



CONFORTO
EXPERIÊNCIA
E DESIGN.

&

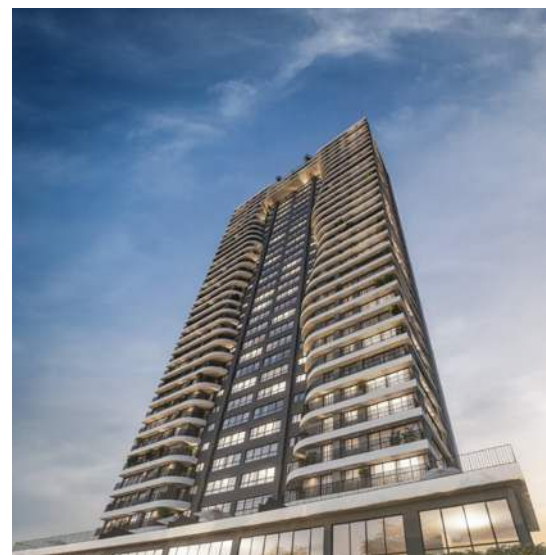
UM CONCEITO
INOVADOR.

Um projeto destinado a oferecer experiência total de conforto imerso a uma paisagem. Assim, Sousa Andrade Construtora, Humanae e Dinâmica Engenharia apresentam esse lançamento que vai levar você à máxima vivência da palavra exclusividade.

Esqueça o roteiro
e aproveite a vida
em grande estilo.

MAIS DE 180
CONSTRUÇÕES
ENTREGUES
EM GOIÂNIA

DINÂMICA
ENGENHARIA



ALTO PADRÃO
SOUSA ANDRADE
NOS MELHORES
ENDEREÇOS DE
CIDADE.



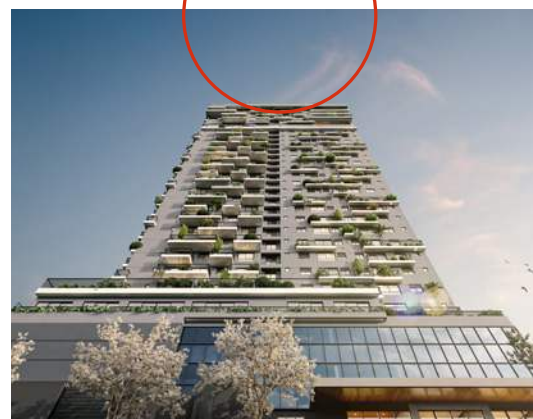
25
anos

SEU
ESPAÇO
DE SER
FELIZ



HUMANAE
INCORPORADORA

NASCEMOS PARA CRIAR
E GERIR ESPAÇOS DE
FELICIDADE.



A couple with backpacks stands on a rocky ridge, looking out over a scenic landscape. In the foreground, there are dark, scrubby bushes. Below them is a bay with a white sand beach and turquoise water. The background features rolling green hills and mountains under a hazy, golden sky. The word "inspirados" is written in large, white, lowercase serif font across the middle of the image.

inspirados

Em uma
tendência
global de
exclusividade
extrema.

ESTILO EXPERIÊNCIA & PAISAGEM

Buscamos a
experiência
dos melhores
Lodges do mundo.

**mata
deserto
neve
lagos**





Reconectar seus sentidos em paisagens naturalmente belas. Os lodges são hospedagens criadas para proporcionar uma experiência exclusiva de estadia em ambientes exuberantes por natureza. Seja no meio de grandes florestas, deserto, neve ou lagos, seus projetos imprimem toques de requinte que guiam seus hóspedes a sensações revigorantes. Suas construções são privativas e intimistas cheias de detalhes cuidadosamente pensados para elevar ao máximo o sentimento de bem-estar.

Se hospedar em um lodge é uma experiência de imersão inigualável.







piscina
privativa

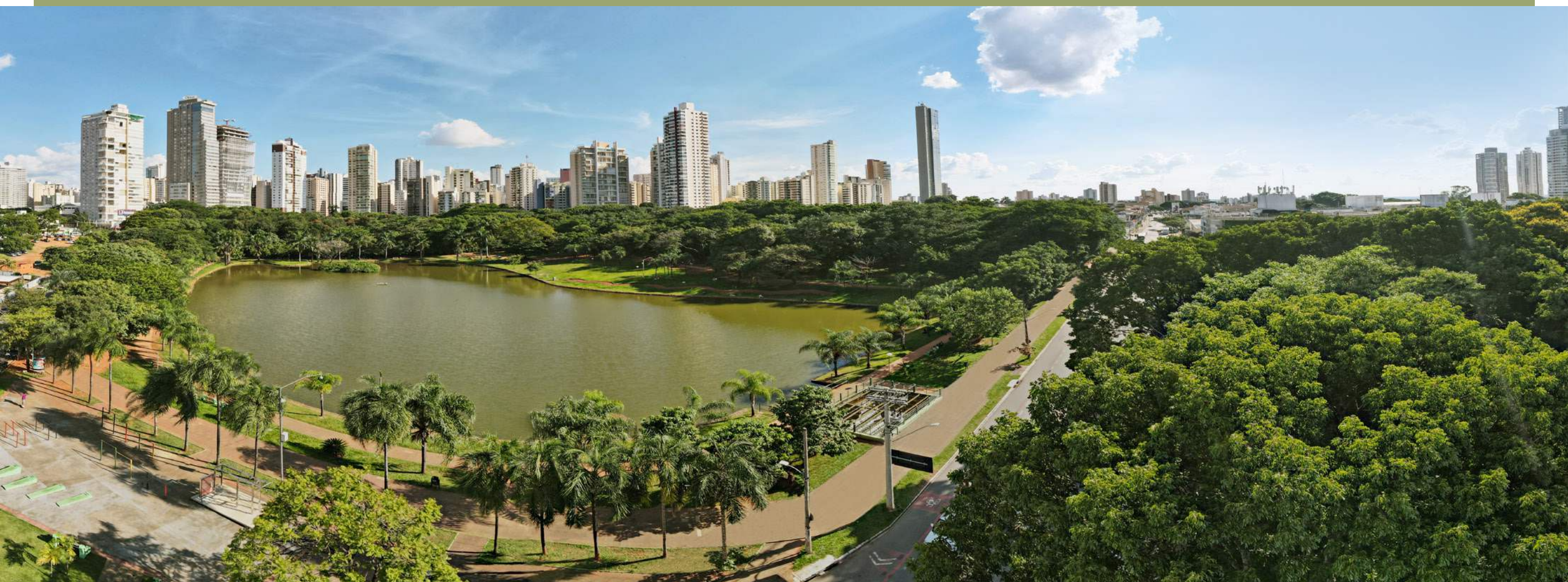
paisagem



Parque Vaca Brava

Natureza

preservada pra você.



Uma verdadeira expedição ao seu Lodge particular.

A hospedagem é parte importante da viagem.
Em um paralelo inspirativo: o lar é parte
importante da vida.

Um lugar para viver experiências únicas.
Em um cenário de luxo e exclusividade.
Um lodge particular para momentos pessoais
e intransferíveis!

arquitetura
interiores
paisagismo



COSTAVERAS

arquitetura



Prêmios internacionais e todo know how de projetos residenciais aplicados no seu estilo de vida.



Corten House - Archmarathon
Um prêmio dedicado ao mundo do design com foco em arquitetura e design de interiores na América do Norte, Central, do Sul e Caribe.



**Università
degli Studi
di Ferrara**

Casa Concreto - Projeto selecionado para o prêmio International Prize for Sustainable Architecture Fassa Bortolo 2021. Ferrara - Itália



Casa H&A - Projeto selecionado para o prêmio de arquitetura do instituto Tomie Ahtake - AksoNobel



Natalia Veloso



POLITECNICO
MILANO 1863

interiores

Studio Bello Dias em Milão
New York / Bangkok / São Paulo / Moscou



Pangu Seven Star Hotel em Pequim.





Benedito Abbud



paisagismo



Green Building Brasil - Prêmio 2011



Benedito Abbud é eleito, pela sexta vez, o melhor escritório de arquitetura paisagística.



Idealizado pelo Benedito Abbud, o Tec Garden da Remaster® vence o Prêmio Abrafac 2011



Grande Prêmio de Arquitetura Corporativa - 2005 (2ª edição)



Prix d'Excellence / Categoria "Especial Múltiplos" - Fiabci - 2005



1º Congresso Internacional da Associação Brasileira de Arquitetos Paisagistas (ABAP) - 2006



IFLA World Congress - Congresso da Arquitetura Paisagística Mundial
Dois projetos foram selecionados para apresentação durante a 46ª edição do evento, em 2009

O principal
cartão postal da
cidade entregue
em suas mãos.



Goiânia Shopping

FOTO GOOGLE MAPS



Vaca Brava



paisagem & imersão

tudo

Shopping Restaurantes Supermercados Bares



Goiânia Shopping



Shopping Buena Vista



Decathlon



Paris 6



Bretas



Pão de Açúcar



Jerônimo



Fabbrika di Pizza



Botequim Mercatto



Cateretê



Madero



Outback

saúde

Clínicas Academias



Ethos Clínica Médica



Academia Melhoridade



Flex Academia



Academia Smart Fit



Hospital Amparo



The Base Fighters



Primatas Crossfit



Brava Sport Center



Hospital Unique



Instituto de Angiologia
Raja Venkata

escolas



 Educandário Vila Boa
150 m



 Colégio WR
700 m



 Colégio Arena
212 m



 Colégio Teo
150 m



 Colégio Simbios
560 m



 Colégio Olimpo
1,30 km



 Colégio Ethos
670 m



 Colégio Omni
690 m



 Colégio Átrio
190 m



 Colégio CórTEX
330 m



 Colégio Interamérica
110 m

Vá a pé para melhores
escolas de Goiânia.



Escolha o andar
do seu Lodge.





A vida não cabe
mais em lugar
comum.

4 Suítes

229m² a 275m²
piscina privativa

4 Suítes

212m²

Cobertura duplex

430m²
piscina privativa



experiência + paisagem

A vista é exuberante e com ela vem aquela inspiração profunda, cheia de harmonia e bem-estar. A natureza proporciona conexões incríveis, aproveite cada uma delas. É só abrir os olhos para viajar para o melhor dos mundos: o seu.



Bem-vindo a um lugar
com tudo que você pode ser.

- Torre única;
- Terreno de esquina;
- Sol nascente;

- 2 apartamentos por pavimento;
- A 300m do Parque Vaca Brava



Lobby





O perfeito encontro de onde
você mora com onde você vive.



Piscina comum climatizada com
trocador de calor e tratada com ozônio

Raia de 24,2m

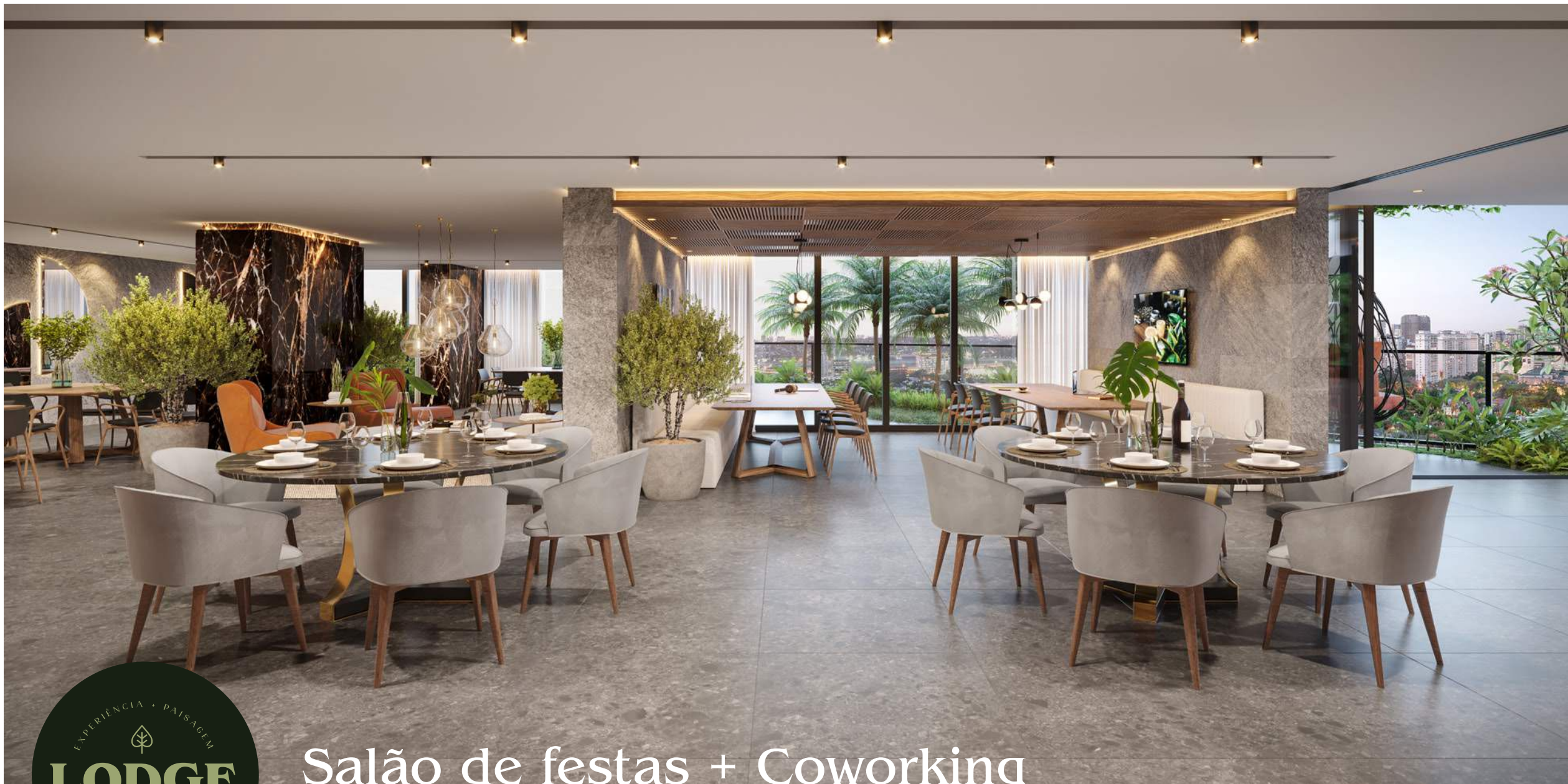


Desacelerar
é possível.
É por você.

Sauna

Salão de festas





Salão de festas + Coworking

170m² de espaço aconchegante,
sofisticado e multifuncional.



coworking

Novos tempos se transformam em novas ideias.



Espaço gourmet





Tá pago!
Fitness de 165m²



3
ambientes

musculação
ergometria
funcional



Playground + brinquedoteca



Mini quadra



Jogos



IMPLANTAÇÃO DE LAZER

- | | |
|---------------------|--------------------------|
| 1 - Mini Quadra | 10 - Sanitário PDC Masc. |
| 2 - Playground | 11 - Sanitário PDC Fem. |
| 3 - Brinquedoteca | 12 - Desk Molhado |
| 4 - Jogos | 13 - Sauna |
| 5 - Copa do Salão | 14 - Varanda da Piscina |
| 6 - Salão de Festas | 15 - Piscina |
| 7 - Coworking | 16 - Elevador Social |
| 8 - Gourmet | 17 - Elevador de Serviço |
| 9 - Academia | |



FINAL 1

Experiência além
das expectativas.

Espaços generosos.
Quartos com metragem
acima da média.



LODGE SINGITA

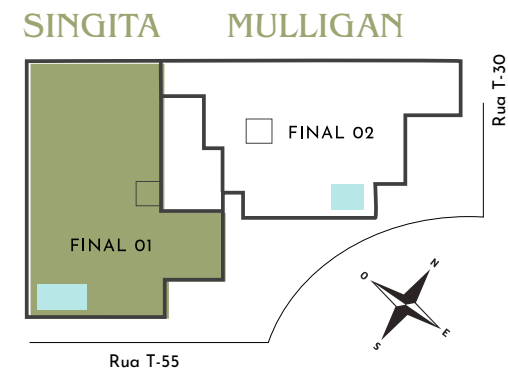


LODGE
SINGITA
PAR

4 Suítes
+ HOME OFFICE
275,42m²

DO 5º
AO 25º
PAVIMENTO

piscina privativa com
pé direito duplo





LODGE
SINGITA
PAR

DECORADO

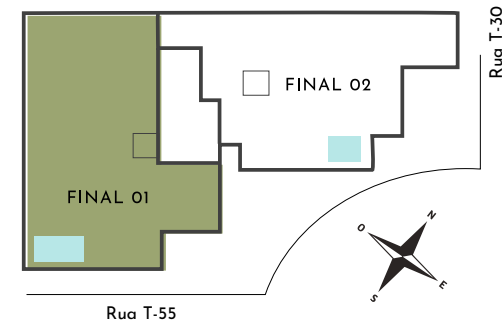
3 Suítes
+ HOME OFFICE
275,42m²

DO 5°
AO 25°
PAVIMENTO

piscina privativa
com pé direito duplo



SINGITA MULLIGAN





Varanda



Uma jornada
incomparável



Sala + varanda



Sala



Suíte Master



Suíte Master





Suíte 1



Suíte 2



Home Office



LODGE
SINGITA
ÍMPAR

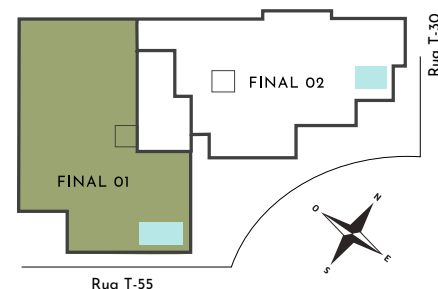
4 Suítes
+ HOME OFFICE
276,02m²

DO 5°
AO 25°
PAVIMENTO

piscina privativa
com pé direito duplo



SINGITA MULLIGAN





LODGE
SINGITA
PAR

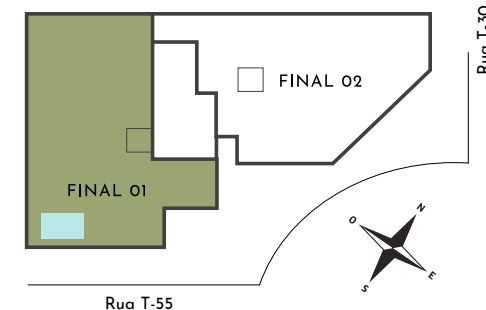
4 Suítes
+ HOME OFFICE
275,42m²

26° PAVIMENTO

piscina privativa
com pé direito duplo



SINGITA MULLIGAN





LODGE
SINGITA
ÍMPAR

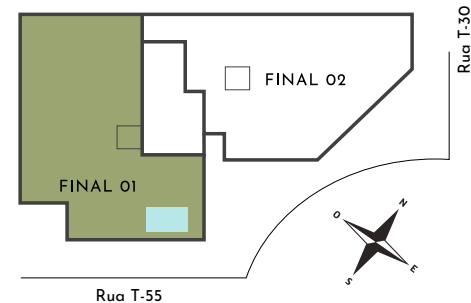
4 Suítes
+ HOME OFFICE
229,49m²

DO 27°
AO 33°
PAVIMENTO

piscina privativa
com pé direito duplo



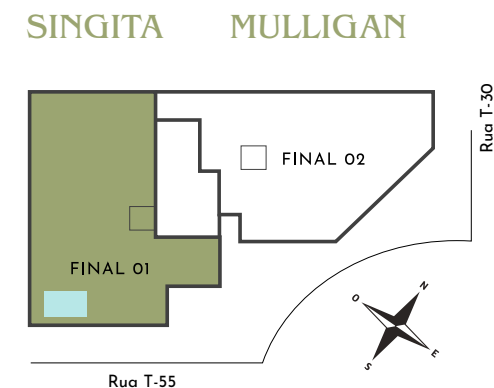
SINGITA MULLIGAN





DO 27°
AO 33°
PAVIMENTO

piscina privativa
com pé direito duplo

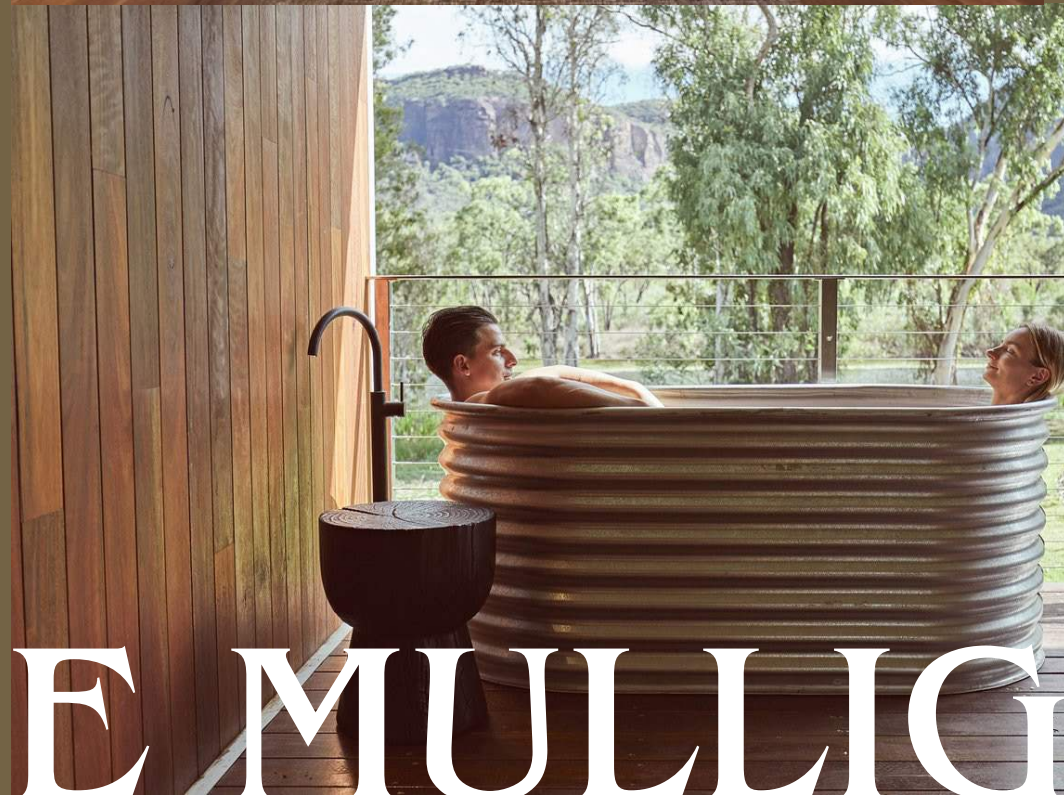
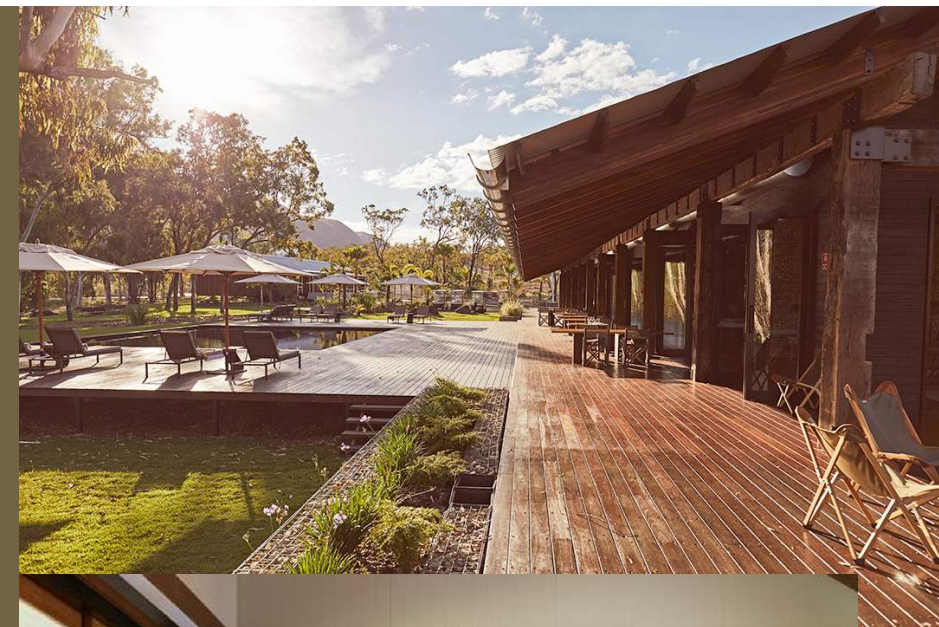




FINAL 2

Experiência além
das expectativas.

Espaços generosos.
Quartos com metragem
acima da média.



LODGE MULLIGAN

LODGE
MULLIGAN
PAR



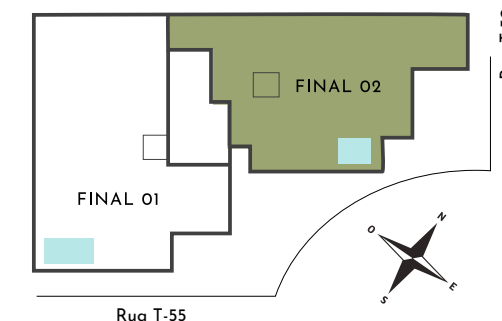
4 Suítes
+ HOME OFFICE
236,80m²

piscina privativa com
pé direito duplo

DO 5°
AO 25°
PAVIMENTO



SINGITA MULLIGAN



LODGE
MULLIGAN
PAR



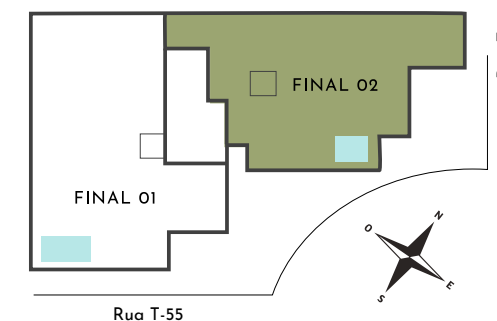
3 Suítes
SALA ÍNTIMA
+ HOME OFFICE
236,80m²

piscina privativa com
pé direito duplo

DO 5°
AO 25°
PAVIMENTO



SINGITA MULLIGAN



Privacidade é essencial.
Exclusividade é tudo.



Sala + Varanda

Varanda



Sem
palavras
define.



Sala



Suíte Master



Suíte 1



Suíte 2



Sala de TV



Home Office

LODGE
MULLIGAN
ÍMPAR



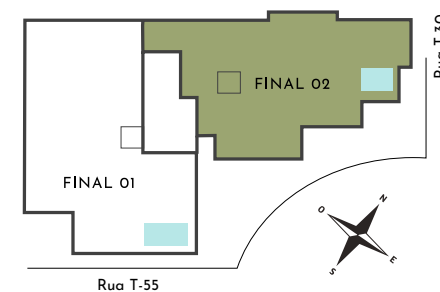
4 Suítes
+ HOME OFFICE
240,47m²

piscina privativa
com pé direito duplo

DO 5°
AO 25°
PAVIMENTO



SINGITA MULLIGAN





Sala + Varanda



Varanda





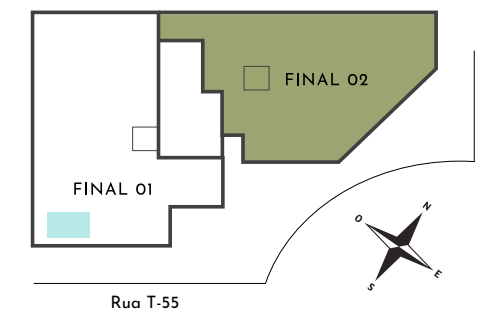
LODGE
MULLIGAN

4 Suítes
+ HOME OFFICE
231,81m²

26º PAVIMENTO



SINGITA MULLIGAN





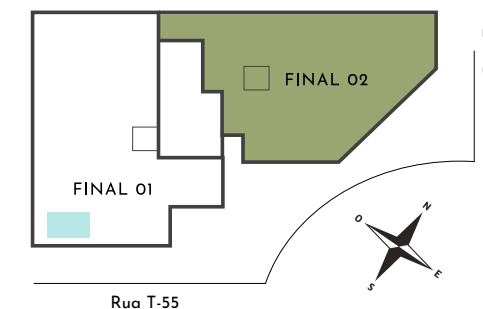
LODGE
MULLIGAN

4 Suítes
+ HOME OFFICE
212,38m²

DO 27°
AO 33°
PAVIMENTO



SINGITA MULLIGAN





Sala

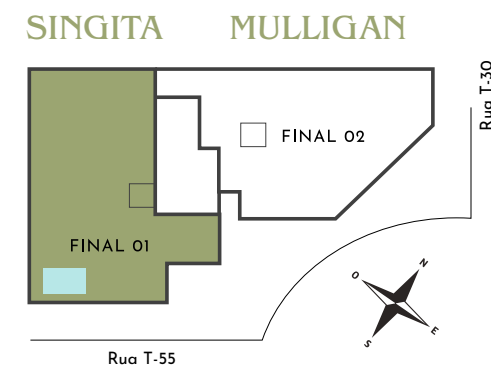
COBERTURA
DUPLEX
SINGITA



MULLIGAN



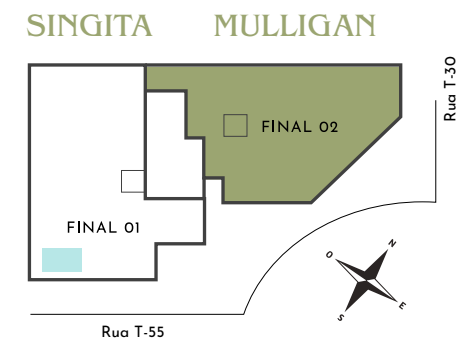
4 Suítes
446,37m²



COBERTURA DUPLEX SINGITA
piscina privativa



4 Suítes
415,63m²





Box Delivery





CARROS ELÉTRICOS

Uma vaga por unidade com previsão de infraestrutura para carga de veículos elétricos.



Escaninhos

Para todas as unidades



Bikes

Bicicletário com bicicletas
compartilhadas



Wi-fi no lazer



conveniência, tecnologia & inovação



Reconhecimento Facial

Pulmão de acesso de moradores e para acesso à academia



Ferramentas Compartilhadas



Paisagismo com plantas nativas da região



Piscina da área comum aquecida e com tratamento em ozônio



Sistema de cftv



Gerador para 100% das áreas comuns e elevadores



Irrigação automatizada



Sonorização na academia e salão de festas



Personalização do seu Lodge

COMODIDADE

Equipe especializada para cuidar da sua obra para que você não tenha que reformar após a entrega das chaves.

ECONOMIA

Realizar as modificações ainda na fase de planejamento da planta, evita desfazer o que está pronto e com isso, evita o custo dobrado;

GARANTIA

Modificações solicitadas serão realizadas dentro do cronograma da obra e você terá as garantias da execução dos serviços;

SATISFAÇÃO

O seu apartamento como você sempre sonhou.

O QUE É?

A Personalização é o serviço de pós-venda, para customização de unidades, oferecido pela SOUSA ANDRADE, com objetivo de um atendimento qualificado e exclusivo.

O proprietário solicita a personalização do seu apartamento com o intuito de customizar a unidade adquirida atendendo às suas necessidades, preferências, usos e costumes.

É um processo adicional e opcional, tem custos de execução e administrativos e para usufruir do serviço, o CLIENTE deverá estar adimplente.

Caso haja interesse, por parte do cliente, será necessário apresentar o projeto de personalização à SOUSA ANDRADE, contemplando todas as modificações desejadas. Este projeto deverá ser desenvolvido por profissional habilitado (Arquiteto ou Engenheiro), de acordo com as normas constantes no Manual Técnico e os prazos referentes à etapa da sua unidade.



lodgevacabrava.com.br

DINÂMICA
ENGENHARIA

•••••
HUMANAE
INCORPORADORA

ASOUSA
ANDRADE

Empreendimento em fase de aprovação. É proibida a comercialização de unidade sem a prévia aprovação do registro da incorporação. Órgão fiscalizador: CRECI/GO Fone (62) 3095-6530. Material de uso exclusivo do corretor. Imagens ilustrativas com sugestão de layout. Móveis, decoração e acabamento a serem entregues conforme memorial descritivo e contrato de venda.