# soft

PEDRO LUDOVICO

*Material de uso exclusivo do corretor.*
*Sujeito a alterações.*



## *Chegou o momento de viver uma*

# Vida leve.

A Dinâmica Engenharia traz para o mercado uma nova linha de produtos recheados com o que há de mais moderno, belo e prático, em localizações que são porta de entrada dos endereços mais desejados da cidade. E o melhor, leves até no preço.

Mais modernidade, praticidade e ótima localização por um preço leve. O seu próximo passo em direção a um novo jeito de morar.

***Uma experiência soft.***

# *Um mundo melhor. Esse é o nosso maior projeto.*

Quem escolhe um empreendimento Dinâmica recebe muito mais que um imóvel.
Leva também inovação, segurança, sustentabilidade e compromisso social.

## INICIATIVAS ADMINISTRATIVAS

### NOVAS IDEIAS

A Dinâmica incentiva suas equipes na busca constante por inovações em seus processos construtivos, uso de materiais e equipamentos ou na gestão do negócio. Colaboradores de todos os níveis são desafiados a sair da zona de conforto e buscarem novas alternativas, capazes de trazer melhores resultados aos processos e ao negócio.

### SAÚDE, SEGURANÇA E BEM-ESTAR NO TRABALHO

O projeto Acidente Zero busca constantemente minimizar o risco de acidentes em todas as etapas das obras. Ações integradas são aplicadas diariamente, como a sensibilização de equipes nos Diálogos Diários de Segurança (DDS), treinamentos e palestras de programas de segurança, planejamento de etapas do cronograma com reuniões de análise crítica dos serviços, além das rotinas que já fazem parte dos programas da legislação de Saúde e Segurança do Trabalho.

## SISTEMAS CONSTRUTIVOS

### UM NOVO JEITO DE CONSTRUIR

A Inversão Construtiva consiste em executar todas as obras do subsolo antes de prosseguir para o pavimento seguinte. Isso permite a identificação de patologias como fissuras, falhas e problemas com infiltrações, entre outras. Outras vantagens da inversão construtiva são a limpeza, organização e segurança do canteiro de obras e a agilidade dos processos construtivos.

### ESFORÇOS CONCENTRADOS

A Intensificação Construtiva altera o cronograma tradicional de construção, concentrando os esforços em cada uma das etapas da construção. São criados blocos distintos de trabalho com equipes atuando em uma mesma etapa da construção, diminuindo tanto o tempo de entrega de cada etapa quanto a demanda de equipamentos, logística de abastecimento e equipes gerenciais.

### CONSUMO CONSCIENTE

Estoque Zero é uma iniciativa complementar às anteriores, que consiste na compra consciente de materiais para a obra, armazenando apenas o necessário para uso dentro do período de um mês. Isso evita materiais desnecessários e a geração de despesas financeiras antecipadas sem uma receita vinculada.

## Mais de 190 obras entregues.

## PROJETOS SOCIAIS

### TRANSFORMANDO ATRAVÉS DA EDUCAÇÃO

O Projeto EJA (Educação de Jovens e Adultos), realizado em parceria com o SESI desde 1990, oferece formação educacional aos trabalhadores e à comunidade, desde a alfabetização até o ensino médio. Orgulhosamente, diversos trabalhadores se formaram neste projeto, obtendo grandes ganhos sociais e profissionais.

### FAZENDO MAIS PELAS MULHERES

O Projeto Mulher disponibiliza cursos que podem ser aplicados no ambiente doméstico para mulheres de colaboradores e também da comunidade, como pintura, elétrica e hidráulica, entre outros. Com isso, surgem novas alternativas econômicas para as famílias.

### CULTURA E LAZER NA OBRA

Para estimular as atividades culturais e o lazer no ambiente de trabalho, a Dinâmica desenvolveu 3 projetos. A Biblioteca na Obra estimula a leitura e interação entre os colegas de trabalho, o Música na Obra oferece salas de música com instrumentos musicais e microfones, e o Espaço de Jogos disponibiliza brincadeiras como totó, dominó, tênis de mesa e outros, permitindo o lazer e o relaxamento durante os intervalos de descanso.

## INICIATIVAS AMBIENTAIS

### MENOS PAPEL, MENOS IMPACTO

A iniciativa Papel Zero busca reduzir o uso de papel nos processos administrativos da Dinâmica, adotando tablets para diversas aplicações que antes utilizavam impressões, como vistorias, contratos e materiais de treinamento.

### AGILIDADE E SUSTENTABILIDADE

A Dinâmica realiza Vistorias Digitais para acelerar processos e eliminar o uso de papel. Utilizando um tablet, o engenheiro gera um relatório fotográfico das eventuais irregularidades e envia ao cliente. Depois de sanadas as possíveis irregularidades, um novo relatório é enviado ao cliente, dispensando assim o retorno à obra para conferência. Além da vistoria, os processos de atendimento de assistência técnica pós-obra também são realizados por aplicativo, oferecendo ao cliente muito mais agilidade e comodidade.

### A VIZINHANÇA AGRADECE

Graças ao processo de inversão construtiva, após a finalização dos pavimentos de garagem e lazer, os mesmos são usados como estacionamento para carros e motos dos colaboradores durante o período restante da obra. Isso reduz o impacto de trânsito e evita distúrbios e transtornos à vizinhança das obras.

DINÂMICA ENGENHARIA

# *Desde 1983 trabalhando com solidez, credibilidade E OBRAS ENTREGUES NO PRAZO.*

Em construção



**Muy Bueno**
**Condomínio Vertical**

Em construção



**Fluence**
**Space&Design**

Em construção



**Ello**
**Vaca Brava**

Em construção



**Celebrate**
**Vaca Brava**

Para mais informações,
clique e acesse:
**dinamicaeng.com.br**

# *Desde 1983 trabalhando com solidez, credibilidade E OBRAS ENTREGUES NO PRAZO.*

Pronto pra morar



**Detail**
**Vaca Brava**

Pronto pra morar



**Poème**
**Lago das Rosas**

Pronto pra morar




**Residencial**
**Only Marista**

Pronto pra morar




**Residencial**
**Romanée**

Para mais informações,
clique e acesse:
**dinamicaeng.com.br**



# *Tudo para uma vida leve.*

Soft Pedro Ludovico, o primeiro empreendimento da ***linha Soft*** em Goiânia. Um novo conceito para um novo momento, voltado para pessoas que buscam uma vida mais prática, com mais serviços e conveniências, com lazer e diversão, com tecnologia e modernidade no dia a dia, junto aos melhores endereços da cidade e com preços leves de verdade.

Praticidade, modernidade e ótima localização a um preço acessível, isso tem tudo a ver com um jeito leve de viver.




Viver em uma ótima localização é um ponto importante, e isso ninguém discute. Porém, quanto mais procurado, completo, desejado, maior o custo. Qual o peso dessa escolha?

A inovação da linha Soft também passa pela escolha da localização, em endereços adjacentes aos bairros mais importantes e desejados da cidade. Assim, é possível aproveitar todos serviços, facilidades e conveniências dos melhores bairros da cidade, pagando muito menos. Leve pra viver, leve no seu bolso, leve pra você.

E para o primeiro empreendimento da linha Soft, o Setor Pedro Ludovico foi o escolhido por sua proximidade com bairros nobres e repletos de atrativos, fácil mobilidade e acesso aos principais pontos de Goiânia. É aqui que a vida leve acontece.

# *Perto de tudo,* *o tempo todo.*





# 2 min. do Parque Areião

## LAZER

- Parque Areião.....2 min
- Buena Vista Shopping.....8 min
- Flamboyant Shopping.....8 min
- Parque Vaca Brava.....9 min
- Goiânia Shopping.....11 min

## CONVENIÊNCIAS

- Atacadão Costa.....1 min
- São Jorge Shopping.....1 min
- Posto de Gasolina Xodó.....2 min
- Posto Ipiranga.....3 min
- Farmácia Pague Menos.....3 min
- Super Barão.....4 min
- Mercado Municipal .....4 min
- Moreira da Gente .....5 min
- Drogasil.....6 min
- Farmácia Santa Marta.....6 min
- Carrefour.....8 min

## SAÚDE & BEM ESTAR

- Academia FightTech .....2 min
- IGOI - Instituto Goiano de Ortodontia e Implantes.....3 min
- Avanti Crossfit .....4 min
- Studio 3 Pilares .....4 min
- Hospital Adonai .....4 min

## GASTRONOMIA

- Zé Abílio.....3 min
- Pamonharia Chacrinha do Milho....3 min
- Panelinha Grill & Cervejaria.....3 min
- A moda da casa Pizzaria.....4 min
- Esquina da Picanha .....4 min
- Carne de Sol 1008.....5 min
- Restaurante Pilão.....5 min
- Padaria Santa Ceia.....5 min
- Sanus – Padaria sem glúten.....5 min

## EDUCAÇÃO

- Escola Piaget .....4 min
- Colégio Prevest.....5 min
- Senac Vila Redenção .....6 min
- UNIP.....10 min

## BANCOS

- Banco do Brasil .....3 min
- Itaú .....5 min
- Santander.....6 min
- Caixa Econômica Federal.....7 min



FACHADA

# soft

PEDRO LUDOVICO

**2Q** | *1 suíte* | 60 a 65 m²

**3 Suítes** | 76 e 84 m²
*sendo 2 americanas*

**3 Suítes** | 97 m²
*plenas + lavabo*

*Imagem meramente ilustrativa.

Projeto de arquitetura



*Alexandre Leite*

Projeto de interiores



*Juliana Sabbatini*

Projeto de interiores | Aptos. Decorados



*Adriana Mundim e Fernando Galvão*



## PORTARIA

- Arquitetura contemporânea projetada pelo Arquiteto Alexandre Leite;
- Guarita entregue mobiliada;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura).

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



# LOBBY

- Entregue mobiliado e decorado;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura).

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.




# *Segurança é sinônimo de tranquilidade.*

- Entrega de 1 speed dome;
- Sistema de segurança perimetral com cerca elétrica e/ou sensor;
- Infraestrutura de segurança para controle de acesso de veículos e controle de acesso de pedestres, com possibilidade de integração ao software de gestão de condomínio;
- Portaria entregue com câmera para controle e identificação de visitantes e prestadores de serviços;
- Acesso social por biometria independente do acesso de serviço, ambos com pulmões de segurança;
- Projeto de segurança exclusivo desenvolvido pela Tecnoseg;
- Circuito interno de TV com câmeras de monitoramento no prédio, elevadores, portarias, acessos e áreas comuns (previsão para expansão de novos pontos);
- Guarita com passa-volumes no pulmão de serviço;
- Controle de acesso do pulmão de segurança com fechadura magnética e intertravamento: uma porta só abre quando a outra porta estiver totalmente fechada.

Obs.: os procedimentos para funcionamento do sistema de segurança deverão ser estabelecidos pelo condomínio do empreendimento.



## Tecnologia

No Soft Pedro Ludovico, a tecnologia e a inovação estão presente em todos os momentos, agilizando processos e facilitando a vida de todos.

- Tomada USB na sala (1 ponto) e suíte casal (1 ponto) nos apartamentos tipo;
- Previsão para automação das persianas nos apartamentos tipo.

## Práticas sustentáveis

E para estimular um ambiente mais saudável e produtivo, o Soft Pedro Ludovico se compromete desde a sua idealização com práticas sustentáveis, inovadoras e de responsabilidade social.

- Sensores de presença/minuteria nas escadas de emergência e pavimentos de garagem;
- Lâmpadas das áreas comuns em LED.


Lazer
pra aliviar
o dia a dia.

# Viver leve *também é se divertir muito.*



## PISCINA ADULTO

• Complexo aquático com piscina adulto com raia*, sauna, ducha e deck.

* Raia da piscina: 16,92 m. Vide memorial descritivo.
Imagem meramente ilustrativa.



# LOUNGE DA PISCINA

- Entregue mobiliado.

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



## SPORT LOUNGE

- Entregue mobiliado e decorado*;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura).

* Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



# SALÃO DE FESTAS

- Entregue mobiliado e decorado*;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura);
- Capacidade para 90 pessoas.

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



## CHURRASQUEIRA A CARVÃO

- Entregue mobiliado e decorado*.

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



# PLAYGROUND

- Entregue equipado.

* Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



## BRINQUEDOTECA

- Entregue mobiliado e decorado*.

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



# QUADRA

- Entregue equipado.

*Imagem meramente ilustrativa.



# 1º residencial no Pedro Ludovico com rooftop.

ROOFTOP

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



## GOURMET ROOFTOP

- Entregue mobiliado e decorado*;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura).

* Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



# ACADEMIA

- Amplo espaço fitness no rooftop com varanda e a melhor vista 180º da cidade;
- Entregue mobiliado, equipado e decorado*;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura).

* Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.


Espaços práticos
e inteligentes,
perfeitos para
o seu dia a dia.



# COWORKING

- Coworking compartilhado com cabine para vídeo chamadas;
- Ponto para ar-condicionado (infraestrutura);
- Entregue mobiliado e decorado*.

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



## DELIVERY

- Guarda-volumes compartilhado;
- Entregue equipado*.

*Vide memorial descritivo. Imagem meramente ilustrativa.



## BIKE SHARE

- Entrega de 3 bicicletas para uso comum do Condomínio;
- Bike Share compartilhado.

*Vide memorial descritivo.



## PETPLACE

- Equipado com grama natural, bebedouro com água e totem cata-caca;
- Entregue mobiliado*.

*Vide memorial descritivo.



soft MARKET

O Soft carrega em sua essência características marcantes que tem tudo a ver com o perfil de seus clientes, como modernidade, segurança e praticidade.

***Mas como traduzir essas características em um só benefício?***

Bingo! Um jeito simples, prático e seguro de comprar. Moderno, automatizado, cheio de tecnologia. E o melhor, tudo ao alcance da mão a qualquer hora, dentro do próprio condomínio. Que torne o dia a dia mais fácil, gostoso e suave.

***Um mini mercado.***




# soft MARKET

- FÁCIL
- ÁGIL
- TECNOLÓGICO

*ou seja, totalmente soft*

# IMPLANTAÇÃO
# TÉRREO




1. Bicicletário
2. Guarita
3. Sanitário
4. Pulmão de segurança de serviço
5. Pulmão de segurança social
6. Vaga para visitante
7. Sala tomada de ar
8. Lobby
9. Soft market
10. Grupo gerador
11. Subestação
12. Delivery/Guarda volumes
13. Elevador social/serviço
14. Sala de quadros
15. Sistemas
16. DML
17. Central de gás
18. Lixeira
19. Pet place
20. Acesso Térreo e S1
21. Acesso Térreo, G1 e G2
22. Acesso Térreo

# MEZANINO LAZER




1. Piscina adulto com raia
2. Piscina infantil
3. Lounge piscina
4. Salão de festas
5. Sanitários
6. Copa
7. Sala administração
8. Elevador social/serviço
9. Sport lounge
10. Brinquedoteca
11. Quadra
12. Playground
13. Churrasqueira a carvão
14. Sauna
15. Ducha

# ROOFTOP

1. Varanda academia
2. Academia
3. Coworking
4. Gourmet rooftop
5. Sanitários
6. Elevador social/serviço




Leve e sob medida.
2Q | 1 suíte | 60 a 65 m²




**2Q** | ***1 suíte***
60 a 65 m²

## SALA INTEGRADA

* Imagem meramente ilustrativa.

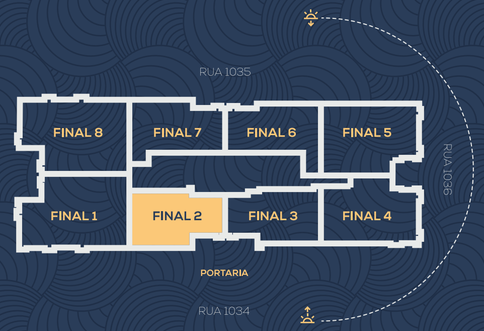


2Q | *1 suíte*
60 a 65 m²

# SUÍTE CASAL

* Imagem meramente ilustrativa.




# 2Q | *1 suíte* | 60 a 65 m²

## *Diferenciais:*

- Plantas inteligentes com espaços projetados para integração dos ambientes, propiciando bem-estar para os momentos em família;
- Varanda balcão: permite ventilação e iluminação natural, ampliando a sensação do verde dentro do apartamento;
- Integração entre sala e cozinha;
- Previsão de ponto para ar-condicionado em todos os quartos e sala (infraestrutura);
- Área de serviço com ventilação e iluminação natural;
- Bancada da cozinha em granito Branco Dallas e em mármore Bege Bahia nos banheiros;
- Algumas tipologias de apartamentos com office;
- Esquadrias de todos os quartos com venezianas de enrolar, que proporcionam maior conforto acústico, ventilação e iluminação natural;
- Tomadas USB na sala (1 ponto) e suíte casal (1 ponto);
- Suíte casal com amplo closet em "L";
- Banho do casal com ventilação e iluminação natural.

*Planta apartamento decorado e imagem meramente ilustrativa.

# Vida leve é ter mais praticidade.

**3 Suítes**
*sendo 2 americanas*

76 m²





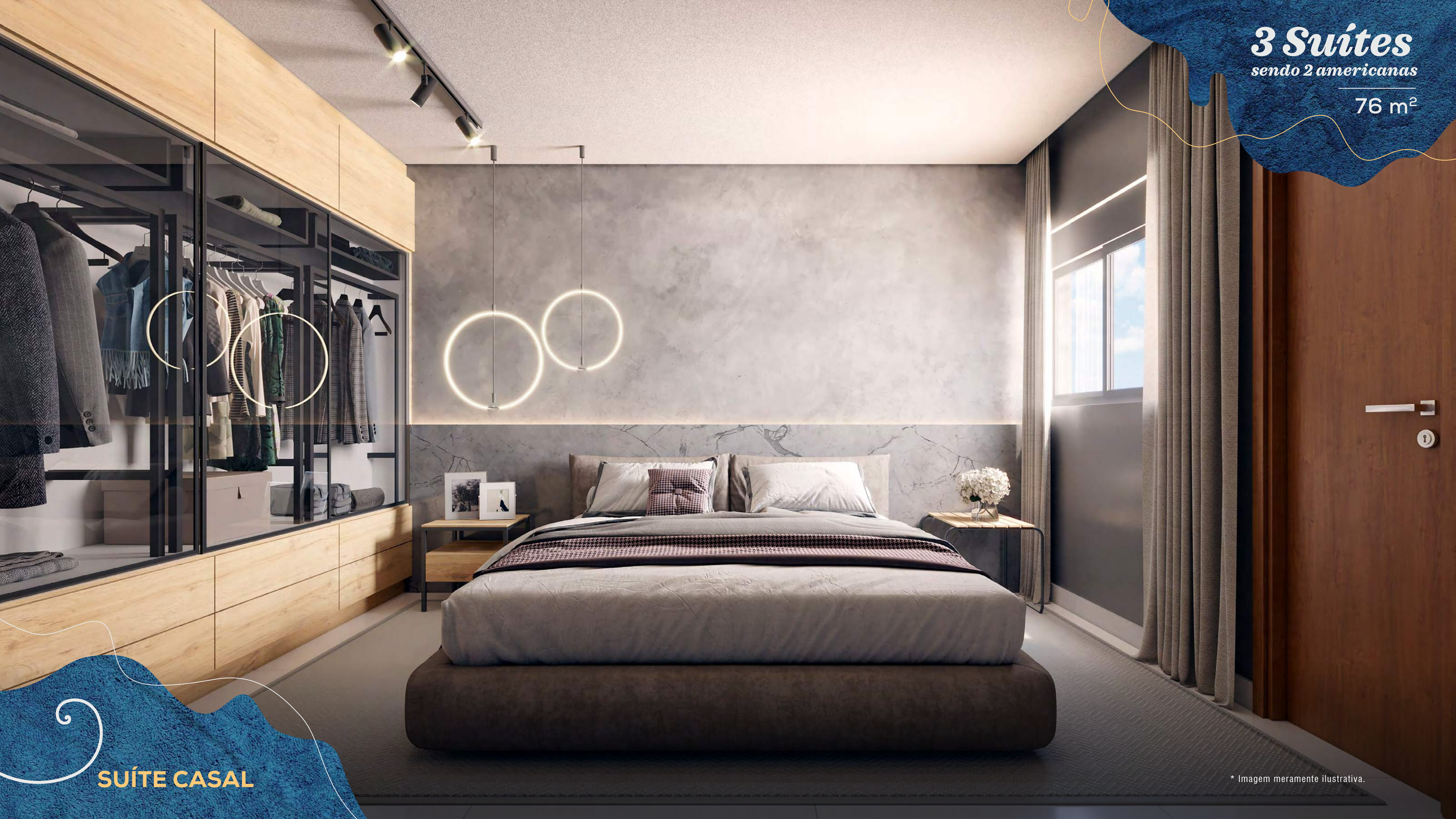

# 3 Suítes

*sendo 2 americanas*

76 m²

## SALA INTEGRADA

* Imagem meramente ilustrativa.



## 3 Suítes
*sendo 2 americanas*

76 m²

# SUÍTE CASAL

* Imagem meramente ilustrativa.




## 3 Suítes
*sendo 2 americanas*

76 m²

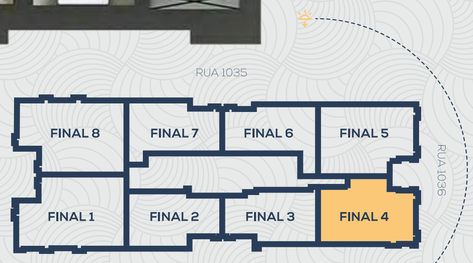
## SUÍTE AMERICANA

* Imagem meramente ilustrativa.




## *Diferenciais:*

- Plantas inteligentes, possibilitando a integração entre cozinha e sala;
- Previsão de ponto para ar-condicionado em todos os quartos e sala (infraestrutura);
- Varanda balcão: permite ventilação e iluminação natural, ampliando a sensação do verde dentro do apartamento;
- Bancada da cozinha em granito Branco Dallas e em mármore Bege Bahia nos banheiros e lavabo;
- Sala com office;
- Esquadrias de todos os quartos com venezianas de enrolar, que proporcionam maior conforto acústico, ventilação e iluminação natural;
- Tomadas USB na sala (1 ponto) e suíte casal (1 ponto);
- Suíte casal com amplo closet em "L".




## *3 Suítes*
*sendo 2 americanas*

76 m²

*Imagem meramente ilustrativa.


Leveza todo dia, quem não quer?
3 Suítes
sendo 2 americanas
84 m²



**3 Suítes**
*sendo 2 americanas*

84 m²

SALA INTEGRADA

* Imagem meramente ilustrativa.



# 3 Suítes

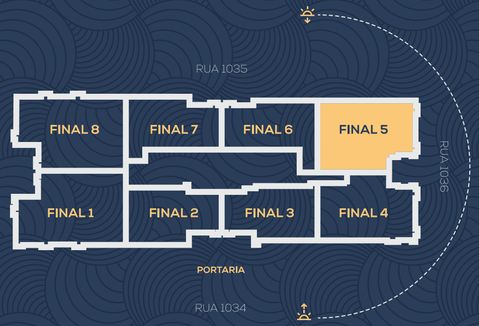
*sendo 2 americanas*

84 m²

## SUÍTE CASAL

* Imagem meramente ilustrativa.




# 3 Suítes
*sendo 2 americanas*

84 m²

## *Diferenciais:*

- Plantas inteligentes, possibilitando a integração entre cozinha e sala;
- Varanda balcão: permite ventilação e iluminação natural, ampliando a sensação do verde dentro do apartamento;
- Sala com office;
- Espaço para adega;
- Bancada da cozinha em granito Branco Dallas e em mármore Bege Bahia nos banheiros e lavabo;
- Suíte casal com closet em "L";
- Previsão de ponto para ar-condicionado em todos os quartos e sala (infraestrutura);
- Esquadrias de todos os quartos com venezianas de enrolar, que proporcionam maior conforto acústico, ventilação e iluminação natural;
- Tomadas USB na sala (1 ponto) e suíte casal (1 ponto).

*Imagem meramente ilustrativa.

# *Toda a família merece uma vida mais leve.*

**3 Suítes**
*plenas + lavabo*

97 m²






**3 Suítes**

*plenas + lavabo*

97 m²

SALA INTEGRADA

* Imagem meramente ilustrativa.



## 3 Suítes
*plenas + lavabo*

97 m²

## SALA INTEGRADA

* Imagem meramente ilustrativa.



## 3 Suítes

*plenas + lavabo*

97 m²

SUÍTE CASAL

* Imagem meramente ilustrativa.




# 3 Suítes

*plenas + lavabo*

97 m²

## SUÍTE 1

* Imagem meramente ilustrativa.




# 3 Suítes | 97 m²

*plenas + lavabo*




## *Diferenciais:*

- Plantas inteligentes com espaços projetados para integração dos ambientes, muito mais bem-estar para os momentos em família;
- Integração entre sala e cozinha;
- Varanda balcão: permite ventilação e iluminação natural, ampliando a sensação do verde dentro do apartamento;
- Previsão de ponto para ar-condicionado em todos os quartos e sala (infraestrutura);
- Ampla suíte casal com generoso closet em "L";
- Banheiros das suítes com ventilação natural;
- Esquadrias de todos os quartos com venezianas de enrolar, que proporcionam maior conforto acústico, ventilação e iluminação natural;
- Bancada da cozinha em granito Branco Dallas e em mármore Bege Bahia nos banheiros e lavabo;
- Tomadas USB na sala (1 ponto) e suíte casal (1 ponto).

*Planta apartamento decorado e imagem meramente ilustrativa.

# Ficha Técnica

**INCORPORAÇÃO:** PEDRO LUDOVICO 198 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.

**CONSTRUÇÃO:** Dinâmica Engenharia Ltda.

**LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:** Rua 1034, quadra 79, lote 16 ao 19, Setor Pedro Ludovico, CEP: 74.823-190.

**PROJETO ARQUITETÔNICO:** Alexandre Leite Arquitetos Associados Ltda.

**PROJETO DE INTERIORES:** Juliana Sabbatini.

**APARTAMENTO DECORADO:** Adriana Mundim e Fernando Galvão.

**ÁREA DO TERRENO:** 1.937,16m².

**ÁREA CONTRUÍDA:** 23.830,52m².

**NÚMERO DE TORRES:** Única.

**NÚMERO DE PAVIMENTOS:** O empreendimento será composto de 28 pavimentos, sendo subsolo 01, térreo (pavimento de acesso de veículos), 1º pavimento garagem, 2º pavimento garagem, 3º pavimento (lazer + apartamentos), 22 (vinte e dois) pavimentos tipo, 1 (um) pavimento gourmet + apartamentos, casa de máquinas, barrilete, reservatório superior e mesa de motores.

**NÚMERO DE UNIDADES:** 184 (cento e oitenta e quatro) unidades autônomas de apartamentos: sendo 4 (quatro) apartamentos que fazem divisa com o lazer, sendo 1 (uma) unidade de 60,40m² de área coberta e 20,35 m² de área descoberta (final 3), 1 (uma) unidade de 76,90 m² de área coberta e 16,96 m² de área descoberta (final 4), 1 (uma) unidade de 84,00 m² de área coberta e 18,44 m² de área descoberta (final 5) e 1 (uma) unidade de 65,98 m² de área coberta e 31,81 m² de área descoberta (final 6). 44 (quarenta e quatro) apartamentos tipo com 97,81 m² (final 01 e 08), 22 (vinte e dois) apartamentos tipo com 62,73 m² (final 02), 22 (vinte e dois) apartamentos tipo com 60,40 m² (final 03), 22 (vinte e dois) apartamentos tipo com 76,90 m² (final 04), 22 (vinte e dois) apartamentos tipo com 84,00 m² (final 05), 22 (vinte e dois) apartamentos tipo com 65,98 m² (final 06), 22 (vinte e dois) apartamentos tipo com 65,79 m² (final 07). 4 (quatro) apartamentos que fazem divisa com o gourmet, sendo 1 (uma) unidade de 81,02 m² (final 1) , 1 (uma) unidade de 110,49 m²2 de área coberta e 8,38 m² de área descoberta (final 2), 1 (uma) unidade de 84,00 m² (final 3) e 1 (uma) unidade de 65,98 m² (final 4).

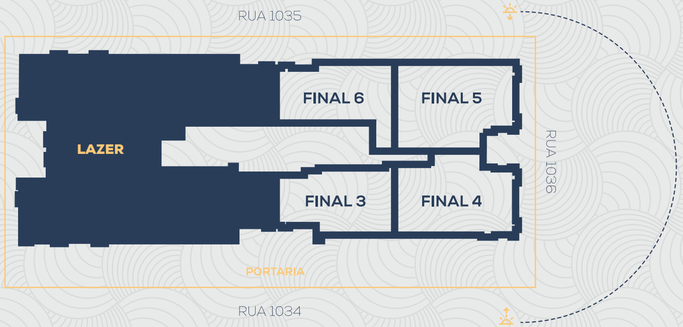
**NÚMERO DE ESCANINHOS**: 49 (quarenta e nove) escaninhos, na qual 34 (trinta e quatro) unidades estão vinculas aos apartamentos e 15 (quinze) unidades serão vendidas avulsa.

**NÚMERO DE ELEVADORES:** 04 (quatro) elevadores, sendo 02 (dois) sociais e 02 (dois) de serviço.

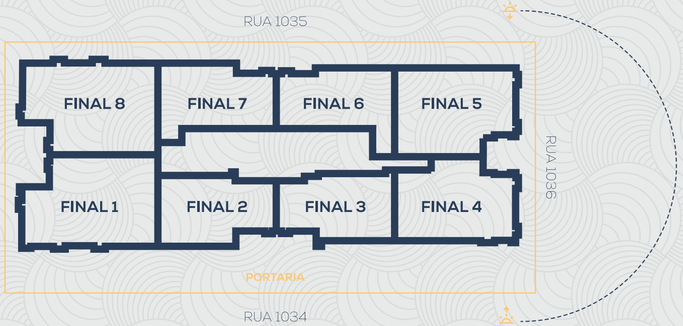
| PAVIMENTO | FINAL | DESCRIÇÃO | ÁREA PRIVATIVA (COBERTA) | ÁREA PRIVATIVA (DESCOBERTA) | ÁREA PRIVATIVA | QUANTIDADE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1º Pavimento (Divide com o Lazer) | Final 03 | 2 quartos sendo 1 suíte | 60,40 | 20,35 | 80,75 | 1 |
| | Final 04 | 3 suítes, sendo 1 suíte plena e 2 suítes americanas | 76,90 | 16,96 | 93,86 | 1 |
| | Final 05 | 3 suítes, sendo 1 suíte plena e 2 suítes americanas | 84,00 | 18,44 | 102,44 | 1 |
| | Final 06 | 2 quartos sendo 1 suíte | 65,98 | 31,81 | 97,79 | 1 |
| 2º ao 23º Pavimento tipo | Final 01 | 3 suítes | 97,81 | | 97,81 | 22 |
| | Final 02 | 2 quartos sendo 1 suíte | 62,73 | | 62,73 | 22 |
| | Final 03 | 2 quartos sendo 1 suíte | 60,40 | | 60,40 | 22 |
| | Final 04 | 3 suítes, sendo 1 suíte plena e 2 suítes americanas | 76,90 | | 76,90 | 22 |
| | Final 05 | 3 suítes, sendo 1 suíte plena e 2 suítes americanas | 84,00 | | 84,00 | 22 |
| | Final 06 | 2 quartos sendo 1 suíte | 65,98 | | 65,98 | 22 |
| | Final 07 | 2 quartos sendo 1 suíte | 65,79 | | 65,79 | 22 |
| | Final 08 | 3 suítes | 97,81 | | 97,81 | 22 |
| 24º Pavimento (Divide com o Gourmet) | Final 01 | 2 quartos sendo 1 suíte | 81,02 | | 81,02 | 1 |
| | Final 02 | 3 suítes | 110,49 | 8,38 | 118,87 | 1 |
| | Final 03 | 3 suítes, sendo 1 suíte plena e 2 suítes americanas | 84,00 | | 84,00 | 1 |
| | Final 04 | 2 quartos sendo 1 suíte | 65,98 | | 65,98 | 1 |

| ROOFTOP | | | | 2401/ 2402 /2403 /2404 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2301 | 2302 | 2303 | 2304 | 2305 | 2306 | 2307 | 2308 |
| 2201 | 2202 | 2203 | 2204 | 2205 | 2206 | 2207 | 2208 |
| 2101 | 2102 | 2103 | 2104 | 2105 | 2106 | 2107 | 2108 |
| 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 |
| 1901 | 1902 | 1903 | 1904 | 1905 | 1906 | 1907 | 1908 |
| 1801 | 1802 | 1803 | 1804 | 1805 | 1806 | 1807 | 1808 |
| 1701 | 1702 | 1703 | 1704 | 1705 | 1706 | 1707 | 1708 |
| 1601 | 1602 | 1603 | 1604 | 1605 | 1606 | 1607 | 1608 |
| 1501 | 1502 | 1503 | 1504 | 1505 | 1506 | 1507 | 1508 |
| 1401 | 1402 | 1403 | 1404 | 1405 | 1406 | 1407 | 1408 |
| 1301 | 1302 | 1303 | 1304 | 1305 | 1306 | 1307 | 1308 |
| 1201 | 1202 | 1203 | 1204 | 1205 | 1206 | 1207 | 1208 |
| 1101 | 1102 | 1103 | 1104 | 1105 | 1106 | 1107 | 1108 |
| 1001 | 1002 | 1003 | 1004 | 1005 | 1006 | 1007 | 1008 |
| 901 | 902 | 903 | 904 | 905 | 906 | 907 | 908 |
| 801 | 802 | 803 | 804 | 805 | 806 | 807 | 808 |
| 701 | 702 | 703 | 704 | 705 | 706 | 707 | 708 |
| 601 | 602 | 603 | 604 | 605 | 606 | 607 | 608 |
| 501 | 502 | 503 | 504 | 505 | 506 | 507 | 508 |
| 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 |
| 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 |
| 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 |
| LAZER | | | | 103 / 104 /105 /106 | | | |
| PAVIMENTO GARAGEM 2 | | | | | | | |
| PAVIMENTO GARAGEM 1 | | | | | | | |
| TÉRREO | | | | | | | |
| SUBSOLO 1 | | | | | | | |

## 1º PAVIMENTO




## 2º AO 23º PAVIMENTO TIPO




## 24º PAVIMENTO

