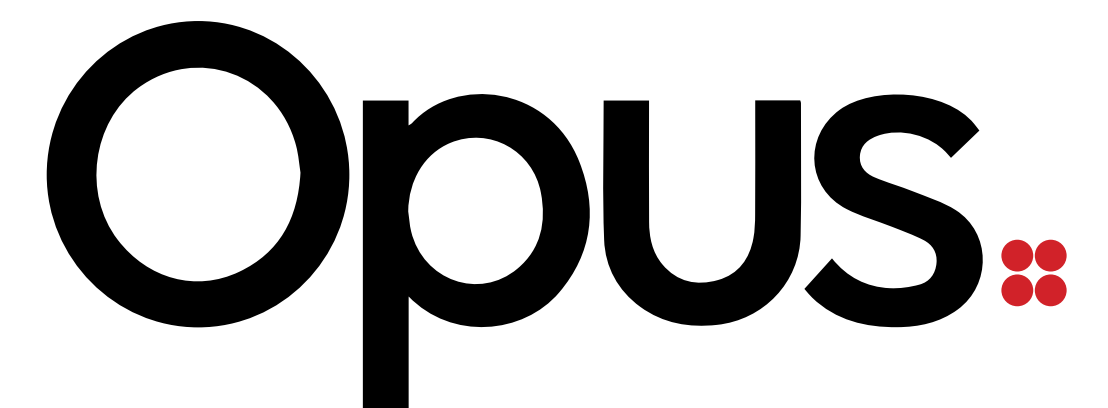


OPUS
Gyro ROOF
TOP

#SHAKEYOURLIFE

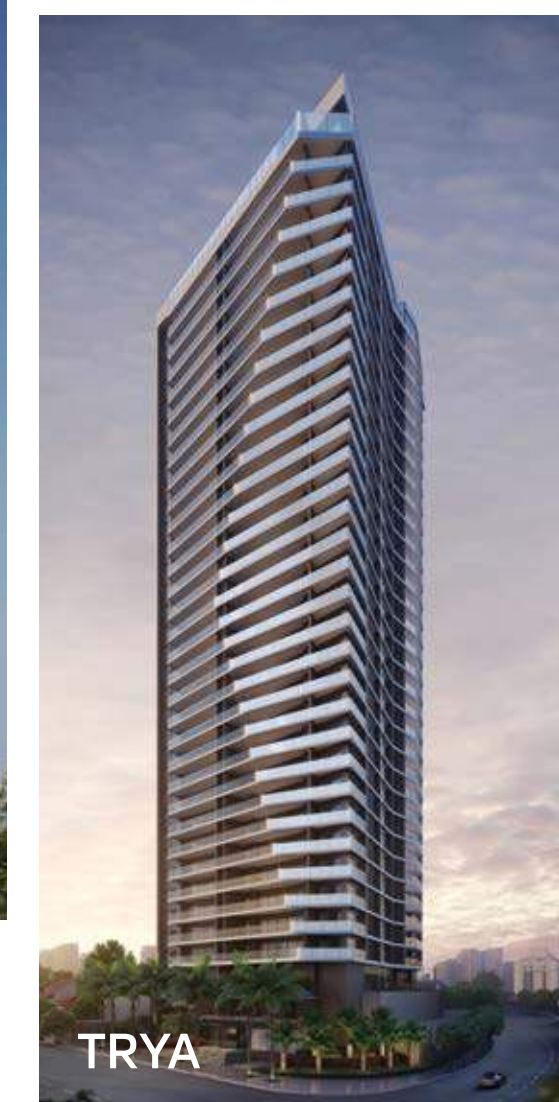
DESIGN BY:

Opus



**OPUS INCORPORADORA.
LÍDER EM ALTO PADRÃO
EM GOIÂNIA.**

- Há 13 anos, a Opus revoluciona o mercado imobiliário do Centro-Oeste com produtos cada vez mais surpreendentes e exclusivos. Agora vamos inovar mais uma vez, trazendo esse DNA de sofisticação para o seguimento de residências compactas.

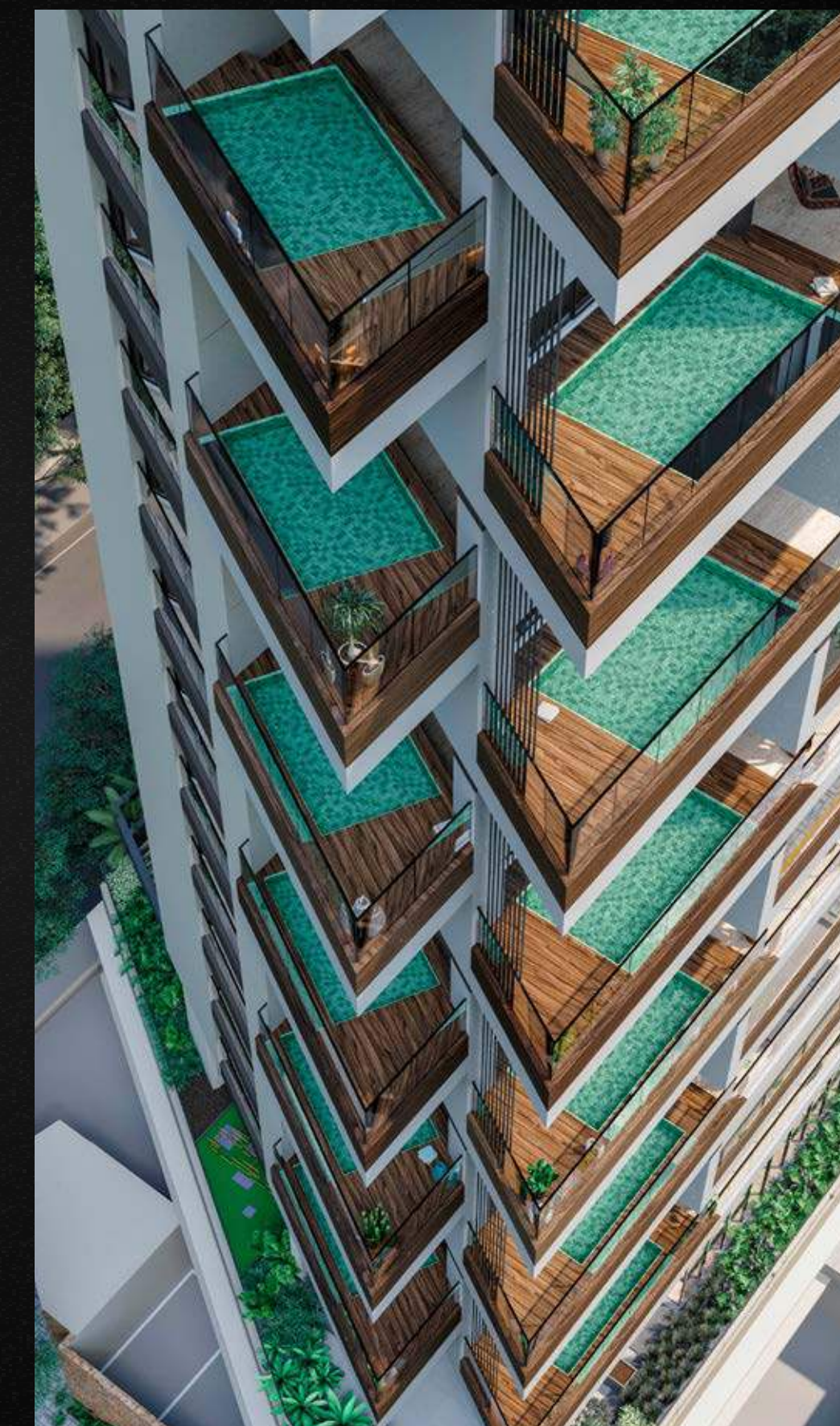


**APÓS O SUCESSO DA EDIÇÃO VACA BRAVA,
A OPUS TRAZ PARA O MARISTA SEU DNA DE
SOFISTICAÇÃO EM UM NOVO EMPREENDIMENTO
DE RESIDÊNCIAS COMPACTAS EXCLUSIVAS.**



GYRO BY OPUS

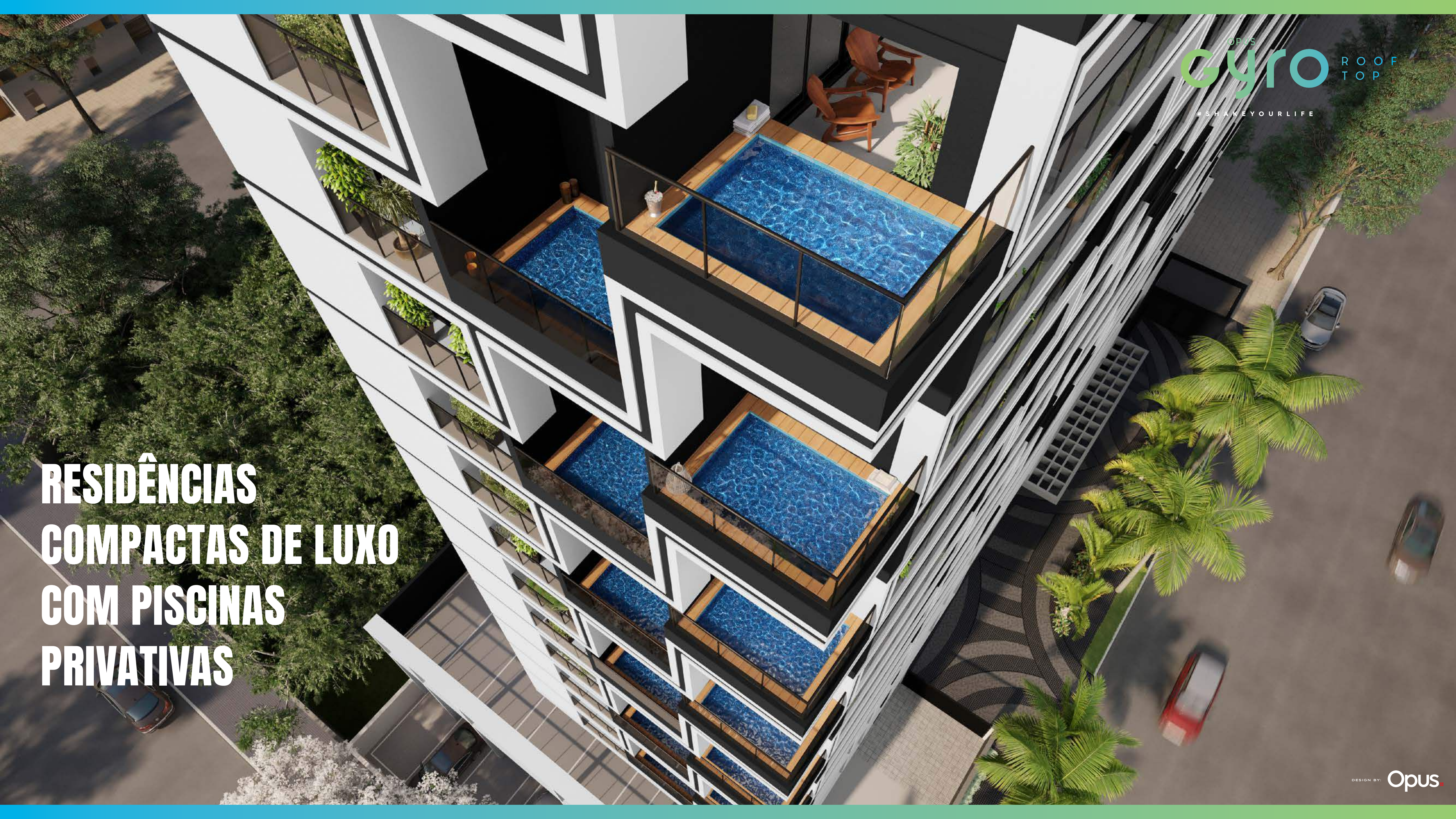
**UNIMOS OS 2 MAIORES
SUCESSOS DE VENDAS
DO MERCADO GOIANO DE 2020
PARA CRIAR AS RESIDÊNCIAS
COMPACTAS MAIS EXCLUSIVAS
DA CIDADE.**



OPUS PENTHOUSES

OPUS
Gyro ROOF

#SHAKEYOURLIFE



RESIDÊNCIAS COMPACTAS DE LUXO COM PISCINAS PRIVATIVAS

LOCALIZAÇÃO



RUA 146 - MARISTA
ACESSO FÁCIL E RÁPIDO
PARA AS PRINCIPAIS VIAS
DA REGIÃO

Próximo ao
Shopping Bougainville.

Bairro completo,
o mais desejado da
cidade.

Próximo ao Hospital Orion,
Albert Einstein e clínicas
de alto padrão.

Clube de engenharia,
Academia Bodytech.

Próximo ao Empório Prime,
empório Piquiras e Sírío Libanês.

Poucos metros do Parque Areião
e do Bosque do Clube dos Oficiais.

Ao lado da Av. 85, 136 (a principal avenida
Business da cidade)
e a Ricardo Paranhos.

Na região dos melhores restaurantes
de alto-padrão da cidade.

CONVENIÊNCIA A UM GYRO DE DISTÂNCIA

200m da principal Alameda Business da cidade, Av. 136.

700m do Shopping Bougainville.

750m da Ricardo Paranhos, alameda fitness de Goiânia.

600m da academia Bodytech.

No quadrilátero das principais lojas de grife de Goiânia.

Os melhores restaurantes da cidade:

- **Restaurante IZ**
- **Trattoria 1929**
- **Meze restaurante**
- **Botelli Internacional Cuisine**
- **Magna internacional**
- **Panela Mágica**
- **Casa São Paulo**
- **Kozu culinária oriental**



HOSPITAL
ORION

SHOPPING
BOUGAINVILLE

BOSQUE DO
CLUBE DOS OFICIAIS

OPUS
Gyro ROOF
TOP

RUA 139

RUA 146

RUA 148

AVENIDA 136

EMPÓRIO
PRIME

SHOWROOM
OPUS

OPUS
Gyro
ROOF
TOP
#SHAKEYOURLIFE

OPUS
Gyro ROOF
TOP

RUA 146

ARQUITETURA



- O Gyro Rooftop inova com uma atmosfera fresh dentro das residências.
- Pool Houses com vista panorâmica para a cidade.
- Rooftop espetacular com verde e água por todos os lados.
- E profissionais de grande renome nacional para desenhar esta obra de arte.

BENEDITO ABBUD



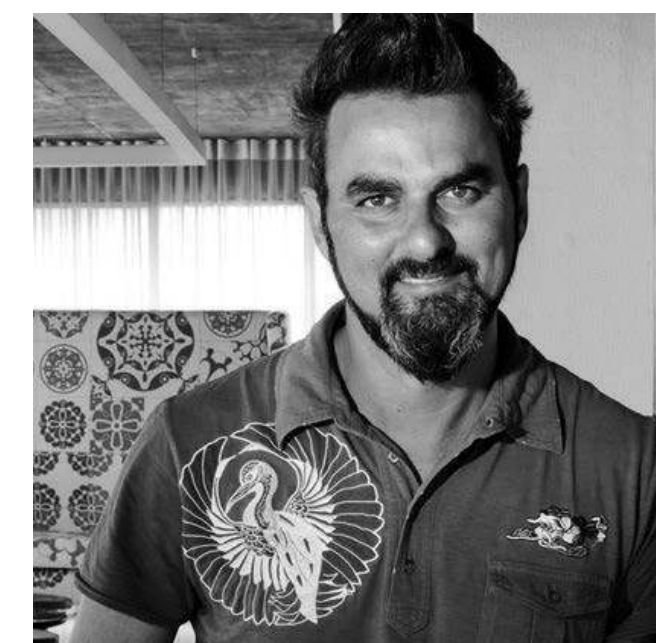
Formado em arquitetura pela FAU-USP, com pós-graduação e mestrado, Abbud cria arquitetura paisagística com identidade própria e já desenvolveu milhares de projetos no Brasil, Argentina, Uruguai e Angola.

FREDERICO BRETONES



O escritório Bretones & Carvalho é responsável por diversos projetos residenciais e comerciais da Opus, é reconhecido em prêmios de arquitetura nacionais e regionais.

LEO ROMANO



Premiado nacional e internacionalmente, Leo Romano é o arquiteto goiano que mais se destaca no cenário nacional. Foi o único arquiteto brasileiro a ser convidado para expor na última Casa Cor Miami.

**ARQUITETURA
MODERNA DE
REQUINTE ÚNICO.**

**HALL DE ENTRADA
MODERNO E
DESCOLADO,
COM MOBILIÁRIO
DE DESIGN.**

HALL

NAS ALTURAS

LAZER COMPLETO NO

ROOFTOP

**COM EXUBERANTE
PAISAGISMO E ÁGUA
POR TODOS OS LADOS.**

Uma enorme lâmina d'água com piscinas interligadas, áreas de deck molhado, piscina infantil e piscina adulto com raia de 20 metros. As piscinas ficam no 31º pavimento e têm vista livre, com guarda-corpo de vidro em suas bordas. O mobiliário externo, com design especial, é feito com materiais de extrema qualidade e durabilidade.



No entorno das piscinas foram criados espaços que trazem aconchego e privacidade como prainhas com futons, cercadas de vegetação.



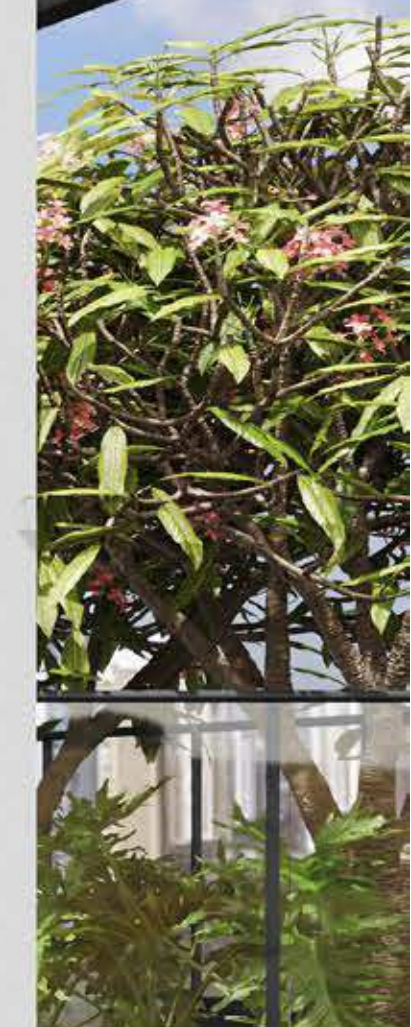
**PISCINA COM
BORDA DE VIDRO
DEBRUCADA SOBRE
O MARISTA.**

**UM CENÁRIO
CINEMATOGRAFICO
PARA CELEBRAR A
VIDA COM VISTA
PANORÂMICA.**

**A TORRE É
ENVOLVIDA
POR ÁGUA E
BASTANTE
VEGETAÇÃO.**

OPUS
Gyro
#SHAKEYOURLIFE

ROOF
TOP



PAISAGISMO



OPUS
Gyro ROOF
TOP
#SHAKEYOURLIFE

AMBIENTES DE LAZER
ABERTOS E COM PÉ DIREITO
ALTO OFERECEM MELHOR
CIRCULAÇÃO DE AR LIVRE E
MAIOR ILUMINAÇÃO NATURAL

OPUS
Gyro ROOF
TOP
#SHAKEYOURLIFE

BISTRÔ

**ESPAÇO MULTIUSO
ABERTO COM
MOBILIÁRIO DE
DESIGN ESPECIAL**

ESPAÇO MULTIUSO

**FITNESS COMPLETO
EM ERGOMETRIA E
MUSCULAÇÃO, COM
VISTA PARA A
PISCINA.**

OPUS
Gyro ROOF
TOP
#SHAKEYOURLIFE



ACADEMIA

DESIGN BY: **Opus**

IMPLANTAÇÃO ROOFTOP LAZER

- 1 Espaço Multiuso
- 2 Bar grill
- 3 Lounge externo
- 4 Solarium
- 5 Deck molhado
- 6 Piscina com borda de vidro
- 7 Sauna / spa
- 8 Academia
- 9 Sanitários



**FUNCIONALIDADE
E BOM GOSTO EM
CADA DETALHE.**

hamper
rinse
sort
fabric
scrub
spin
clothes
LAUNDRY
bubbles
detergent
IRON
linen
soap
wash
repeat
DRY
CLEAN
fresh

OPUS
Gyro
ROOM
FOR
#SHAKEYOURLIFE

LAVANDERIA

**GARAGEM DO TÉRREO
COM PISO EM EPÓXI,
PINTURA ESPECIAL NAS
PAREDES E TOMADA
PARA CARRO ELÉTRICO.**

GARAGEM

IMPLANTAÇÃO TÉRREO



DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS

Dois acessos de veículos, diminuindo o fluxo de cruzamento entre carros/ mais conforto.

Calçada de acesso em granito com paginação especial, pedra durável e paisagismo imponente, trazendo identidade ao empreendimento.

Grande painel metálico na fachada dos pavimentos de garagem, com desenho diferenciado trazendo modernidade à fachada do embasamento.

Amplo Hall de entrada, ambiente moderno e descolado com mobiliários de design renomado.

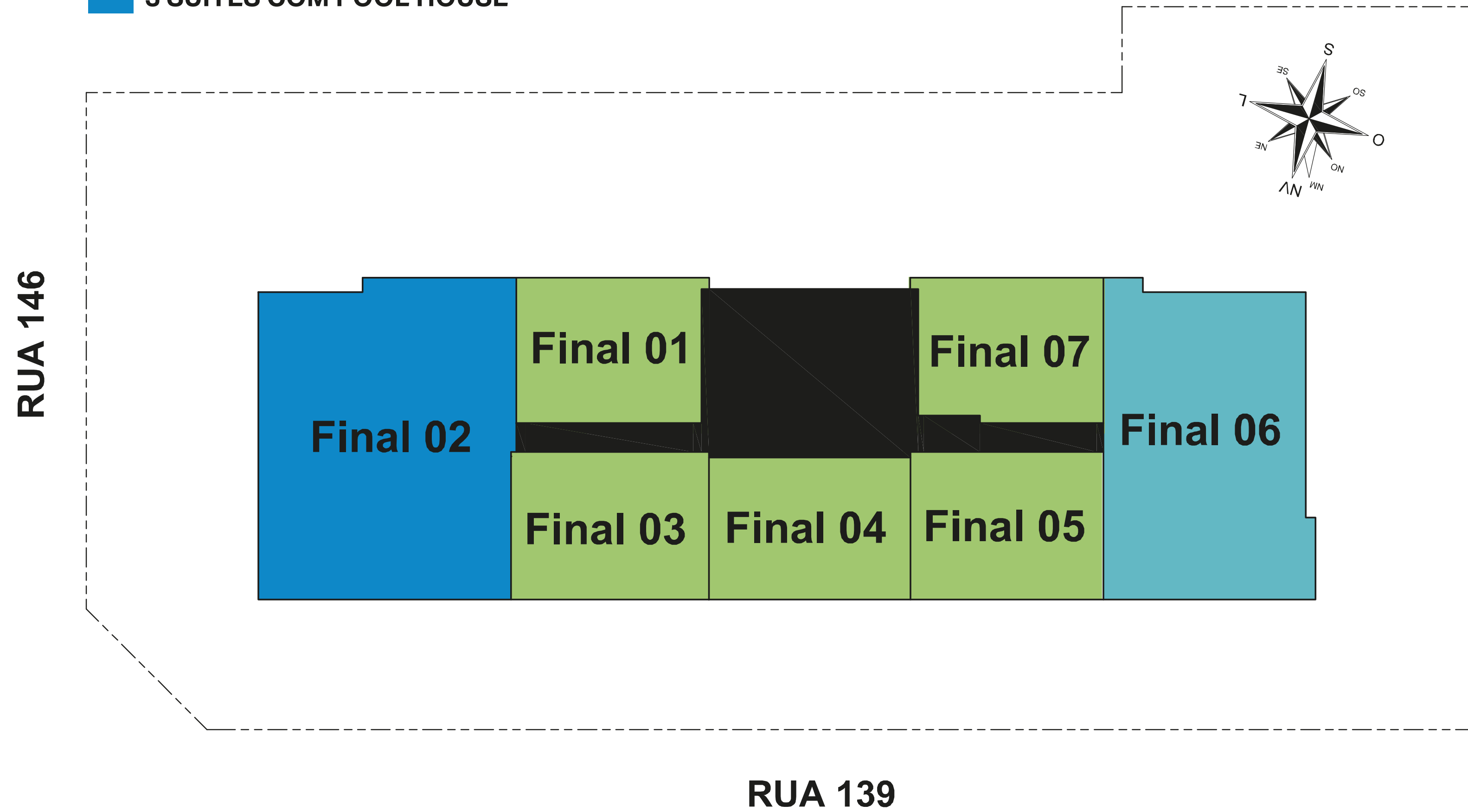
Comunicação visual diferenciada nas garagens e acessos.

Lavanderia no térreo próximo ao acesso social e de serviço.

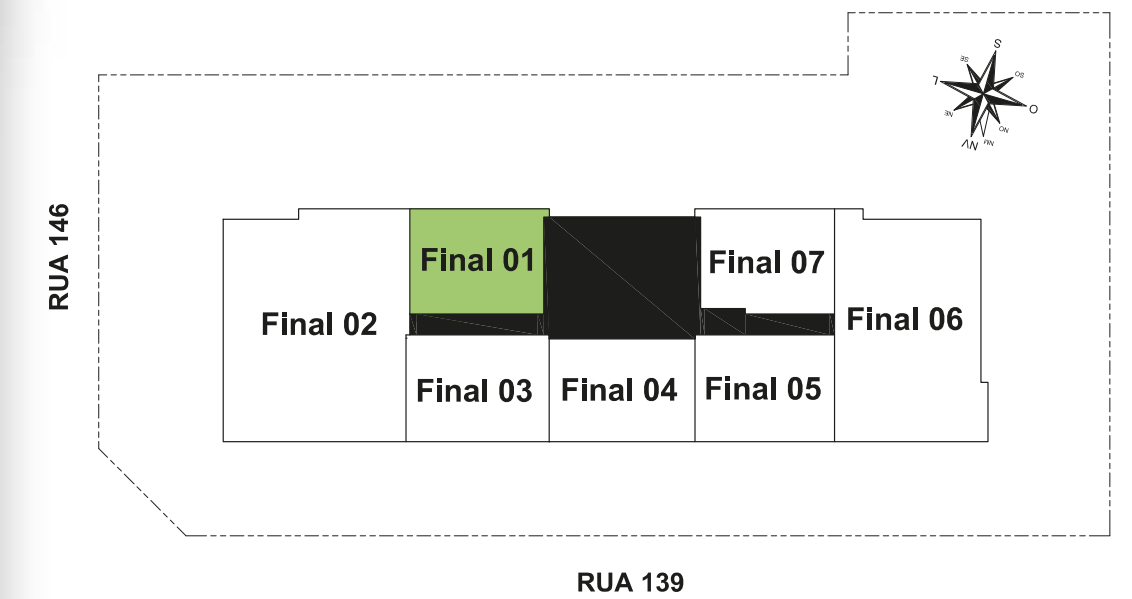
Ambientes bem abertos com ventilação direta e pé-direito alto.

**AS MAIORES RESIDÊNCIAS
COMPACTAS DO MARISTA.**

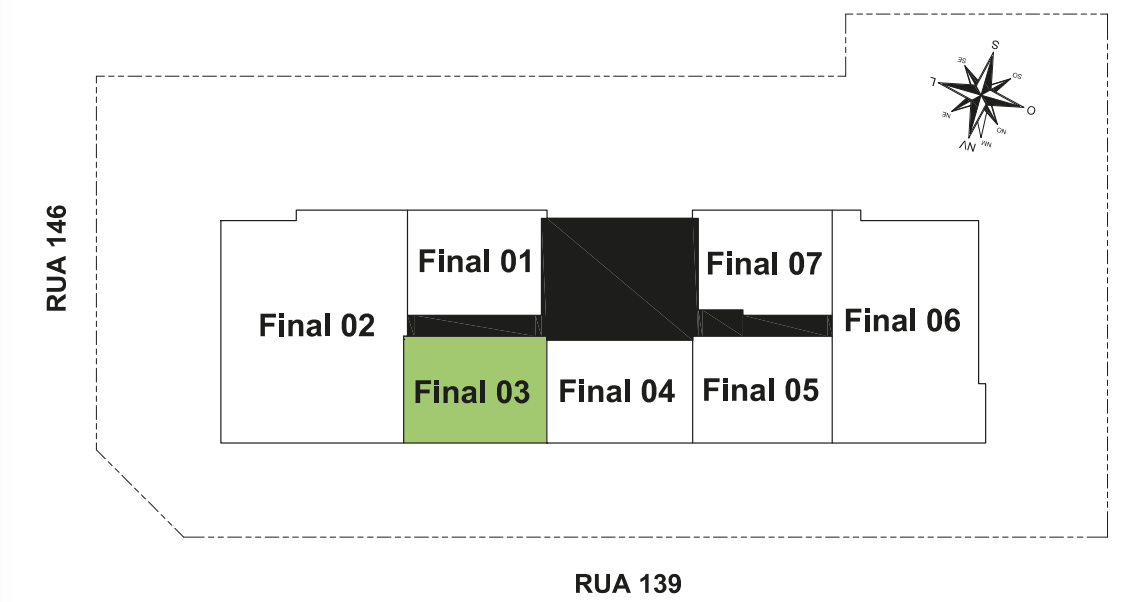
- 1 SUÍTE COM LAVABO
- 2 SUÍTES COM POOL HOUSE
- 3 SUÍTES COM POOL HOUSE

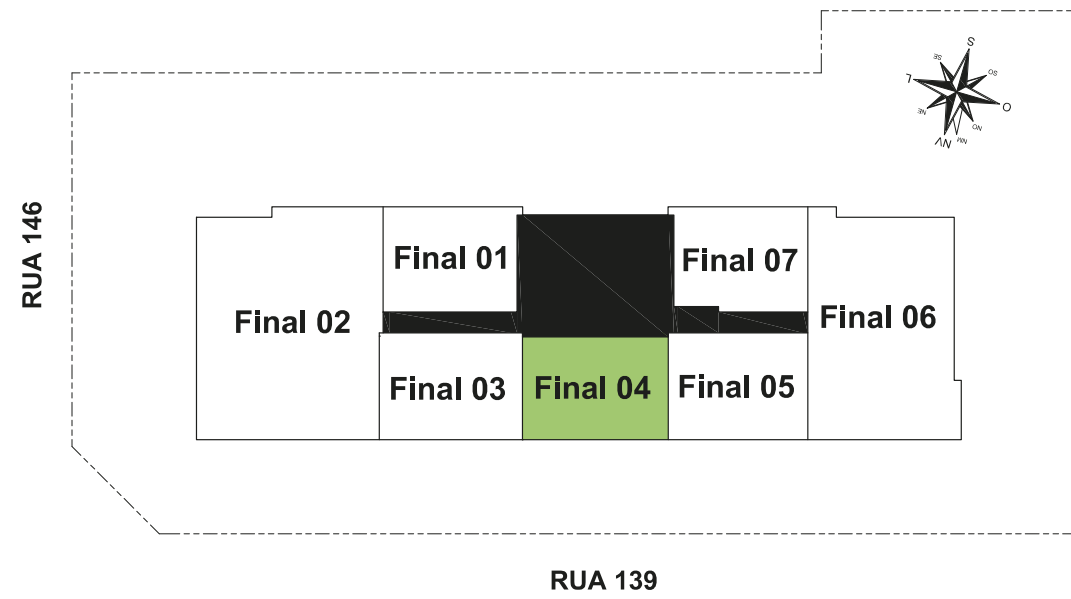


46 m² - final 1



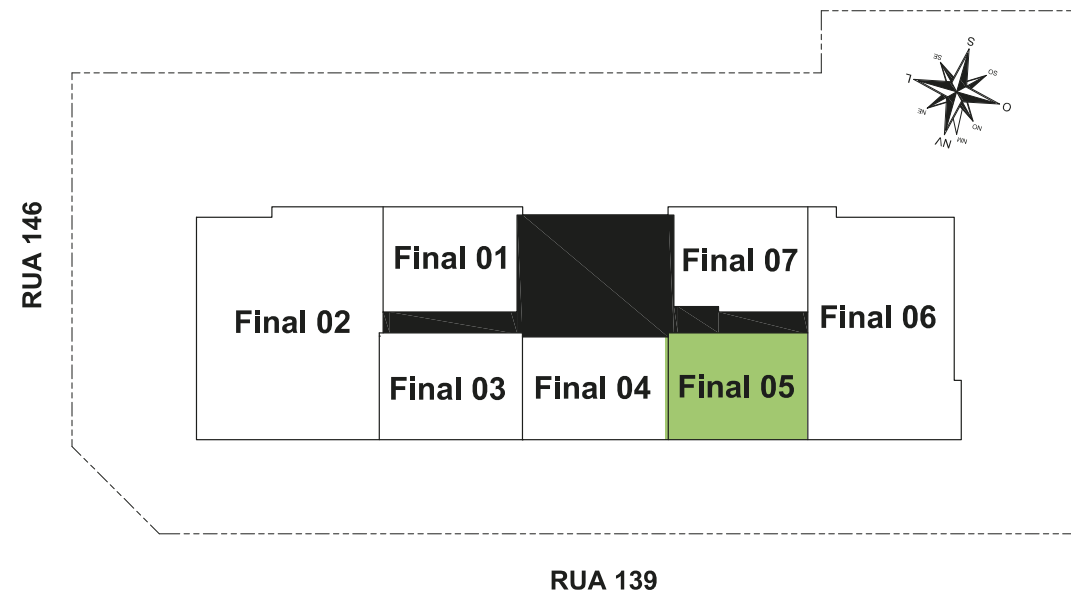
47 m² - final 3





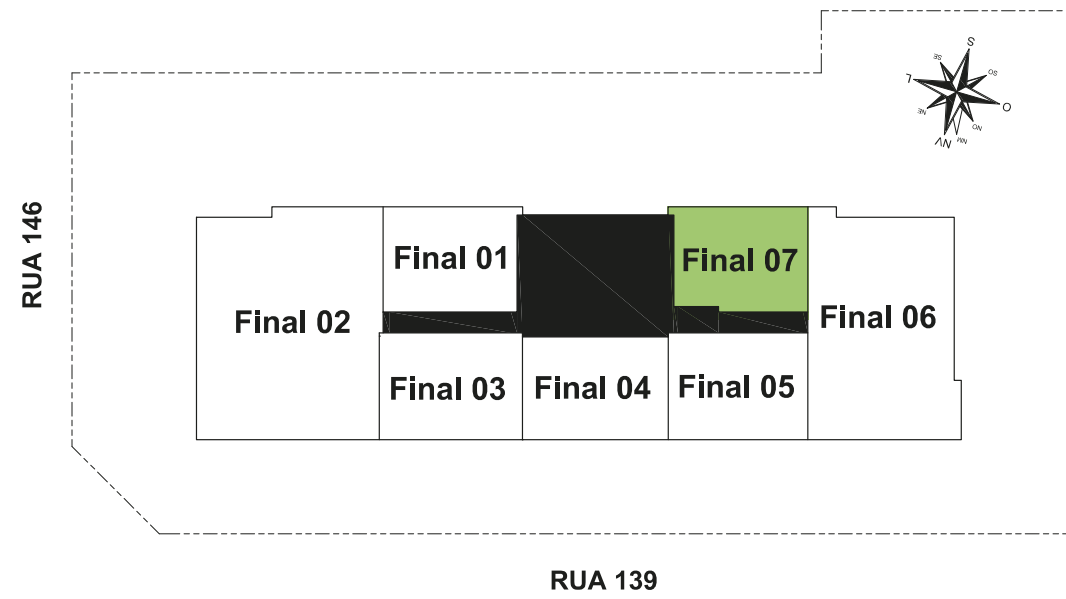
49 m² - final 4





47 m² - final 5





46 m² - final 7





POOLHOUSE DE 3 SUÍTES - PVTO PAR - 129,25M²

POOLHOUSE DE 3 SUÍTES - PVTO PAR - 129,25M²



EXCLUSIVIDADE OPUS

PISCINAS ASSINADAS PELA

UNLIMITED

50 ANOS DE GARANTIA
DE ESTANQUEIDADE



PERSONALIZAÇÃO - FACILIDADE DE MANUTENÇÃO - BAIXO CUSTO DE MANUTENÇÃO
SISTEMA ACQUA NÍVEL PARA CONTROLAR O NÍVEL

*Garantia fornecida pela UNLIMITED, todas as orientações pedidas pelo fabricante deverão ser cumpridas para que a garantia tenha validade.



UNLIMITED

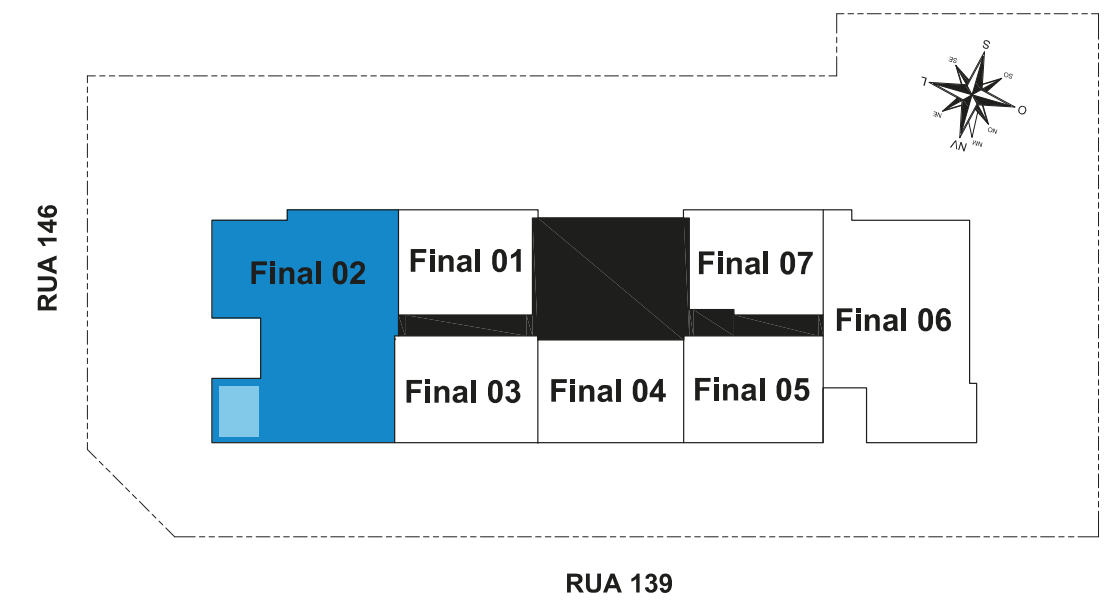
PISCINAS PERSONALIZÁVEIS COM INFINITAS POSSIBILIDADES:

- TROCA DE REVESTIMENTO
- BORDA DE VIDRO
- AQUECIMENTO
- HIDROMASSAGEM
- CROMOTERAPIA
- TRATAMENTO COM OZÔNIO
- TRATAMENTO A SAL
- PERSONALIZAÇÃO DO DECK
- CRIAÇÃO DE NICHOS PARA BAR EMBUTIDO
- DIMINUIR PROFUNDIDADE
- COLOCAR BANCO DENTRO DA ÁGUA

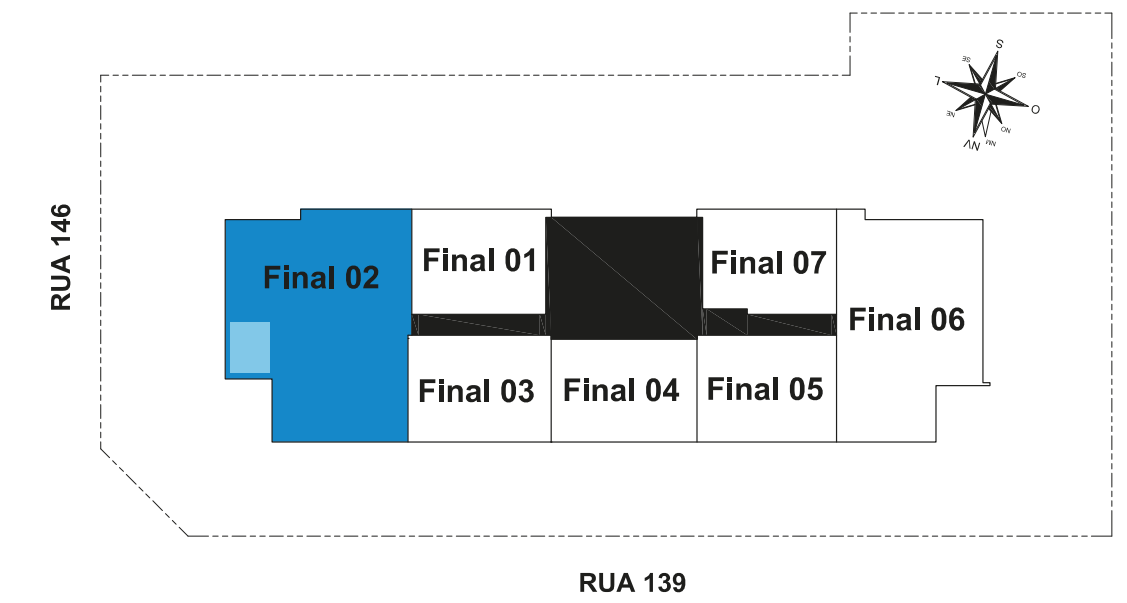


* Todas as alterações do projeto da piscina deverão ser feitas durante o processo de personalização junto a Opus

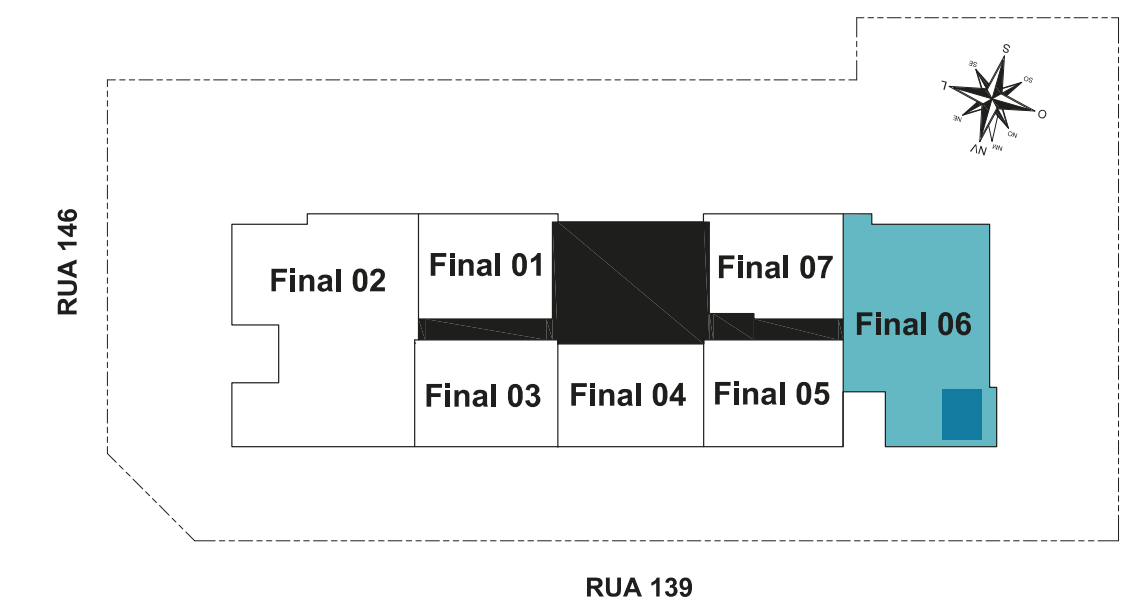
129,25 m² - final 2
Andares PAR



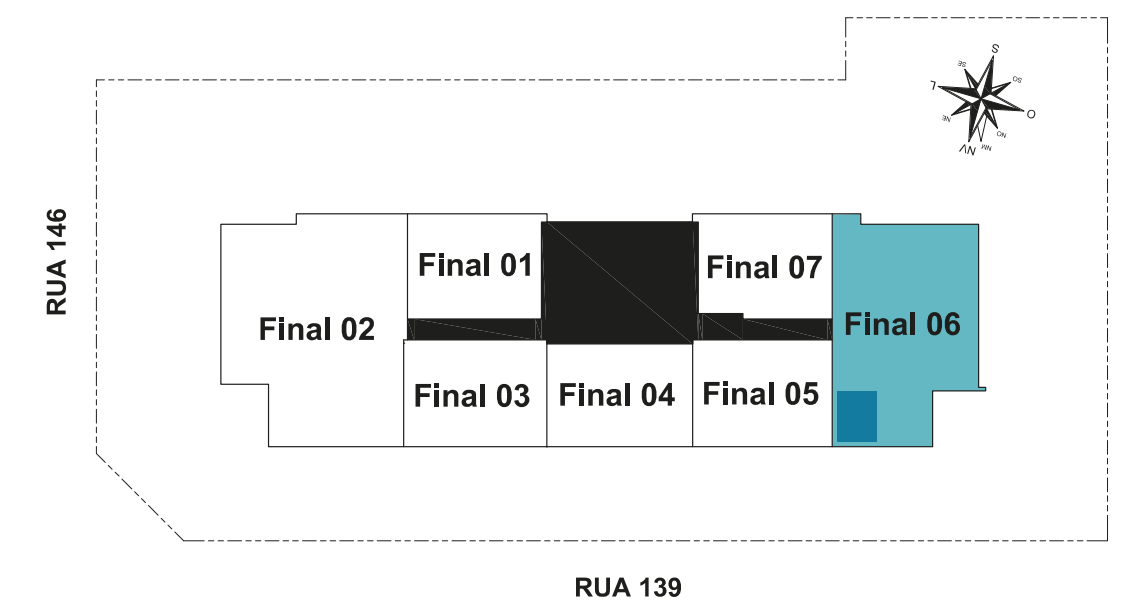
128,66 m² - final 2
Andares ÍMPAR



99,39 m² - final 6
Andares PAR



96,49 m² - final 6
Andares ÍMPAR



DIFERENCIAIS DAS UNIDADES RESIDENCIAIS

Diversidade de plantas, com várias tipologias (1, 2 e 3 suítes) sendo as unidades de 2 e 3 suítes com pool houses.

As piscinas das pool houses possuem várias opções de personalização, desde aquecimento, iluminação, borda de vidro, dentre outros.

Esquadrias amplas (maior iluminação natural, melhora ventilação pela possibilidade de abertura) em todas as unidades.

Plantas com várias possibilidades de integração entre ambientes.

TECNOLOGIA

“Olá, eu sou
sua assistente virtual”

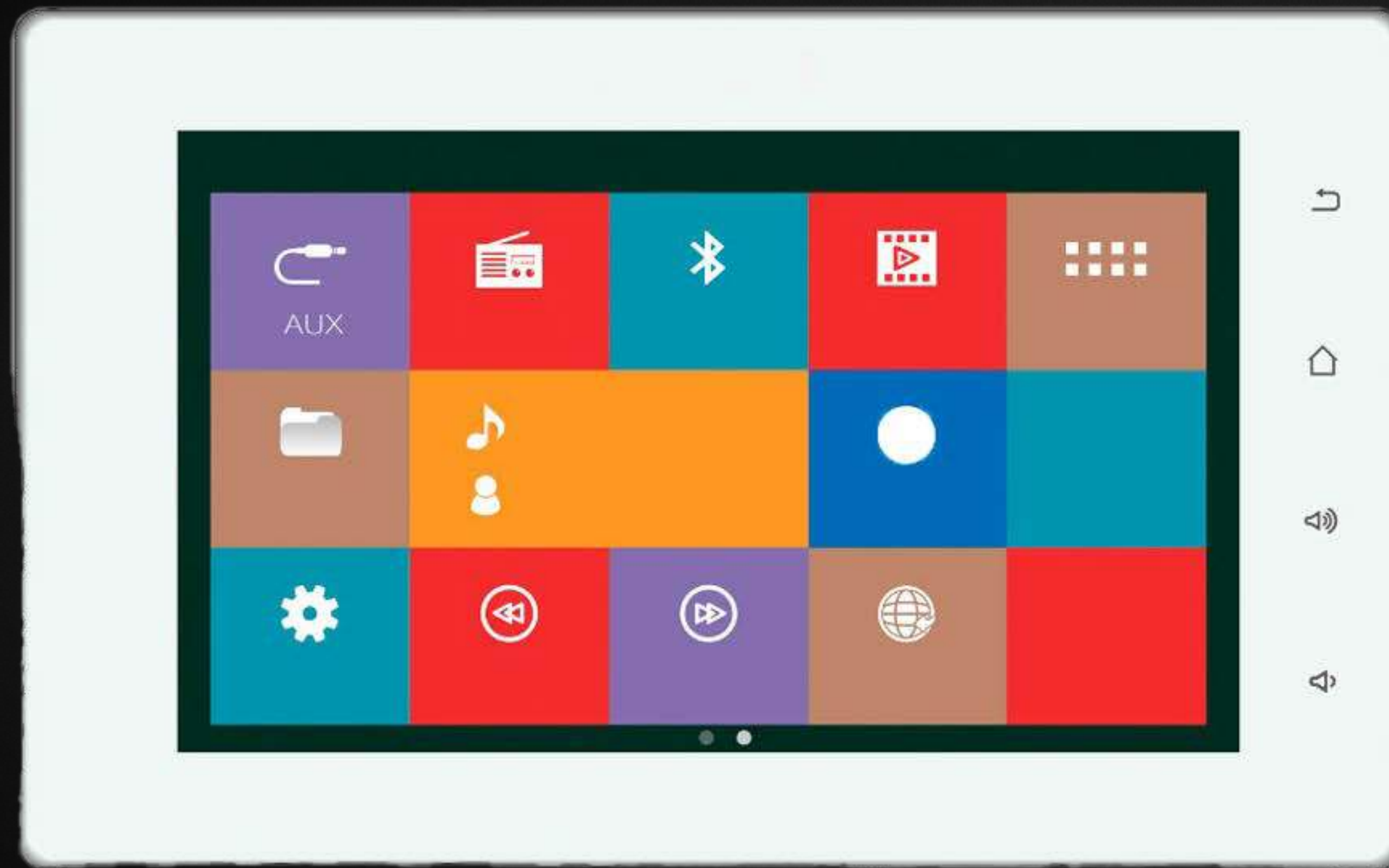
SMART HOME

Apartamentos entregues com assistente virtual com **comando por voz**, capaz de gerenciar tarefas domésticas como tocar músicas, fazer listas de tarefas, configurar alarmes, prover informações sobre tráfego, temperatura, entre outras informações, além de controlar sistemas e aparelhos inteligentes conectados.

FECHADURA ELETRÔNICA SMART

Apartamentos com fechadura eletrônica SMART, integrada ao seu smartphone, com ela é possível:

- Controlar entradas e saídas a distância
- Permitir compartilhamento de acesso para abertura temporária do imóvel, via app (ideal para locações de temporada, Airbnb)
- Abrir a porta por aproximação do celular
- Comandos por voz – integração com Amazon Alexa e Google Assistente



KIT MÚLTIMIDIA COM CAIXAS DE SOM EMBUTIDAS NO TETO

O áudio e vídeo do seu apartamento é facilmente controlado por uma central multimídia que pode ser conectada ao seu smartphone

SMART LOCKER

Armários inteligentes no térreo
para recebimento de encomendas
de forma segura e rápida

**ELEVADORES
INTELIGENTES
DE ALTA
VELOCIDADE**

WI-FI DE ALTA
VELOCIDADE NO
PAVIMENTO
ROOFTOP

APP DE GERENCIAMENTO DE SEGURANÇA

Por meio deste aplicativo, o morador pode se comunicar em tempo real com o sistema de portaria e administrativo do prédio, além de realizar diversas funções remotas, como:



- LIBERAÇÕES
- LISTA DE FESTA
- MENSAGENS
- GUIA COMERCIAL
- CÂMERAS
- ENQUETES
- AGENDA
- DOCUMENTOS
- BOTÃO DE PÂNICO

**O MIX DE PRODUTOS
EVIDENCIA UM PÚBLICO PLURAL
E DIVERSIFICADO.**



Quer conveniência
e qualidade mesmo
pagando mais caro

A localização é
pré-requisito para
adquirir imóvel

Consumo frequente
em bares e
restaurantes

Público que mais
movimenta o mercado
pet no Brasil

Consomem tecnologia e
recursos digitais

Desejam morar
próximos a parques

DE 60% A 80% DOS
EMPREENDIMENTOS COMPACTOS
ESTÃO SENDO ABSORVIDOS
POR INVESTIDORES.

CADA VEZ MAIS AS FAMÍLIAS ESTÃO DIMINUINDO.

Vantagens dos Compactos:

- Permitem mais praticidade e versatilidade na vida
- Baixo custo de manutenção
- Condomínio mais barato
- Ticket mais baixo
- Baixo investimento
- Ótimo ativo para gerar renda e investir
- Versátil pois ele se ajusta a um público mais amplo (single)

SOLUÇÃO PARA MORADOR

SOLUÇÃO PARA MORADOR

- Localização – todos os serviços de lazer, saúde, serviços, conveniência a um giro do empreendimento.
- Arquitetura bonita e funcional – ótimo aproveitamento de espaços, ambientes iluminados e arejados.
- Segurança da Marca Opus – especialista em alto padrão, melhor serviço de atendimento ao cliente, maior valorização do imóvel.
- Se é bom para o morador, é bom para o investidor, pois a hora da verdade do retorno do investimento é quando alguém usa o imóvel, seja o proprietário, seja o inquilino.
- A proposta do Opus Gyro Rooftop não é concorrer em preço com outros empreendimentos em localizações menos valorizadas e com outras propostas de arquitetura / design.
- Desenvolvemos pensando no cliente sofisticado, de alto padrão, que prefere pagar um pouco mais para ter um produto mais sofisticado. Isto vale tanto para o comprador, como para o inquilino.

SOLUÇÃO PARA INVESTIDOR

SOLUÇÃO PARA INVESTIDOR

Apartamentos Compactos

- Aluguel mais caro por m² em regiões onde tem maior oferta de serviços na vizinhança primária.
- Com a pandemia as pessoas começaram a valorizar mais os espaços aonde vivem.
Mais abertos, iluminados, melhor aproveitados.
- Design: arquitetura diferenciada gera mais desejo para o público de alto padrão, que se converte em melhor retorno de aluguel.
- Preocupação em ter baixas taxas de condomínio e moradia funcional.

SOLUÇÃO PARA INVESTIDOR

Tipo de cliente

- Alguns potenciais clientes usuários (e também podem ser investidores).
 - Executivos de empresas (Goiânia virou a capital do Agronegocio do Brasil).
 - Estudantes, principalmente universitários.
(A região metropolitana tem aprox. 108 mil universitários).
 - Público dos hotéis que querem mais espaço e não querem pagar pelo que não usam.
 - Pessoas que querem residência por assinatura, preferem alugar do que ter a propriedade (veja movimento Uber).
 - Pessoas de outras cidades, principalmente do interior, que querem ter um ponto de apoio na capital.
 - Pessoas que ainda não fizeram reserva financeira para comprar (e mobiliar) um apartamento de alto padrão.
 - Clientes que querem simplificar a vida, deixando aptos grandes, caros e com altos condomínios por um espaço menor, porém de alto padrão.
- Público Sênior
 - Casal sem filhos
 - Casal jovem com filhos
 - Solteiros convictos

GESTÃO DE ATIVO PARA INVESTIDOR

GESTÃO DE ATIVO PARA INVESTIDOR

Mercado de locação.

A Opus desenvolverá plataforma própria* e/ou parceiros estratégicos para alugar os apartamentos do Gyro Rooftop tanto por períodos fracionados ou long stay, cuidando de:

- Precificação inteligente.
- Serviços (vistoria entrada / saída, limpeza, reparos).
- Oferecer o imóvel nas plataformas online, como exemplo, Quinto andar, Booking, Airbnb, homeaway, etc.
- Canal para locações corporativas (executivos) etc.

Exemplo Housi – Vitacon.

OPUS DECORA

A Opus é a empresa que mais entende e desenvolve decorados de alto padrão no mercado de Goiania.

Nos últimos 12 meses foram decorados mais de 30 apartamentos, todos com DNA de sofisticação OPUS.

OPUS DECORA

Assim como no Opus Gyro, serão 3 pacotes de decoração para os compradores do empreendimento, que já poderão receber seus imóveis prontos para morar ou alugar:

KIT DECORAÇÃO DYNAMIC

Tudo que precisa para alugar o apartamento,
o essencial.

Destinado a investidores que
pretendem alugar o imóvel já pronto.



KIT DECORAÇÃO TWIST

- Mobiliário de design.
- Upgrade nos eletros, humanização, etc.

Destinado a moradores, ou mesmo investidores, que querem ter um apartamento diferenciado para locação, o que garantirá um melhor retorno de aluguel.



KIT DECORAÇÃO DESIGN

- Decoração by Leo Romano.
- Peças assinadas exclusivas, desenhadas para o Opus Gyro.
- Mais pontos de ar condicionado.
- Upgrade nos itens de montagem do apartamento (humanização, eletros, roupa de cama, etc).



KIT HIGT TECH

Além dos kits de decoração, também pode ser adicionado alguns itens de tecnologia como:

- Assistente pessoal por voz.
- Fechadura digital smart.
- Central multimídia embutida na parede e som ambiente.
- Equipamentos conectados a assistente pessoal e comandados por voz (fechadura, TV, ar condicionado, etc).



FICHA TÉCNICA



ENDEREÇO DO TERRENO: Rua 146 Qd. 53, Lts 12/18, Setor Marista Goiânia, Goiás.

PROJETOS

ARQUITETURA: BRETONES E CARVALHO ARQUITETURA

PAISAGISMO: BENEDITO ABBUD PAISAGISMO

INTERIORES: LEO ROMANO

ÁREA DO TERRENO: 1.573,57 m²

TOTAL DE UNIDADES: 196 UNIDADES

TOTAL DE VAGAS: 224 VAGAS DE GARAGEM

NÚM. PAVIMENTOS: total de 35 pavimentos sendo Subsolo 2, Subsolo 1, Térreo, Pavimento Garagem 01, Pavimento Garagem 02, 3º ao 29º pavimentos ímpares (14 andares tipo) com 7 apartamentos tipo (Final 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7), 4º ao 30º pavimentos pares (14 andares tipo) com 7 apartamentos tipo (Final 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7) rooftop (pavimento lazer), casa de máquinas, mesa de motores e barrilete e reservatório superior. Cada Pavimento tipo terá 5 apartamentos com 1 suíte, 1 apartamento com 2 suítes, 01 (um) apartamento com 3 suítes.

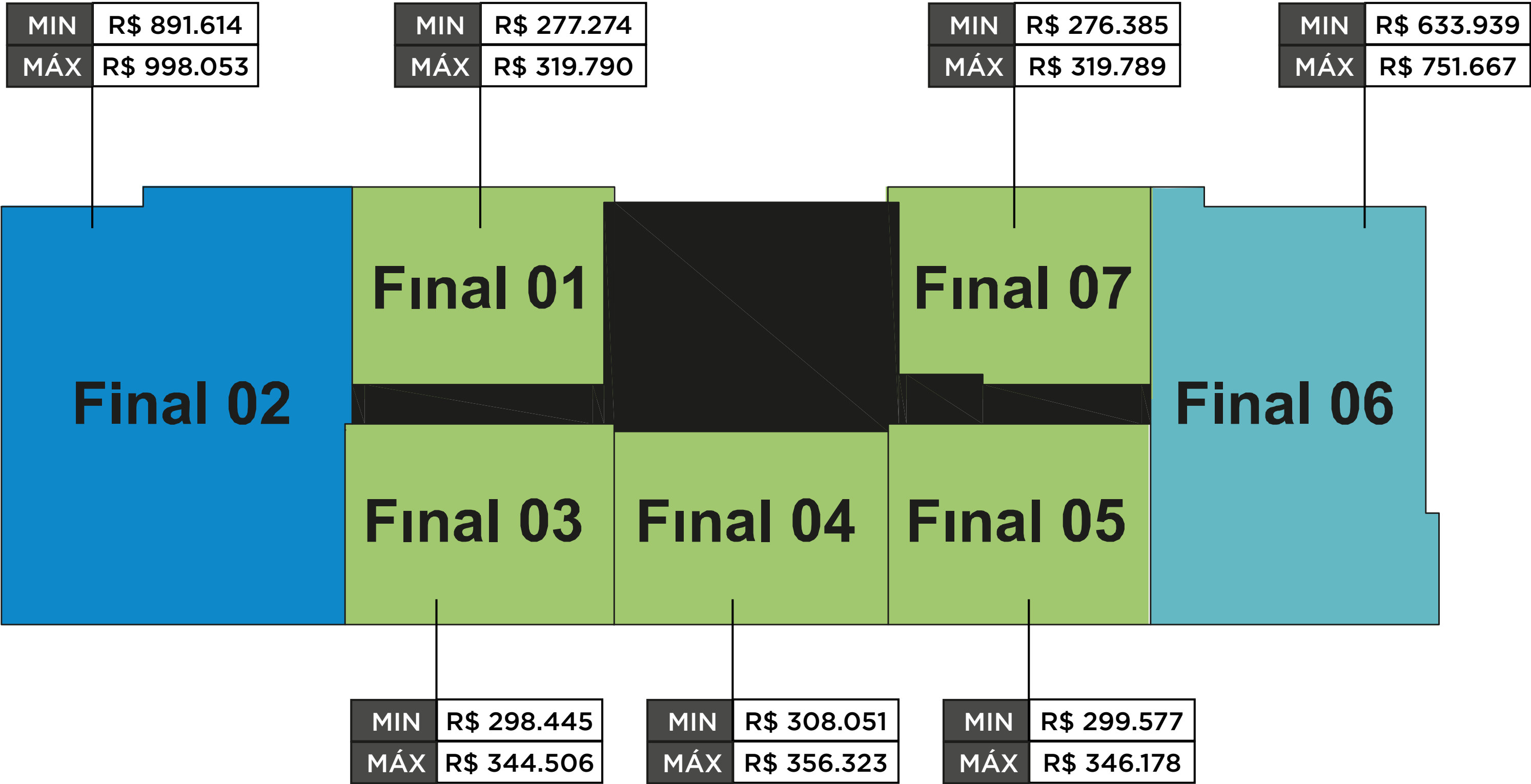
ITENS DE LAZER:

- Lounge externo
- Bar Grill com churrasqueira)
- Academia
- Sauna
- Espaço multiuso coberto
- Solário
- Piscina adulto e deck molhado

ITENS PAVIMENTO TÉRREO:

- Lavanderia
- Hall de entrada

ROOFTOP						
3001 46,47 m²	3002 129,25 m²	3003 47,39 m²	3004 48,92 m²	3005 47,62 m²	3006 99,39 m²	3007 46,66 m²
2901 46,75 m²	2902 128,66 m²	2903 47,44 m²	2904 49,11 m²	2905 47,62m²	2906 96,49 m²	2907 46,60 m²
2801 46,47 m²	2802 129,25 m²	2803 47,39 m²	2804 48,92 m²	2805 47,62 m²	2806 99,39 m²	2807 46,66 m²
2701 46,75 m²	2702 128,66 m²	2703 47,44 m²	2704 49,11 m²	2705 47,62m²	2706 96,49 m²	2707 46,60 m²
2601 46,47 m²	2602 129,25 m²	2603 47,39 m²	2604 48,92 m²	2605 47,62 m²	2606 99,39 m²	2607 46,66 m²
2501 46,75 m²	2502 128,66 m²	2503 47,44 m²	2504 49,11 m²	2505 47,62m²	2506 96,49 m²	2507 46,60 m²
2401 46,47 m²	2402 129,25 m²	2403 47,39 m²	2404 48,92 m²	2405 47,62 m²	2406 99,39 m²	2407 46,66 m²
2301 46,75 m²	2302 128,66 m²	2303 47,44 m²	2304 49,11 m²	2305 47,62m²	2306 96,49 m²	2307 46,60 m²
2201 46,47 m²	2202 129,25 m²	2203 47,39 m²	704 48,92 m²	705 47,62 m²	706 99,39 m²	2207 46,66 m²
2101 46,75 m²	2102 128,66 m²	2103 47,44 m²	2104 49,11 m²	2105 47,62m²	2106 96,49 m²	2107 46,60 m²
2001 46,47 m²	2002 129,25 m²	2003 47,39 m²	2004 48,92 m²	2005 47,62 m²	2006 99,39 m²	2007 46,66 m²
1901 46,75 m²	1902 128,66 m²	1903 47,44 m²	1904 49,11 m²	1905 47,62m²	1906 96,49 m²	1907 46,60 m²
1801 46,47 m²	1802 129,25 m²	1803 47,39 m²	1804 48,92 m²	1805 47,62 m²	1806 99,39 m²	1807 46,66 m²
1701 46,75 m²	1702 128,66 m²	1703 47,44 m²	1704 49,11 m²	1705 47,62m²	1706 96,49 m²	1707 46,60 m²
1601 46,47 m²	1602 129,25 m²	1603 47,39 m²	1604 48,92 m²	1605 47,62 m²	1606 99,39 m²	1607 46,66 m²
1501 46,75 m²	1502 128,66 m²	1503 47,44 m²	1504 49,11 m²	1505 47,62m²	1506 96,49 m²	1507 46,60 m²
1401 46,47 m²	1402 129,25 m²	1403 47,39 m²	1404 48,92 m²	1405 47,62 m²	1406 99,39 m²	1407 46,66 m²
1301 46,75 m²	1302 128,66 m²	1303 47,44 m²	1304 49,11 m²	1305 47,62m²	1306 96,49 m²	1307 46,60 m²
1201 46,47 m²	1202 129,25 m²	1203 47,39 m²	1204 48,92 m²	1205 47,62 m²	1206 99,39 m²	1207 46,66 m²
1101 46,75 m²	1102 128,66 m²	1103 47,44 m²	1104 49,11 m²	1105 47,62m²	1106 96,49 m²	1107 46,60 m²
1001 46,47 m²	1002 129,25 m²	1003 47,39 m²	1004 48,92 m²	1005 47,62 m²	1006 99,39 m²	1007 46,66 m²
901 46,47 m²	902 128,66 m²	903 47,44 m²	904 49,11 m²	905 47,62m²	906 96,49 m²	907 46,60 m²
801 46,47 m²	802 129,25 m²	803 47,39 m²	804 48,92 m²	805 47,62 m²	806 99,39 m²	807 46,66 m²
701 46,75 m²	702 128,66 m²	703 47,44 m²	704 49,11 m²	705 47,62m²	706 96,49 m²	707 46,60 m²
601 46,47 m²	602 129,25 m²	603 47,39 m²	704 48,92 m²	605 47,62 m²	606 99,39 m²	607 46,66 m²
501 46,75 m²	502 128,66 m²	503 47,44 m²	704 49,11 m²	705 47,62m²	506 96,49 m²	507 46,60 m²
401 46,47 m²	402 129,25 m²	403 47,39 m²	704 48,92 m²	605 47,62 m²	506 99,39 m²	407 46,66 m²
301 46,75 m²	302 128,66 m²	303 47,44 m²	304 49,11 m²	305 47,62m²	306 96,49 m²	307 46,60 m²
GARAGEM C						
GARAGEM D						
TÉRRE						
SUBSOLO C						
SUBSOLO D						



*Preços estimados, podendo sofrer alterações até a tabela definitiva.

SIMULADOR

Apartamento	Sinal em 3x	41 Mensais	7 Semestrais	1 Única	Total até entrega	Financiamento Minino	Financiamento máximo
1 Suíte - Final 1, 7	R\$ 8.900,00	R\$ 795,00	R\$ 3.900,00	R\$ 24.900,00	R\$ 111.495,00	R\$ 164.890,00	R\$ 208.295,00
1 Suíte - Final 3, 4, 5	R\$ 9.900,00	R\$ 895,00	R\$ 3.900,00	R\$ 26.900,00	R\$ 120.595,00	R\$ 177.850,00	R\$ 235.728,00
2 Suítes - Final 6	R\$ 19.900,00	R\$ 1.990,00	R\$ 9.990,00	R\$ 59.900,00	R\$ 271.120,00	R\$ 362.819,00	R\$ 480.547,00
3 Suítes - Final 2	R\$ 26.900,00	R\$ 2.590,00	R\$ 14.900,00	R\$ 79.900,00	R\$ 371.090,00	R\$ 520.524,00	R\$ 659.963,00

*Preços estimados, podendo sofrer alterações até a tabela definitiva.

OBRIGADO

Opus.

Material exclusivo para treinamento de corretores. Todas as imagens são ilustrações artísticas, utilizadas para treinamento e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.
Empreendimento com projeto aprovado e incorporação registrada na matrícula nº 347.400 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia - GO.