

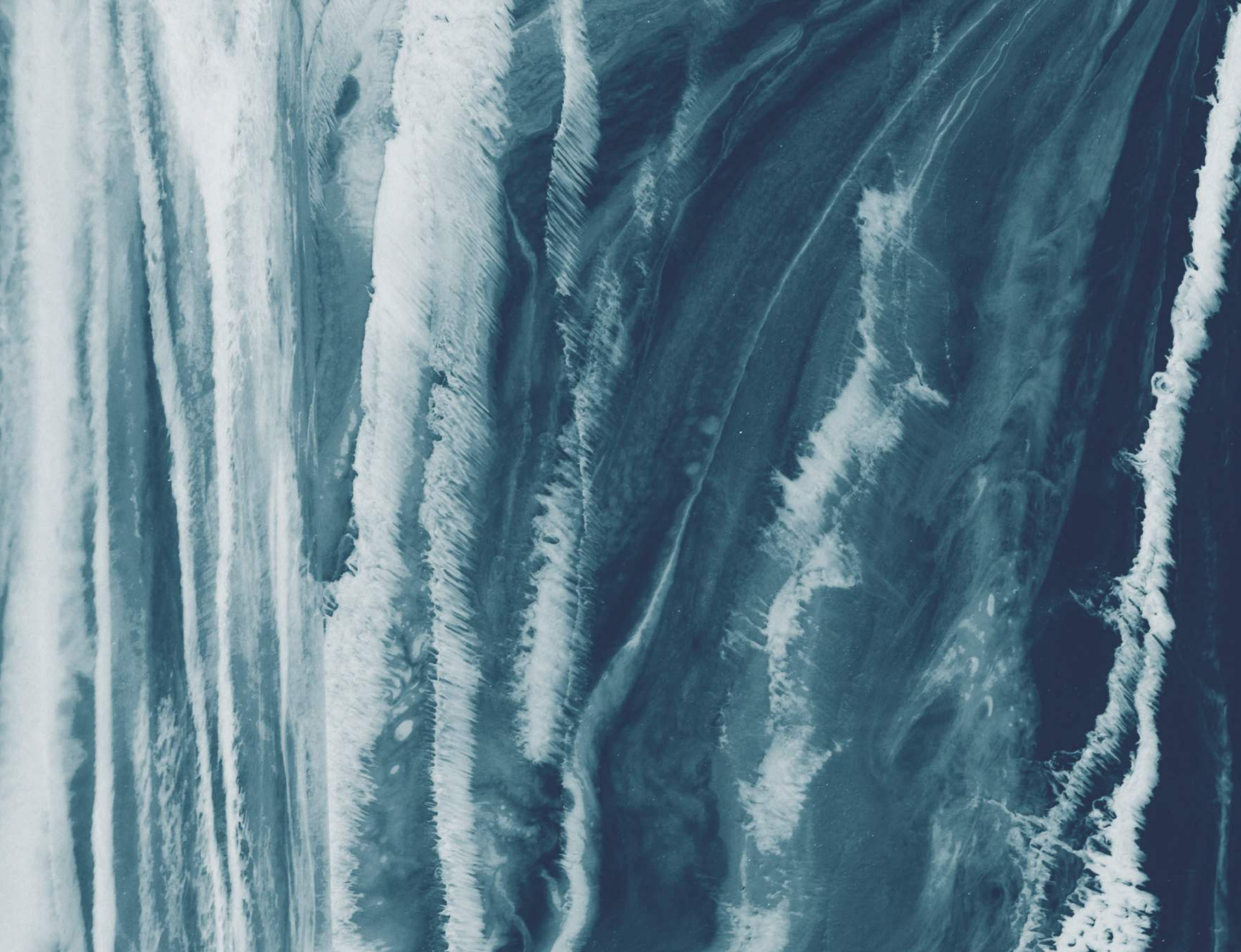


AZURE

COMPACT LIFE

O.M.^{INC.}

city
soluções urbanas



UM OCEANO DE POSSIBILIDADES



Nas facilidades que tornam a vida mais leve, no design que inspira e encanta os olhos, na inovação que se conecta ao mundo contemporâneo: o Azure Compact Life é um convite a navegar pelo oceano de possibilidades que só o Marista, no coração de Goiânia, possui.

Estar na Ricardo Paranhos é garantir que o movimento da vida passa por você. Rodear-se do privilégio de escolher como e onde se exercitar, comer, se divertir e encontrar um centro urbano com o frescor de uma alameda verde.

1 E 2 SUÍTES
50 A 115 M²

A POSSIBILIDADE DE PISCINAS PRIVATIVAS
E RESIDÊNCIAS ELEVADAS DE 115M².



D E S I G N





Victor Tomé assina inteiramente o projeto do Azure Compact Life. Uma arquitetura contemporânea, inspirada no movimento urbano, funcional, jovem e ativo da Alameda Ricardo Paranhos.



B E L O



Acesso Social



Lobby

Entregue equipado com mobiliário nacional chancelado por assinaturas renomadas. O alto padrão das mansões suspensas também nos compactos de luxo.

G O U R M E T



Espaços próprios para o convívio, o encontro e o lazer. As áreas gourmet do Azure são preparadas para deixar você e seus convidados encantados.



Pub

ENCANTADOR



Gourmet Rooftop

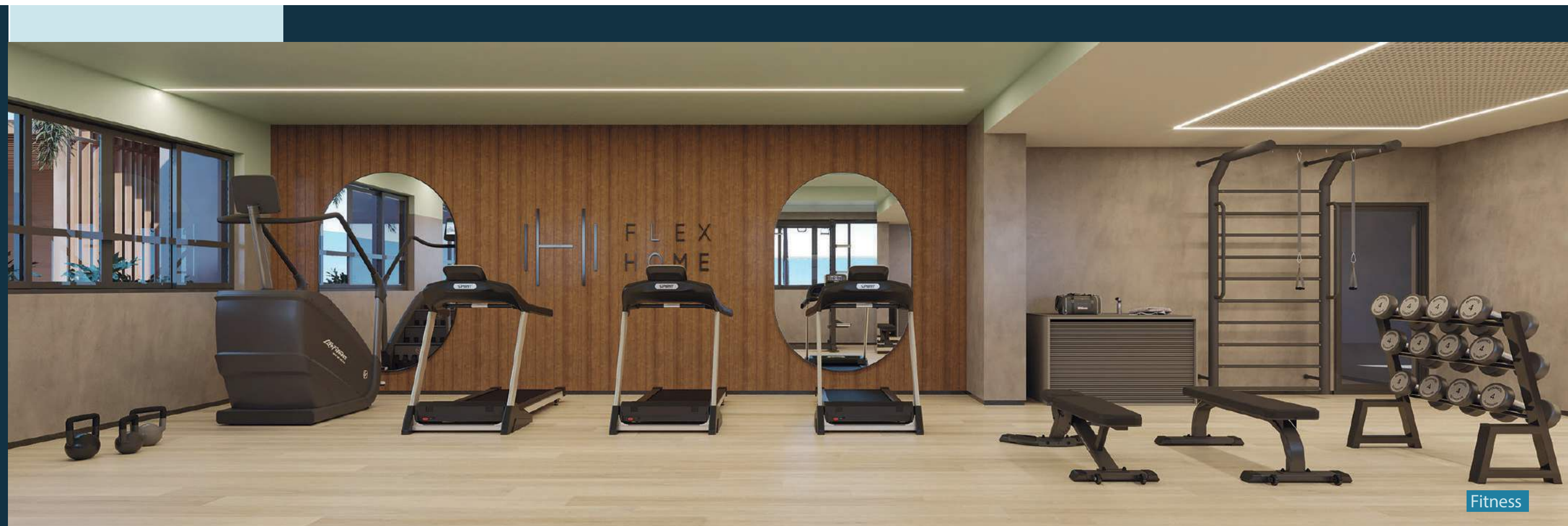
D I V E R T I D O

O brincar também é colocar o corpo em movimento. A quadra e o playground são ambientes que incentivam e despertam a diversão nos pequenos.



Contar com uma ampla academia com mais de 140m² desenvolvida em parceria com FLEX HOME CENTER, com aparelhos profissionais de musculação, ergometria e funcional é ser completo.

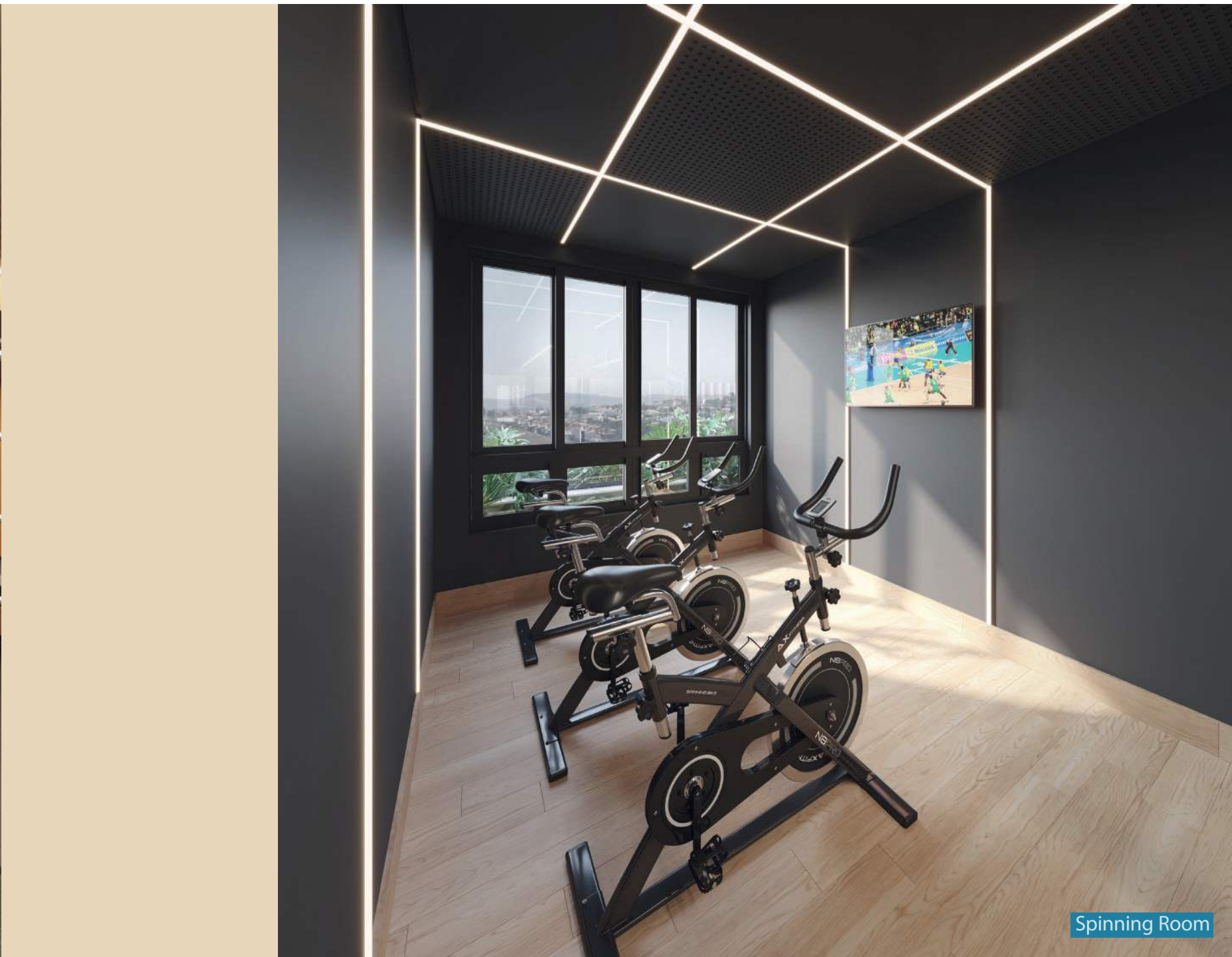
S A U D Á V E L



Fitness



Fitness



Spinning Room

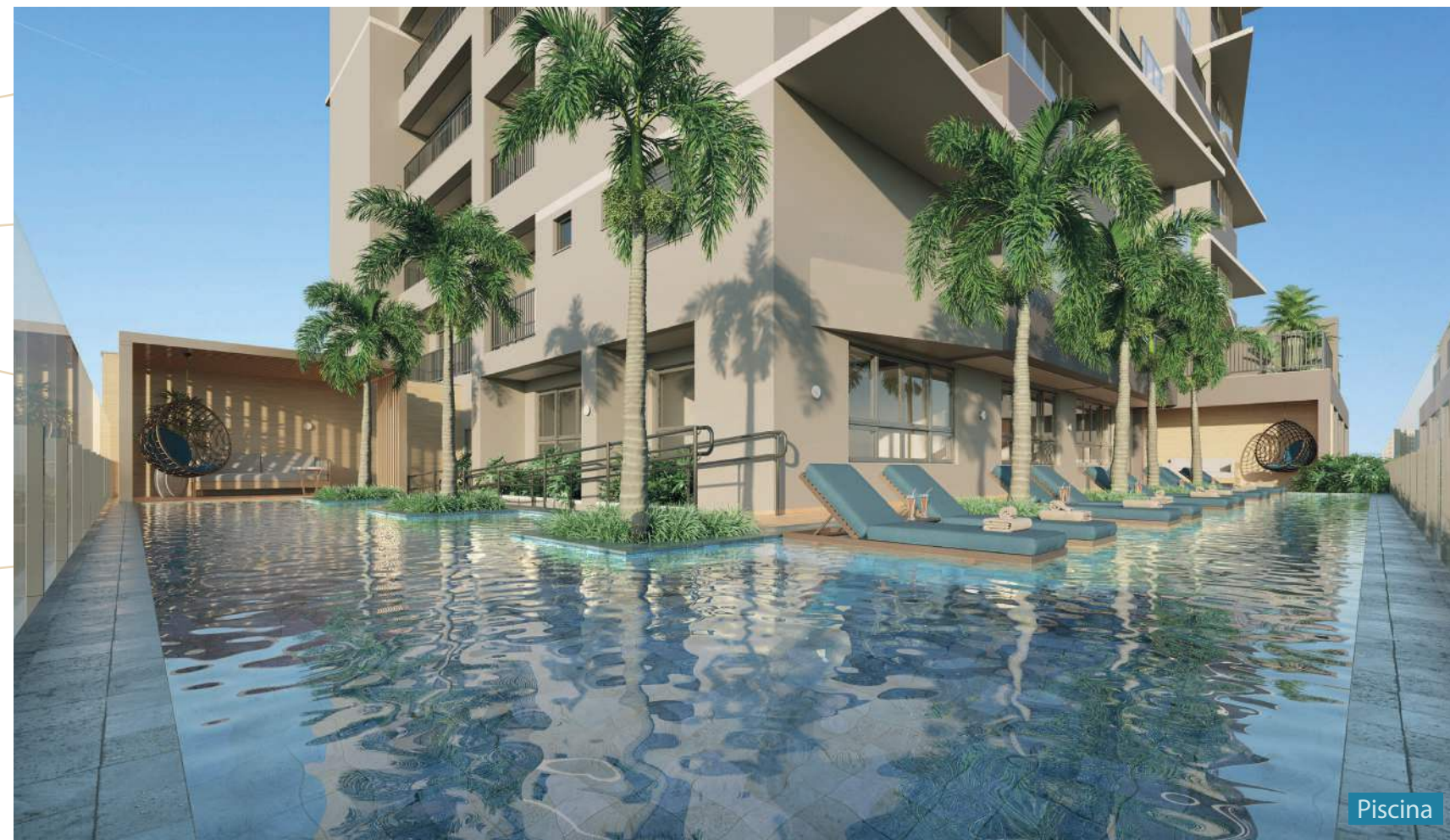
EXTRAORDINÁRIO

A vista extraordinária do 36º pavimento, com a área gourmet e piscina privativa exaltam o privilégio que é morar no coração do Marista, no Azure Compact Life.



Lazer Rooftop

S E R E N O



O barulho da água, o sol que toca a pele e o vento que refresca instigam o relaxamento e conectam as pessoas com o momento nas piscinas externas Azure.





P R A T I C I D A D E



Inovação é trazer o conceito Compact Life para o coração cultural do Marista. Mais que um empreendimento inteligente, o Azure oferece todas as possibilidades para desfrutar o melhor do seu estilo de vida.



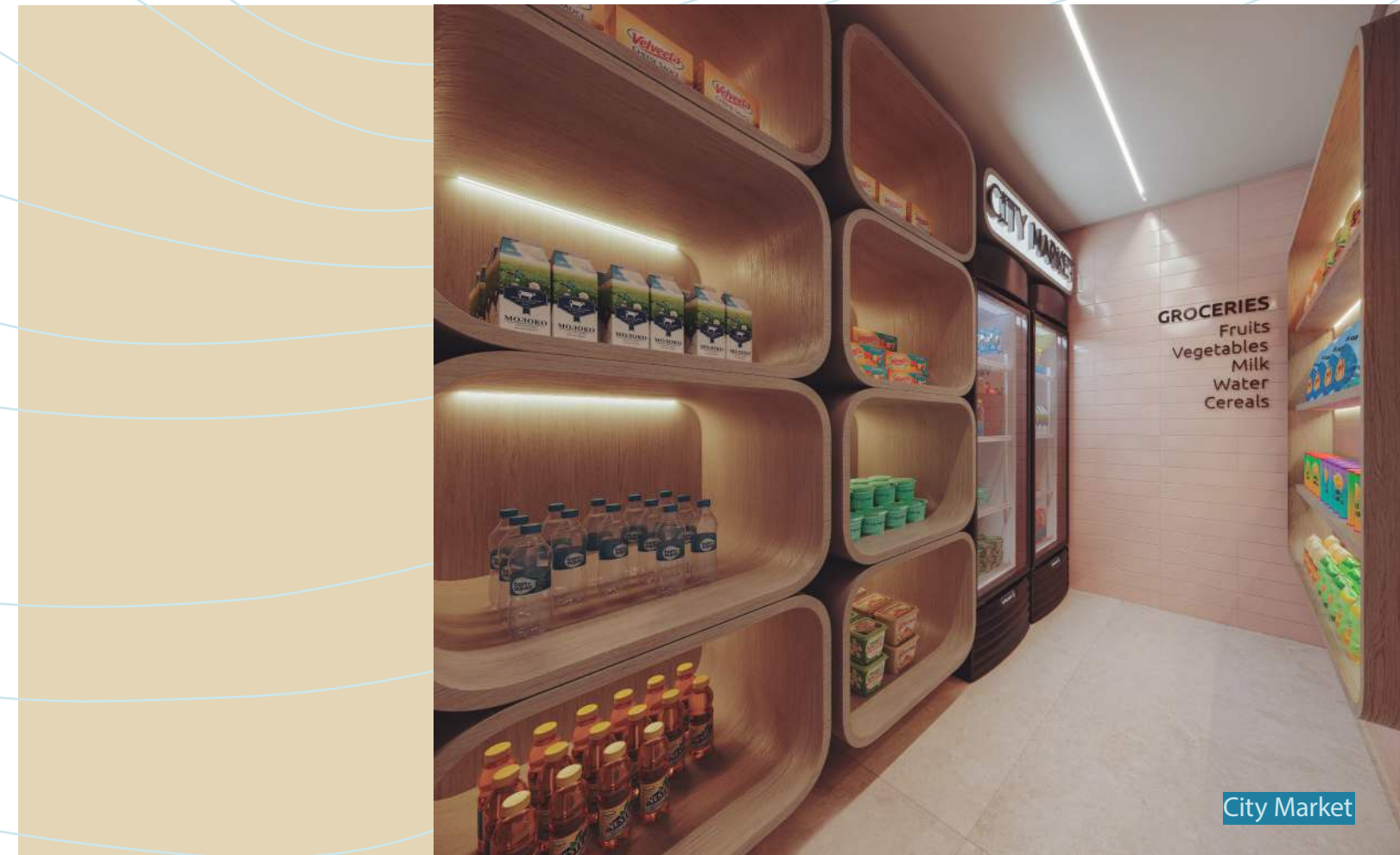
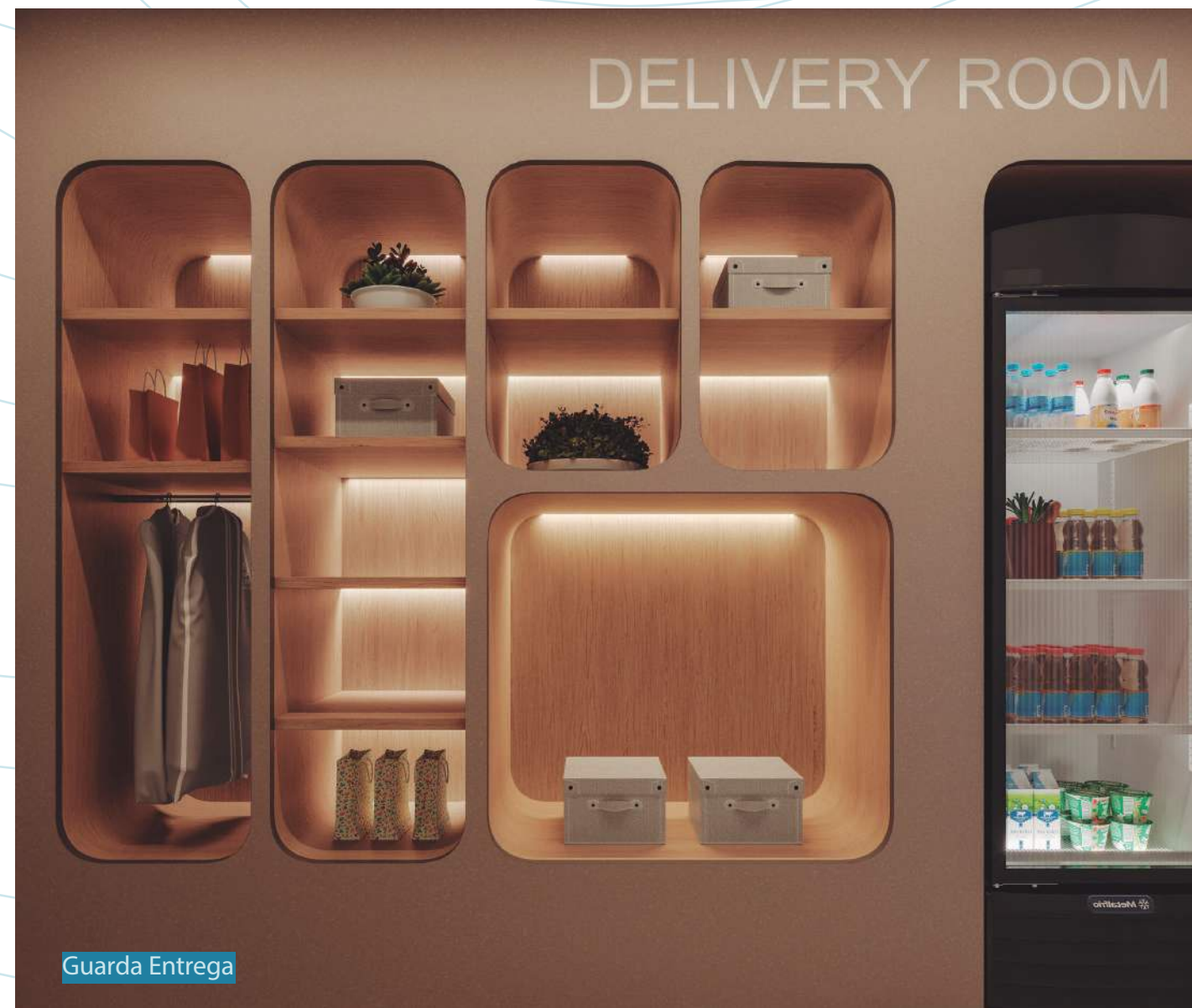
Coworking

No Azure, a praticidade vem em várias formas. No coworking, no espaço de reuniões e nas cabines específicas para vídeo chamadas. Na lavanderia compartilhada. Novidades que se adaptam a um cotidiano cada vez mais mutável e dinâmico.



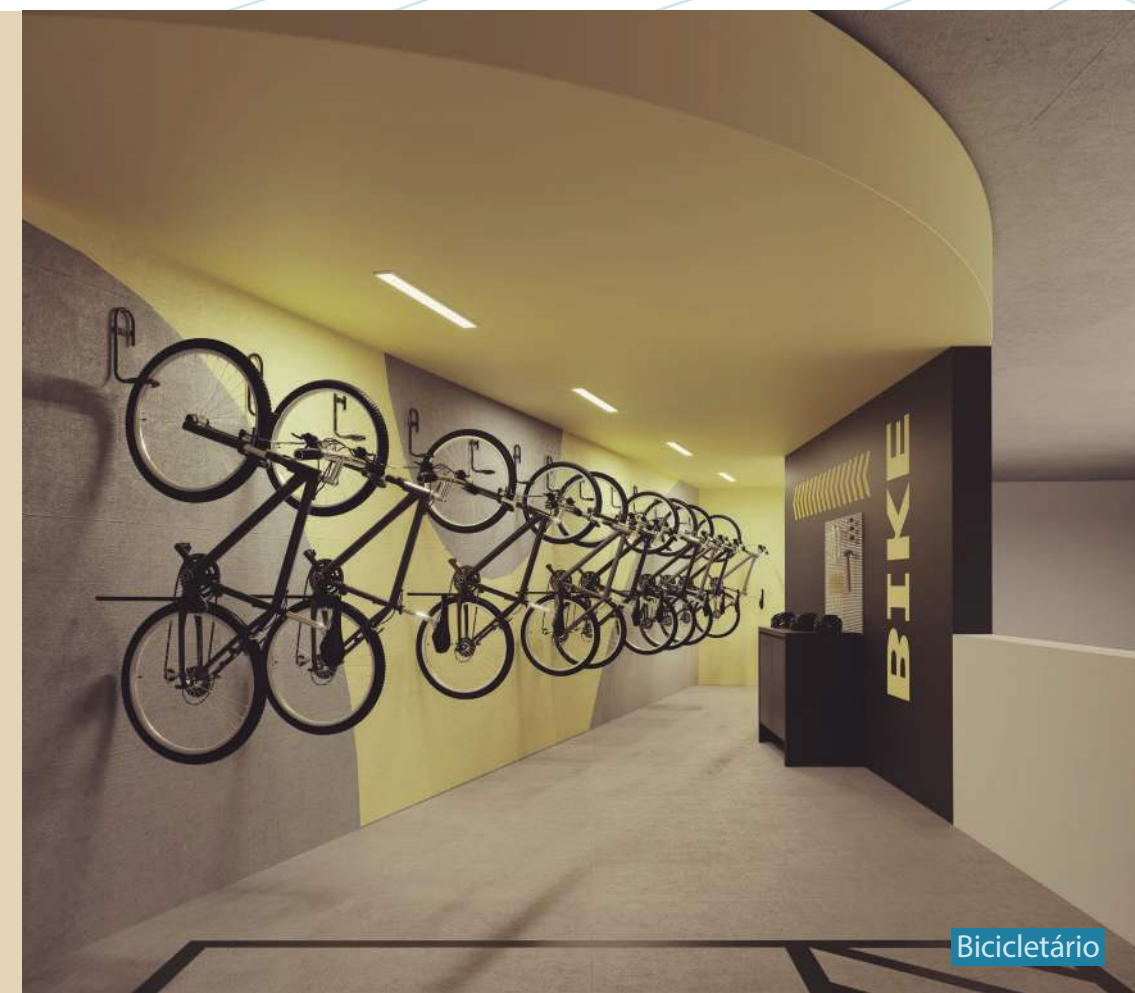
Lavanderia

CONVENIÊNCIA



Conveniência é poder contar com todas as inovações que tornam a sua vida mais fácil, agradável e descomplicada. Da possibilidade de um guarda entregas, ao City Market que salva em momentos de emergência. Até mesmo o Pet Place facilita a sua vida e ajuda o seu melhor amigo de patas.

SUSTENTABILIDADE



Ser moderno é estar adequado ao futuro e o futuro é sustentável. Além do bicicletário completo, o Azure já conta com uma vaga verde com tomada para carros elétricos.



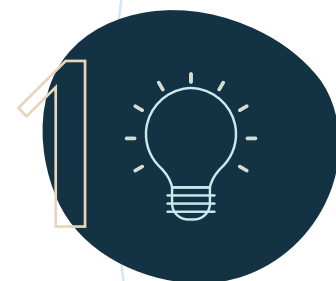
F A C I L I D A D E S

C O N E X Ã O

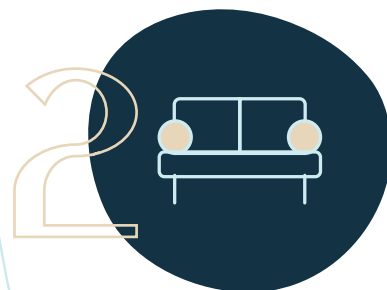
A localização do Azure possibilita que seus moradores se conectem com o que mais importa e com todas as possibilidades que o Marista e a Alameda Ricardo Paranhos oferecem.



D I F E R E N C I A I S



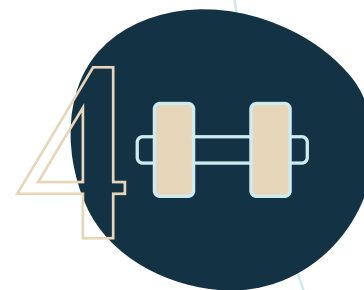
Design autoral assinado pelo escritório Victor Tomé Arquitetura.



Área comum entregue mobiliada e decorada com peças de design nacional e grifes.

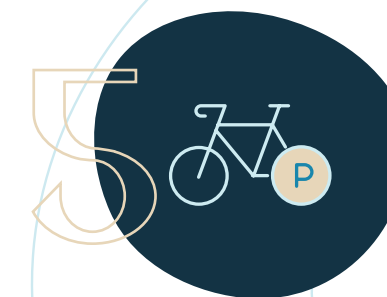


Consultoria de segurança do GRUPO TECNOSEG.

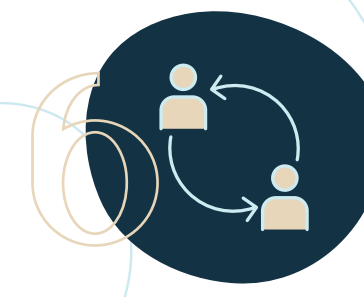


Área fitness com mais de 140m², setorizada em 4 espaços totalmente equipados na linha FLEX HOME CENTER, do grupo FLEX ACADEMIAS.

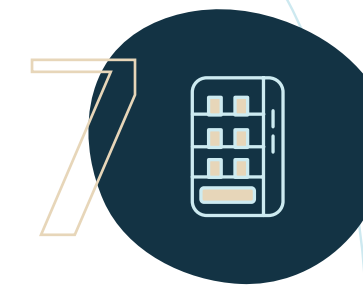
MODERNO, HÁBIL, JOVEM E INTELIGENTE: DIFERENCIAIS CONSTRUTIVOS QUE TORNAM A EXPERIÊNCIA AZURE MAIS COMPLETA E GRATIFICANTE.



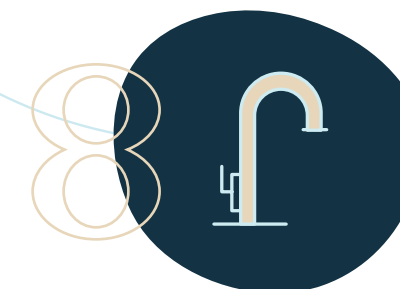
Bike Stay: vagas individuais de bicicletas.



Sistema Insiders: controle de entrada nos ambientes comuns através de acessos digitalizados.



CityMarket: loja de conveniência com pagamentos via QRCode.



CityDecor: 3 opções de kits de decoração.



Grupo gerador com capacidade para atender 100% das áreas comuns e todos elevadores do empreendimento.

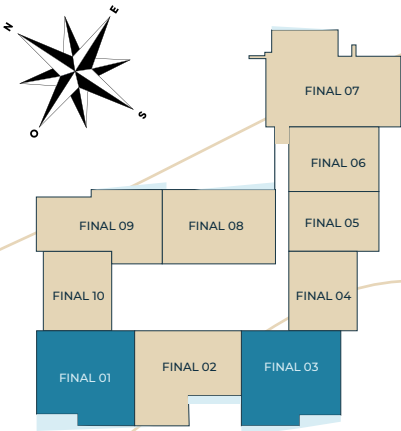


1/3/8

F I N A L 0 1 , 0 3 E 0 8

FINAL 01 E 03*

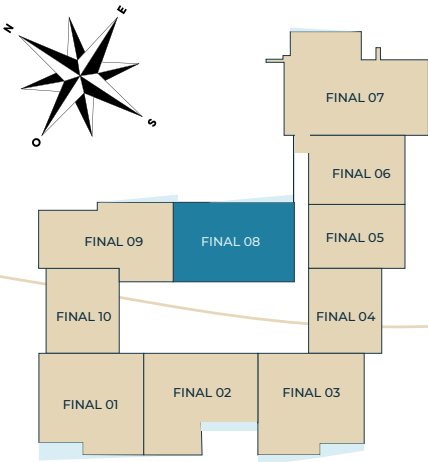
81,30m ², 2 suítes, pavimento par.
81,67 m ², 2 suítes, pavimento ímpar



*Metragens podem variar conforme o Final escolhido.

FINAL 08

77,46m², 2 quartos



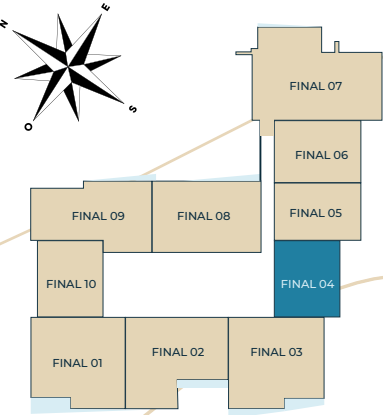


4/10

F I N A L 0 4 E 1 0

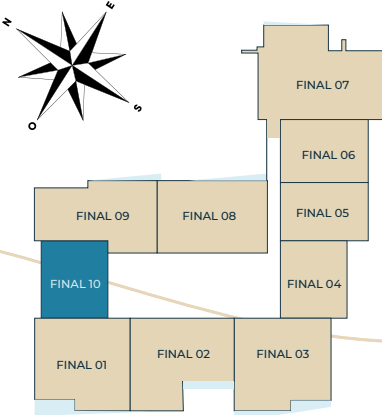
FINAL 04

50,49 m², 1 suíte



FINAL 10

50,25 m², 1 suíte



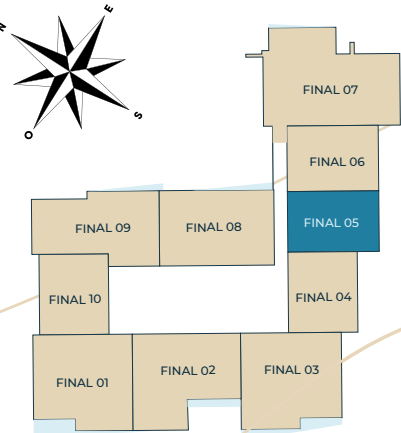


5/6

F I N A L O 5 E O 6

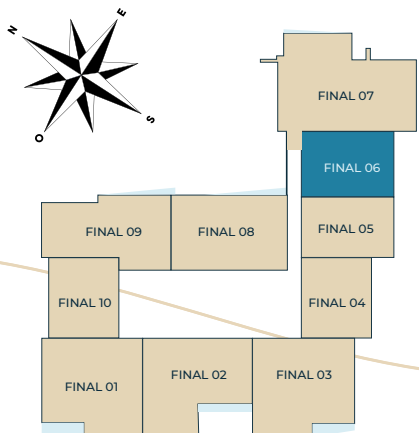
FINAL 05

51,78m², 1 suíte



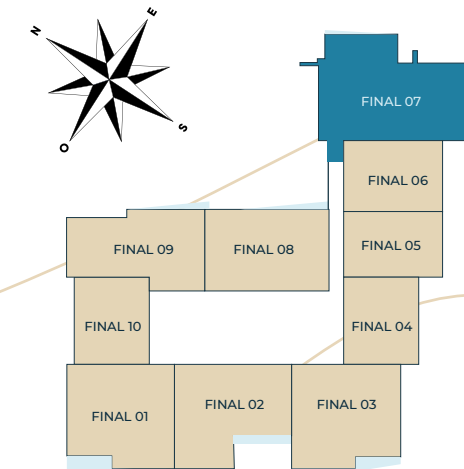
FINAL 06

49,22 m², 1 suite

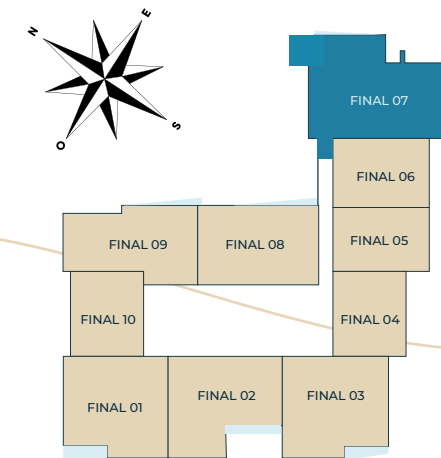




108,03m², 2 suítes, pavimento par



108,53m², 2 suítes, pavimento ímpar





Adquira sua unidade.
Escolha o kit que te representa.
Receba sua unidade pronta
para morar.



KIT AZURE CONNECT

Fechadura eletrônica,
sistema multimídia
wall, sistema de som
embutido, assistente
pessoal inteligente e
controladora.



KIT AZURE

Um kit com tudo o que
você precisa para facilitar
sua rotina e imprimir sua
personalidade.
Bancadas, louças e
metais escolhidos por
você.



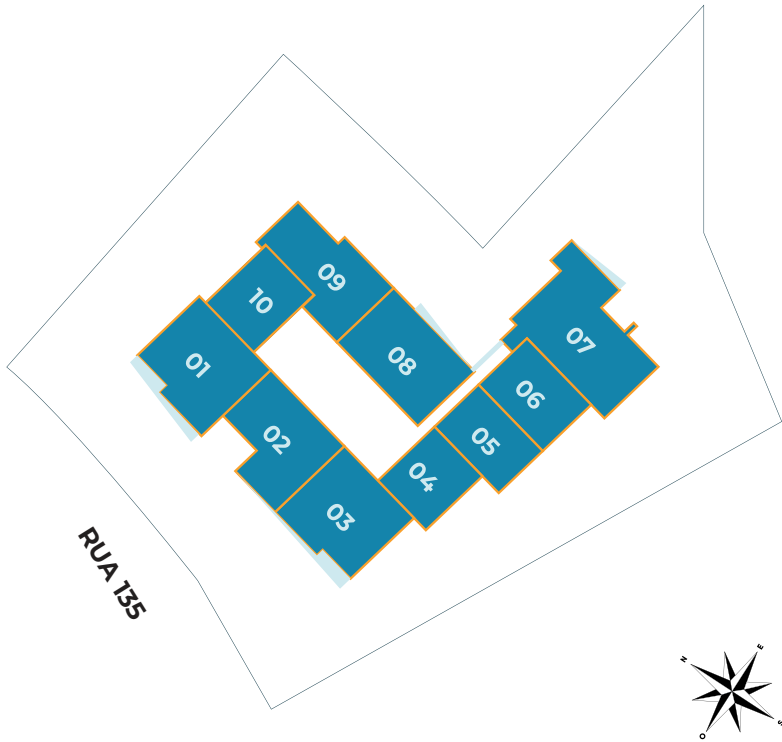
KIT AZURE POOL

Um kit que oferece o
privilégio de mergulhar
em pausas no dia a dia,
com a opção de piscinas
privativas e bancada
gourmet completa.

FICHA TÉCNICA - CITY 15
SPE RESIDENCIAL CITY 15 OM EMPREENDIMENTOS LTDA
Rua 135,QD F-47, Lotes. 44/46/48 Setor Marista - Goiânia/GO
Incorporação: City Incorporadora e O.M Incorporadora

ELEVADORES	
TIPO	QTD
SOCIAL	4
EMERGÊNCIA	1

Posição dos Apartamentos:



Projeto de Arquitetura e Interiores:

Victor Tomé Arquitetura

Empreendimento:

Área Construída: 41.162,47 m²

Área do Terreno: 2.534,55 m²

Nº de torres: 1

Nº de unidades por andar: 10

Nº de Pavimentos: 39

SENDQ, 2º SUBSOLO + 1º SUBSOLO + TÉRREO + 1º PAVTO

GARAGEM + 2º PAVTO GARAGEM + 3º PAVTO

GARAGEM/LAZER + 32 PAVTOS TIPOS + 1 PAVTO

PENTHOUSE

Nº DE UNIDADES, TIPOLOGIAS E VAGAS DE GARAGEM

TIPOLOGIA	UNIDADE	ÁREA	ÁREA COBERTA	ÁREA DESCOBERTA	ÁREA TOTAL PRIVATIVA	QUANTIDADE APTOS	QUANTIDADE DE VAGAS
Varanda com opção de piscina	401, 601, 801, 1001, 1201, 1401, 1601, 1801, 2001, 2201, 2401, 2601, 2801, 3001, 3201, 3401	63,57 m²	17,73 m²	-	81,30 m²	16	1
Varanda com opção de piscina	501, 701, 901, 1101, 1301, 1501, 1701, 1901, 2101, 2301, 2501, 2701, 2901, 3101, 3301, 3501	63,57 m²	18,10 m²	-	81,67 m²	16	1
AZURE House	402	61,99 m²	31,90 m²	5,94 m²	99,83 m²	1	1
AZURE House	602, 802 ,1002, 1202, 1402, 1602, 1802, 2002, 2202, 2402, 2602, 2802, 3002, 3202, 3402	61,99 m²	14,64 m²	-	76,63 m²	15	1
AZURE House	502, 702, 902, 1102, 1302, 1502, 1702, 1902, 2102, 2302, 2502, 2702, 2902, 3102, 3302, 3502	61,99 m²	14,65 m²	-	76,64 m²	16	1
Varanda com opção de piscina	403	62,74 m²	20,72 m²	9,92 m²	93,38 m²	1	1
Varanda com opção de piscina	503, 703, 903, 1103, 1303, 1503, 1703, 1903, 2103, 2303, 2503, 2703, 2903 , 3103, 3303, 3503	62,74 m²	17,71 m²	-	80,45 m²	16	1
Varanda com opção de piscina	603, 803, 1003, 1203, 1403, 1603, 1803, 2003, 2203, 2403, 2603, 2803, 3003, 3203, 3403	62,74 m²	18,34 m²	-	81,08 m²	15	1
Varanda Balcão	404	43,06 m²	7,43 m²	4,80 m²	55,29 m²	1	1
Varanda Balcão	504, 604, 704, 804, 904, 1004, 1104, 1204, 1304, 1404, 1504, 1604, 1704, 1804, 1904, 2004, 2104, 2204, 2304, 2404, 2504, 2604, 2704, 2804, 2904, 3004, 3104, 3204, 3304, 3404, 3504	43,06 m²	7,43 m²	-	50,49 m²	31	1
Varanda Balcão	405, 505, 605, 705, 805, 905, 1005, 1105, 1205, 1305, 1405, 1505, 1605, 1705, 1805, 1905, 2005, 2105, 2205, 2305, 2405, 2505, 2605, 2705, 2805, 2905, 3005, 3105, 3205, 3305, 3405, 3505	46,28 m²	5,50 m²	-	51,78 m²	32	1
Varanda Balcão	406, 506, 706, 806, 906, 1006, 1106, 1206, 1306, 1406, 1506, 1606, 1706, 1806, 1906, 2006, 2106, 2206,2306, 2406, 2506, 2606, 2706, 2806, 2906, 3006, 3106, 3206, 3306, 3406, 3506	44,18 m²	5,04 m²	-	49,22 m²	32	1
AZURE House	407, 607, 807, 1007, 1207, 1407, 1607, 1807, 2007, 2207, 2407, 2607, 2807, 3007, 3207, 3407	89,25 m²	18,78 m²	-	108,03 m²	16	2
AZURE House	507, 707, 907, 1107, 1307, 1507, 1707, 1907, 2107, 2307, 2507, 2707, 2907, 3107, 3307, 3507	89,25 m²	19,28 m²	-	108,53 m²	16	2
Varanda com opção de piscina	408, 508, 608, 708, 808, 908, 1008, 1108, 1208, 1308, 1408, 1508, 1608, 1708, 1808, 1908, 2008, 2108, 2208, 2308, 2408, 2508, 2608, 2708, 2808, 2908, 3008, 3108, 3208, 3308, 3408, 3508	64,74 m²	12,72 m²	-	77,46 m²	32	1
Varanda Balcão	409, 509, 609, 709, 809, 909, 1009, 1109, 1209, 1309, 1409, 1509, 1609, 1709, 1809, 1909, 2009, 2109, 2209, 2309, 2409, 2509, 2609, 2709, 2809, 2909, 3009, 3109, 3209, 3309, 3409, 3509	66,09 m²	6,05 m²	-	72,14 m²	32	1
Varanda Balcão	410, 510 ,610, 710, 810, 910, 1010, 1110, 1210, 1310, 1410, 1510, 1610, 1710, 1810, 1910, 2010, 2110, 2210, 2310, 2410, 2510, 2610, 2710, 2810, 2910, 3010, 3110, 3210, 3310, 3410, 3510	42,98 m²	7,27 m²	-	50,25 m²	32	1
Terraço Descoberto	3601	155,48 m²	5,82 m²	24,71 m²	186,01 m²	1	3
Terraço Descoberto	3602	155,40 m²	2,53 m²	26,62 m²	184,55 m²	1	3
Terraço Descoberto	3603	148,04 m²	10,39 m²	19,50 m²	177,93 m²	1	3

*As metragens podem variar de acordo com os escaninhos vinculados às unidades. **Varanda gourmet com piscina: O lado da piscina na varanda pode variar de acordo com o final da unidade.

P A R C E R I A



RESIDENCIAL
BOUGAINVILLE
SQUARE



BUENA VISTA
OFFICE DESIGN



AREIÃO PARK
RESIDENCE



ART RESIDENCE



DOT BUENO
RESIDENCE



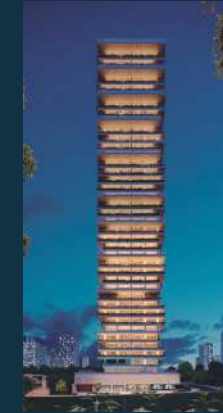
PIAZZA 25



ÚNICO MARISTA 135



SPOT MARISTA



EPIC CITY HOME



BLANC CASA DESIGN



LEGEND PRAÇA
DO SOL



TERRAÇO
BOUGAINVILLE



LEGACY CITY HOME



Combinamos mais de 40 anos de experiência e inovação da O.M. com a ousadia e contemporaneidade da City para a construção de experiências cada vez mais completas e extraordinárias.

MEMORIAL DE ACABAMENTOS

DEFINIÇÕES GERAIS

PORTAS:

PORTAS: LAMINADA DE MADEIRA;
PORTAIS: MADEIRA.

FECHADURAS:

FECHADURA QUADRADA OU SIMILAR.

INTERRUPTORES:

INTERRUPTOR MODULAR BRANCO OU SIMILAR.

RALOS:

GRELHA QUADRADA 10X10CM OU 15X15CM.

PISOS DOS ELEVADORES SOCIAL E SERVIÇO:

GRANITO.

PORTA ELEVADOR SOCIAL:

INOX.

PORTA ELEVADOR SERVIÇO:

PINTURA CINZA.

FACHADA:

PINTURA TEXTURIZADA;
VIDRO INCOLOR E REFLETIVO;
PORCELANATO 90X90CM;
BRISE: METÁLICO.

GUARDA-CORPOS:

ALUMÍNIO COR PRETA COM VIDRO INCOLOR OU REFLETIVO;
METÁLICO COR PRETA.

GERAIS: SUBSOLO 02/01, TÉRREO, GARAGEM 01/02/03/LAZER

CIRCULAÇÃO VEÍCULOS / GARAGEM / RAMPAS:

PISO: CONCRETO POLIDO MECANICAMENTE;
MARCAÇÃO DE VAGAS: PINTURA;
PISO RAMPa: LADRILHO ANTIDERRAPANTE;
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA;
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

ANTECÂMARA ESCADA PRESSURIZADA:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA: GRANITO;
PORTAL ELEVADOR: GRANITO;
PORTA CORTA FOGO: PINTURA ESMALTE SINTÉTICO;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA.
TETO: PINTURA.

ESCADA CORTA FOGO:

PISO: CONCRETO DESEMPENADO COM PINTURA;
SOLEIRA: GRANITO;
PORTA CORTA FOGO / CORRIMÃO: PINTURA;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA;
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

ESCANINHOS:

PISO: CONCRETO DESEMPENADO COM PINTURA;
PORTA: AÇO;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA;
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

HALL DE ELEVADORES SOCIAIS/SERVIÇOS:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA;
PORTAL ELEVADOR: GRANITO;
SOLEIRA: GRANITO.

SUBSOLO 02

RESERVATÓRIO INFERIOR:

PISO: CONCRETO DESEMPENADO COM PINTURA;
PORTA: METÁLICA;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA;
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

TÉRREO

LOBBY / PULMÃO MORADORES / PULMÃO VISITANTES:

PISO: PORCELANATO 120X120CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/PORTAL ELEVADOR: GRANITO;
PAREDE: PINTURA, PAINEL EM MDF, ESPELHO E REVESTIMENTO 10X10 CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA E MDF.

GUARITA

PISO: PORCELANATO 60X60CM;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA;
SOLEIRA: GRANITO;
BANCADA: GRANITO.

LAVABO GUARITA

PISO: PORCELANATO 60X60CM;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA;
SOLEIRA: GRANITO.

SALA DO SÍNDICO / CORRESPONDÊNCIA / IMOBILIÁRIA / PULMÃO DE SERVIÇO

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

GUARDA ENTREGAS E CITY MARKET:

PISO: PORCELANATO 120X120M;
SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X90CM E 10X40CM E, PAINEL MDF;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

LIXO:

PISO: PORCELANATO 60X60CM;
SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

CENTRAL DE GÁS / GRUPO GERADOR / SUBESTAÇÃO / SALA DE QUADROS / SALA DE TELECOMUNICAÇÕES / PRESSURIZAÇÃO:

PISO: CONCRETO DESEMPENADO COM PINTURA;
SOLEIRA: GRANITO;
PORTAS: METÁLICA;
PORTAS: CORTA FOGO;
PAREDE: REBOCO PAULISTA COM PINTURA;
TETO: PINTURA TEXTURIZADA.

VAGA VERDE:

PISO: CONCRETO POLIDO MECANICAMENTE COM PINTURA;

PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA;

TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

BICICLETÁRIO;

PISO: CONCRETO POLIDO MECANICAMENTE COM PINTURA;
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA;

CALÇADA:

PISO: GRANITO.

LAZER

GOURMET:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
BANCADA/BALCÃO/SOLEIRA/MOLDURA/
CHURRASQUEIRA: QUARTZITO;
PAREDE: PINTURA/ESPELHO/REVESTIMENTO 30X90CM;
PAREDE/BALCÃO/TETO: MDF;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

PUB:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
BANCADA/ PAREDE CHURRASQUEIRA/ SOLEIRA:
QUARTZITO;
PAREDE: PINTURA/ ESPELHO / REVESTIMENTO 7X26CM E 30X90CM/ JARDIM VERTICAL E PAINEL MDF;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA E MDF.

CIRCULAÇÃO/BANGALÔS:

PISO: PORCELANATO 20X120CM;
PEITORIL/SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMETO 30X90CM E TEXTURA;
PERGOLADO METÁLICO COM PINTURA.

PISCINA:

PISCINA: REVESTIMENTO 14,5X14,5CM;
PRAINHA/BORDAS/FLOREIRAS/PEITORIL: REVESTIMENTO 14,5X14,5CM.

FITNESS:

PISO: EMBORRACHADO E VINÍLICO;
SOLEIRA/RODAPÉ: GRANITO
PAREDE: PINTURA/ESPELHO/JARDIM VERTICAL/MDF;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

LAVANDERIA:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
BANCADA/SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: PORCELANATO 120X120CM E REVESTIMENTO 10X40CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

COWORKING:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
BANCADA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X30CM/ESPELHO/PINTURA E MDF;
TETO: FORRO DE GESSO COM PNTURA.

PLAYGROUND E PET PLACE:

PISO PLAYGROUND: PISO EMBORRACHADO;
PISO PET: GRAMA SINTÉTICA;
SOLEIRA/PEITORIL: GRANITO;
MURETAS: PINTURA;
PAREDE: REVESTIMENTO 07X26CM.

QUADRA:

PISO: PINTURA PARA PISO;
SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: PINTURA.

COPA FUNCIONÁRIOS / WC PCD FUNCIONÁRIOS / DML

PISO PORCELANATO 90X90CM;
SOLEIRA/BANCADA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

WC FEM E MASC / WC PCD:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
BANCADA: GRANITO
SOLEIRA/FILETE: GRANITO.
PAREDE: PINTURA E REVESTIMENTO 90X90CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

CIRCULAÇÃO:

PISO: PORCELANATO 90X90CM;
SOLEIRA/PORTAL ELEVADORES: GRANITO;
PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

LAZER 36° PAVIMENTO

ROOFTOP:

PISO: PORCELANATO 120X120CM;
SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X90CM E PINTURA TEXTURIZADA;
MURETA/PEITORIL: REVESTIMENTO 30X90CM;
GUARDA CORPOS: ALUMÍNIO COR PRETA E VIDRO REFLETIVO.

PISCINA ROOFTOP:

PISCINA: REVESTIMENTO 14,5X14,5CM;
BORDA: REVESTIMENTO 120X120CM.

SPA ROOFTOP:

PISO: PORCELANATO 120X120CM;
PAREDE SAUNA: 120X120CM;
PAREDE SPA: 30X90CM;
PISCINA: REVESTIMENTO 14,5X14,5CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA E LAMBRI.

GOURMET ROOFTOP:

PISO: PORCELANATO 120X120CM
BANCADA/BALCÃO/SOLEIRA: QUARTZITO;
PAREDE: MDF E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

WC GOURMET COBERTURA;

PISO: PORCELANATO 120X120CM;
SOLEIRA: QUARTZITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

APARTAMENTOS TIPO

VARANDA BALCÃO / LAJE TÉCNICA / VARANDA

PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/PEITORIL: GRANITO;
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA;

VARANDA GOURMET (COM PISCINA PRIVATIVA):

PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;

SOLEIRA/BANCADA/PEITORIL: GRANITO;
PISCINA: REVESTIMENTO 14,5X14,5CM;
CAIXA PISCINA: PORCELANATO 60X60CM.

LIVING:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

COZINHA:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/BANCADA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

ÁREA DE SERVIÇO:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

LAVABO:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
BANCADA: MÁRMORE;
PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

SUÍTES/QUARTOS/HOME OFFICE:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

BANHOS:
PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/TENTO/BANCADA: MÁRMORE;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

PENTHOUSES

VARANDA BALCÃO / LAJE TÉCNICA / VARANDA
PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/PEITORIL: GRANITO;
PAREDE: PINTURA TEXTURIZADA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA;

VARANDA GOURMET (COM PISCINA PRIVATIVA):
PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/BANCADA/PEITORIL: GRANITO;
PISCINA: REVESTIMENTO 14,5X14,5CM;
CAIXA PISCINA: PORCELANATO 60X60CM.

LIVING:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA: GRANITO;
PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

COZINHA:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/BANCADA: GRANITO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

ÁREA DE SERVIÇO:
PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

BANHO SERVIÇO:
PISO: PORCELANATO 60X60CM;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

LAVABO:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
BANCADA: MÁRMORE;

PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

SUÍTES:
PISO: PORCELANATO 90X90CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
PAREDE: PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

BANHOS:
PISO: PORCELANATO 60X60CM;
RODAPÉ: PORCELANATO;
SOLEIRA/TENTO/BANCADA: MÁRMORE;
PAREDE: REVESTIMENTO 30X60CM E PINTURA;
TETO: FORRO DE GESSO COM PINTURA.

MEMORIAL DE EQUIPAMENTOS

SUBSOLO 01 E 02/ GARAGENS 01 E 02/ TÉRREO/ LAZER
6 CARRINHOS DE COMPRAS.

TÉRREO

BICICLETÁRIO
13 GANCHOS PARA BICICLETA.

LOBBY
3 SOFÁS;
1 MESA LATERAL;
2 MESAS DE APOIO;
1 TAPETE;
2 POLTRONAS;
7 ARANDELAS;
3 VASOS COM PLANTAS;
1 BIOMBO;
1 BALCÃO.

CITY MARKET
1 REFRIGERADOR;
1 FREEZER.

GUARDA ENTREGAS
1 REFRIGERADOR.

IMOBILIÁRIA
1 MESA;
3 CADEIRAS.

GUARITA
1 CADEIRA.

SALA SÍNDICO
1 MESA;
2 CADEIRAS.

LAZER

GOURMET
1 COOKTOP A GÁS 2 BOCAS;
2 MESAS REDONDAS;
1 CHURRASQUEIRA A GÁS;
6 VASOS;
1 REFRIGERADOR;
1 ADEGA;
1 CERVEJEIRA;
6 BANQUETAS;
7 CADEIRAS.

PUB
1 CHURRASQUEIRA A GÁS;
4 BANQUETAS MÉDIAS;
4 MESAS;
8 BANCOS;
1 MESA DE SINUCA;
1 REFRIGERADOR;
1 CERVEJERA;
1 CONJUTO DE BOLAS DE SINUCA;
1 SUPORTE PARA TACOS;
4 TACOS DE SINUCA.

FITNESS
3 ESTEIRAS;
1 ESCADA;
1 PUXADA REMADA;
1 SMITH;
1 LEG PRESS SENTADO;
3 BIKE INDOOR;
1 ASSAULT BIKE;
1 REMO;

1 GAIOLA AGACHAMENTO;
1 KIT DE BARRAS COM RACK;
2 BANCOS;
2 CAIXOTES;
2 SUPORTES PARA PESO;
1 CORDA NAVAL;
1 TORRE DE HALTERES;
1 ESPALDAR.

LAVANDERIA
2 BANQUETAS;
2 LAVA E SECA.

QUADRA
1 CESTA DE BASQUETE;
1 TRAVE DE FUTEBOL.

COWORKING
2 MESAS;
1 FRIGOBAR;
11 CADEIRAS;
1 TV.

PISCINA
10 ESPREGUIÇADEIRAS;
2 BALANÇO CONCHA;
2 SOFÁS;
1 VASO;
5 MESAS QUADRADAS;
2 MESAS LATERAL.

PLAYGROUND
1 BRINQUEDO MULTIFUNCIONAL.

PET PLACE
2 OBSTÁCULOS REDONDOS PARA CÃES;
1 TÚNEL PARA CÃES.

COPA FUNCIONÁRIOS
1 REFRIGERADOR;
1 FOGÃO 4 BOCAS;
1 MESA;
5 CADEIRAS.

LAZER 36° PAVIMENTO

PISCINA ROOFTOP
3 CHAISES;
2 MESAS;
1 SOFÁ;
3 BANQUETAS;
2 VASOS.

SPA ROOFTOP
1 EQUIPAMENTO PARA SAUNA.

GOURMET ROOFTOP
7 CADEIRAS;
1 ADEGA;
1 CERVEJEIRA;
1 COOKTOP A GÁS;
1 TV;
1 VASO;
1 CHURRASQUEIRA A CARVÃO;
2 BANQUETAS;
1 REFRIGERADOR.

*OS APARTAMENTOS TIPO STUDIO SÓ PERMITEM FOGÃO A GÁS COM LIMITE MÁXIMO DE 5.000 KCAL/H.

