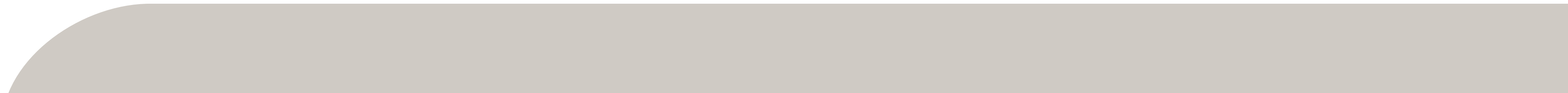


T
L
O
S
P
a

autoria BY ORNARE



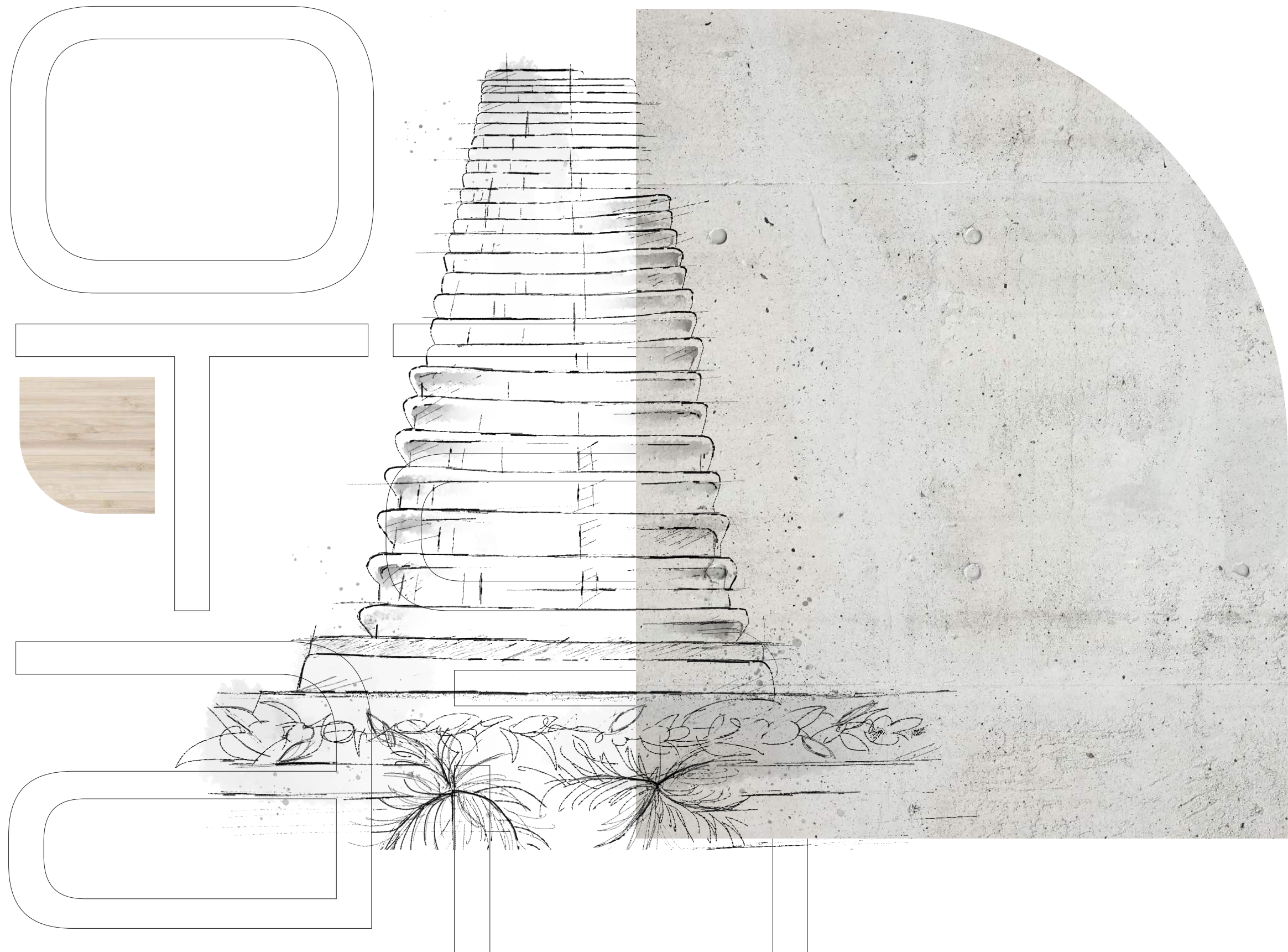
AUTORAL.
OUSADO.
MARCANTE.





QUANDO UMA LINHA DECIDE FAZER UMA CURVA.
O DESIGN ENCONTRA SUA PRÓPRIA DIREÇÃO.

DE UM CAMINHO PERCORRIDO COM EXCELÊNCIA, SURGE UM DESTINO INEXPLORADO. UM MOMENTO SEM PRECEDENTES.
ENRIQUECIDO POR UMA LONGA JORNADA. UM FORMATO INOVADOR. ENALTECIDO POR GRANDES MARCAS QUE SE
ENTRELAÇAM. EM PROJETO ÚNICO. APRESENTADO EM UM COMPACTO QUE SE MEDE PELA GRANDEZA. POR TUDO QUE
PODE SER VIVIDO. CONTEMPLADO. EXPERIMENTADO. EM CADA METRO QUADRADO.



UM APARTAMENTO QUE TRANSCENDE OS ESPAÇOS. ULTRAPASSA O QUE SE ESPERA. E ATÉ O QUE NEM SE IMAGINA.
REGISTRA A SUA IMPORTÂNCIA NA AUTORIA DE UM NOVO TEMPO. UMA PÁGINA ABERTA A TODAS AS POSSIBILIDADES DO
BAIRRO MAIS DESEJADO DE GOIÂNIA. EM UM LANÇAMENTO QUE MARCA UMA COLLAB INÉDITA, EXCEPCIONALMENTE
ASSINADA PELA ORNARE.

O.M. INCORPORADORA

OBRAS QUE MARCAM
UM NOVO TEMPO.

HÁ 4 DÉCADAS, ATRAVÉS DO NOSSO PROTAGONISMO, AJUDAMOS A TRANSFORMAR AS VIDAS DE QUEM ESCOLHEU INVESTIR OU VIVER EM UM O.M. ANTECIPANDO AS TENDÊNCIAS GLOBAIS, COM AS NECESSIDADES LOCAIS, COMBINANDO O MELHOR DOS DOIS MUNDOS, CRIAMOS MARCOS QUE SE TORNARAM REFERÊNCIA EM GOIÁS E NA VIDA DOS NOSSOS CLIENTES. COLOCANDO GOIÂNIA EM DESTAQUE NO MAPA GLOBAL DO MERCADO IMOBILIÁRIO.

AGORA, REDESENHAMOS OS NOSSOS PRÓXIMOS 40 ANOS. CRIANDO UM NOVO MOMENTO, QUE SE INICIA COM UM PROJETO ÚNICO, EM PARCERIA COM A M4. E CONVIDAMOS VOCÊ A FAZER PARTE DELE. A MARCAR A SUA HISTÓRIA JUNTO COM A NOSSA.

M4 CONSTRUTORA

CONSTRUÍMOS HOJE,
PENSANDO NO FUTURO.

NOSSAS OBRAS VÃO ALÉM DE APENAS OFERECER UM EMPREENDIMENTO. PROPORCIONAMOS, AOS NOSSOS CLIENTES, HÁ 20 ANOS, A OPORTUNIDADE DE CONSTRUIR UM FUTURO SÓLIDO, COM A SEGURANÇA DE ADQUIRIR UM IMÓVEL VALORIZADO, COM TECNOLOGIA AVANÇADA, DESIGN ÚNICO, MODERNO E PRÁTICO. PARA ISSO, BUSCAMOS SER REFERÊNCIA EM CONFIABILIDADE E QUALIDADE, EM TODOS OS PROCESSOS, TANTO PARA OS NOSSOS PROFISSIONAIS QUANTO PARA OS NOSSOS CLIENTES. AO LADO DA O.M., MOLDAMOS AGORA MAIS UM NOVO CAPÍTULO DA NOSSA HISTÓRIA, EM UM EMPREENDIMENTO INOVADOR, MARCADO POR UMA IMPORTANTE PARCERIA.



FOTO
AÉREA
ABRIL'24

A POUCOS PASSOS DO PARQUE AREIÃO.
OS CAMINHOS ARBORIZADOS, SOFISTICADOS
E INCONFUNDÍVEIS DO MARISTA.

VOCÊ SABE QUE CHEGOU AO MARISTA QUANDO A BRISA SE ABRANDA E A BELEZA ENCANTA AOS OLHOS. A EXCLUSIVIDADE E O CHARME DO BAIRRO MAIS DESEJADO DA CIDADE GUARDAM CONVENIÊNCIAS DE ALTO LUXO, RESERVADAS A QUEM BUSCA SERVIÇOS SELECIONADOS E DE EXCELÊNCIA. ALÉM DO PRIVILÉGIO DE ESTENDER ÀS SUAS OPÇÕES DE LAZER TODAS AS POSSIBILIDADES PROPORCIONADAS PELA IMENSIDÃO VERDE E DIVERSA DO PARQUE AREIÃO.

> ALAMEDA CEL. JOAQUIM DE BASTOS, MARISTA.

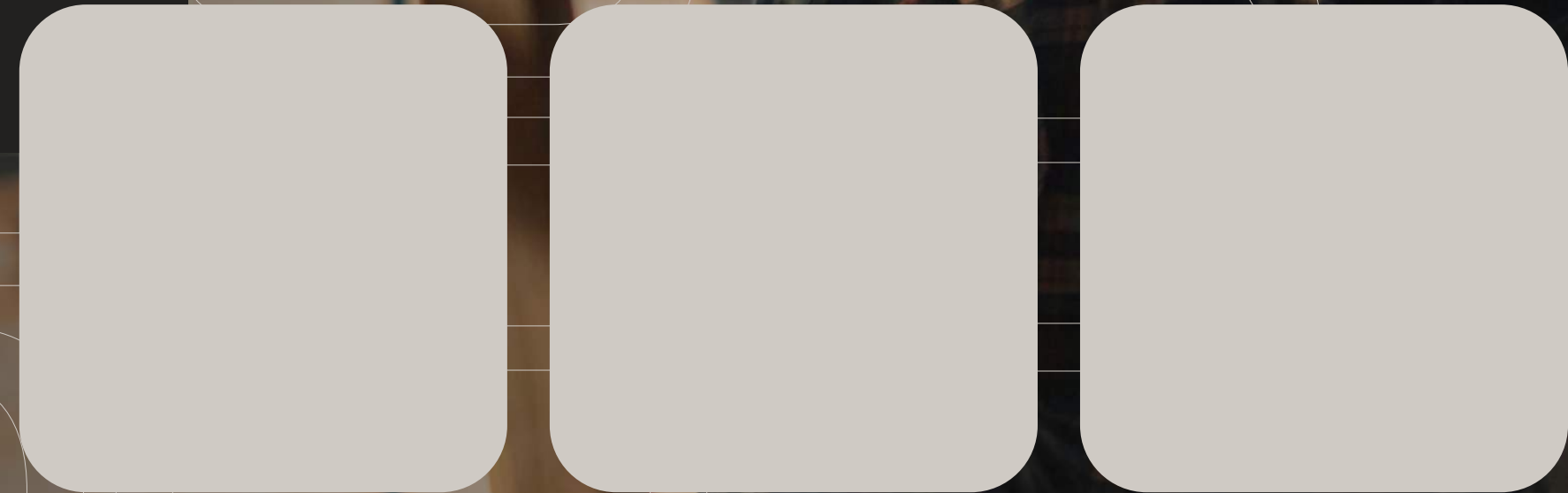
ORNARE.

UMA DAS PRINCIPAIS GRIFES
DO SEGMENTO DE MOBILIÁRIO HIGH-END
DO MUNDO EM UMA COLLAB INÉDITA
EM GOIÂNIA.

A AUTENTICIDADE ESTÁ NOS TRAÇOS, NOS DETALHES, NA INSPIRAÇÃO. QUANDO ELA TRANSCENDE O QUE SE IMAGINA
E ATÉ AS FRONTEIRAS. FAZ DO SIMPLES, O EXCEPCIONAL. DO COMUM, O AUTURAL. DE UM PRODUTO EXCEPCIONAL,
UM LANÇAMENTO INCOMPARAVELMENTE ASSINADO PELA ORNARE.

FUNDADA EM 1986, A ORNARE TRAZ, COMO SEU GRANDE PROPÓSITO, REALIZAR SONHOS POR MEIO DE PROJETOS
ÚNICOS, RECONHECIDOS PELA QUALIDADE IMPECÁVEL E PELO ALTO VALOR AGREGADO. TOTALMENTE ALINHADOS AO
DNA DO NOVO EMPREENDIMENTO QUE SE INTEGRA AO SEU PORTFÓLIO. O AUTORIA CARREGA A EXPRESSIVIDADE DE
TUDO QUE É ORIGINAL, GRANDIOSAMENTE PENSADO PARA EXPANDIR AS BARREIRAS DO TRADICIONAL. SOB O OLHAR
OUSADO E AUTÊNTICO DA ORNARE, CRIAMOS UM ESTILO DE VIDA QUE ALINHA O LUXO AO CONFORTO, DE FORMA
EXCLUSIVA E UNICAMENTE PENSADA PARA ELE.

ORNARE



UMA EMPRESA COM PRESENÇA MUNDIAL.
DE DIVERSAS CIDADES BRASILEIRAS,
AOS ESTADOS UNIDOS E PAÍSES ÁRABES.

ORNARE



PROJETO X
CIDADE
PAÍS
ANO



PROJETO X
CIDADE
PAÍS
ANO

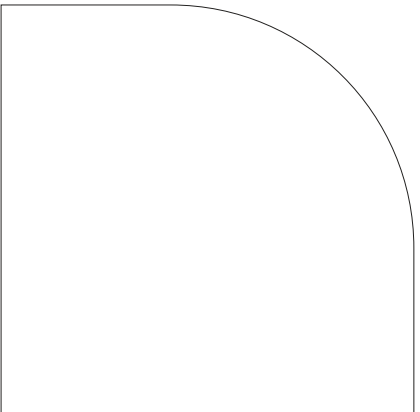
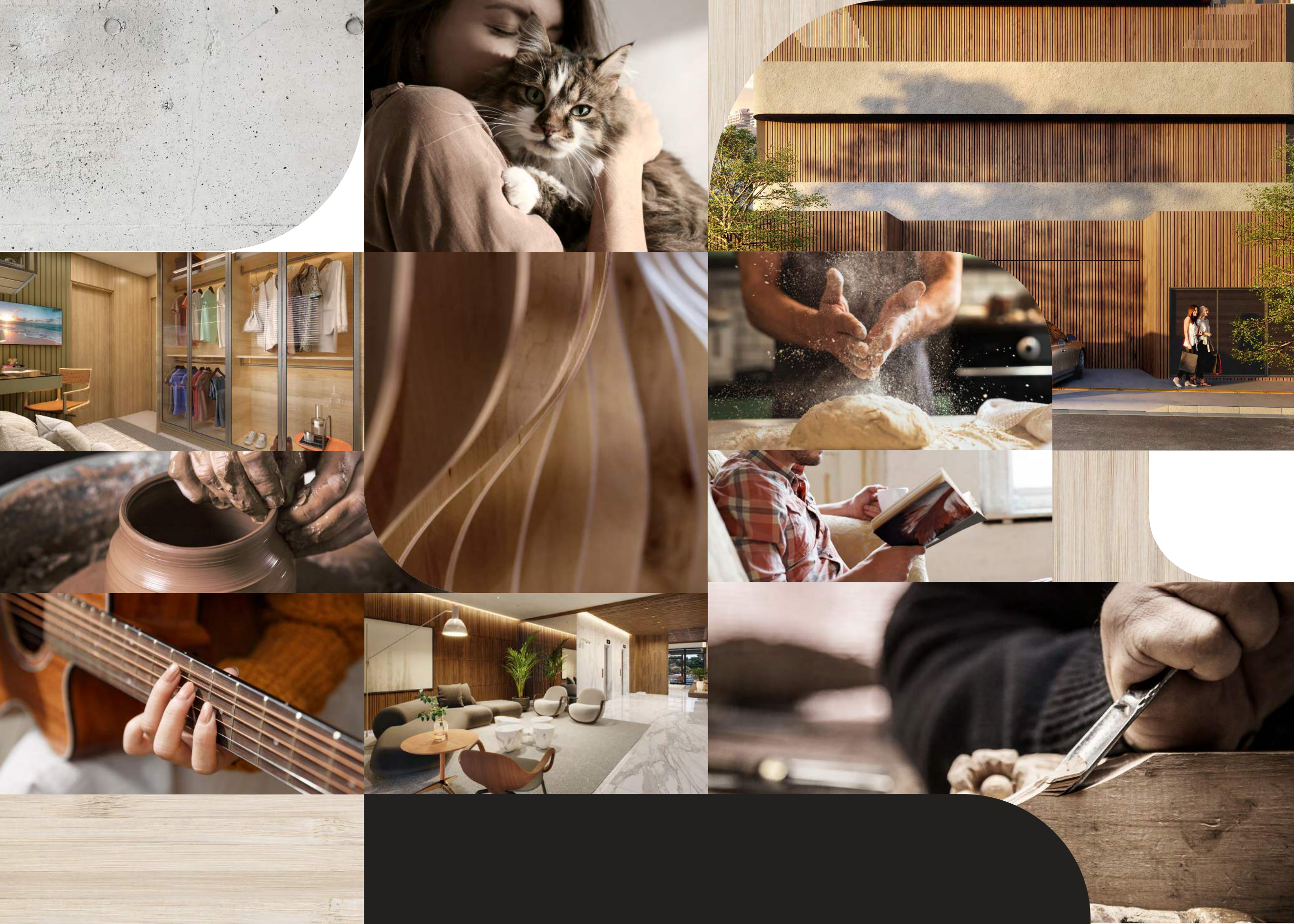


PROJETO X
CIDADE
PAÍS
ANO

COM UMA TRAJETÓRIA DE ABRANGÊNCIA GLOBAL,
A ORNARE AGREGA, EM SEU PORTFÓLIO,
GRANDES SUCESSOS LANÇADOS PELO MUNDO.

PRODUTOS ALTAMENTE DESENVOLVIDOS, CAPAZES DE ENTREGAR CONFORTO E BEM-ESTAR PARA AS PESSOAS,
AO CONTEMPLAR INOVAÇÃO, DESIGN E TECNOLOGIA, ALÉM DE CONTRIBUIR PARA O DESENVOLVIMENTO DA SOCIEDADE.

ORNARE



UM PROJETO DESENHADO PARA SER GRANDIOSO.

> INTERIORES E DECORADO
> BITTAR ARQUITETURA

IM DEM HARIORIA DIORI DOLUPTAM QUI DIA
CONEM EVERUM, CUS, SIMENDE NIENT QUID
QUOSAEST DUNT, OD MAGNIMI, CUM QUAS
VOLUPTATUR, COMNIHITAS MO IUNT LIGNATIAE.
NAM, VEROREST VELITEM SUM RE ENIMOLUPTAS
DOLUPTATURIS ET PRATUM EVELLUP TATIUM
AUDI OCCATUM ALITI CULLAUT AM, ALIQUAS
ESEQUAM, SI DOLUPTAT

> PAISAGISMO
> FLORENTINO

IM DEM HARIORIA DIORI DOLUPTAM QUI DIA
CONEM EVERUM, CUS, SIMENDE NIENT QUID
QUOSAEST DUNT, OD MAGNIMI, CUM QUAS
VOLUPTATUR, COMNIHITAS MO IUNT LIGNATIAE.
NAM, VEROREST VELITEM SUM RE ENIMOLUPTAS
DOLUPTATURIS ET PRATUM EVELLUP TATIUM
AUDI OCCATUM ALITI CULLAUT AM, ALIQUAS
ESEQUAM, SI DOLUPTAT

> ARQUITETURA E FACHADA
> VICTOR TOMÉ

IM DEM HARIORIA DIORI DOLUPTAM QUI DIA
CONEM EVERUM, CUS, SIMENDE NIENT QUID
QUOSAEST DUNT, OD MAGNIMI, CUM QUAS
VOLUPTATUR, COMNIHITAS MO IUNT LIGNATIAE.
NAM, VEROREST VELITEM SUM RE ENIMOLUPTAS
DOLUPTATURIS ET PRATUM EVELLUP TATIUM
AUDI OCCATUM ALITI CULLAUT AM, ALIQUAS
ESEQUAM, SI DOLUPTAT

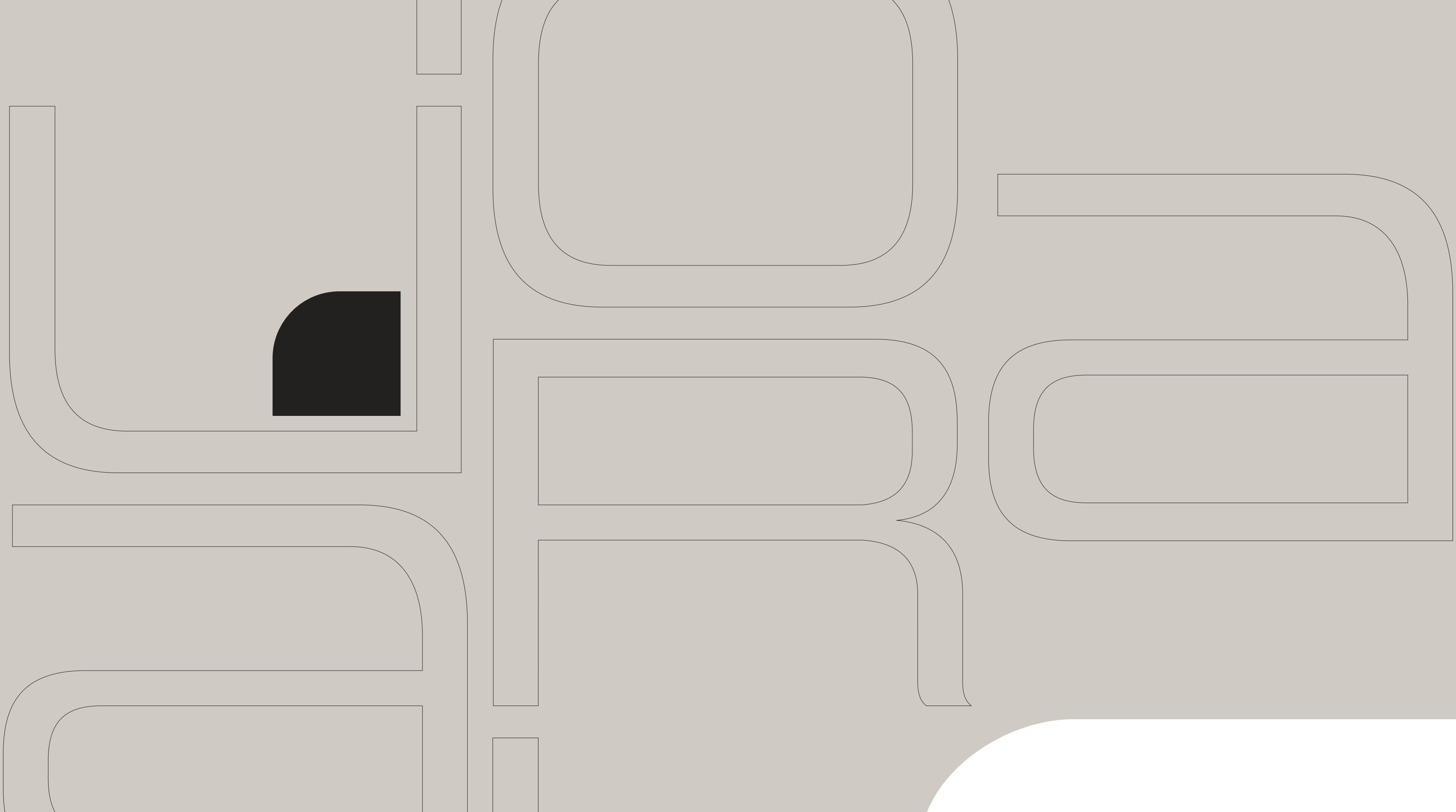
PRONTO
PARA GRAVAR
O SEU NOME
NA HISTÓRIA?

autoria BY
ORNARE

> 1 E 2 SUÍTES
> 52 A 84 M²

TODOS
OS APARTAMENTOS
E ÁREAS COMUNS
LUXUOSAMENTE
ASSINADOS
PELA ORNARE

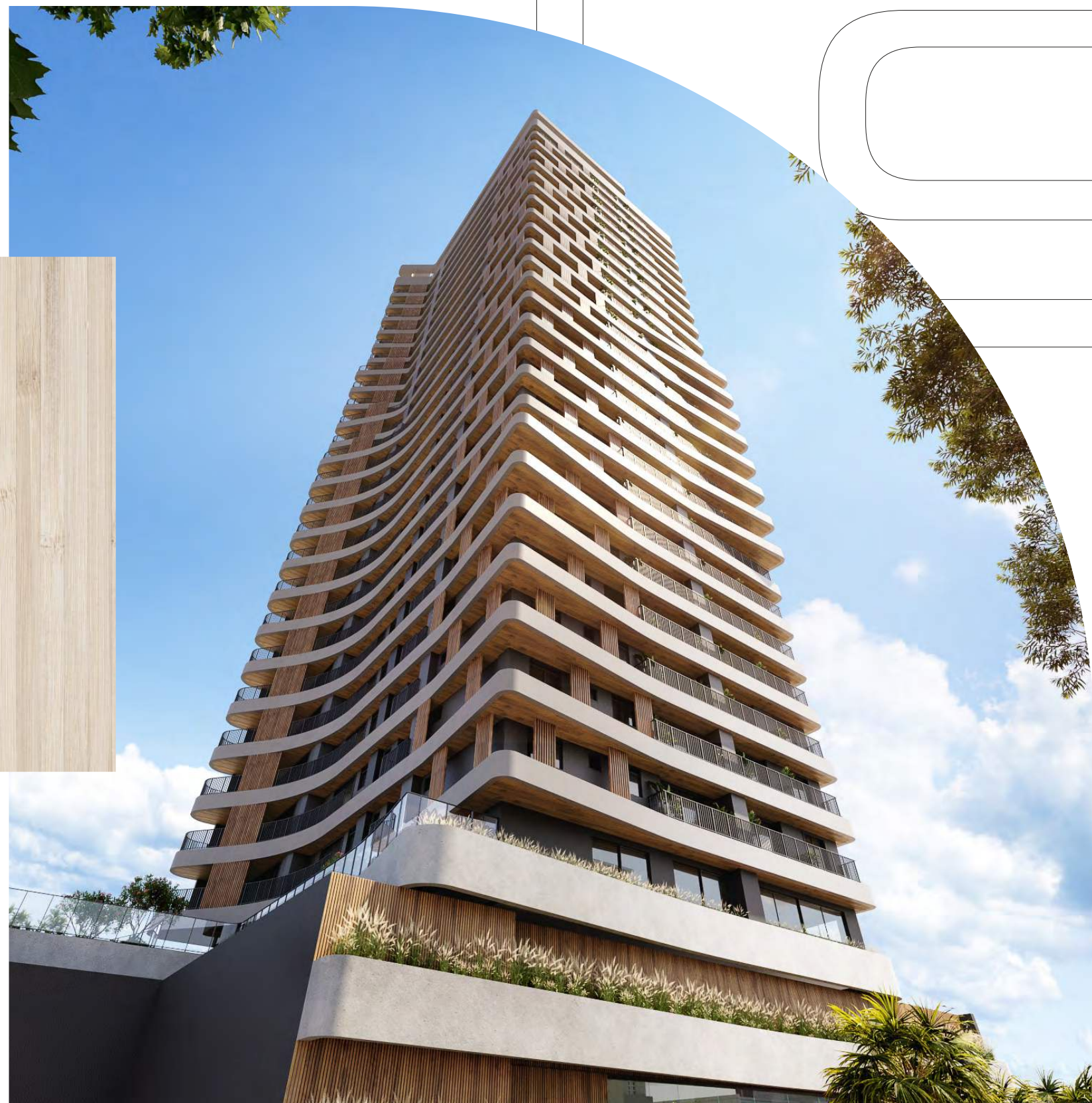




ÁREAS
COMUNS

**UM CONVITE A VIVER
TUDO QUE É ÚNICO.**

DE MERGULHOS REFRESCANTES A ENCON-
TROS VIBRANTES, CADA EXPERIÊNCIA
REFLETE A EXPRESSÃO GENUÍNA DA
ELEGÂNCIA INTEGRADA AO BEM-ESTAR. EM
AMBIENTES PRIVATIVOS E AMPLOS, ONDE
A AUTENTICIDADE EXALTA O CONFORTO,
E CADA INSTANTE É UM GRANDIOSO
REGISTRO PARA A VIDA.



PER

A AUTORIA
QUE TORNA
CADA ESPAÇO
UM LUGAR
NADA COMUM.

> ÁREA COMUM
ASSINADA PELA
ORNARE.

> INTERIORES
ASSINADO
POR BITTAR
ARQUITETURA.

> SISTEMA INSIDERS:
CONTROLE DE
ENTRADA NOS
AMBIENTES COMUNS
ATRAVÉS DE ACESSOS
DIGITALIZADOS.

> ACADEMIA COM
107M² ASSINADA PELO
GRUPO FLEX HOME.

> PAISAGISMO
ASSINADO POR
JOÃO PAULO
FLORENTINO.

> OMMARKET:
MERCADINHO
PARA ATENDER
O DIA A DIA.

> DESIGN DA
FACHADA ASSINADO
POR VICTOR TOMÉ.

> ÁREA COMUM
ENTREGUE MOBILIADA
E DECORADA COM
PEÇAS ASSINADAS.

> GERADOR QUE
ATENDE 100% ÁREA
COMUM, INCLUINDO
ELEVADORES.



ACESSO
SOCIAL

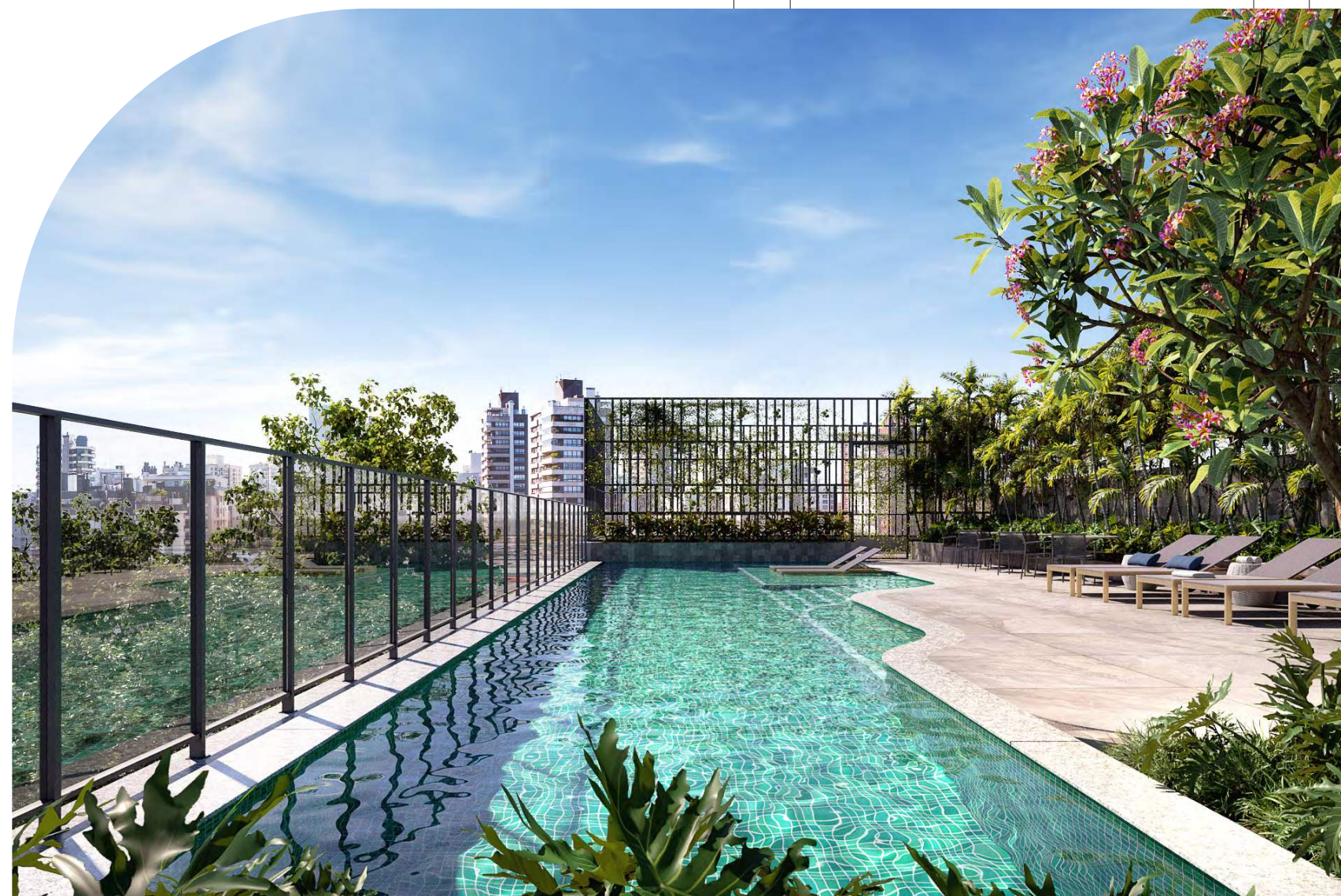
PORTE
COCHÈRE





GRANDIOSO.
MEMORÁVEL.
ENCANTADOR.
O PROJETO
QUE INAUGURA
UM NOVO MOMENTO
NO SEU LIFESTYLE.

O DESIGN
ENCONTROU
UMA NOVA FORMA
DE FAZER
UM CONVITE
IRRECUSÁVEL.



PISCINA



SALÃO
DE
FESTAS

UR
PER

SALÃO
DE
FESTAS





NAS ALTURAS,
UM ESPAÇO
À ALTURA DE
SUAS MARCANTES
CELEBRAÇÕES.



UMA ASSINATURA
DE PESO.
QUE ENALTECE
E DÁ AINDA
MAIS CORPO
A ESTE MARCANTE
EMPRENDIMENTO





SAUNA



SAUNA
RELAX



KIDS



PLAY
GROUND

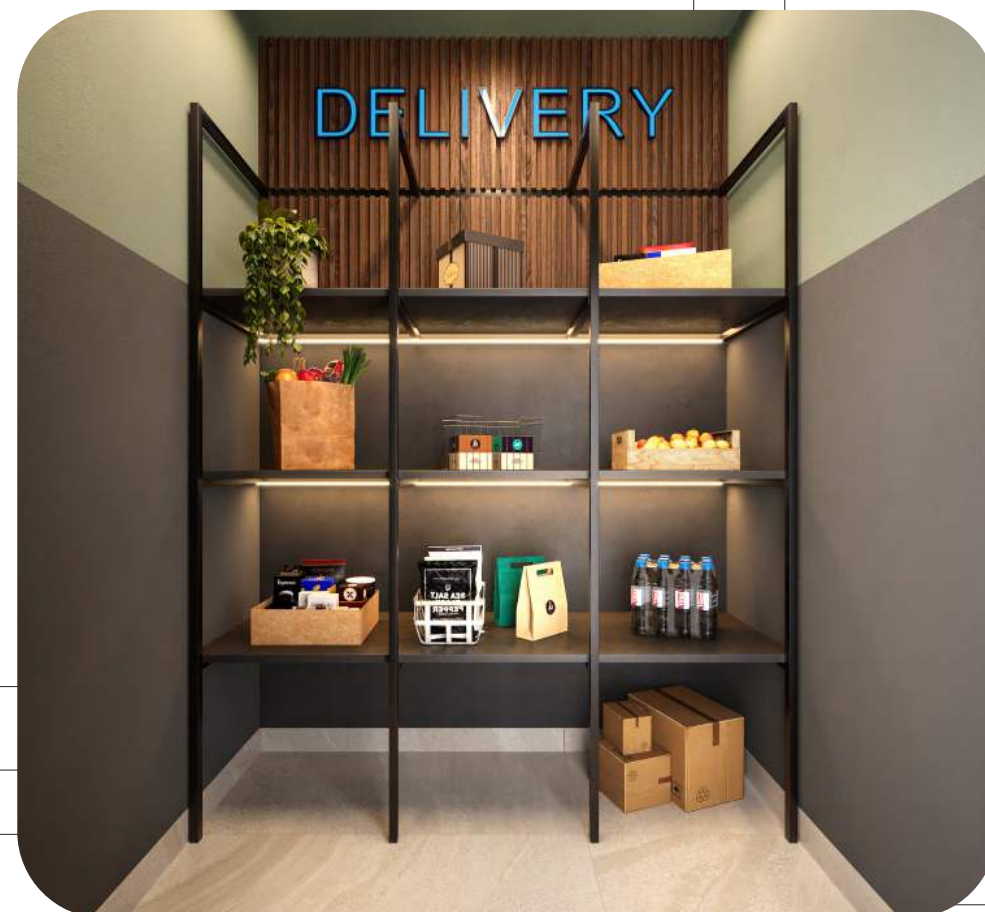


A VITÓRIA
É SEMPRE
DE QUEM
MARCA MAIS.
VALE PRO JOGO.
VALE PRA VIDA.

QUADRA



OM
MARKET



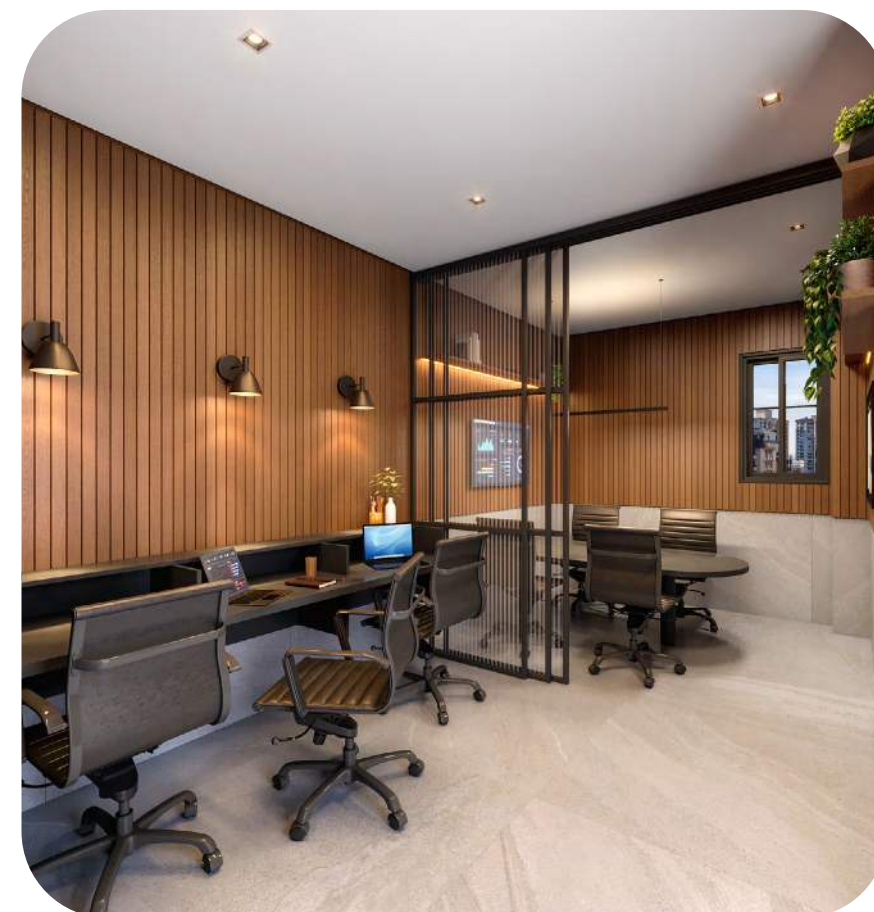
ESPAÇO
DELIVERY



BICICLETÁRIO



LAVANDERIA



COWORKING

PRATICIDADE.
CONVENIÊNCIA.
TRANQUILIDADE.



< MARCAÇÃO IMPLANTAÇÃO >

IMPLANTAÇÃO
TÉRREO

01 > SOLUPTASSIT

02 > SOLUPTASSIT

03 > SOLUPTASSIT

04 > SOLUPTASSIT

05 > SOLUPTASSIT

06 > SOLUPTASSIT

07 > SOLUPTASSIT

08 > SOLUPTASSIT

09 > SOLUPTASSIT

10 > SOLUPTASSIT

11 > SOLUPTASSIT

12 > SOLUPTASSIT

13 > SOLUPTASSIT

14 > SOLUPTASSIT

15 > SOLUPTASSIT



IMPLANTAÇÃO LAZER

01 > QUADRA

02 > PISCINA

03 > SOLÁRIO

04 > PRAÇA

05 > SAUNA

06 > RELAX SAUNA

07 > PET CARE

08 > ACADEMIA

09 > PLAYGROUND

10 > KIDS

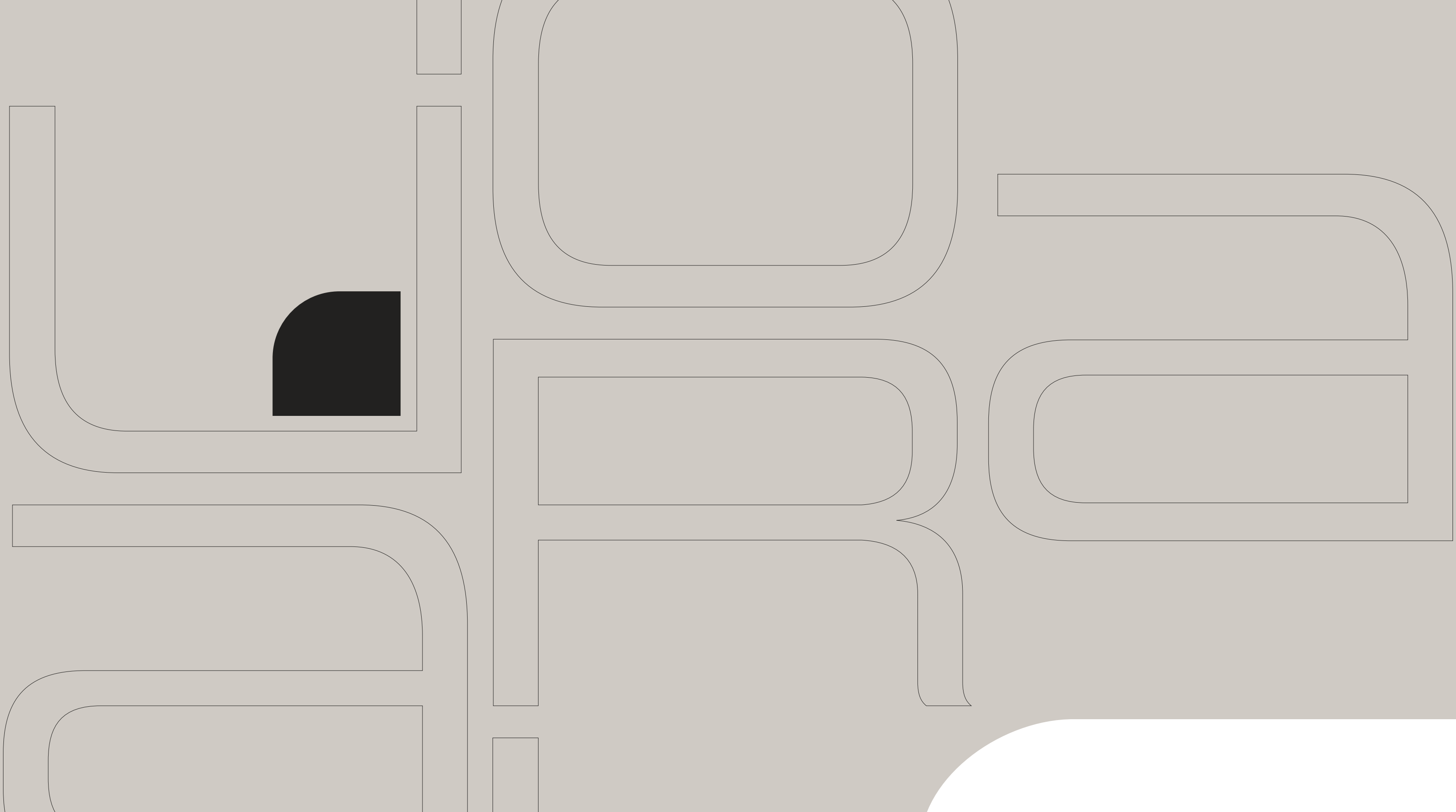
11 > LAVANDERIA

12 > COWORKING

13 > VARANDA FESTAS

14 > SALÃO DE FESTAS

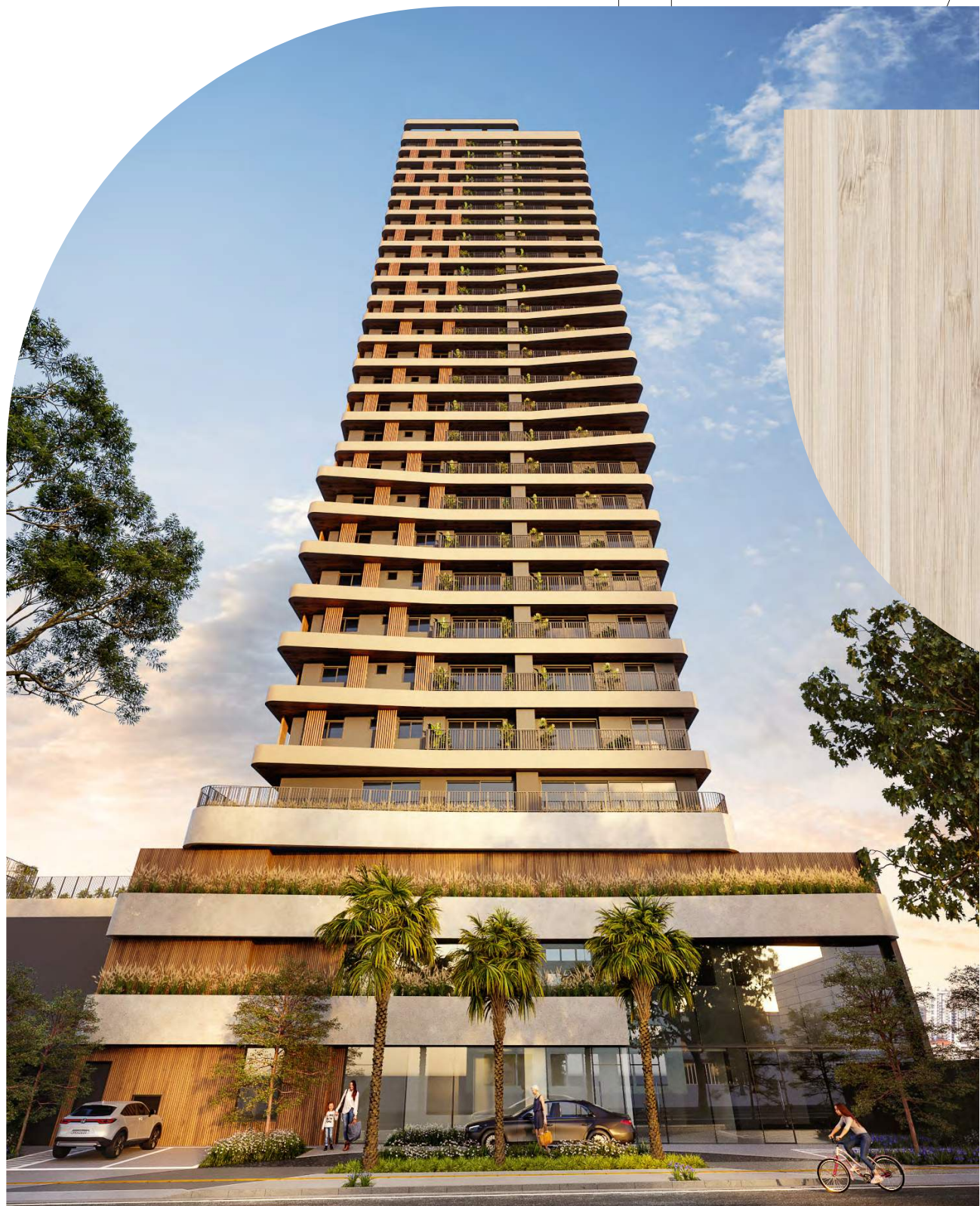
15 > COPA FESTAS



ÁREA
PRIVATIVA

**QUANDO UM COMPACTO
SE TORNA GRANDIOSO?**

QUANDO A AUTORIA É POR UMA
AUTORIDADE NO ASSUNTO: ORNARE.
UMA MARCA QUE TRADUZ TRAÇOS EM
FORMAS QUE TRANSFORMAM TODOS OS
ESPAÇOS EM CONFORTO, EXCLUSIVIDADE
E AUTENTICIDADE.



COMPACTOS
LUXUOSOS,
ASSINADOS
E EXECUTADOS
POR UM DOS GRANDES
NOMES DO DESIGN
DE MÓVEIS
SOB MEDIDA
DO MUNDO.

ORNARE

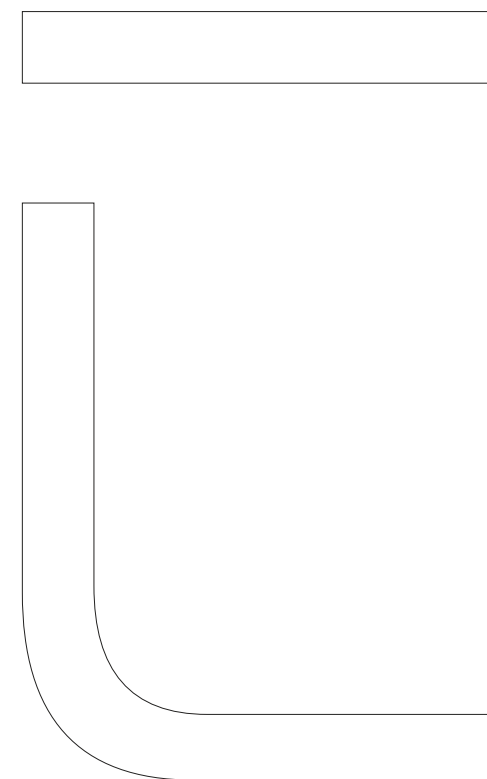
> APARTAMENTOS
FINAIS: 02, 03
E 04 ENTREGUES
COMPLETOS,
COM A MARCENARIA
LUXUOSA ORNARE
E ELETRODOMÉSTICOS
DE ALTO PADRÃO
CONFORME PROJETO.

> PERSIANA
DE ENROLAR
ENTREGUE
NAS JANELAS
DAS SUÍTES.

> TOMADAS
USB ENTREGUES
NO LIVING
E SUÍTES.



APTO FINAL 02
1 SUÍTE
50 A 54 M²



LIVING
APTO
FINAL 02





LAVANDERIA
APTO
FINAL02



COZINHA
APTO
FINAL 02



BANHO
APTO
FINAL02



SUÍTE
APTO
FINAL 02



HOME
OFFICE
APTO
FINAL02



CLOSET
APTO
FINAL 02



APTO FINAL 05
2 SUÍTES
77 A 88 M²

LIVING /
JANTAR
APTO
FINAL 05



O TRAÇO QUE
TRANSCENDE
A BELEZA.



LIVING /
JANTAR
APTO
FINAL 05





LAVANDERIA
APTO
FINAL 05



COZINHA
APTO
FINAL 05



LAVABO
APTO
FINAL 05



TERRAÇO
APTO
FINAL 05



BANHO
SUÍTE 01
APTO
FINAL 05



ARMÁRIOS
SUÍTE 01
APTO
FINAL 05



SUÍTE 01
APTO
FINAL 05



DESIGN
QUE RESSIGNIFICA
O CONFORTO.

SUÍTE
MASTER
APTO
FINAL 05



BANHO
SUÍTE
MASTER
APTO
FINAL 05



SUÍTE
MASTER
APTO
FINAL 05



APTO FINAL 01
2 SUÍTES
73 A 74 M²



APTO FINAL 03
2 SUÍTES
58 A 61 M²



APTO FINAL 04
1 SUÍTES
49 A 53 M²



APTO FINAL 06
2 SUÍTES
68 A 69 M²

ACESSE
O MEMORIAL
DESCRITIVO:



< MARCAÇÃO ESPELHO
DE VENDAS >



autoria BY ORNARE

AM DEM HARIOIA DIOI DOLUPTAM QUI DIA CONEM EVERUM, CUS, SIMENDE NIENT QUID QUOSAEST DUNT, OD MAGNIMI, CUM QUAS VOLUPTATUR, COMNIHITAS MO IUNT LIGNATIAE. NAM, VEROREST
VELITEM SUM RE ENIMOLUPTAS DOLUPTATURIS ET PRATUM EVELLUP TATIUM AUDI OCCATUM ALITI CULLAUT AM, ALIQUAS ESEQUAM, SI DOLUPTAT AM DEM HARIOIA DIOI DOLUPTAM QUI DIA CONEM
EVERUM, CUS, SIMENDE NIENT QUID QUOSAEST DUNT, OD MAGNIMI, CUM QUAS VOLUPTATUR, COMNIHITAS MO IUNT LIGNATIAE. NAM, VEROREST VELITEM SUM RE ENIMOLUPTAS DOLUPTATURIS ET P.

REALIZAÇÃO:

O.M.
INCORPORADORA

Muatro
CONSTRUTORA