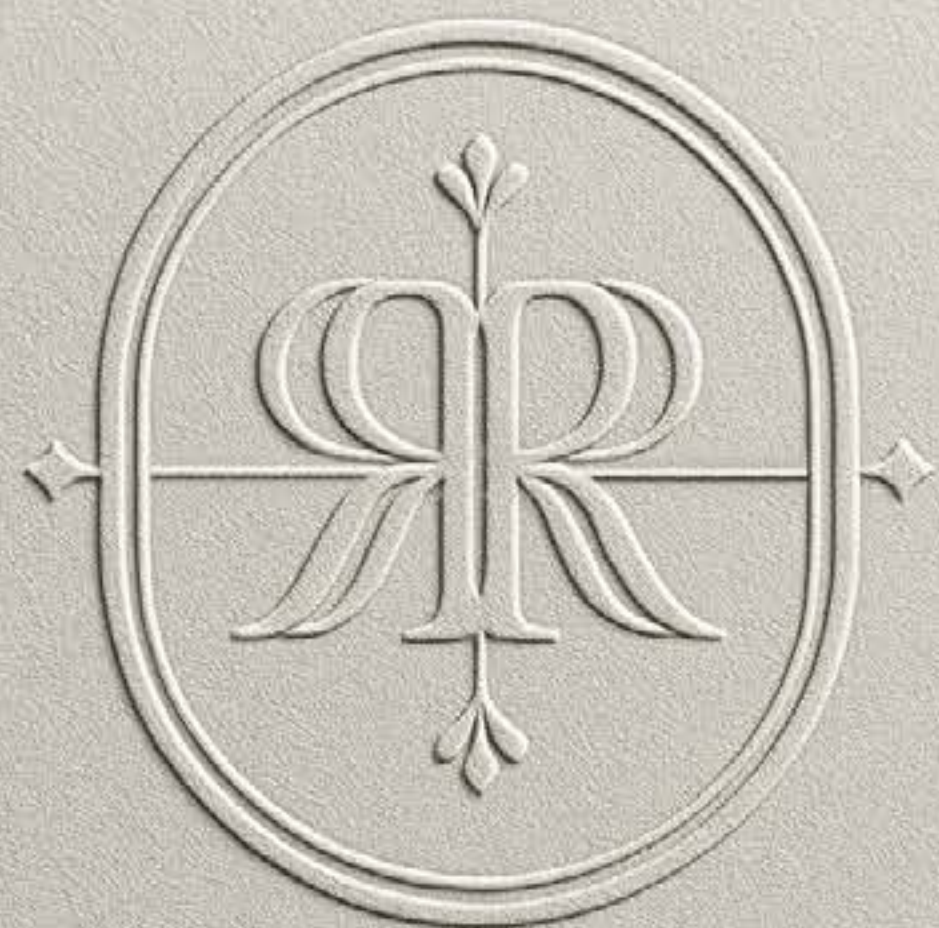




ROYAL
City Park

Pin da City

Localizando o extraordinário
nos melhores endereços de Goiânia

O ícone de sofisticação da City marca as
localizações mais desejadas e os endereços
mais valorizados de Goiânia.

Cada vez que ele surge, sinaliza um novo ponto
estratégico, onde o extraordinário se materializa por
meio de empreendimentos de altíssimo padrão.

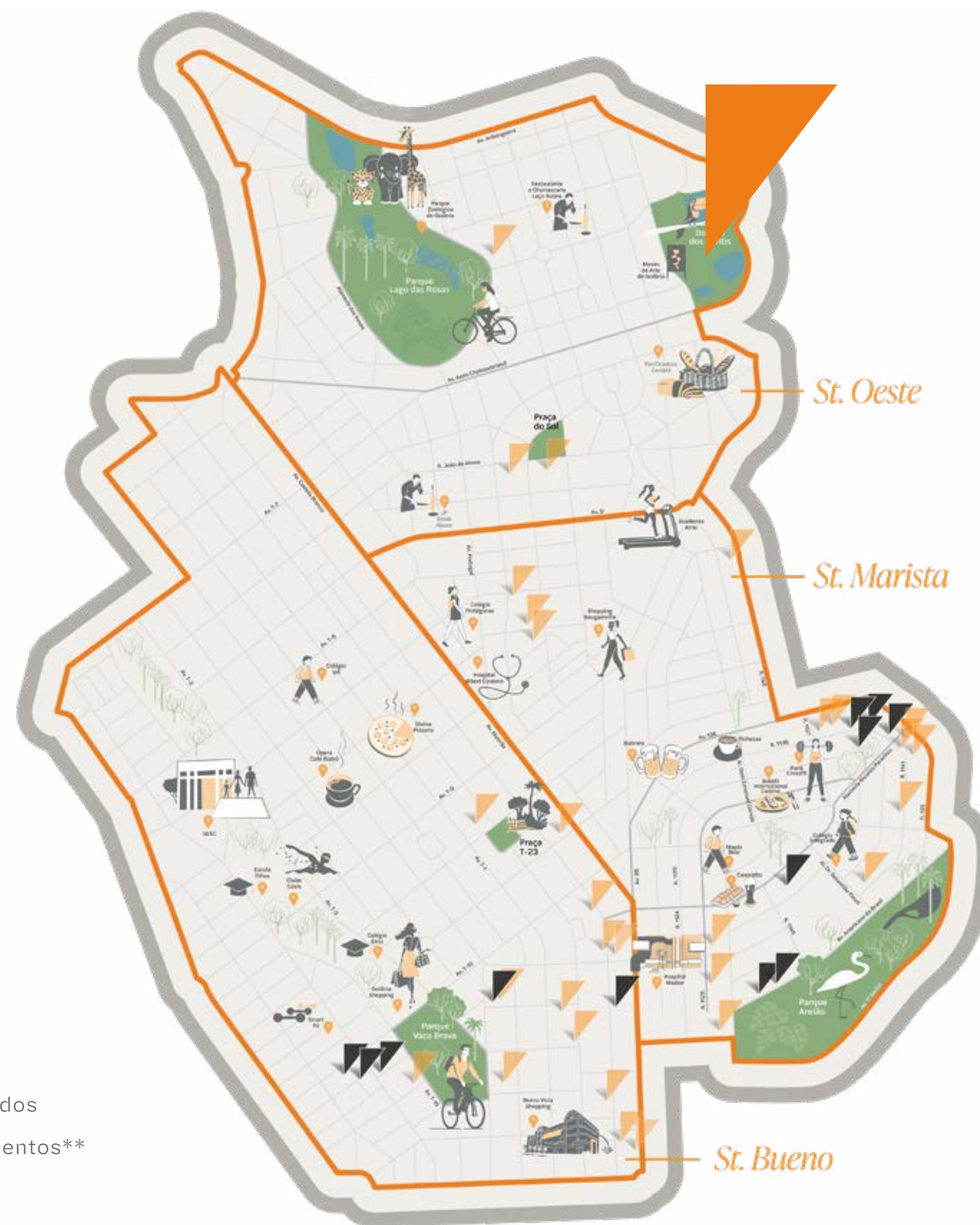
Uma nova oportunidade de bem-viver em ambientes
que combinam elegância, conforto e uma visão
privilegiada dos contornos da cidade.



Central de Decorados City - Alameda Ricardo Paranhos



Central de Decorados City Park - Vaca Brava



Nos pontos mais importantes da cidade, onde quer que haja potencial, beleza ou necessidade de erguer novos horizontes, lá estará o nosso Pin, abrindo caminho para um futuro extraordinário.

4,4 Bi

A serem lançados em produtos verticais*

1 Bi

A serem lançados em produtos horizontais*

▲ Produtos Lançados
▼ Futuros Lançamentos**

*Dados registrados até junho/25.
**Não contempla terrenos de lançamentos horizontais.

32 lançamentos 18 entregas

O *amanhã* é construído *hoje*



Nossas obras refletem nossa essência. Em todas elas, aplicamos alto padrão, com materiais de qualidade, sempre manejados pelos melhores profissionais.

Através de um casamento intrínseco entre design, decoração e arquitetura, nosso objetivo é transcender a mera construção de espaços e oferecer experiências imersivas, que se tornam parte integral da vida daqueles que escolhem viver em nossos empreendimentos.

Desde o início, a missão de romper barreiras e surpreender o mercado. Apresentamos uma nova forma de idealizar, desenvolver e construir o bem-viver na cidade.

Construções inteligentes que carregam consigo o DNA City, desde a fundação até os acabamentos. Detalhes pensados para garantir qualidade de vida e bem-estar.

12

Canteiros de obra ativos

+ *de 1000*

Colaboradores diretos e indiretos

448 mil m²

em construção

427 mil m²

construídos



Áreas
de *negócio*

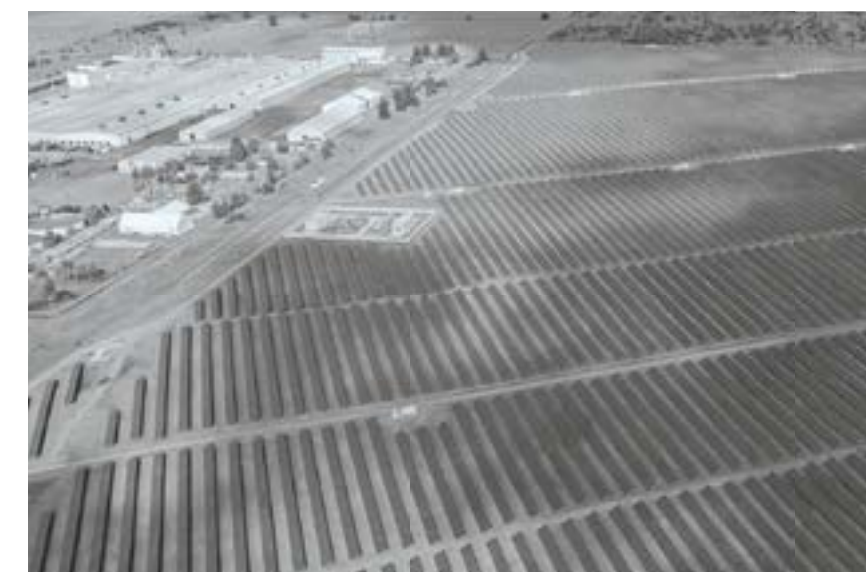
city
URBANISMO



Nossa década de maturidade e inquietude nos impulsiona a criar um novo espaço para quem busca alternativas de moradia fora dos polos comerciais e já urbanizados.

Estamos prontos para expandir nossa presença no mercado de alto padrão, levando a essência do extraordinário para residências horizontais.

city
ENERGIA



Somos pioneiros em responsabilidade ambiental. A primeira incorporadora do Centro-Oeste a alimentar suas obras, escritórios e stands de venda com energia limpa e renovável.

Um Complexo de Geração de Energia Fotovoltaica, que injeta cerca de 850 mil kWh/mês na rede energética do estado e tem capacidade para atender cerca de 900 a mil casas de alto padrão mensal.

Para isso, são 2.408 placas instaladas, em um terreno de 15.500m², que produzem cerca de 150 mil reais em energia elétrica mensalmente.

city
VENDAS



Exclusiva e parte integrante do nosso grupo, a City Vendas é uma house especializada em alta performance.

Uma equipe de especialistas dedicados, apaixonados e prontos para tornar realidade cada uma das suas aspirações imobiliárias.

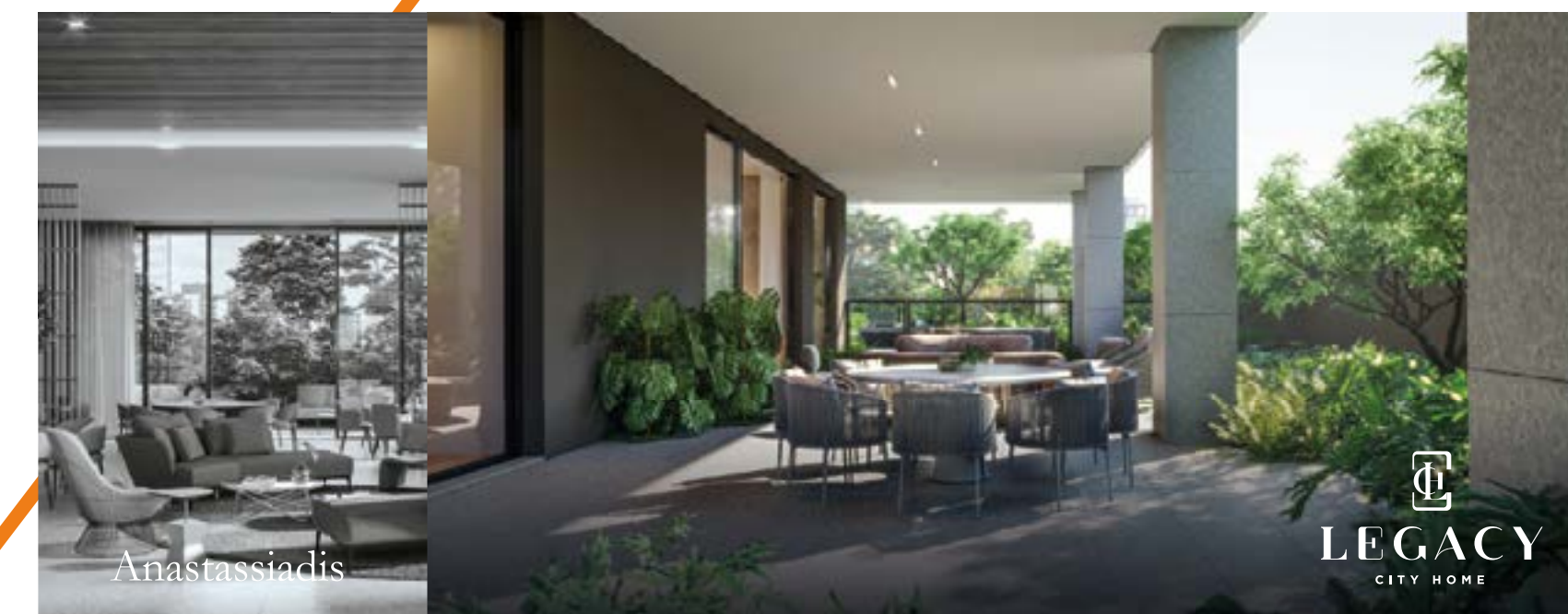
Design assinado com *alto padrão*

Assinaturas verdadeiramente reconhecidas que consolidam nossa marca em parcerias de sucesso.

A cada lançamento, a City Soluções Urbanas perpetua Goiânia no rol das capitais brasileiras com os mais suntuosos projetos.

Grandiosos empreendimentos respaldados pela assinatura de escritórios renomados na arquitetura internacional: Arthur Casas, Escritório Anastassiadis Architecture e Pininfarina.

Esta última parceria concebeu a prestigiada incorporação do maior gabinete de design do mundo, o Infinity Business, conferindo ao mercado imobiliário goiano um nível ainda mais elevado de êxito, sofisticação e excelência.



Conceito *City*

Singularidades desenvolvidas por nós exclusivamente para os nossos produtos. O jeito de viver o alto padrão em sua essência.

City Your Way

Nossos clientes têm a oportunidade de realizar personalizações exclusivas na planta do imóvel, dentro das possibilidades do cronograma da obra, para criar um espaço que reflita seu estilo de vida.

Facilities City

Comodidades que transformam o bem-estar em uma experiência única, acessível apenas para quem vive em um empreendimento City.



City Market



Gerador em *100%* do empreendimento*



CITY**YOUR** WAY

*Válido apenas para empreendimentos da Linha Premium ou conforme memorial descritivo de cada produto.

Conceito *City*

City Fitness Center

Academias completas e setorizadas, de no mínimo 100m². São assinadas pelo Grupo Flex Academias e equipadas com aparelhos de padrão internacional projetados para obter alta performance e desempenho de nível profissional sem sair de casa.



City Park

A SINGULAR STATE OF *living*





WALKABILITY SETOR BUENO

Sua vida a um passo de tudo.

Com um dos mais altos índices de walkability, o Setor Bueno é sinônimo de conveniência e praticidade. Seja para um café descontraído, uma ida ao shopping ou um jantar em um restaurante sofisticado, a região oferece uma experiência urbana completa, onde tudo que você precisa está a poucos passos de distância.

A verdadeira sofisticação reside em ter tudo à sua porta, sem abrir mão do bem-estar.



A poucos minutos caminhando você tem:

- Shoppings
- Galerias
- Escolas
- Alta gastronomia
- Supermercados
- Academias

Parque Vaca Brava



O PRIVILÉGIO DE HABITAR
DIANTE DE UM PATRIMÔNIO VIVO.

A CIDADE MUDA DE ESCALA.

A VERTICALIDADE REDEFINE PROPORÇÕES.
LÁ DO ALTO, A CIDADE DEIXA DE SER HORIZONTE PARA TORNAR-SE TERRITÓRIO,
UM CAMPO CONTÍNUO ONDE TUDO SE REORGANIZA EM SILÊNCIO E PROFUNDIDADE.

UMA TRÍADE DE EMPREENDIMENTOS
INDEPENDENTES COMPOSTA PELAS TORRES
RESIDENCIAIS MAIS ALTAS DA CIDADE.

TERRENO DE 6.728 m²



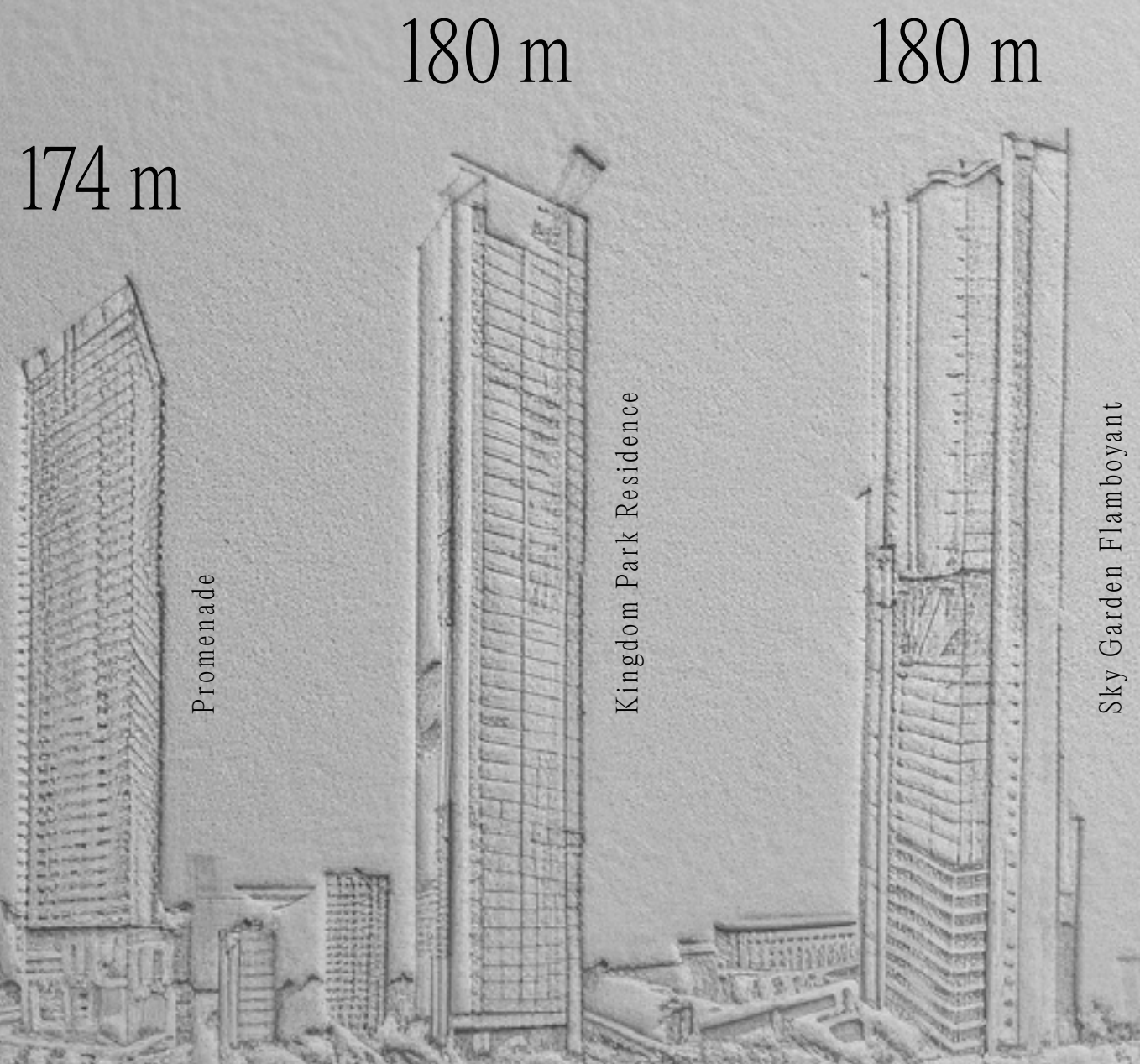
YOUR
HIGHEST
LIVING.

City Park

UMA PRESENÇA QUE ELEVA A CIDADE
E REVELA UM NOVO TERRITÓRIO DE GRANDEZA.

A torre assume sua vocação vertical como expressão de permanência. Cada pavimento se abre a um horizonte amplo, onde a vista deixa de ser cenário e passa a integrar o patrimônio imaterial de quem habita o alto. No eixo mais privilegiado do parque, a altitude transforma o cotidiano em perspectiva. Serena, contínua, incontornável.

ROYAL
197 m



Fonte:Curta mais/03/04/2024
<https://curtamais.com.br/golania/predios-altos/>



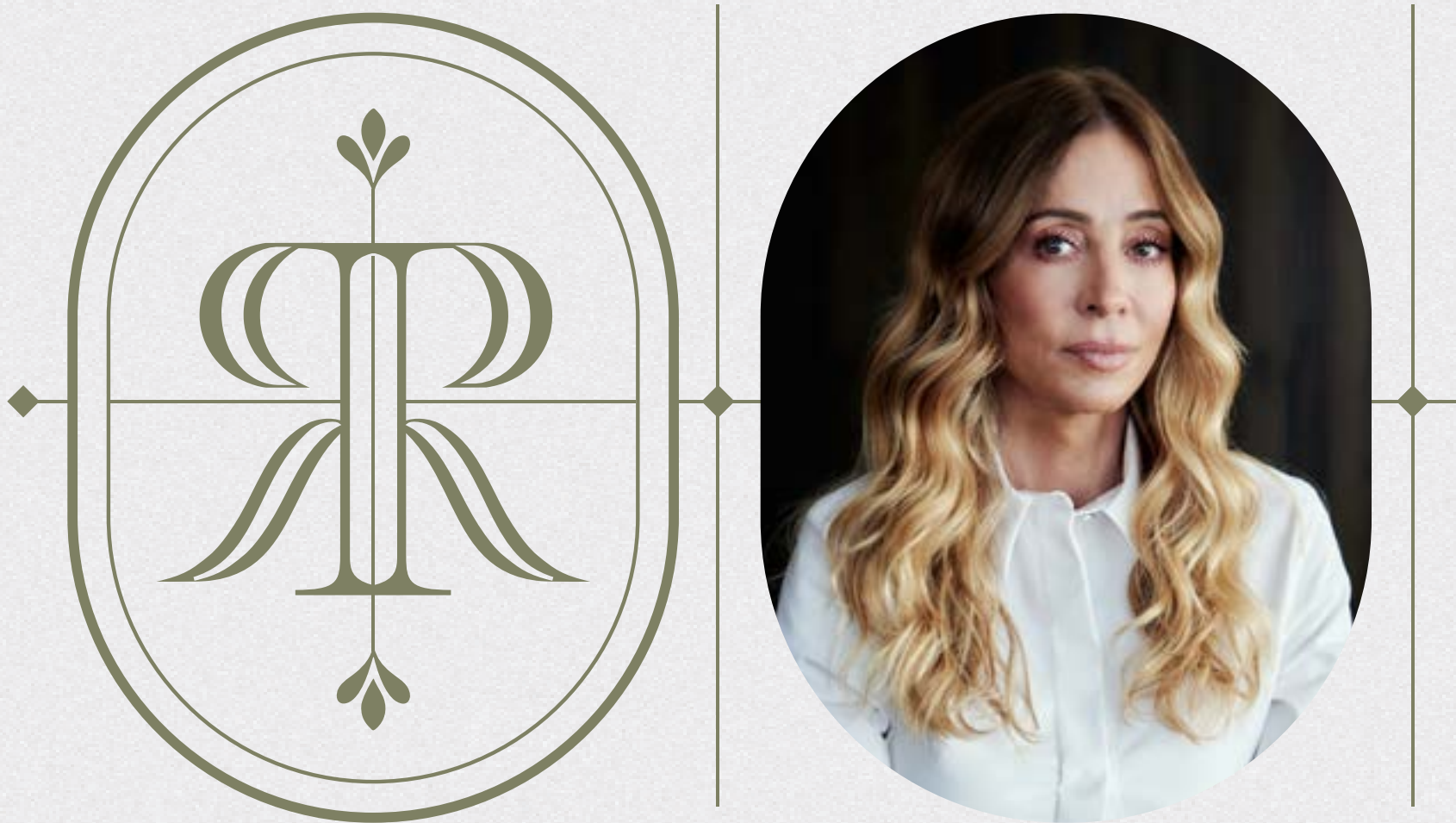
O Parque Vaca Brava é uma localização de desejo, que desperta o interesse de quem procura uma vida repleta de bem-estar e de quem quer investir com perspectiva positiva de valorização crescente.

O parque possui um extenso espaço verde de 79.800 m² de lazer e conexão com a natureza. E é por isso que reservamos a melhor parte do parque para construir uma grandiosa homenagem arquitetônica para este lugar de cartão postal.



Perspectiva ilustrada da torre.

DESIGN DE
INTERIORES BY



Fernanda Marques

@fernandamarquesarquiteta
688 mil seguidores



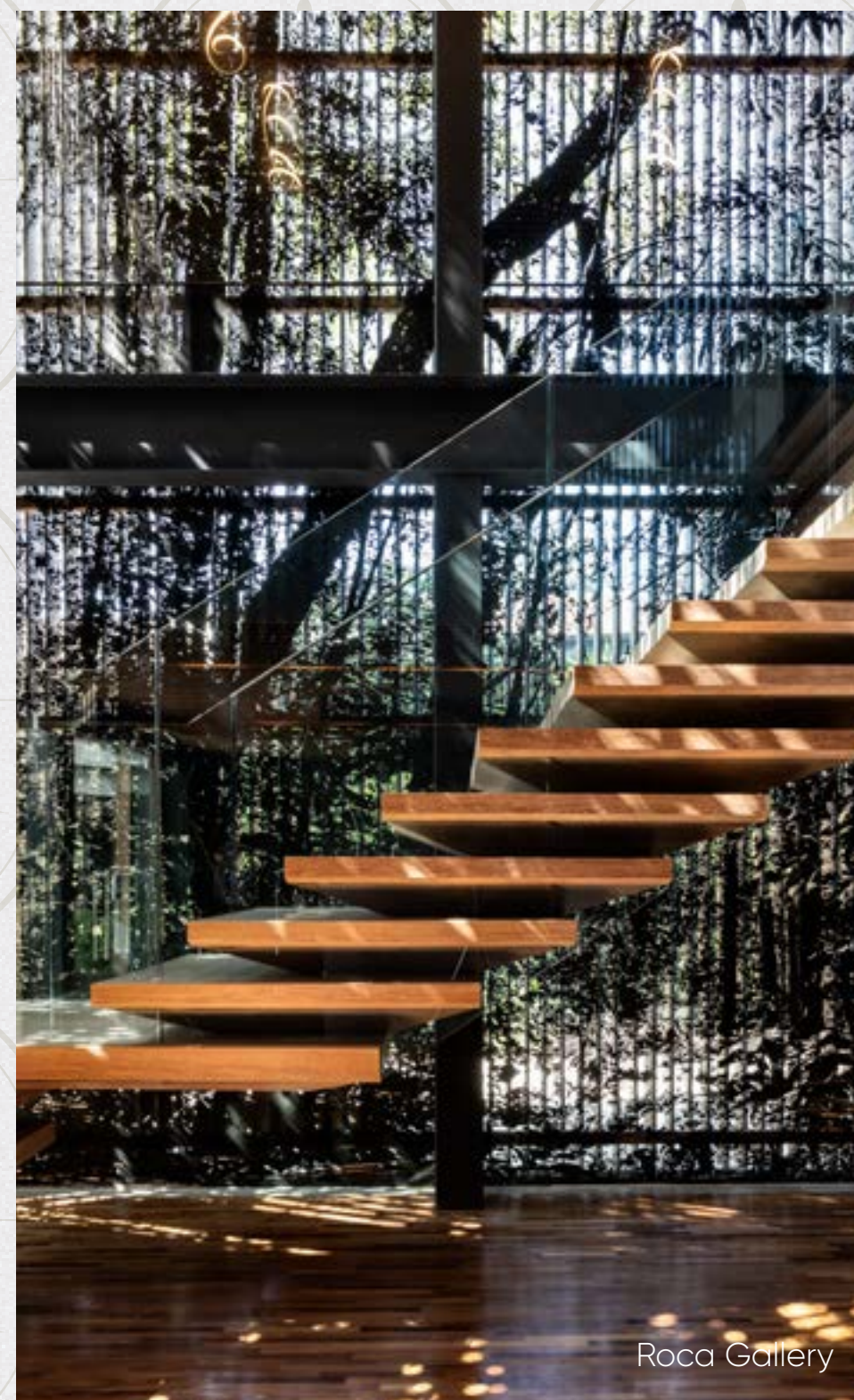
Fernanda Marques idealiza projetos que são verdadeiros testemunhos de excelência, presentes em residências icônicas de Malibu a Barbizon, passando por São Paulo, Nova York, Miami, Londres e Lisboa.



Casa Jabuticaba



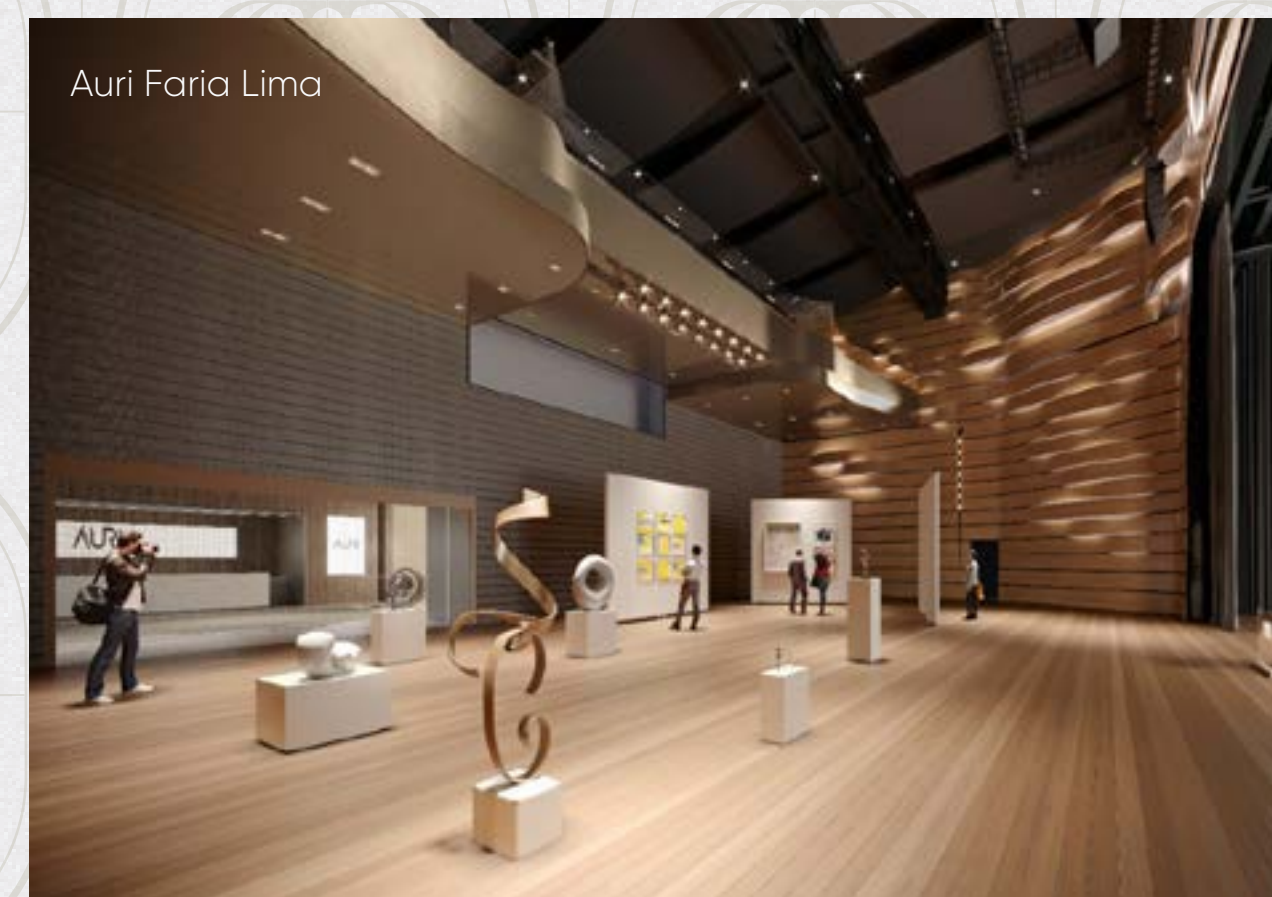
Eretz



Roca Gallery



Atlântico Golf



Auri Faria Lima



Chaise Fly

DESIGN DE INTERIORES BY



"O PROJETO É UMA VERDADEIRA EXPRESSÃO DE INOVAÇÃO E SOFISTICAÇÃO. TRABALHAR NOS INTERIORES DAS ÁREAS COMUNS DESSAS TORRES ALTAS FOI UM DESAFIO INSPIRADOR.

COM ESPAÇOS DISTRIBUÍDOS EM QUATRO NÍVEIS ESTRATÉGICOS, PROPORCIONAMOS UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA DE CONVIVÊNCIA E ACESSIBILIDADE PARA TODOS OS MORADORES. A ESCOLHA DE MATERIAIS COMO MÁRMORE EM RÉGUAS CINZA PARA OS PISOS E MADEIRA DE TONALIDADES VARIADAS PARA AS PAREDES REFORÇA A LINGUAGEM COESA E ELEGANTE QUE PERMEIA TODO O PROJETO."

PAISAGISMO BY



Alex Hanazaki

@alexhanazaki
203 mil seguidores

H ^ N ^ Z ^ K I

Reconhecido mundialmente por sua criatividade excepcional, destaca-se como um dos maiores nomes do paisagismo contemporâneo no Brasil, moldando ambientes que encantam e inspiram.



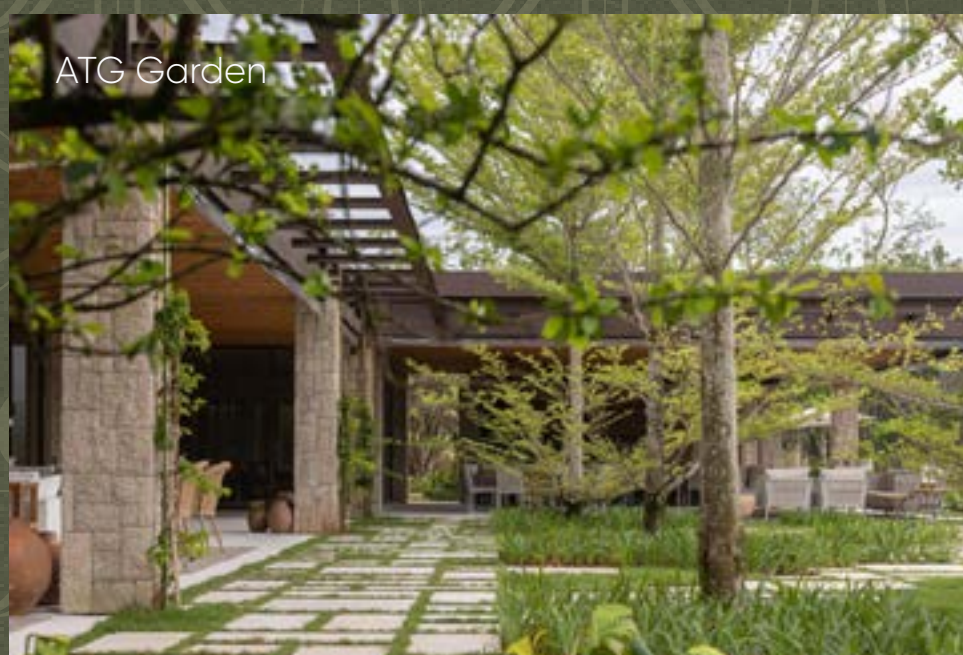
DECA Garden



IGA Berlin



JFD Garden



ATG Garden



CGD Garden



DSF Garden

PAISAGISMO
BY
HANAZAKI

"QUANDO FUI CONVIDADO PARA DESENVOLVER O PAISAGISMO DO CITY PARK, MEU PRINCIPAL OBJETIVO FOI CRIAR UM ESPAÇO QUE DIALOGASSE DE FORMA HARMONIOSA COM A BELEZA NATURAL AO REDOR. O RESULTADO É UM ESPAÇO ONDE A NATUREZA E O DESIGN SE ENCONTRAM EM PERFEITA SINTONIA, PROPORCIONANDO AOS MORADORES UM AMBIENTE DE REFÚGIO E BEM-ESTAR NO CORAÇÃO DA CIDADE."

ROYAL

City Park

ARQUITETURA BY



Victor Tomé

@vtarquitectura_

VT
ARQUITETURA

Victor Tomé é renomado por sua abordagem contemporânea da arquitetura e projetos inovadores. Este empreendimento grandioso muda o skyline da cidade, integrando espaços verdes de forma harmoniosa para complementar a arquitetura grandiosa da torre.

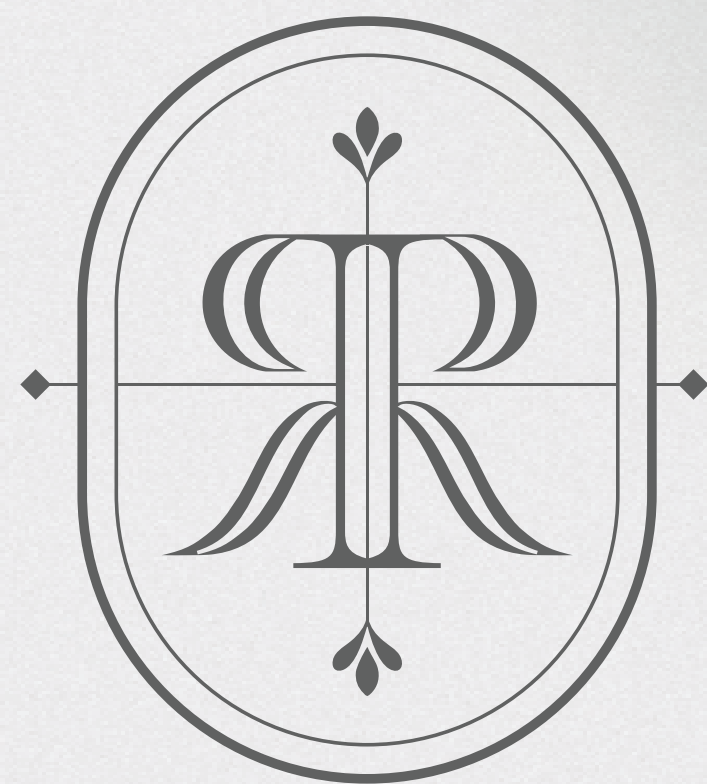
Sob sua direção visionária, o Royal City Park promove um ambiente urbano que valoriza a natureza, redefinindo a experiência de viver nas alturas.



ARQUITETURA
BY



"ACREDITAMOS EM FACHADAS QUE CONTAM, DE FORMA ATEMPORAL, UMA HISTÓRIA. ELAS SÃO A PRIMEIRA IMPRESSÃO, SÃO ELAS QUE ENCHEM OS OLHOS DE QUEM VAI PASSAR POR ALI, SÃO ELAS O PRIMEIRO MOTIVO DE ORGULHO DE QUEM MORA E QUE IMPRIMEM A ESSÊNCIA ARQUITETÔNICA DO PROJETO POR TODA VIDA. AS PESSOAS MUDAM SEUS INTERIORES, MAS AS FACHADAS FICAM. ESSA, EM ESPECIAL, CELEBRA A VISTA PARA O PARQUE, CONTEMPLA ESSE PRESENTE DE LOCALIZAÇÃO. É COMO SE ELA FOSSE OS OLHOS."



ROYAL

City Park

O PATRIMÔNIO ABSOLUTO
QUE ATRAVESSA GERAÇÕES



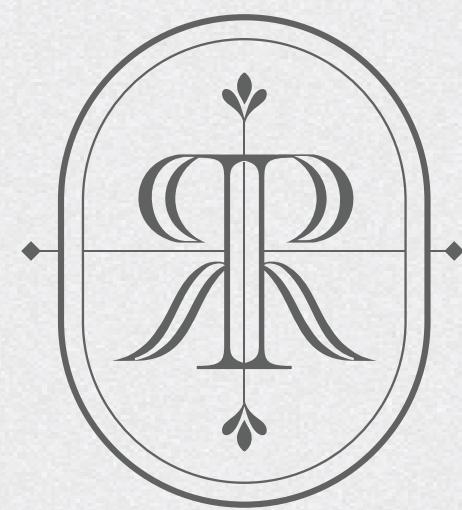
HÁ ESCOLHAS QUE ACONTECEM NA SUPERFÍCIE.
E HÁ ESCOLHAS QUE ACONTECEM NO EIXO MAIS PROFUNDO DA VIDA.

AQUELAS QUE NÃO SE EXPLICAM.
AQUELAS QUE CARREGAM A FORÇA SILENCIOSA DO QUE CONTINUA.

O TEMPO AVANÇA, AS ERAS SE TRANSFORMAM,
MAS EXISTE UM TIPO DE CRIAÇÃO QUE NÃO SE CURVA ÀS MUDANÇAS.
QUE PROTEGE HISTÓRIAS.
QUE ABRIGA NOMES.
QUE RECEBE O FUTURO COM A MESMA SERENIDADE COM QUE GUARDA
O PASSADO.

UM PATRIMÔNIO ASSIM NÃO SE MEDE:
SE RECONHECE E QUANDO RECONHECIDO, TORNA-SE PARTE DA LINHAGEM.
UMA PEÇA ERGUIDA PARA SOBREVIVER A GERAÇÕES INTEIRAS.





ROYAL
City Park

TORRE ÚNICA
1 POR ANDAR
435M² | 4 SUÍTES

Entre matéria e tempo, entre cidade e natureza, ergue-se um marco vertical concebido para permanecer além do instante. A obra nasce do encontro entre rigor técnico e sensibilidade. Um processo que depura ideias, alinha princípios e converge intenções em torno de um único gesto: criar permanência.



Imagem meramente ilustrativa.



Imagem meramente ilustrativa.



Imagem meramente ilustrativa.



Certificação Edge

O Royal City Park seguirá um padrão de construção sustentável reconhecido internacionalmente em 112 países, garantindo o uso eficiente de recursos como água, energia e materiais.

ROYAL *City Park*

-  1 por andar | Torre única.
-  Residências privilegiadas pelo sol da manhã.
-  2 elevadores privativos e 1 de emergência, com alta velocidade e ampla cabine.
-  Gerador que atende 100% do empreendimento: áreas comuns, elevadores e apartamentos.
-  Porte-cochère coberto com 2 vias de rolagem e 2 vagas de visitantes, sendo 1 PCD, promovendo conveniência e conforto nos embarques e desembarques.
-  Entrega de piso epóxi nos pavimentos de garagem.¹
-  Uma vaga com previsão para instalação de abastecimento de carro elétrico por unidade.²
-  Lazer nas alturas com experiência exclusiva e elevada, com vista privilegiada para o Parque Vaca Brava e a cidade.
-  SKY FITNESS – 17º PAVIMENTO: complexo fitness com mais de 180m², contemplando academia de 136m², assinada pelo Grupo Flex Home, e Pilates Studio de 48m², desenvolvido e equipado para a prática da atividade.
-  SKY LOUNGE & SPA – 34º PAVIMENTO: coworking com sala de reunião e um bar sofisticado, além de spa completo com sauna úmida, ducha e sala de massagem, proporcionando bem-estar e relaxamento.

G R A N D *features*

-  Área comum entregue mobiliada e decorada com curadoria de alto padrão.³
-  Sala de espera/descanso para motoristas.
-  Câmeras de vigilância.
-  Guarita com vidro de segurança.
-  Previsão de proteção perimetral.
-  Previsão de Wi-Fi nas áreas comuns.
-  Previsão para automação.
-  Irrigação automatizada das floreiras.
-  Smart Access – reconhecimento facial no acesso de moradores, para máxima segurança e acesso rápido.
-  Máquina de gelo no hall para atender os ambientes do 2º pavimento lazer.
-  Projeto Luminotécnico assinado por lighting designer: iluminação eficiente e estética que valoriza os espaços e economiza energia.

¹Exceto 2º subsolo, onde, em função de características técnicas específicas do pavimento, será adotada solução alternativa adequada.

²Equipado com uma tomada de 20A compatível com o sistema de carregamento Tipo 1. Quaisquer exigências adicionais impostas por legislação após a aprovação do projeto pelos órgãos competentes serão de responsabilidade do condomínio.

³Todos os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo

Imagem meramente ilustrativa.



A ENTRADA ONDE A NATUREZA SE TRANSFORMA EM PATRIMÔNIO.



Imagem meramente ilustrativa.



Ao entrar, você é recebido por um lobby de design contemporâneo, decorado com mobiliário assinado por designers renomados e paredes em marcenaria.

A iluminação estrategicamente posicionada destaca a beleza e a arte em cada detalhe, criando uma atmosfera que convida para permanecer.

LOBBY COM PÉ-DIREITO DUPLO

PET CARE

Projetado para oferecer conforto e bem-estar ao seu bichinho.

Equipado com tudo que ele precisa pra receber sua rotina de cuidados.



Imagem meramente ilustrativa.



BIKE STATION

Incentivamos um estilo de vida ativo e sustentável. Este espaço foi pensado para atender às necessidades dos ciclistas urbanos.

Equipado com ferramentas de alta qualidade, calibrador e pinça de manutenção.

Imagem meramente ilustrativa.



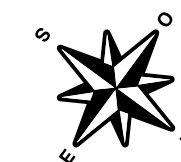
CITY MARKET

PAVIMENTO TÉRREO



- 01 PORTE-COCHÈRE
- 02 PULMÃO DE SEGURANÇA | ACESSO SERVIÇO
- 03 GUARITA
- 04 PULMÃO DE SEGURANÇA | ACESSO VISITANTE
- 05 PULMÃO DE SEGURANÇA | ACESSO MORADOR
- 06 LOBBY
- 07 PET CARE
- 08 BIKE STATION
- 09 CITY MARKET
- 10 DELIVERY ROOM
- 11 SALAS COMERCIAIS
- 12 2 VAGAS PARA VISITANTES
- 13 ACESSO AO TÉRREO E 1º PAVIMENTO GARAGEM
- 14 ACESSO AO TÉRREO E SUBSOLOS

AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA

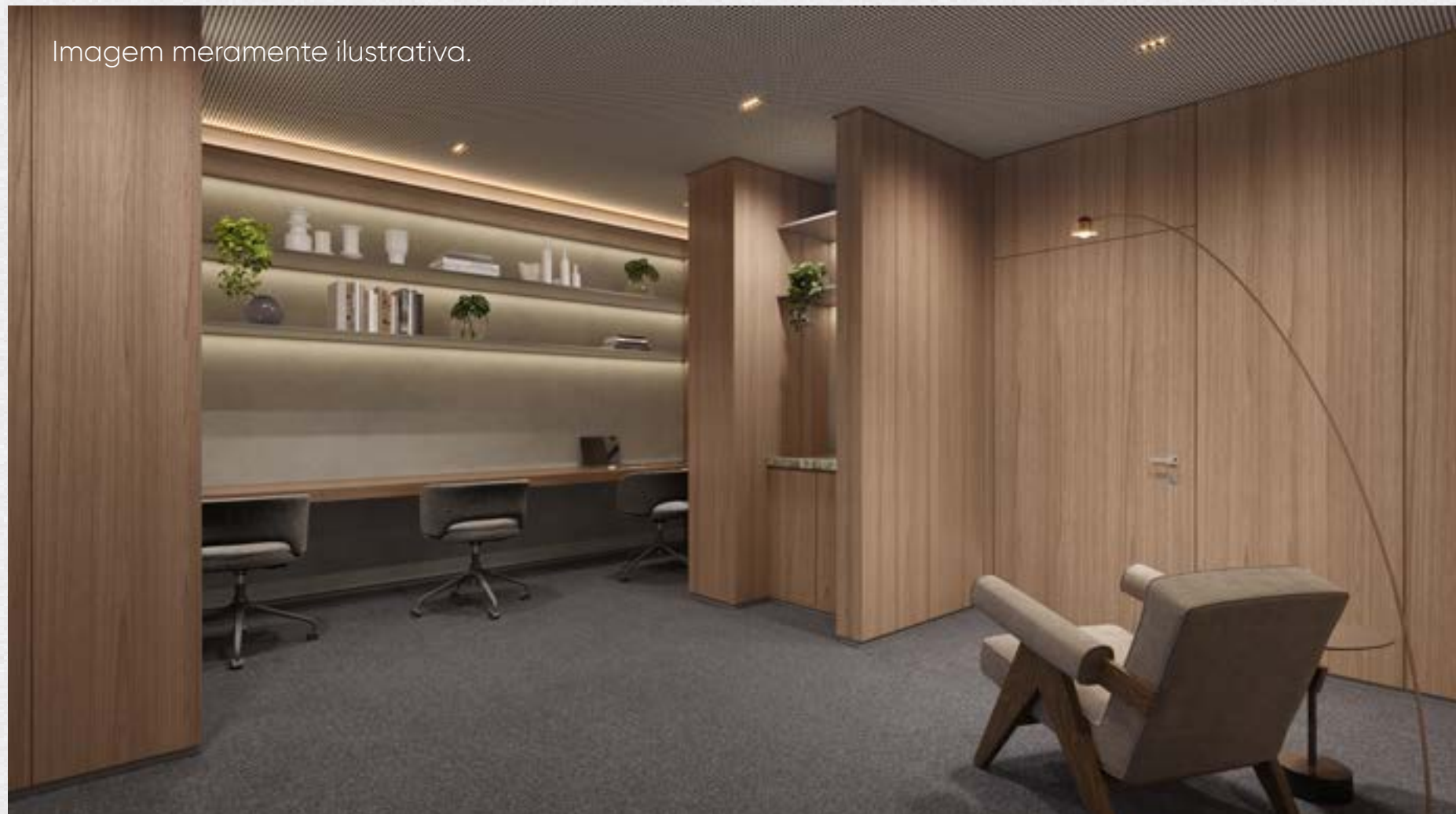


LEARN ROOM

Imagem meramente ilustrativa.



Imagem meramente ilustrativa.



FOCUS ROOM

Imagem meramente ilustrativa.



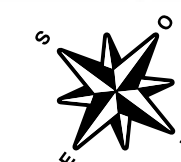
- Learn Room com área para estudo individual e sala para estudo em grupo ou aulas particulares.
- Focus Room equipada para reuniões com capacidade para até 6 pessoas.
- Entregues mobiliadas, equipadas e com projeto acústico completo.

1º PAVIMENTO GARAGEM



- 01 GERADOR QUE ATENDE 100% DAS ÁREAS COMUNS E APARTAMENTOS
- 02 FOCUS ROOM
- 03 LEARN ROOM
- 04 COPA FUNCIONÁRIOS
- 05 VESTIÁRIOS FUNCIONÁRIOS
- 06 SALA DO SÍNDICO
- 07 SALA MOTORISTA / DESCANSO

AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA





SALÃO DE FESTAS ROYAL



SALÃO DE FESTAS ROYAL
2º PAVIMENTO

- Espaço com capacidade para até 90 pessoas entregue climatizado, mobiliado e decorado com curadoria de alto padrão.
- Ventilação e iluminação natural em todo o ambiente, com integração aos espaços infantis Playland e Quadra.



Imagem meramente ilustrativa.

GOURMET

MESA DE CENTRO INDAIA - BRETON
DESIGNED BY FERNANDA MARQUES



BRETON





Imagem meramente ilustrativa.

GOURMET

- Entregue climatizado, equipado e com parrilla.
- 3 ambientes com gourmet, sala de jantar e ambiente com TV.

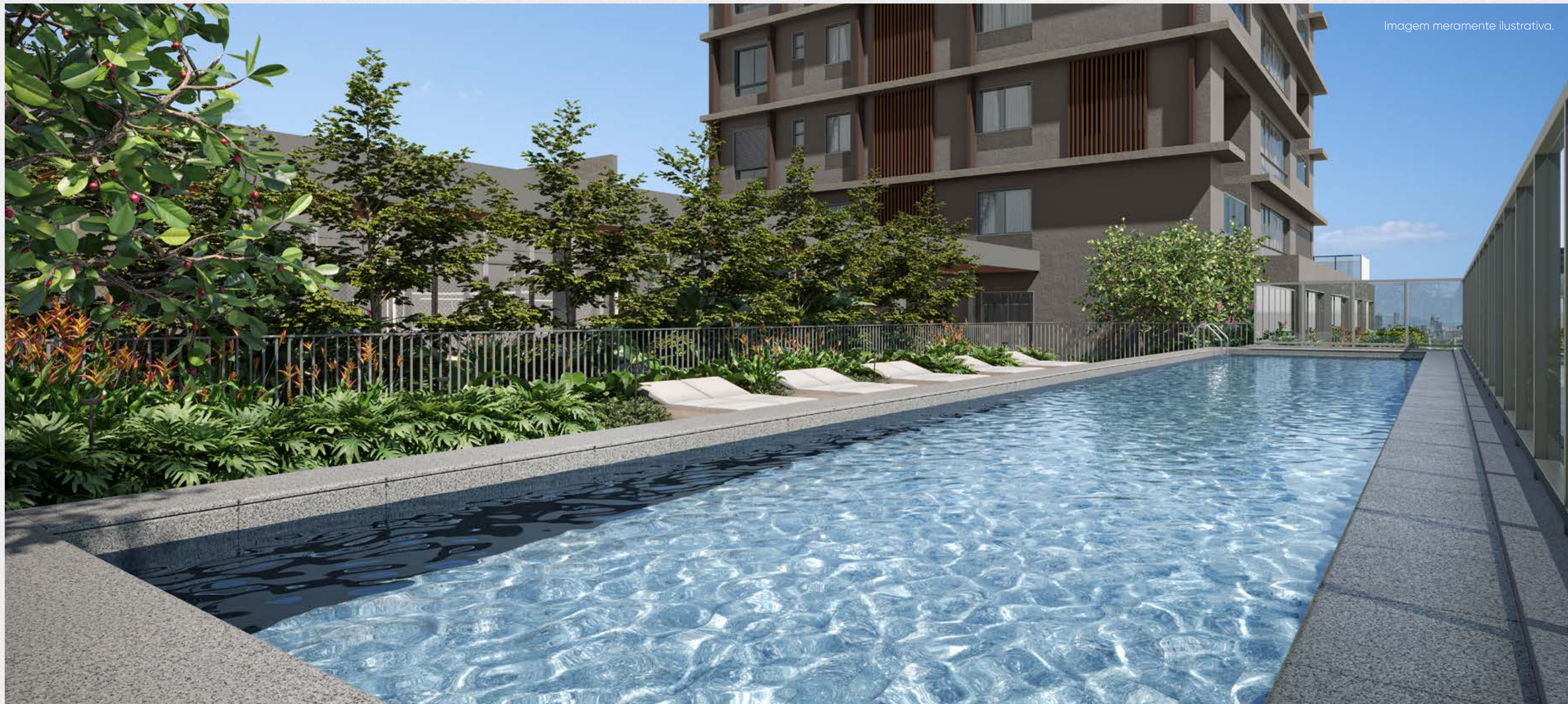
Para celebrações mais intimistas, um espaço permeado por requinte e estilo. Da mobília e decoração às texturas e cores, cada detalhe foi pensado para acolher e transformar experiências em momentos que permanecem na memória.

BREATH POOL

Imagem meramente ilustrativa.



Imagem meramente ilustrativa.



BREATH POOL

Com tecnologia UV-C, que purifica a água, a piscina climatizada oferece mergulhos com mais conforto. A água fica mais limpa e tratada de forma natural, para você aproveitar sem preocupações.



PLAYLAND

Com design pensado para o conforto e a diversão dos pequenos, é um espaço criado para explorar, socializar e registrar momentos em um ambiente planejado.

- Paisagismo presente no entorno.
- Brinquedo com estrutura orgânica.



Imagem meramente ilustrativa.

Imagem meramente ilustrativa.



ESPAÇO KIDS

- Espaço lúdico.
- Entregue climatizado e com iluminação natural.

Imagem meramente ilustrativa.



QUADRA

ROYAL BEACH ARENA

- Quadra de areia com medidas oficiais (19 x 10 m), ideal para beach tennis, vôlei de praia e futevôlei, projetada para entregar performance, segurança e experiência premium.
- Integração com o Sport Bar, conectando atividades em um mesmo ambiente.



Imagem meramente ilustrativa.

Imagem meramente ilustrativa.



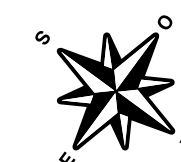
SPORT BAR

- Integrado à Royal Beach Arena.
- Entregue mobiliado e equipado com cervejeira e churrasqueira a carvão.

2º PAVIMENTO | LAZER



- 01 QUADRA
- 02 SALÃO DE FESTAS ROYAL
- 03 COPA SALÃO DE FESTAS
- 04 PLAYLAND
- 05 ESPAÇO KIDS
- 06 GOURMET
- 07 ROYAL SQUARE/LAREIRA
- 08 ROYAL BEACH ARENA
- 09 SPORT BAR
- 10 BREATH POOL



AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA

Sky FITNESS

17º PAVIMENTO

Um andar dedicado à performance, com vista para o Parque Vaca Brava. Aqui, tudo favorece sua saúde e seu bem-estar.



Imagem meramente ilustrativa.

STUDIO FITNESS



HI FLEX
HOME
ARCH

STUDIO FITNESS

- Mais de 135m² equipados com aparelhos de ponta que garantem um treino de alta qualidade, sem sair de casa.
- Espaço totalmente climatizado.
- Acesso por reconhecimento facial.
- Espaços setorizados com equipamentos para prática de diversas modalidades

PILATES STUDIO

Desperte sua força interior, desenvolva sua flexibilidade e encontre equilíbrio em cada sessão, em um espaço entregue equipado e climatizado.



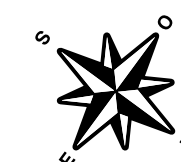
Imagem meramente ilustrativa.

17º PAVIMENTO | SKY FITNESS



- 01 SKY STUDIO FITNESS
- 02 PILATES STUDIO

AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA



Sky LOUNGE & SPA

34º PAVIMENTO

Com uma combinação de elegância contemporânea e funcionalidade premium, o andar oferece ambientes para reuniões estratégicas, networking produtivo e momentos de autocuidado e bem-estar.



Imagem meramente ilustrativa.

LOUNGE BAR



LOUNGE BAR

COWORKING

Estações individuais de trabalho para até 8 pessoas e sala individual com capacidade para até 6 pessoas.



Imagem meramente ilustrativa.

MIND AND BODY SPA

Com vista e iluminação natural, equipado com hidromassagem, propiciando momentos de contemplação e relaxamento.



Imagem meramente ilustrativa.

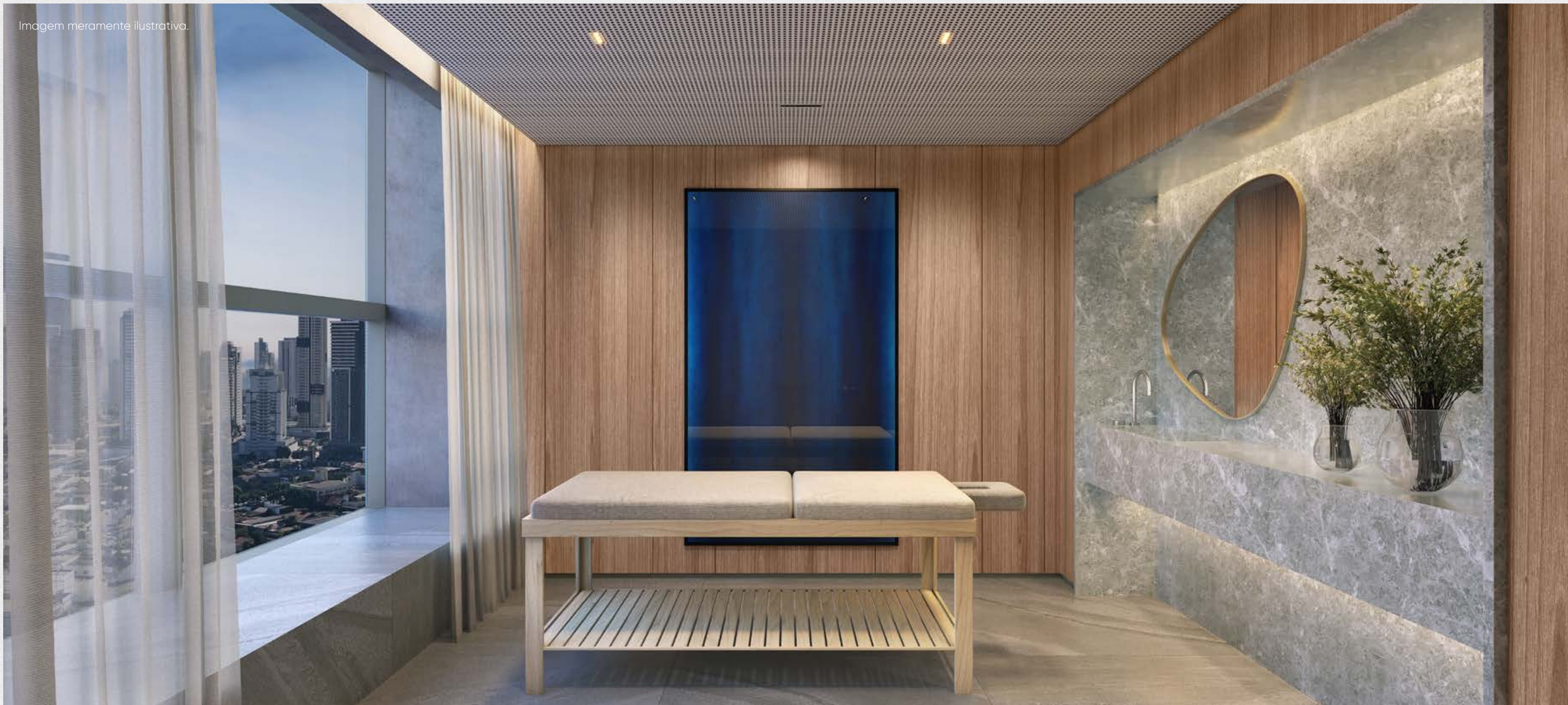


Imagem meramente ilustrativa.

SKY SAUNA

- Sauna úmida.
- Integrado ao spa e ducha.

Imagem meramente ilustrativa.



RELAXING ROOM

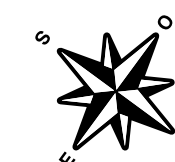
- Vista para o Parque Vaca Brava.
- Integrado com spa.

34º PAVIMENTO | SKY LOUNGE & SPA



- 01 MIND AND BODY SPA
- 02 SKY SAUNA
- 03 DUCHA
- 04 RELAXING ROOM
- 05 LOUNGE BAR
- 06 COWORKING

AVENIDA T-15
PARQUE VACA BRAVA



ROYAL *City Park*

BEM-VINDO AO ÁPICE
DO CONFORTO, ONDE
O EXTRAORDINÁRIO É
APENAS O COMEÇO.

TORRE ÚNICA
1 POR ANDAR



ROYAL *City Park*

A P A R T M E N T S *features*



Suíte master ampla com closet.



Janelas das suítes com persiana de enrolar integrada.



Rede frigorígena para ar-condicionado entregue no jantar/living/gourmet, suítes e cozinha.



Tomadas USB-C entregues no living e suítes.



Escaninhos nos pavimentos de garagem.



Planta flexível: personalização pelo programa exclusivo City Your Way.



Laje maciça resultando em maior conforto acústico em todas as residências.



Gourmet com churrasqueira a carvão.



Porcelanato 120x120cm no jantar/living/gourmet, varanda, suítes e cozinha.



Pé-direito de 2,80m no jantar/living/gourmet e varanda e 2,70m nos quartos.



Sistema de ar-condicionado VRF.



Hall privativo com 2 elevadores.



Ventilação natural em todos os banhos.



Banho master com banheira, 2 cubas e 2 pontos de chuveiro.



Banho externo exclusivo para piscina.

LIVING – EXTENSÃO 19M



A ESCULTURA QUE ELEVA O OLHAR DA CIDADE.

Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

GOURMET



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

GOURMET



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

COZINHA



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

PISCINA



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

SUÍTE MASTER



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

CLOSET SUÍTE MASTER



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

BANHO SUÍTE MASTER



Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração com móveis não fazem parte do contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.

PLANTA DECORADO

428M² e 4 SUÍTES



- ESCANINHOS NOS PAVIMENTOS DE GARAGEM
- SISTEMA DE AR-CONDICIONADO VRF
- GERADOR QUE ATENDE 100% DAS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS
- LAJE MACIÇA RESULTANDO EM MAIOR CONFORTO ACÚSTICO EM TODAS AS RESIDÊNCIAS
- PLANTA FLEXÍVEL: PERSONALIZAÇÃO PELO PROGRAMA EXCLUSIVO CITY YOUR WAY

CLIQUE AQUI E CONFIRA O CADERNO DE PLANTAS

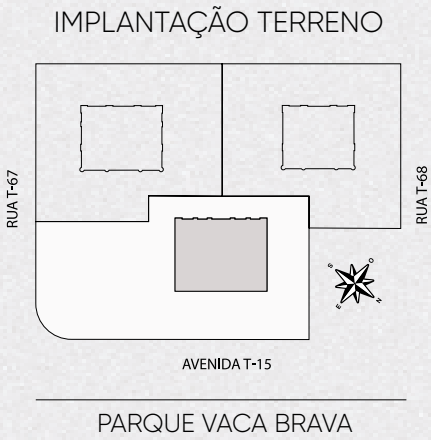


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA / Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e cronograma da obra. Sugestão de layout e decoração, com mobiliário ilustrativo e não contemplado em contrato. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo.

Ficha técnica

Construção: CITY SOLUÇÕES URBANAS

Endereço: Av. T-15 c/ R. T-67, Qd-134, Lt- 02/07-10/12 – Setor Bueno, Goiânia-GO

Projeto de Arquitetura: Victor Tomé Arquitetura

Projeto de Decoração e interiores: Fernanda Marques Arquitetura

Projeto de Paisagismo: Hanazaki Paisagismo

Torres: 1

Pavimentos: 57 PAVIMENTOS sendo:

2º SUBSOLO

1º SUBSOLO

TÉRREO

1º PAVIMENTO GARAGEM

2º PAVIMENTO LAZER

3º PAVIMENTO – 1 APARTAMENTO / 495,33m²

4º AO 16º PAVIMENTO – 1 POR ANDAR / 428,08m²

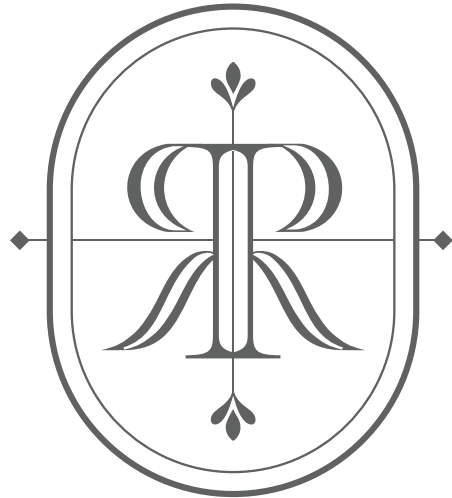
17º PAVIMENTO – SKY FITNESS

18º AO 33º PAVIMENTO – 1 POR ANDAR / 428,08m²

34º PAVIMENTO – SKY LOUNGE&SPA

35º AO 51º PAVIMENTO – 1 POR ANDAR / 428,08m²

52º E 53º PAVIMENTO – DUPLEX / 864,14M²



ROYAL
City Park

R2 – 395.571. Imagens ilustrativas, não tendo vínculo com a entrega final (que será feita vide memorial descritivo do produto). A vegetação exposta nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto e paisagismo. As informações neste material não têm valor legal, não podem ser utilizadas como proposta comercial ou especificações técnicas do produto. São apenas informativos que podem sofrer alterações sem aviso prévio de acordo com a necessidade dos projetos ou políticas internas. Material de dezembro/2025.

ÁTICO
5300 [DUPLEX SUPERIOR] 436,04 M²
5200 [DUPLEX INFERIOR] 428,08 M²
5100 428,08 M²
5000 428,08 M²
4900 428,08 M²
4800 428,08 M²
4700 428,08 M²
4600 428,08 M²
4500 428,08 M²
4400 428,08 M²
4300 428,08 M²
4200 428,08 M²
4100 428,08 M²
4000 428,08 M²
3900 428,08 M²
3800 428,08 M²
3700 428,08 M²
3600 428,08 M²
3500 428,08 M²
34º LAZER
3300 428,08 M²
3200 428,08 M²
3100 428,08 M²
3000 428,08 M²
2900 428,08 M²
2800 428,08 M²
2700 428,08 M²
2600 428,08 M²
2500 428,08 M²
2400 428,08 M²
2300 428,08 M²
2200 428,08 M²
2100 428,08 M²
2000 428,08 M²
1900 428,08 M²
1800 428,08 M²
17º LAZER
1600 428,08 M²
1500 428,08 M²
1400 428,08 M²
1300 428,08 M²
1200 428,08 M²
1100 428,08 M²
1000 428,08 M²
900 428,08 M²
800 428,08 M²
700 428,08 M²
600 428,08 M²
500 428,08 M²
400 428,08 M²
300 428,08 M²
02º PAVIMENTO LAZER
01º PAVIMENTO GARAGEM
TÉRREO
01º SUBSOLO
02º SUBSOLO
POÇO DE ELEVADORES

CLIQUE AQUI PARA LER O MEMORIAL DESCRITO E CONHECER TODOS OS DETALHES DO EMPREENDIMENTO.

