

BOSSA

O.M. HOME

Design com alma brasileira



BOSSA

O.M. HOME

Inspirado nas linhas atemporais
e poéticas da nossa brasilidade



Há mais de quatro décadas no mercado de alto padrão em Goiânia, criamos marcos que transformam a cidade e valorizam legados, oferecendo experiências únicas para morar ou investir. Nossos empreendimentos, reconhecidos como verdadeiras grifes da arquitetura, inspiram e ampliam perspectivas voltadas para o futuro.



Two Life



Le Quartier



Vaca Brava Park



Torre del Parc



Bougainville Square



Areião Park



Buena Vista Office Design



Art Residence



Dot Bueno



Piazza 25



Único Marista 135



Spot Marista



Legend Praça do Sol



Epic City Home



Terraço Bougainville



Blanc Casa Design



Legacy City Home



Azure Compact Life



Atmos City Design



Haut Compact Life



City Ricardo Paranhos



Infinity Business by Pininfarina



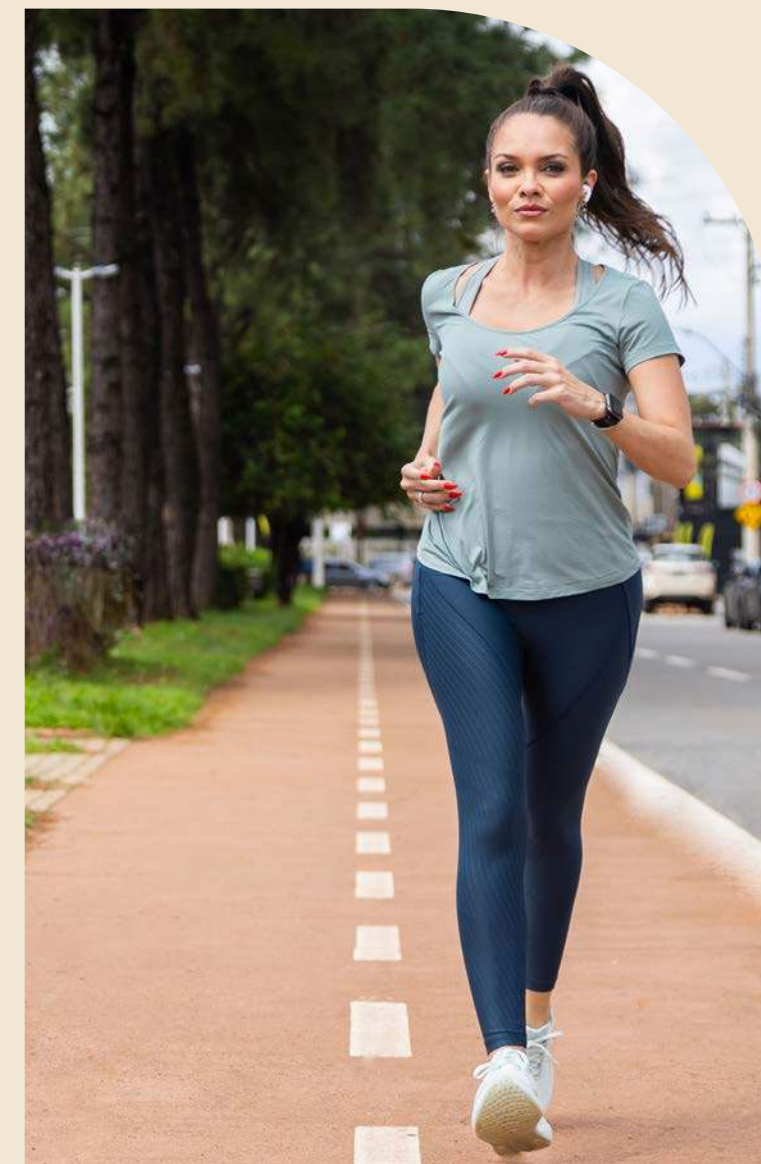
Autoria by Ornare



O QUADRILÁTERO
MAIS NOBRE PARA
VOCÊ VIVER O

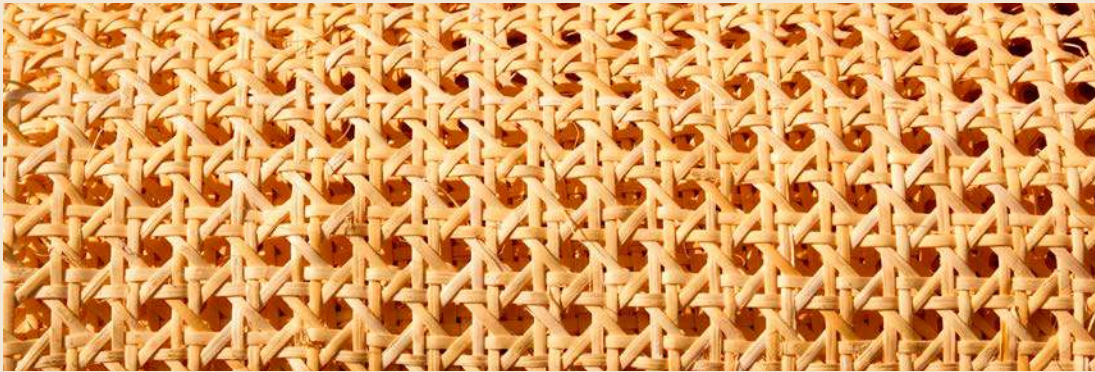
Marista

A O.M. Incorporadora traz a harmonia sofisticada da bossa nova para o quadrilátero mais exclusivo do Setor Marista: Entre o Parque Areião e a Ricardo Paranhos.



ASSINATURAS QUE
MARCAM NOSSA

brasilidade



Paisagismo

Assinado pela Florentino Arquitetura Paisagística, o projeto ressignifica o conceito de "design com alma brasileira" com preciosismo nos detalhes e delicadeza na composição. A exuberância da vegetação tropical ganha um novo olhar em espaços que unem a riqueza da flora nacional à elegância das linhas contemporâneas da arquitetura. O projeto traz uma arquitetura paisagística que cria ambientes acolhedores e inspiradores, com uma tão necessária conexão com o verde.

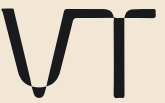


Interiores e Decorado.

Unindo funcionalidade e beleza, o projeto de interiores reafirma a essência das expressões artísticas da brasilidade, trazendo um verdadeiro acervo de peças icônicas que celebram grandes nomes do design made in Brasil. Em uma nova parceria com a assinatura do escritório Bittar Arquitetura, cada detalhe foi cuidadosamente planejado para acolher, traduzir e envolver os moradores em cenários que aliam sofisticação e personalidade, refletindo o equilíbrio entre o viver contemporâneo e a valorização das raízes brasileiras.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. **Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.



Arquitetura e fachada

No Bossa O.M. Home, a arquitetura assinada pela VT Arquitetura transcende o óbvio e celebra a nossa brasilidade em suas sutilezas. Com linhas puras e movimentos suaves, o projeto estabelece uma harmonia natural entre formas e materiais. Traçando um novo capítulo no desenho arquitetônico do cenário urbano da nossa capital, a partir de um pensamento que valoriza a atemporalidade estética sempre presente em legados que inspiram por gerações.



A ASSINATURA QUE
MARCA O PRIVILÉGIO
INÉDITO DE CELEBRAR
SUA VIDA

É uma conexão natural. A Vero e a O.M. compartilham a visão de transformar espaços em experiências. Essa parceria foi criada para oferecer o melhor de suas essências, criando um palco para as memórias mais marcantes de seus clientes.

Essa é a primeira vez que a Vero Festas assina um Lounge de Eventos em parceria com uma incorporadora. Por isso, pensar em um cenário de celebrações dentro de um espaço residencial, onde se encontram as maiores realizações de alguém. O objetivo foi criar um Lounge de Eventos que fosse versátil, sofisticado e, o mais importante, totalmente funcional para que os momentos sejam inesquecíveis.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

Tana Lobo e Cristal Lobo



FURNISHED BY

ORNARE

Com o sucesso do Aatoria by Ornare, em mais uma colaboração exclusiva no mercado imobiliário mundial, reafirmamos nossa parceria com esta grife internacional de alto padrão para proporcionar áreas comuns luxuosamente assinadas com móveis planejados por uma marca brasileira de renome no cenário global de luxo.





BOSSA

O.M. HOME

3 e 4 suítes | 110, 125 e 155m²

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
**Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.

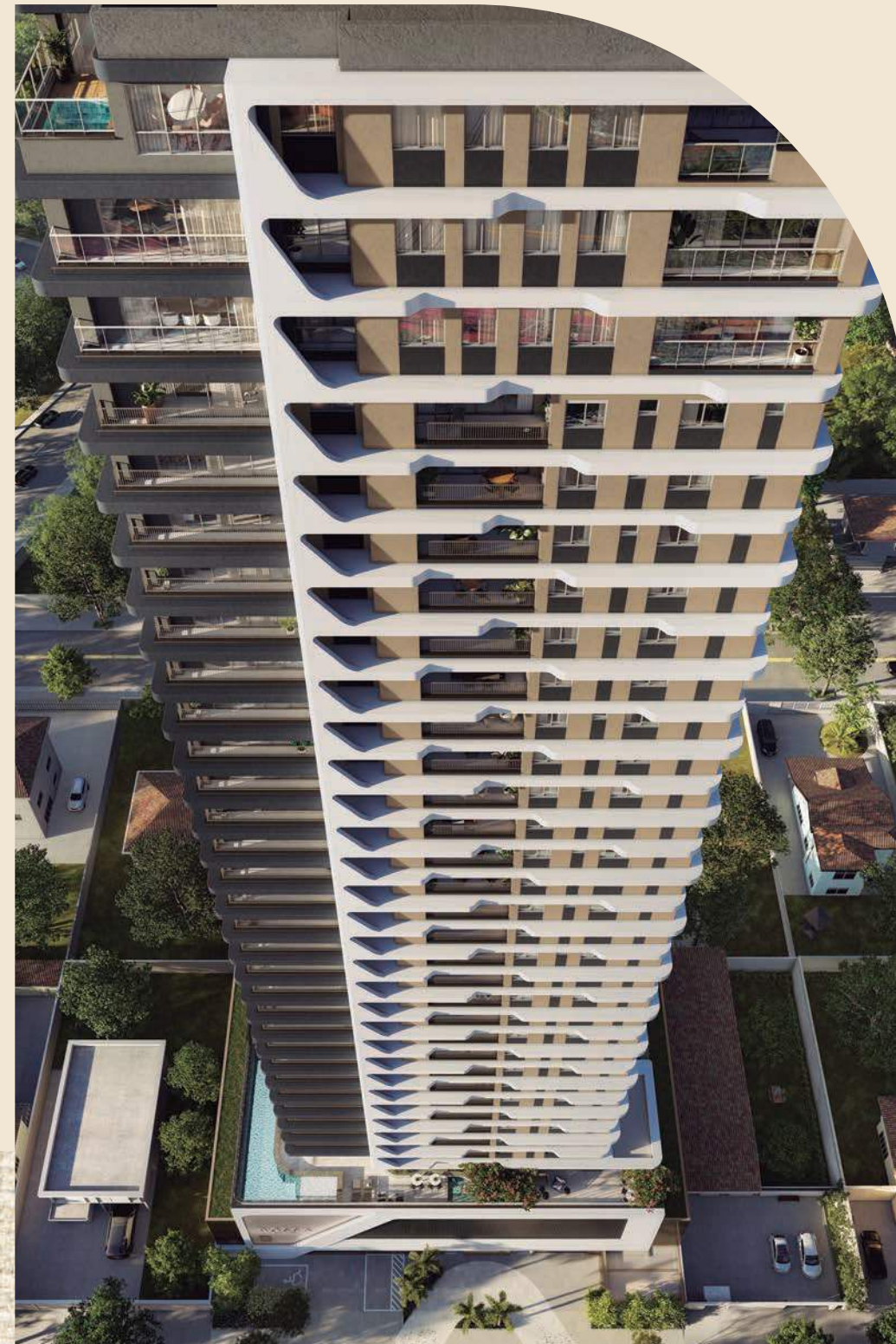
Uma composição elegante, quase como
partituras de uma música que celebra o
encontro perfeito entre a natureza e a cidade,
entre o silêncio da intimidade e os sons da
metrópole que te convidam a aproveitar os
privilégios ao seu redor.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
**Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
**Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.

Ambientes que, como versos de uma
composição, marcam os momentos
mais especiais da trilha sonora que você
deseja para a sua

vida







LOBBY

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

PARA INSPIRAR SUA

entrada



BANCO MARQUESA | OSCAR NIEMEYER



MESA DE CENTRO TWIST | JADER ALMEIDA

Um verdadeiro acervo com ícones do design brasileiro. Lobby luxuosamente mobiliado com assinaturas Jader Almeida e Oscar Niemeyer.



SOFÁ JUNE | JADER ALMEIDA



PISCINA ADULTO

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
**Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.



PISCINA ADULTO

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
**Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.

Viver é descobrir que até os dias
mais simples podem ser plenos de

bossa



UM LEGADO
DE CELEBRAÇÕES
QUE MARCAM



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. **Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.

LOUNGE DE EVENTOS BY VERO FESTAS



LOUNGE DE EVENTOS BY VERO FESTAS

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

Espaços sofisticados e modulares,
perfeitos para as comemorações
mais autênticas e singulares.



LOUNGE DE EVENTOS BY VERO FESTAS

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.







*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. **Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.

VARANDA JOGOS

UM VERDADEIRO PRIVILÉGIO
DE TRANQUILIDADE E
renovação



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

SAUNA

EM SINTONIA COM
O RITMO IDEAL PARA
SUA QUALIDADE DE

vida



Um espaço fitness com mais de 140m²
e assinado pela expertise em bem-estar
e alta performance da Flex Home.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

FITNESS



FITNESS

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

_Entregue equipada com remador e escada
_Pé direito superior a 2,80m



FITNESS

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

FITNESS
COM DESIGN

autoral

Acabamento em rocha natural e
altamente revestido em marcenaria.

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
**Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.



QUADRA

COLORIDO POR EXPERIÊNCIAS
QUE ABRAÇAM E INSPIRAM A

diversão



ESPAÇO KIDS

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



PLAYGROUND

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. **Vegetação poderá sofrer alteração de porte e espécie conforme exigências técnicas.

Um cenário perfeito para criar e compartilhar momentos de diversão.

VIVER COM

bossa

É SENTIR, COM LEVEZA,
O RITMO URBANO DO
COTIDIANO COM ALMA
E SOFISTICAÇÃO



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

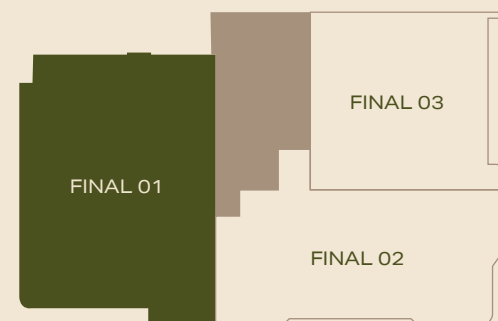
155M²

Final 01

4 SUÍTES



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

COZINHA | APARTAMENTO DECORADO



Bittar

PROJETO DE
INTERIORES

APARTAMENTO DECORADO | FINAL 01

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



SUÍTE MASTER | APARTAMENTO DECORADO

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

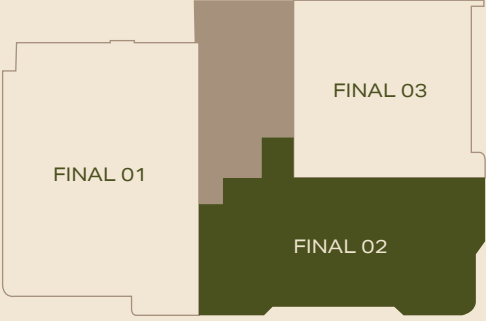
125M²

3 SUÍTES COM VARANDA GOURMET

Final 02



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

SUÍTE MASTER | FINAL 02



LIVING | FINAL 02

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

ARQUITETURA QUE INTEGRA
E INSPIRA O MELHOR PARA
VOCÊ CONTEMPLAR A

vida



VARANDA GOURMET | FINAL 02

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



LIVING | FINAL 02

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

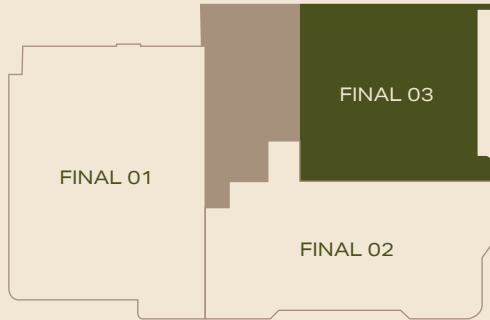
110M²

3 SUÍTES COM VARANDA GOURMET

Final 03



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

SUÍTE MASTER | FINAL 03



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

LIVING | FINAL 03



LIVING | FINAL 03

*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



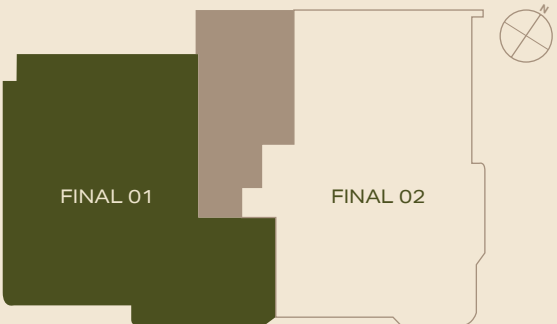
4 SUÍTES | PENTHOUSE
32º E 33º PAVIMENTO

179M²

Final 01



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _SISTEMA DE AQUECIMENTO A GÁS
- _TOMADAS USB-C NAS SUÍTES E LIVING
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.



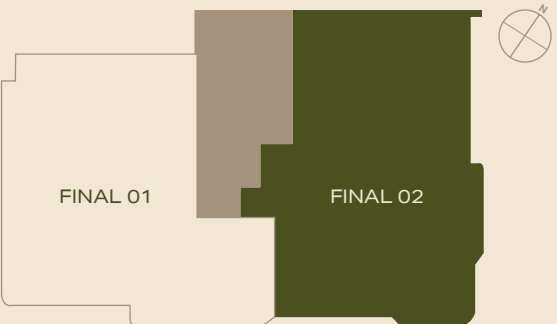
3 SUÍTES | PENTHOUSE
32º E 33º PAVIMENTO

202M²

Final 02



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _SISTEMA DE AQUECIMENTO A GÁS
- _TOMADAS USB-C NAS SUÍTES E LIVING
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

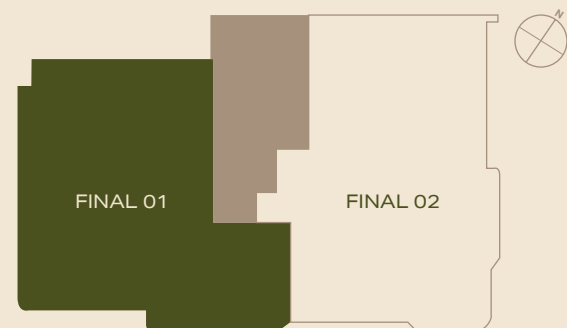


3 SUÍTES | PENTHOUSE
34º PAVIMENTO

179M²
Final 01



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _SISTEMA DE AQUECIMENTO A GÁS
- _TOMADAS USB-C NAS SUÍTES E LIVING
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

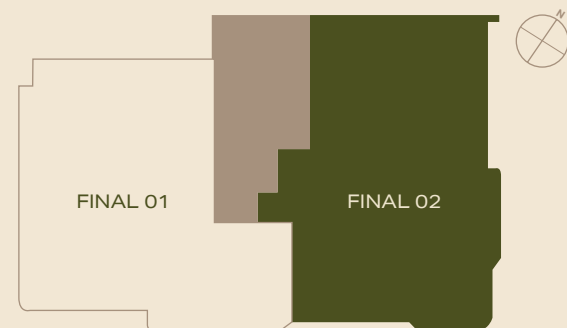


3 SUÍTES | PENTHOUSE
34º PAVIMENTO

202M²
Final 02



- _ELEVADOR PRIVATIVO
- _CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- _REDE FRIGORÍGENA ENTREGUE NAS SUÍTES, LIVING E COZINHA
- _SUÍTES COM PERSIANA INTEGRADA
- _BANHEIROS COM PAREDES 100% REVESTIDAS
- _SISTEMA DE AQUECIMENTO A GÁS
- _TOMADAS USB-C NAS SUÍTES E LIVING
- _BANHOS SUÍTES COM VENTILAÇÃO NATURAL
- _SOL NASCENTE



*Imagem meramente ilustrativa. Todos os materiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

diferenciais

_GERADOR PARA A ÁREA COMUM E ELEVADORES

_ÁREA COMUM COM MOBILIÁRIO OSCAR NIEMEYER E JADER ALMEIDA

_PONTO ELÉTRICO NA CALÇADA PARA INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA TUTOR

_VAGA DE VISITANTE EXTERNA ENTREGUE COM CARREGADOR PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS

_VAGA VERDE INTERNA ENTREGUE COM TOMADA PARA CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS

_ACESSO AO EMPREENDIMENTO E ACADEMIA POR MEIO DE IDENTIFICAÇÃO FACIAL

_PISCINA AQUECIDA

_FITNESS COM MAIS DE 140M² E ASSINATURA FLEX HOME

_FITNESS ENTREGUE EQUIPADO, INCLUINDO ESCADA E REMADOR

_LOUNGE DE EVENTOS ASSINADO PELA VERO FESTAS

_ÁREA COMUM COM MOBILIÁRIO SOB MEDIDA ORNARE

_PISCINA COM INSOLAÇÃO PENSADA PARA MELHOR USABILIDADE

_ESPAÇO KIDS COBERTO, CLIMATIZADO E INTEGRADO A QUADRA E PLAYGROUND

_PLAYGROUND COM PISO EMBORRACHADO

IMPLANTAÇÃO

lazer



- 1- VARANDA JOGOS
- 2 -ESPAÇO KIDS
- 3- PLAYGROUND
- 4- QUADRA
- 5- PISCINA ADULTO
- 6- PISCINA INFANTIL
- 7- SAUNA
- 8- LOUNGE DE EVENTOS BY VERO FESTAS
- 9- VARANDA FESTAS
- 10- GOURMET BY VERO FESTAS
- 11- VARANDA GOURMET
- 12- ACADEMIA BY FLEX HOME

F I C H A

técnica

ATZUM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES OM SPE LTDA

RUA 1143, QUADRA 261, LOTE 08/10, SETOR MARISTA, GOIÂNIA-GO

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO: OM INCORPORADORA

PROJETO DE ARQUITETURA: VT ARQUITETURA

PROJETO DE INTERIORES: BITTAR ARQUITETURA

PROJETO DE PAISAGISMO: FLORENTINO ARQUITETURA

PAISAGÍSTICA

EMPREENDIMENTO

ÁREA CONSTRUÍDA: 21.434,72 M²

ÁREA DO TERRENO: 1.531,65 M²

Nº DE TORRES: 1

Nº DE UNIDADES POR ANDAR: 3

Nº DE PAVIMENTOS: 36

SENDO, 1º SUBSOLO + TÉRREO + 1º MEZANINO GARAGEM + 2º

MEZANINO GARAGEM + 3º MEZANINO GARAGEM + LAZER + 27

PAVTOS TIPO + 3 PAVTOS PENTHOUSE

ELEVADORES	
TIPO	QTD
SOCIAL	3
EMERGÊNCIA	1

UNIDADE	QUANTIDADE DE APTOS	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	QUANTIDADE DE VAGAS
501 A 3101	27	152,64	2
502 A 3102	27	122,33	2
503 A 3103	27	107,72	2
3201 E 3301	2	178,85	3
3202 E 3302	2	202,47	3
3401	1	179,03	3
3402	1	202,56	3

3401		3402	34° PAV
3301		3302	33° PAV
3201		3202	32° PAV
3101	3102	3103	31° PAV
3001	3002	3003	30° PAV
2901	2902	2903	29° PAV
2801	2802	2803	28° PAV
2701	2702	2703	27° PAV
2601	2602	2603	26° PAV
2501	2502	2503	25° PAV
2401	2402	2403	24° PAV
2301	2302	2303	23° PAV
2201	2202	2203	22° PAV
2101	2102	2103	21° PAV
2001	2002	2003	20° PAV
1901	1902	1903	19° PAV
1801	1802	1803	18° PAV
1701	1702	1703	17° PAV
1601	1602	1603	16° PAV
1501	1502	1503	15° PAV
1401	1402	1403	14° PAV
1301	1302	1303	13° PAV
1201	1202	1203	12° PAV
1101	1102	1103	11° PAV
1001	1002	1003	10° PAV
901	902	903	9° PAV
801	802	803	8° PAV
701	702	703	7° PAV
601	602	603	6° PAV
501	502	503	5° PAV
4° PAV LAZER			
3° PAV GARAGEM			
2° PAV GARAGEM			
1° PAV GARAGEM			
TÉRREO			
SUBSOLO 1			

	3401 PENTHOUSE (179M²)
	3402 PENTHOUSE (202M²)
	3201 E 3301 PENTHOUSE (179M²)
	3202 E 3302 PENTHOUSE (202M²)
	501 A 3101 (155M²)
	502 A 3102 (125M²)
	503 A 3103 (110M²)

MEMORIAL DE ACABAMENTOS E EQUIPAMENTOS
ATZUM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE OM LTDA
BOSSA OM HOME

DEFINIÇÕES GERAIS

PORTAS/PORTAIS: Madeira
FECHADURAS: Fechadura quadrada ou similar
INTERRUPTORES: Interruptor modular branco ou similar
RALOS: Grelha quadrada 10x10 ou 15x15cm
PISO DOS ELEVADORES SOCIAIS: Pedra
PISO DO ELEVADOR DE SERVIÇO: Pedra
PORTA ELEVADOR SOCIAL: Pintura
PORTA ELEVADOR SERVIÇO/EMERGÊNCIA: Pintura
FACHADA: Pintura texturizada

Vidro incolor
Ripados em alumínio
GUARDA-CORPOS: Gradil em metalon cor cinza
Alumínio com vidro incolor

GERAL: SUBSOLO 01, TÉRREO, PAV. GARAGEM 01/02/03

CIRCULAÇÃO VEÍCULOS / GARAGEM / RAMPAS:

Piso: concreto polido mecanicamente
Marcação das vagas: pintura
Piso rampa: ladrilho antiderrapante
Parede: pintura texturizada
Teto: concreto

ANTECÂMARA ESCADA PRESSURIZADA:

Piso: porcelanato 60x60cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: porcelanato
Porta corta-fogo: pintura esmalte sintético
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: pintura texturizada

ESCADA CORTA FOGO:

Piso: concreto desempenado com pintura
Porta corta fogo/corrimão: pintura
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: concreto

ESCANINHOS:

Piso: concreto desempenado com pintura
Porta: metálica ou alumínio
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: pintura texturizada

HALL DE CIRCULAÇÃO DOS ELEVADORES SOCIAIS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: pintura
Teto: forro de gesso com pintura
Soleira: pedra

SUBSOLO 01:

RESERVATÓRIO INFERIOR:

Piso: concreto desempenado com pintura
Porta: alumínio
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: concreto

TÉRREO:

PULMÃO SOCIAL:

Piso/Soleira: pedra
Parede: pedra, reboco com pintura e marcenaria
Teto: marcenaria

PULMÃO SERVIÇO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

LOBBY:

Piso/Soleira: pedra
Parede: pedra, espelho, marcenaria e reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura e marcenaria

GUARITA:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: revestimento 30x60cm
Teto: forro de gesso com pintura

LAVABO GUARITA:

Piso: porcelanato 60x60cm
Parede: revestimento 30x60cm
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

SÍNDICO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

COPA:

Piso: porcelanato 60x60cm
Parede: revestimento 30x60cm
Soleira/Bancada: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

BANHEIRO/SANIT.PCD:

Piso: porcelanato 60x60cm
Parede: revestimento 30x60cm
Soleira/Bancada: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

GUARDA ENTREGA:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

CENTRAL DE GÁS/ANTECÂMARA:

Piso: concreto desempenado com pintura
Soleira: pedra
Parede: reboco paulista com pintura

SUBESTAÇÃO/MEDIÇÃO:

Piso: concreto desempenado com pintura
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: pintura texturizada

TELECOM:

Piso: concreto desempenado com pintura
Parede: reboco paulista com pintura

Teto: pintura texturizada

LIXO:

Piso: porcelanato 60x60cm
Soleira: pedra
Parede: revestimento 30x60cm
Teto: forro de gesso com pintura

LAZER:

VARANDA JOGOS:

Piso: porcelanato 90x90cm e 20x120cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura e marcenaria
Teto: forro de gesso com pintura e marcenaria
CIRCULAÇÃO:
Piso: porcelanato 20x120cm
Parede: pintura e marcenaria
Teto: forro de gesso com pintura e marcenaria
FITNESS:
Piso: emborrachado e vinílico
Parede: pedra, pintura, espelho e marcenaria
Teto: forro de gesso com pintura e marcenaria

PLAYGROUND:

Piso: emborrachado

LOUNGE DE EVENTOS BY VERO FESTAS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura, pedra, marcenaria e espelho
Teto: forro de gesso com pintura e serralheria
Bancada: pedra

VARANDA FESTAS:

Piso: porcelanato
Parede: pintura texturizada

COPA FESTAS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Soleira/bancada: pedra
Parede: revestimento 30x60cm
Teto: forro de gesso com pintura

LAV. FEMININO E MASCULINO - VARANDA JOGOS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Parede: porcelanato e espelho
Soleira: pedra
Teto: marcenaria

SAUNA:

Piso: porcelanato 90x90cm
Parede: pedra
Soleira: pedra
Teto: lambril de alumínio inclinado

GOURMET BY VERO FESTAS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: pintura e marcenaria
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura e marcenaria

VARANDA GOURMET:

Piso: porcelanato
Parede: revestimento e pintura
Pergolado: alumínio

ESPAÇO KIDS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato

Parede: pintura e marcenaria
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

LAVABO FEM. E MASC. – FESTAS:

Piso: porcelanato 90x90cm
Parede: porcelanato, espelho e marcenaria
Soleira: pedra
Teto: marcenaria

SANIT. PCD:

Piso: porcelanato 20x120cm
Parede: porcelanato
Soleira: pedra
Teto: marcenaria

CASA MÁQ.:

Piso: concreto desempenado e pintura
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: pintura texturizada

PLAYGROUND:

Piso: emborrachado

PISCINA ADULTO E PISCINA INFANTIL:

Piso: porcelanato 14,5x14,5cm e 29,60x29,60cm
Parede: porcelanato 14,5x 14,5cm e 29,60x29,60cm
SOLÁRIO:
Piso: porcelanato
Parede: revestimento e pintura
Borda da piscina: pedra

QUADRA:

Piso: pintura
Parede: pintura

APARTAMENTO TIPO:

LIVING:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura
Teto: forro de gesso com pintura

COZINHA:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Bancada: pedra
Parede: revestimento 30x60cm e pintura
Teto: forro de gesso com pintura

ÁREA DE SERVIÇO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Bancada: pedra
Parede: revestimento 30x60cm e pintura
Teto: forro de gesso com pintura

BANHO SERVIÇO (SOMENTE NAS UNIDADES DE FINAL 01):

Piso: porcelanato 60x60cm
Parede: porcelanato 30x60cm
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

QUARTO SERVIÇO (SOMENTE NAS UNIDADES DE FINAL 01):

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato

Parede: reboco paulista com pintura
Soleira: porcelanato
Teto: forro de gesso com pintura

BALCÃO (SOMENTE NAS UNIDADES DE FINAL 01):

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira/Peitoril: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

LAJE TÉCNICA (FINAL 01)

Piso: pintura
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

LAJE TÉCNICA (FINAL 02 e 03)

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

VARANDA GOURMET (SOMENTE NAS UNIDADES DE FINAL 02 E 03):

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira/Bancada/Peitoril: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

SUÍTES/CIRCULAÇÃO:

Piso/soleira: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

BANHOS:

Piso: porcelanato 60x60cm
Soleira/bancada/filete: pedra
Parede: porcelanato 60x60cm
Teto: forro de gesso com pintura

LAVABO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé/Soleira: porcelanato
Bancada: pedra
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

HALL SERVIÇO (EXTERNO AO APARTAMENTO):

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé/Soleira: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

PENTHOUSES

LIVING:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura
Teto: forro de gesso com pintura

VARANDA GOURMET (SOMENTE NA UNIDADE DE FINAL 02 DO 34°

PAVIMENTO):

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira/Bancada: pedra
Peitoril: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

DECK PISCINA (SOMENTE NAS UNIDADES DE FINAL 01 E 02 DO 34°

PAVIMENTO:
Deck: pedra
Piscina: pastilha

COZINHA:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Bancada/Soleira: pedra
Parede: revestimento 30x60cm e pintura
Teto: forro de gesso com pintura

ÁREA DE SERVIÇO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé/Soleira: porcelanato
Bancada: pedra
Parede: revestimento 30x60cm e pintura
Teto: forro de gesso com pintura

BANHO SERVIÇO:

Piso: porcelanato 60x60cm
Parede: porcelanato 30x60cm
Soleira: pedra
Teto: forro de gesso com pintura

QUARTO SERVIÇO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Soleira: porcelanato
Teto: forro de gesso com pintura

BALCÃO (SOMENTE NAS UNIDADES DE FINAL 01 E 02 DO 32° E 33°

PAVIMENTO):
Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

LAJE TÉCNICA:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Soleira: pedra
Parede: pintura texturizada conforme fachada
Teto: forro de gesso com pintura

SUÍTES/CIRCULAÇÃO:

Piso/soleira: porcelanato 90x90cm
Rodapé: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

BANHOS:

Piso: porcelanato 60x60cm
Soleira/bancada/filete: pedra
Parede: porcelanato 60x60cm
Teto: forro de gesso com pintura

LAVABO:

Piso: porcelanato 90x90cm
Rodapé/Soleira: porcelanato
Bancada: pedra
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

HALL SERVIÇO (EXTERNO AO APARTAMENTO):

Piso: porcelanato 90x90cm
Soleira: pedra
Rodapé: porcelanato
Parede: reboco paulista com pintura
Teto: forro de gesso com pintura

MEMORIAL DE EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIOS SUBSOLO

01, TÉRREO, PAV. GAR. 1, 2 E 3: 5 carrinhos de compras (1 em cada pavimento)

TÉRREO:

1 equipamento de abastecimento de carro elétrico
GUARITA:
1 cadeira
1 passa volumes
COPA:
4 cadeiras
1 mesa
1 geladeira
1 fogão de piso

SÍNDICO:

1 mesa
3 cadeiras
1 armário

LOBBY:

1 sofá
2 poltronas
1 mesa de centro
1 mesa de apoio

PULMÃO SOCIAL:

1 banco
2 vasos

PAV. LAZER:

LOUNGE DE EVENTOS BY VERO FESTAS:

3 sofás
4 puff's estofados
46 cadeiras
10 mesas
COPA FESTAS:
1 fogão
3 refrigeradores
VARANDA FESTAS:
8 poltronas
2 mesas de centro
2 mesas laterais
1 banco

GOURMET BY VERO FESTAS:

7 cadeiras
1 mesa

QUADRA:

1 refrigerador
1 geladeira
1 cooktop
1 churrasqueira a carvão

VARANDA GOURMET:

2 poltronas

1 mesa lateral

1 banco

SAUNA:

1 chuveiro

ESPAÇO KIDS:

1 estante com mesa
4 cadeiras
1 televisão
1 piscina de bolinhas
2 puffs

VARANDA JOGOS:

2 mesas
8 cadeiras
1 televisão
1 mesa de sinuca
2 poltronas
1 sofá

2 aparadores

3 vasos

FITNESS:

3 esteiras
2 bicicletas
1 remo
1 elíptico
1 escada
1 cross over
1 smith
1 puxada/remada
1 legpress
1 extensora/flexora
2 bancos retos
1 banco regulável
1 banco supino
1 suporte de agachamento
6 colchonetes
1 agachamento suspenso
3 barras
3 presilhas
1 suporte de barras
28 anilhas
1 torre de halteres
1 kit com 6 pares de dumbbells
1 suporte de barras
8 barras montadas
15 kettlebells
2 bolas de pilates
2 suportes de bolas de pilates
2 steps
1 conjunto de puxadores
5 pares de caneleiras

PLAYGROUND:

1 casinha
2 brinquedos
SOLÁRIO:
2 mesas de apoio
3 bancos
5 espreguiçadeiras
4 cadeiras

2 mesas

2 poltronas

2 travess de futebol/basquete

