

DEIXE FLUIR O MELHOR DA VIDA.

FLOW

RESIDENCE





A Tapajós Engenharia é uma empresa do ramo da Construção Civil com mais de 30 anos de experiência. Para a Tapajós, um imóvel é mais do que uma mercadoria e, por isso, nos comprometemos a construir mais do que casas: construímos lares.

Buscamos excelência em todas as etapas de nossos empreendimentos, desde a escolha dos melhores materiais e das mais avançadas técnicas construtivas até a inspeção e supervisão dos diretores para que nada saia diferente do esperado.

Garantimos a você a segurança de ter sempre o melhor imóvel! Nossos edifícios estão localizados nas regiões mais nobres de Goiânia e nossa equipe conta com a experiência de quem conhece muito bem essa cidade. Conheça nosso trabalho e alguns dos nossos empreendimentos construídos e entenda o conceito Tapajós de morar.

RESIDENCIAL
CLENON LOYOLA



HOME SERRINHA



HOME AMAZÔNIA



PARK LIVING
MUTIRAMA



DOWNTOWN RESIDENCE



INTENSE
PARQUE CASCAVEL



CERRADO
FAMILY HOME



VICTORIAN
LIVING DESIRE



DINASTIA
LIVING DESIRE



ÉPOQUE LIVING DESIRE



VIVA PARQUE CASCAVEL



DOWNTOWN RESIDENCE



ÂME MARISTA



HIT MARISTA



Visando atender a sociedade em suas necessidades ligadas à engenharia civil, seguindo princípios de cumprir prazos, organização, ética e responsabilidade, surge a Town Desenvolvimento Imobiliário, o braço empresarial de incorporação imobiliária do Grupo Ética. Uma empresa que já nasce ancorada pela força e credibilidade de quem atua na área da construção civil há mais de 20 anos.

Focada em desenvolver produtos imobiliários com ênfase em unidades habitacionais e comerciais, com seriedade e competência, a empresa inicia sua história de maneira sólida e bem sucedida, amparada pela excelência comprovada por grandes obras em Goiás, Distrito Federal, Tocantins, Minas Gerais, Espírito Santo, Bahia, Maranhão e Piauí.

FLOW RESIDENCE



PRAÇA UNIVERSITÁRIA

SETOR UNIVERSITÁRIO

MUSEU PUC



Gestante em bronze fundido
Obra de Leila Leal na Praça
Universitária.

PARÓQUIA UNIVERSITÁRIA SÃO JOÃO EVANGELISTA



Shopping
Flamboyant, Wall
Mart, Estádio Serra
Dourada, Parque
Flamboyant, Puc,
Praça Universitária,
UFG, bares,
restaurantes e
uma infinidade de
conveniências para
deixar fluir o melhor
da vida.



TEATRO - ESCOLA BASILEU FRANÇA

O bairro que coloca você no
centro de tudo que facilita a
sua vida.

CENTRO CULTURAL UFG



RESTAURANTE CANTINHO FRIO





FLOW

RESIDENCE

VIVER É DEIXAR FLUIR
A ESSÊNCIA DAQUILO
QUE SOMOS.

O Setor Universitário é cercado de facilidades, conectando você, de forma prática e acessível, com diferentes bairros da cidade. Ruas largas e arborizadas dão um toque a mais para quem busca qualidade de vida e a gostosa sensação de aproveitar tudo que um centro urbano humanizado tem de melhor.

Flow Residence:

Rua 260, Qd. 85, Lts. 08-10-12,
St. Leste Universitário, Goiânia -GO

Stand de vendas e decorados:

1ª Avenida esquina com Rua 240, St.
Leste Universitário, Goiânia -GO





FLOW
RESIDENCE

3 SUÍTES
83,79m² e 94,46m²

2 QTS
1 SUÍTE
57,30m² a 68,04m²



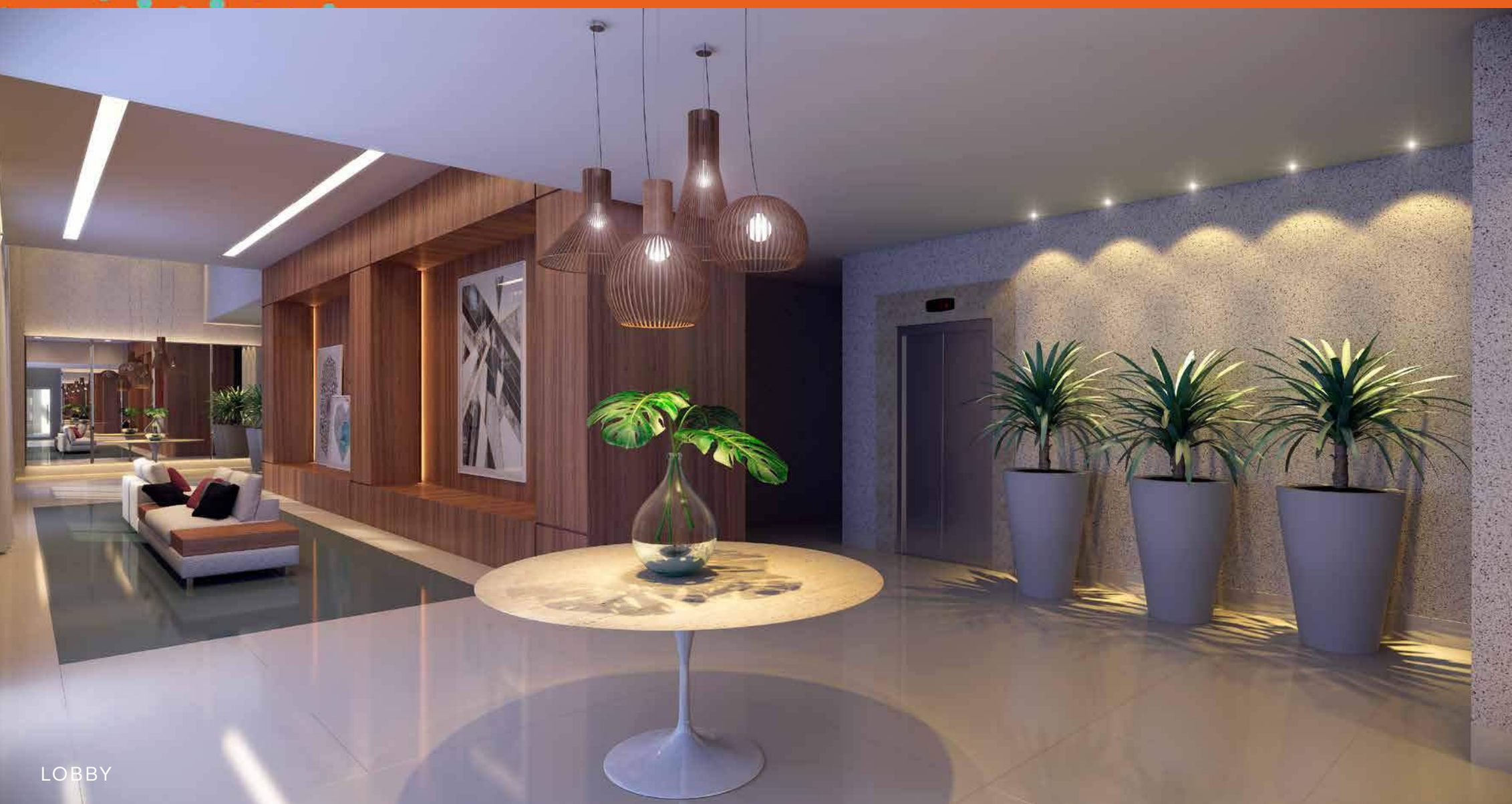
PORTARIA



FACHADA

- Área comum entregue decorada e mobiliada
- Sistema de Segurança inteligente
- Guarita com película de vidro blindada e passa volumes
- Pulmão de Segurança na Entrada de Pedestres
- Hall de acesso aos apartamentos separado pela escada proporcionando um Hall com 1 elevador para 3 apartamentos mais o elevador de serviço
- Grupo Gerador Entregue
- Previsão para medidores individuais de água e gás

FLOW RESIDENCE



LOBBY

Logo na entrada você já vislumbra como serão seus novos dias daqui para frente. Uma vida onde tudo é mais alegre e divertido, com espaços bem distribuídos e muito aconchego.

FACHADA NOTURNA



FLOW

RESIDENCE



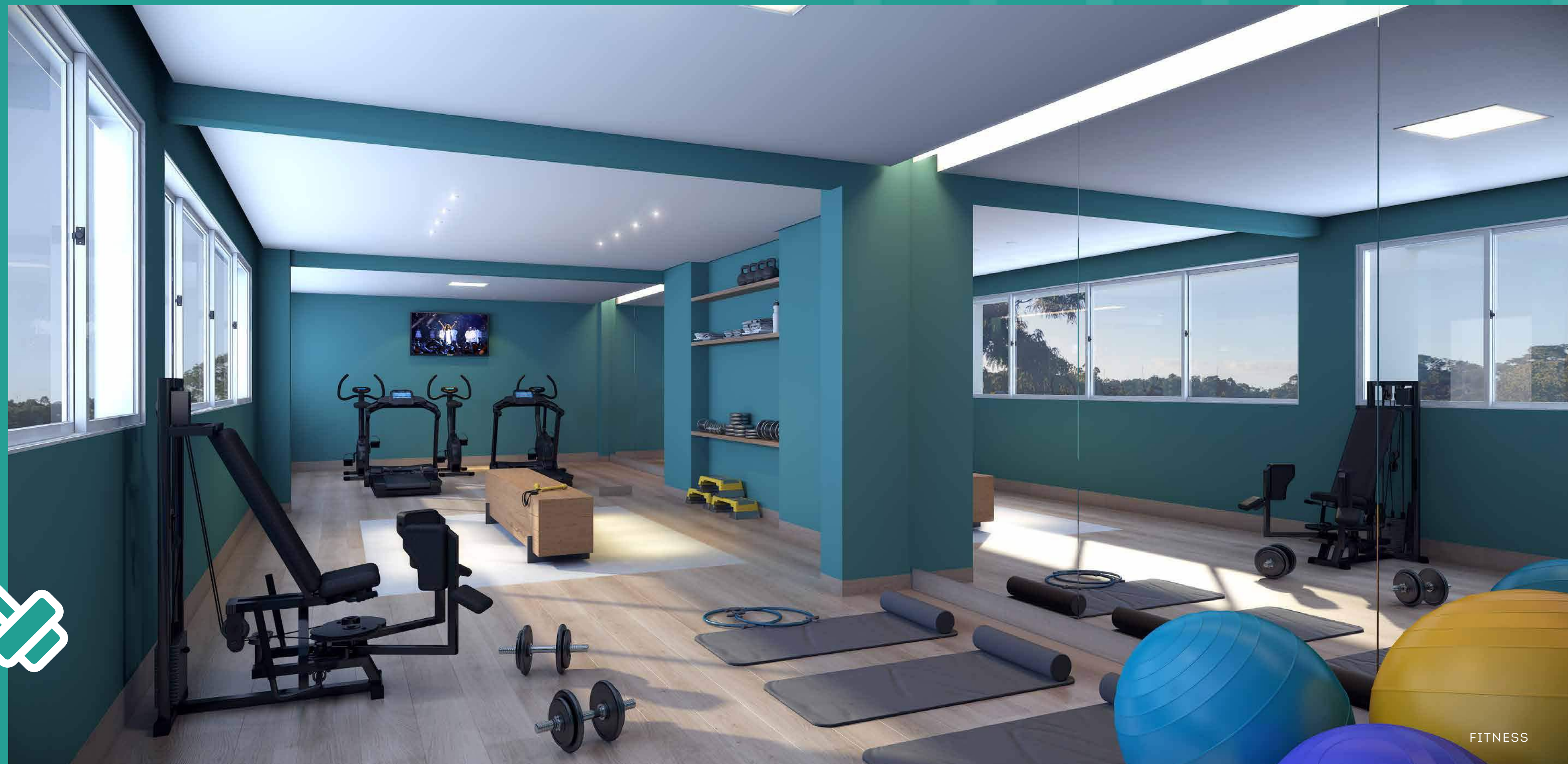
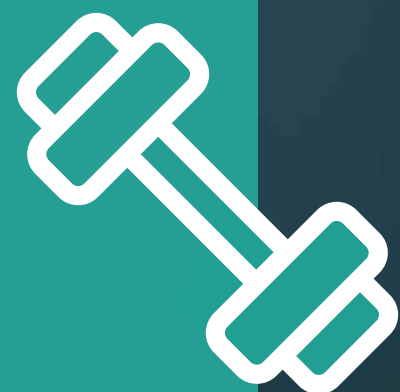
Você merece um lugar
onde tudo foi desenhado
para combinar com o
melhor estilo de vida de
todos: o seu.

BICICLETÁRIO

FLOW

RESIDENCE

Uma academia equipada e personalizada para deixar fluir mais saúde e qualidade de vida.



FITNESS



FLOW

RESIDENCE

No Flow Residence é possível realizar vários eventos independentes ao mesmo tempo. Mais privacidade e diversão para sua família.

BAR CAFÉ

FLOW

RESIDENCE

Quem gosta de reunir os amigos ou a família para celebrar os grandes encontros vai se deliciar com o espaço do salão de festas.



SALÃO DE FESTAS

FLOW

RESIDENCE

Toda a estrutura que você precisa para garantir aquele churrasco com a família e os amigos.



CHURRASQUEIRA - 1



CHURRASQUEIRA - 2

FLOW

RESIDENCE



QUADRA POLIESPORTIVA



Um espaço dedicado
exclusivamente aos bons
momentos de diversão
entre os amantes dos
esportes.

FLOW

R E S I D E N C E



Um lugar encantado e colorido, para deixar fluir a imaginação da criançada com muita segurança e conforto.

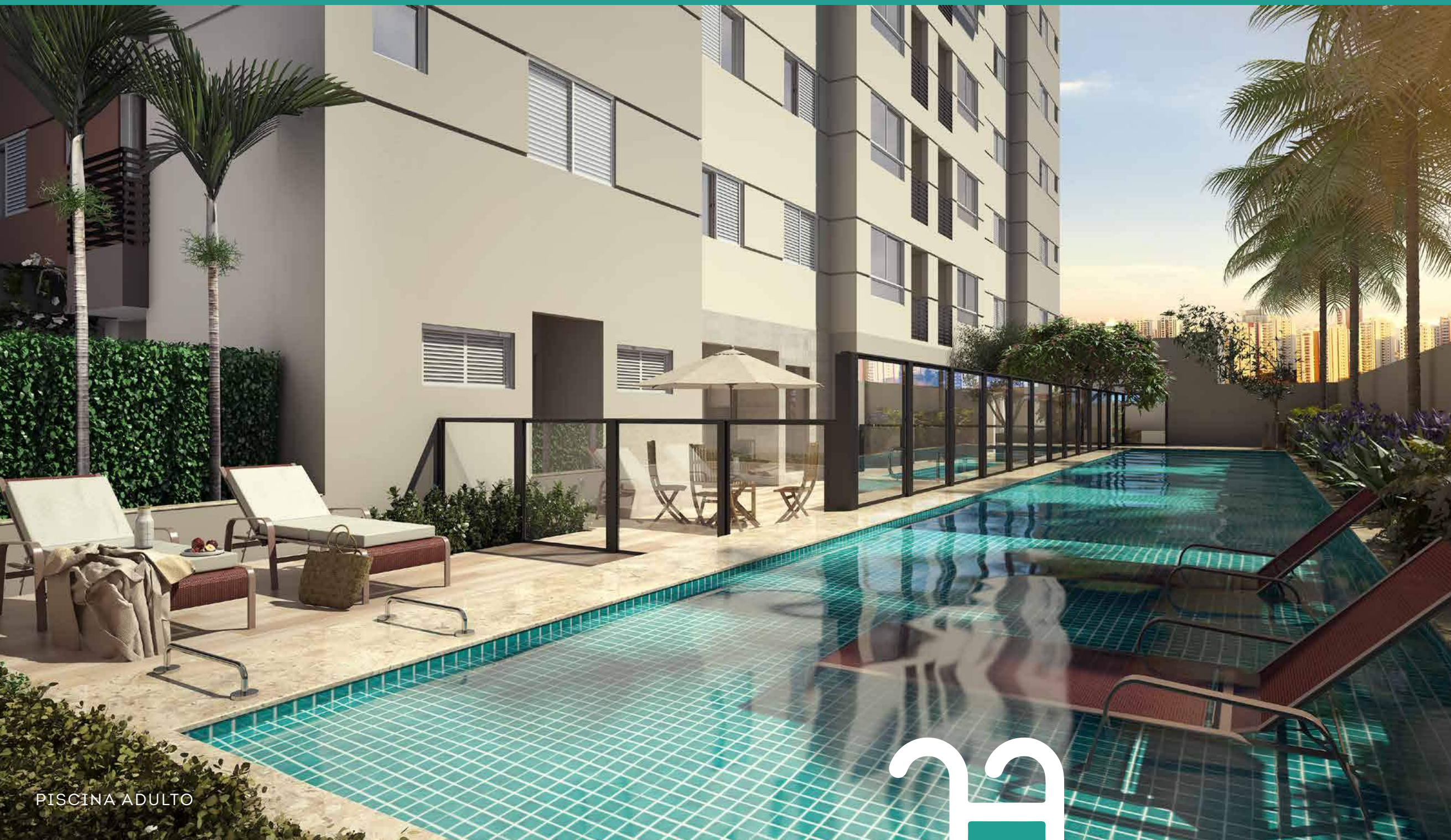


BRINQUEDOTECA



PLAYGROUND

Com tanto lazer assim as crianças nem vão querer sair de casa e você não vai precisar se preocupar.



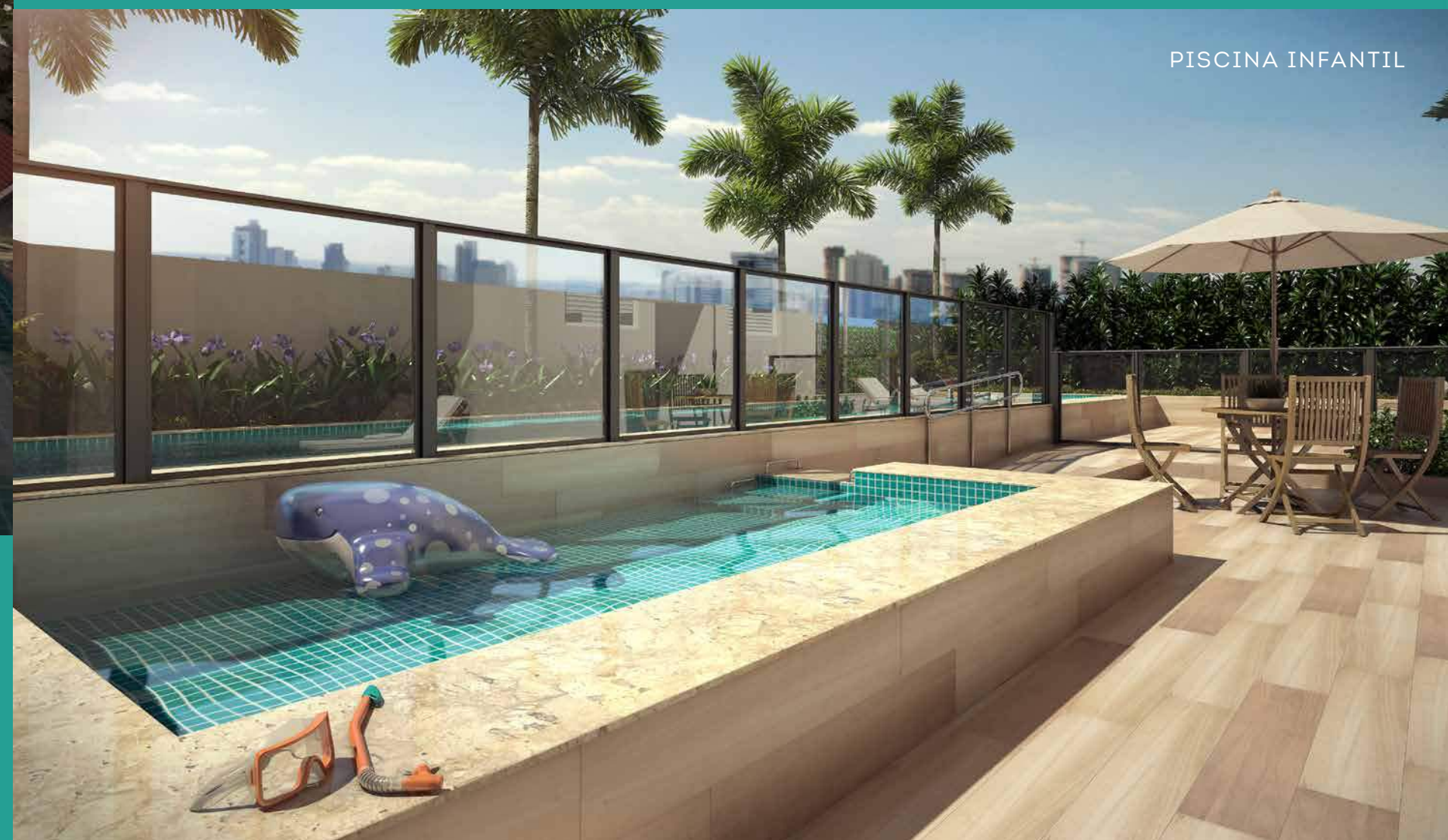
PISCINA ADULTO



FLOW

RESIDENCE

Parque Aquático com Piscinas Adulto e Infantil, transformando sua casa num verdadeiro clube de qualidade de vida e diversão.



PISCINA INFANTIL

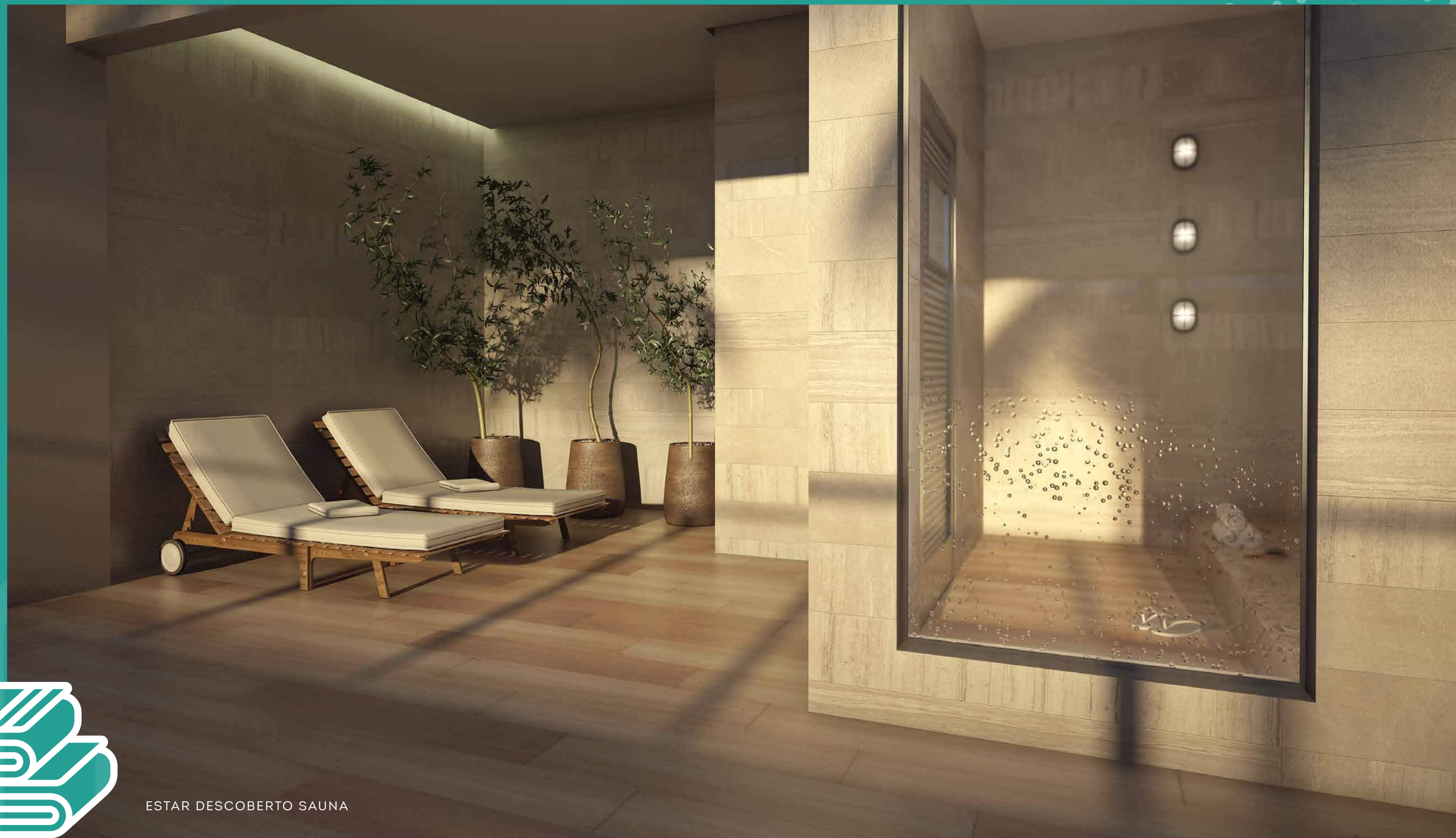
FLOW

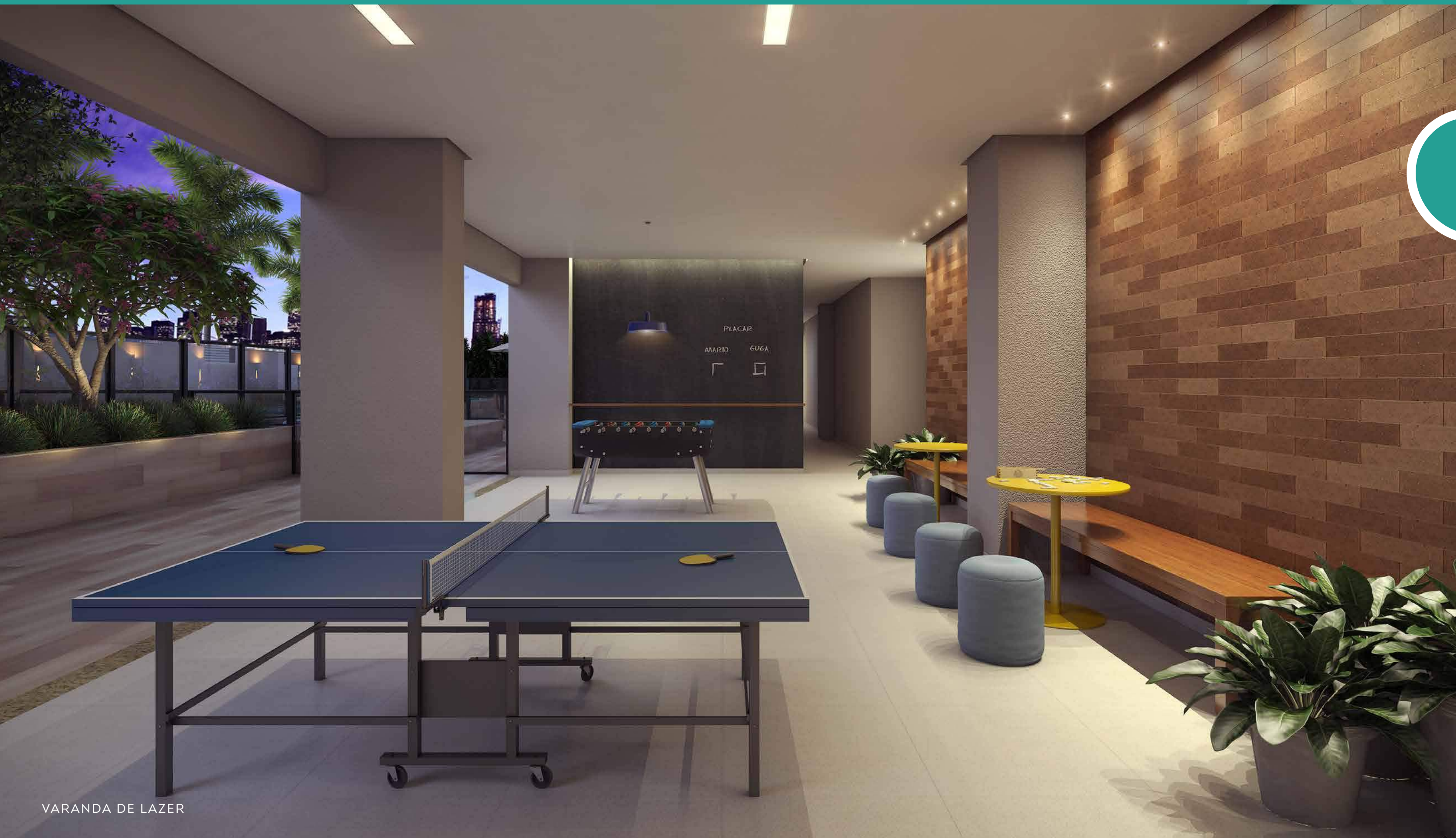
RESIDENCE

Na sauna do Flow Residence
você recompõe suas
energias da melhor maneira
possível, guardando alguns
minutos para sua paz de
espírito.



ESTAR DESCOBERTO SAUNA





VARANDA DE LAZER



FLOW

RESIDENCE

Nesta varanda todas as idades são bem-vindas e todos os jogos também.

FLOW

RESIDENCE

3 SUÍTES
94,46m²

Aliando conforto e espaço, o living integrado com a varanda é um charme a parte.

ESTAR COZINHA VARANDA

FLOW

RESIDENCE

3 SUÍTES
94,46m²

Uma suíte aconchegante
e com espaço de sobra
para bons sonhos e muita
felicidade.

SUÍTE MASTER

ESTAR COZINHA VARANDA

FLOW

RESIDENCE

2 QTS
1 SUÍTE
63,94m²

Varanda Gourmet
com sabor de grandes
momentos em família.

FLOW

RESIDENCE

2 QTS
1 SUÍTE
63,94m²

Um projeto pensado
para garantir o máximo
conforto em todos os
apartamentos.

SUÍTE MASTER

FLOW

RESIDENCE

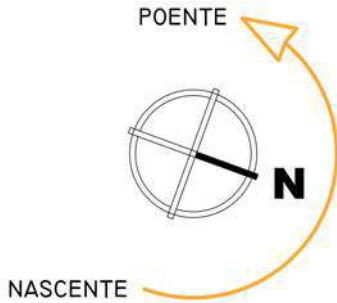
IMPLANTAÇÃO LAZER

MERGULHE NO LAZER DOS SEUS SONHOS SEM SAIR DE CASA.

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 01 . QUADRA POLIESPORTIVA | 10 . FITNESS |
| 02 . PLAYGROUND | 11 . BAR / RESTAURANTE |
| 03 . CHURRASQUEIRA 01 - CARVÃO | 12 . CHURRASQUEIRA 02 - GÁS |
| 04 . BAR / CAFÉ | 13 . DECK ESTAR |
| 05 . PISCINA ADULTO | 14 . SAUNA |
| 06 . DECK MOLHADO | 15 . ESTAR DESCOBERTO |
| 07 . PISCINA INFANTIL | 16 . COPA APOIO |
| 08 . DECK ELEVADO | 17 . VARANDA DE JOGOS |
| 09 . BRINQUEDOTECA | |



RUA 260



FLOW

RESIDENCE

3 SUÍTES
94,46m²
Planta A

**APARTAMENTO
DECORADO**

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 01 DO 4º AO 19º ANDAR.



PLANTA APARTAMENTOS
DE FINAL 01 NO 20º E 21º
ANDAR.

3 SUÍTES
83,79m²
Planta B

Diferenciais Exclusivos

- Projetos de arquitetura e interiores com desenho e soluções atuais e atemporais
- Guarda corpo da Varanda em gradil, permitindo maior circulação do ar, iluminação e visibilidade
- Nos apartamentos com varanda: bancada seca em granito com ponto de gás e ponto elétrico (tomada)
- Infraestrutura completa (rede frigorígena, dreno, ponto elétrico) para ar-condicionado Split em todos os quartos e na sala
- Piso em Porcelanato Polido Retificado 80x80 cm na sala, cozinha, circulações e quartos dos apartamentos
- Piso em Porcelanato Retificado com Acabamento Natural 80x80 cm na varanda e área de serviço dos apartamentos
- Todas as esquadrias em alumínio com pintura eletrostática branca + vidro, com venezianas em alumínio nos quartos
- Portas de correr entre salas e varandas em esquadrias de alumínio com pintura eletrostática branca + vidro
- Banheiros com bancada de mármore e todas as paredes com revestimento do piso ao teto
- Bancadas em granito na cozinha e varanda



FLOW

RESIDENCE

2 QTS
1 SUÍTE | 57,30m²
Planta C

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 02 DO 4º AO 7º ANDAR.

Diferenciais Exclusivos

- Suíte do Casal com quase 4 metros lineares para a instalação do armário de roupas no apartamento de 2 Quartos
- Projetos de arquitetura e interiores com desenho e soluções atuais e atemporais
- Guarda corpo da Varanda em gradil, permitindo maior circulação do ar, iluminação e visibilidade
- Nos apartamentos com varanda: bancada seca em granito com ponto de gás e ponto elétrico (tomada)



- Infraestrutura completa (rede frigorígena, dreno, ponto elétrico) para ar-condicionado Split em todos os quartos e na sala
- Piso em Porcelanato Polido Retificado 80x80 cm na sala, cozinha, circulações e quartos dos apartamentos
- Piso em Porcelanato Retificado com Acabamento Natural 80x80 cm na varanda e área de serviço dos apartamentos

- Todas as esquadrias em alumínio com pintura eletrostática branca + vidro, com venezianas em alumínio nos quartos
- Portas de correr entre salas e varandas em esquadrias de alumínio com pintura eletrostática branca + vidro
- Banheiros com bancada de mármore e todas as paredes com revestimento do piso ao teto
- Bancadas em granito na cozinha e varanda

2 QTS
1 SUÍTE | 58,68m²
Planta D

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 06
DO 4º AO 7º ANDAR.





2 QTS
1 SUÍTE

63,94m² a 65,20m²
Planta E

APARTAMENTO
DECORADO

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 06 DO 8º AO 29º ANDAR.



2 QTS
1 SUÍTE

62,33m² a 63,08m²
Planta F

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 02 DO 8º AO 29º ANDAR.



FLOW RESIDENCE

2 QTS
1 SUÍTE | 65,01m²
Planta G

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 03 DO 24º AO 29º ANDAR.



2 QTS
1 SUÍTE | 68,04m²
Planta H

PLANTA APARTAMENTOS DE FINAL 05 DO 24º AO 29º ANDAR.



[illegible]

FLOW

R E S I D E N C E

FLOWRESIDENCE.COM.BR

REALIZAÇÃO:

TAPAJÓS
engenharia

TOWN
INCORPORADORA