



vire

M A R I S T A



QUANTO TEMPO DURA 1 HORA?
QUANTO VALE NÃO PERDER TEMPO?
DE QUE TAMANHO É O SEU ESPAÇO?
A SUA ROTINA TEM QUANTOS RITMOS?
SEGUIR A SUA VIBE É NÃO TER
A MESMA RESPOSTA PARA AS MESMAS
PERGUNTAS. A CADA DIA, UM NOVO SENTIR.
A CADA MOVIMENTO, UM NOVO VOCÊ.

BEM-VINDO
AO EMPREENDIMENTO
QUE SENTE AS VIBRAÇÕES
DESSE NOVO VIVER.
EM QUE O MUNDO
DE CADA UM
É MAIS IMPORTANTE
DO QUE UM MUNDO
DE PADRÕES.





**RUA 140 ESQUINA
COM RUA 145, MARISTA**

PRINCIPAIS AVENIDAS DE ACESSO:

- AV. 85: 3 MIN À PÉ _ 3 MIN DE CARRO
- AV. T-9: 5 MIN À PÉ _ 4 MIN DE CARRO
- AL. RICARDO PARANHOS: 14 MIN À PÉ _ 4 MIN DE CARRO

CAFÉS, BARES E RESTAURANTES:

- 01 CAICÓ RESTAURANTE
- 02 MADALENA GASTROBAR
- 03 BAHREM BAR
- 04 ALABAMA CHOPPERIA
- 05 CASERATTO
- 06 BARZIM CERVEJARIA
- 07 BOTEÇO POSTO 15
- 08 AMÉLIA
- 09 ÍZ POR IAN BAIOCCHI
- 10 BURGER FOR A DAY
- 11 BIANCO RISTORANTINO
- 12 CAFÉ CORETO
- 13 SALVE!
- 14 AQUARIUS MARISTA
- 15 LAS NENAS BISTRÔ
- 16 ZIMBRO COCKTAILS

MERCADOS E SERVIÇOS:

- 17 EMPÓRIO CASEIRO
- 18 EMPÓRIO PRIME
- 19 EMPÓRIO PIQUIRAS
- 20 SUPER BARÃO MARISTA

- 21 BRETAS ARMAZÉM
- 22 CARTÓRIO SILVA
- 23 ÓRION B&H COMPLEX

SHOPPINGS:

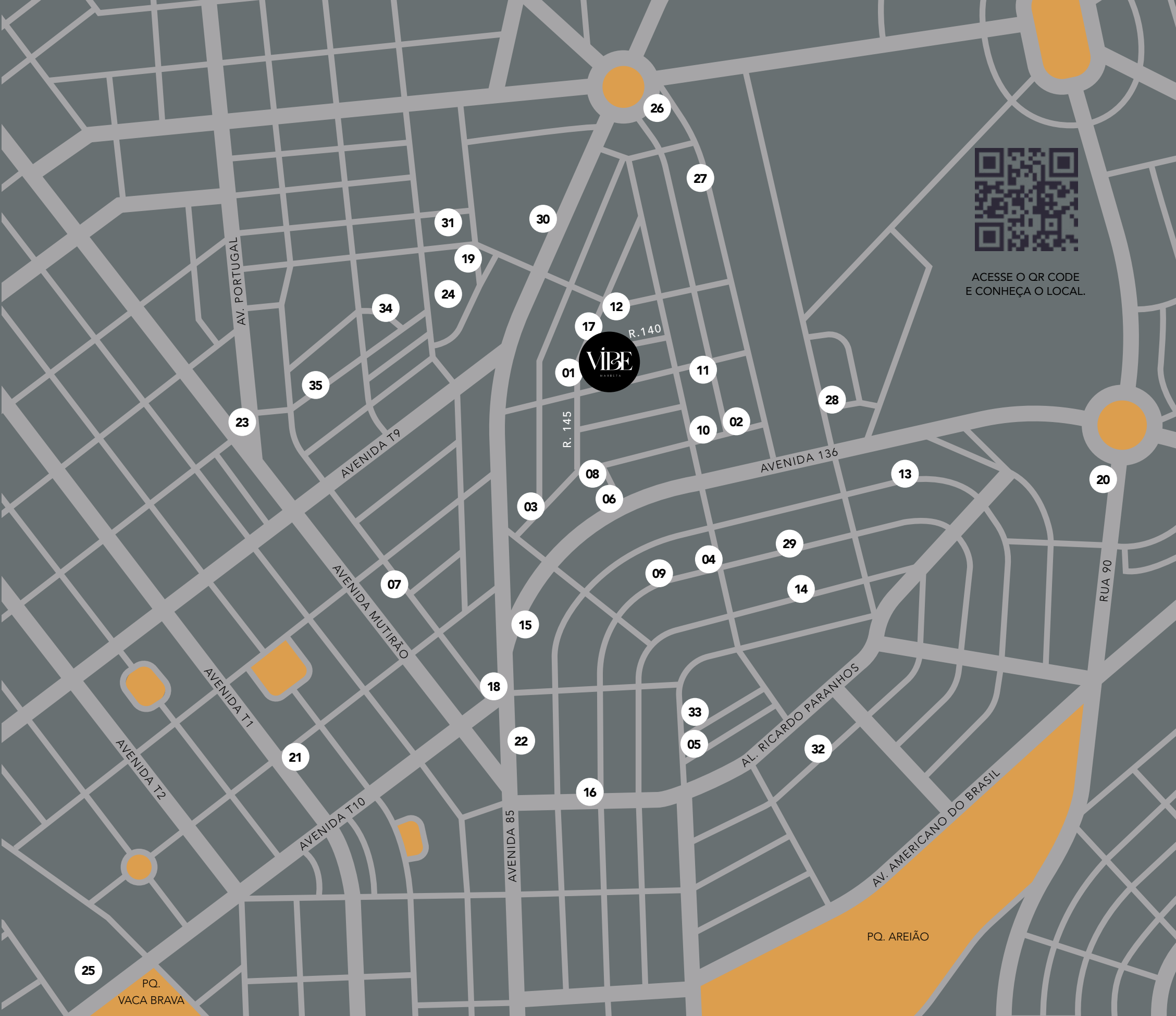
- 24 SHOPPING BOUGAINVILLE
- 25 GOIÂNIA SHOPPING

ACADEMIAS:

- 26 BODYTECH ACADEMIA
- 27 STUDIO VELOCITY
- 28 SMART FIT ACADEMIA
- 29 PUNK CROSSFIT

ESCOLAS:

- 30 COLÉGIO MARISTA
- 31 COLÉGIO PEQUENO PRÍNCIPE
- 32 ESCOLA KINGDOM MARISTA
- 33 MAPLE BEAR
- 34 INTERSCHOOL BRASIL
- 35 COPE COLÉGIO PREPARA ENEM



N O
M A R I S T A ,
V I V E R _ È
V I B R A N T E .

ENCURTAR DISTÂNCIAS E ESTAR CERCADO DE OPÇÕES QUE FAZEM A VIDA FLUIR, NOITE E DIA, É EXPERIMENTAR UMA VIDA PRÁTICA, COM MAIS TEMPO PRA VIVER O QUE IMPORTA.

CHEGOU A HORA DE TER, A POUCOS MINUTOS DE CASA, TODAS AS OPÇÕES DE SERVIÇOS, COMPRAS, LAZER E CONVENIÊNCIA DE UM BAIRRO QUE VIVE SURPREENDENDO.

3 TIPOLOGIAS. 15 METRAGENS.
MÚTIPLAS POSSIBILIDADES.

VIBE

MARISTA

STUDIO

A PARTIR DE
40,89M²

2Q

ATÉ 2 SUÍTES
59,57M² A 77,38M²

3Q

ATÉ 2 SUÍTES
87,73M²

UNIDADES EXCLUSIVAS NA COBERTURA.





UM PROJETO PENSADO PARA QUEM QUER VIVER
O SEU TEMPO, DO SEU JEITO.



**PROJETO
E FACHADA**
NORDEN
ARQUITETURA

“O PRINCÍPIO BÁSICO DA CRIAÇÃO DO VIBE MARISTA FOI TRAZER PARA AS FAMÍLIAS MODERNAS UMA PROPOSTA DINÂMICA DE VIDA. ISSO É PERCEBIDO DESDE A FACHADA, QUE OFERECE PROPOSTAS DIFERENTES EM CADA ÂNGULO, E TAMBÉM NAS PLANTAS QUE TRAZEM NOVIDADES DE MERCADO COM SUAS DIFERENTES TIPOLOGIAS, APROVEITAMENTO DE ESPAÇOS E POSSIBILIDADE DE PISCINA NAS VARANDAS PARA OS STUDIOS.”



**PROJETO DE INTERIORES
DOS DECORADOS
E ÁREA COMUM**
JULIANA SABBATINI
SABBATINI INTERIORES

“O PROJETO FOI PENSADO EM TODOS OS DETALHES, DESDE A ESCOLHA DE ACABAMENTOS, PISOS, REVESTIMENTOS, LOUÇAS E METAIS, ATÉ A COMUNICAÇÃO VISUAL DE IDENTIFICAÇÃO DOS AMBIENTES DA ÁREA COMUM. TROUXEMOS UMA LINGUAGEM MODERNA E DESCONTRAÍDA, CONECTADA AOS DIAS ATUAIS! TODOS OS AMBIENTES ESTÃO FUNCIONAIS. O LOBBY DEIXA DE SER UM AMBIENTE SÓ DE PASSAGEM E PASSA A TER UM USO MISTO: UM AMBIENTE PARA ESTAR E TRABALHAR, PARA REUNIÕES DE NEGÓCIOS RÁPIDAS. TUDO PARA FACILITAR O DIA A DIA.”



PAISAGISMO
ALINE SABBATINI
SABBATINI PAISAGISMO

“O EMPREENDIMENTO POSSUI AMPLOS ESPAÇOS PARA CONVIVÊNCIA E RELAÇÕES SOCIAIS, E O PROJETO DE PAISAGISMO FOI CONCEBIDO A FIM DE TORNÁ-LOS AINDA MAIS ATRATIVOS, AGRADÁVEIS E HARMONIOSOS ATRAVÉS DA DIVERSIDADE DE CORES, FORMAS E TEXTURAS QUE A NATUREZA PROPORCIONA.”



ACESSE O QR CODE
E ASSISTA.



CFMA12 NORDEN[^]
INCORPORADORA ARQUITETURA

VIBE
MARISTA

ACESSO

FICHA TÉCNICA

NOME: RESIDENCIAL VIBE MARISTA.

INCORPORADORA: SPE FUTURO 3 LTDA.

REALIZADORA: CFMAIS PARTICIPAÇÕES LTDA.

CONSTRUÇÃO: SPE FUTURO 3 LTDA.

ENDEREÇO: RUA 140 ESQUINA COM RUA 145, QUADRA 58, LOTE 03/05, SETOR MARISTA, GOIÂNIA - GO.

REFERÊNCIAS: ATRÁS DOS BLOCOS MARISTA E AO LADO DO RESTAURANTE CARNE DE SOL CAICÓ.

PROJETO FACHADA: NORDEN ARQUITETURA.

PROJETO DE INTERIORES: SABBATINE INTERIORES EMPREENDIMENTO.

PROJETO DE PAISAGISMO: ALINE SABBATINE.

ENTREGA: MARÇO/2028.

ÁREA DO TERRENO: 1.478,07M².

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 16.434,82 M².

NÚMERO DE TORRES: TORRE ÚNICA.

NÚMERO DE PAVIMENTOS: 24 PAVIMENTOS.

NÚMERO DE UNIDADES POR PAVIMENTO: 8 UNIDADES DO 1º AO 12º PAVIMENTOS. 6 UNIDADES DO 13º AO 23º PAVIMENTOS. 3 UNIDADES NO 24º PAVIMENTO.

TOTAL DE UNIDADES: 141 APARTAMENTOS.

NÚMERO DE ELEVADORES: 2 SOCIAIS E 1 DE SERVIÇO.

NÚMERO DE ESCANINHOS: 33 UNIDADES.

NÚMERO DE GARAGENS: 141 UNIDADES.

ITENS DE LAZER: WELLNESS DE TRABALHO: COWORKING, BICICLETÁRIO, GOURMETWINE, GOURMET: GOODVIBESZONE, BRINQUEDOTECA, VARANDA DE JOGOS, CHURRASQUEIRA PLAYGROUND, FITNESS INDOOR, FITNESS OUTDOOR, PISCINA NADA INFINITO, PISCINA ADULTO COM PRAINHA, HIDRO-SPA, PET PLACE, FEEL&PRAY; ESPAÇO DE LEITURA NO TERRAÇO.

OUTROS DIFERENCIAIS: PREPARAÇÃO PARA WI-FI EM TODA A ÁREA COMUM, PREPARAÇÃO PARA AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL, MONITORAMENTO POR CÂMERAS, PULMÃO DE SEGURANÇA E ACESSO COM RECONHECIMENTO FACIAL.

TIPOLOGIAS

FINAIS	NOME	ÁREA
401 AO 1201	2Q CELEBRATE	67,37
402 AO 1202	2Q EASY	67,94
403 AO 1203	STUDIO LIFE	53,42
404 AO 1204	STUDIO CLASSIC	40,89
405 AO 1205	3Q FAMILY	87,73
406 AO 1206	STUDIO BASIC	42,53
407 AO 1207	2Q DUO	59,57
408 AO 1208	2Q SPACE	77,38
1301	STUDIO INFINITY	112,06
1302	STUDIO MAJESTIC	114,82
1303	3Q FAMILY	87,73
1304	STUDIO BASIC	42,53
1305	2Q DUO	59,57
1306	2Q SPACE	77,38
1401 E 1601	STUDIO NATURE	71,27
1402 E 1602	STUDIO LIGTH	57,21
1403 E 1603	3Q FAMILY	87,73
1404 E 1604	STUDIO BASIC	42,53
1405 E 1605	2Q DUO	59,57
1406 E 1606	2Q SPACE	77,38
1501	STUDIO GARDEN	67,12
1502	STUDIO LIGTH	57,21
1503	3Q FAMILY	87,73
1504	STUDIO BASIC	42,53
1505	2Q DUO	59,57
1506	2Q SPACE	77,38
1701, 1901, 2101, 2301	STUDIO GARDEN	67,12
1702, 1902, 2102, 2302	STUDIO LIGTH	57,21
1703, 1903, 2103, 2303	3Q FAMILY	87,73
1704, 1904, 2104, 2304	STUDIO BASIC	42,53
1705, 1905, 2105, 2305	2Q DAY BY DAY	62,74
1706, 1906, 2106, 2306	2Q SPACE	77,38
1801, 2001, 2201	STUDIO NATURE	71,27
1802, 2002, 2202	STUDIO LIGTH	57,21
1803, 2003, 2203	3Q FAMILY	87,73
1804, 2004, 2204	STUDIO BASIC	42,53
1805, 2005, 2205	2Q DAY BY DAY	62,74
1806, 2006, 2206	2Q SPACE	77,38
2402	STUDIO LIGTH	57,21
2404	STUDIO BASIC	42,53
2406	3Q PLUS	111,75

4° AO 12° PAVIMENTO



15° PAVIMENTO



TIPOLOGIAS

13° PAVIMENTO



17°, 19°, 21° E 23° PAVIMENTO



14 E 16° PAVIMENTO



18°, 20° E 22° PAVIMENTO



24° PAVIMENTO





O S E S P A C O S C O M U N S

CONVENIÊNCIA, CONVIVÊNCIA
E LAZER MORAM NO MESMO
ENDEREÇO.

O VIBE MARISTA APOSTOU EM UM PROJETO QUE CONSEGUISSSE SER PERFEITO PRA TODOS E PRA CADA UM. ISSO PORQUE ENTENDEU AS DIFERENTES NECESSIDADES DA VIDA MODERNA E ESCOLHEU TRAZER TODAS AS POSSIBILIDADES DE ATENDÊ-LAS.

ASSIM, CADA UM USA OS ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA, CONVENIÊNCIA E LAZER À SUA MANEIRA, MAS TEM EM COMUM, A SENSÇÃO DE TER TUDO O QUE PRECISA POR PERTO.

DIFERENCIAIS DO PROJETO



LAZER COMPLETO
EM 2 PAVIMENTOS,
COM ESPAÇO COWORKING
E SALA DE REUNIÃO
NO LOBBY: FACILIDADE
DE ACESSO E CONFORTO
PARA TRABALHAR EM CASA.



SEGURANÇA:
COMPLETA E DIGITAL,
COM GUARITA, PULMÃO
DE SEGURANÇA, SISTEMA
DE MONITORAMENTO POR
CÂMERAS E ACESSO COM
RECONHECIMENTO FACIAL.



ESPAÇOS EXCLUSIVOS
DO TERRAÇO PARA
CONTEMPLAÇÃO E LEITURA:
PORQUE A VIDA MODERNA
TAMBÉM PEDE PAUSA,
RESPIRO E SILÊNCIO.



ESPAÇOS FITNESS:
INOVADORES COM PISCINA
DE NADO INFINITO
[ACQUA TRAINING POOL]
E BIKE DE SPINNING
COM CONECTIVIDADE,
DOIS EQUIPAMENTOS
JAMAIS VISTOS EM
EMPREENDIMENTOS DE
ALTO PADRÃO EM GOIÁS.



PREPARAÇÃO PARA WI-FI
EM TODA A ÁREA COMUM:
PORQUE A VIDA MODERNA
É ON E OFF.



PREPARAÇÃO PARA
AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL:
COMODIDADE EM CADA
DETALHE.

MAIS DE 850M² DE ÁREA DE LAZER E CONVENIÊNCIA.



CONVENIÊNCIA

LOBBY COM COWORKING
SALA DE REUNIÕES
DELIVERY ROOM

PAVIMENTO LAZER TÉRREO

PET PLACE
ACQUA TRAINING POOL
FITNESS INDOOR
FITNESS OUTDOOR
VARANDA DE JOGOS
PISCINAS
WINE GOURMET
GOURMET: GOOD VIBES ZONE
CHURRASQUEIRA
ESPAÇO KIDS
BRINQUEDOTECA

PAVIMENTO LAZER ROOFTOP

TERRAÇO
ESPAÇO ECUMÊNICO



SALA DE REUNIÕES



LOBBY COM COWORKING



DELIVERY ROOM

RUA 140

RUA 145

IMPLANTAÇÃO

CONVENIÊNCIA



LOBBY COM COWORKING

LOBBY COM MINIMERCADO

É LOBBY, É COWORKING.
É A SUA VIDA COM VIBE
DE FUNCIONALIDADE.

LOBBY

TÉRREO





SALA DE REUNIÕES

SUA CASA ACOMPANHA A SUA AGENDA.

RECEBA PESSOAS E ENCOMENDAS
COM CONFORTO E SEGURANÇA.

**SALA DE REUNIÕES
E DELIVERY ROOM**

TÉRREO



DELIVERY ROOM





PET PLACE



ACQUA TRAINING POOL



FITNESS INDOOR



FITNESS OUTDOOR



VARANDA DE JOGOS



ESPAÇO KIDS



CHURRASQUEIRA

GOURMET:
GOOD VIBES
ZONE

WINE
GOURMET

PISCINA

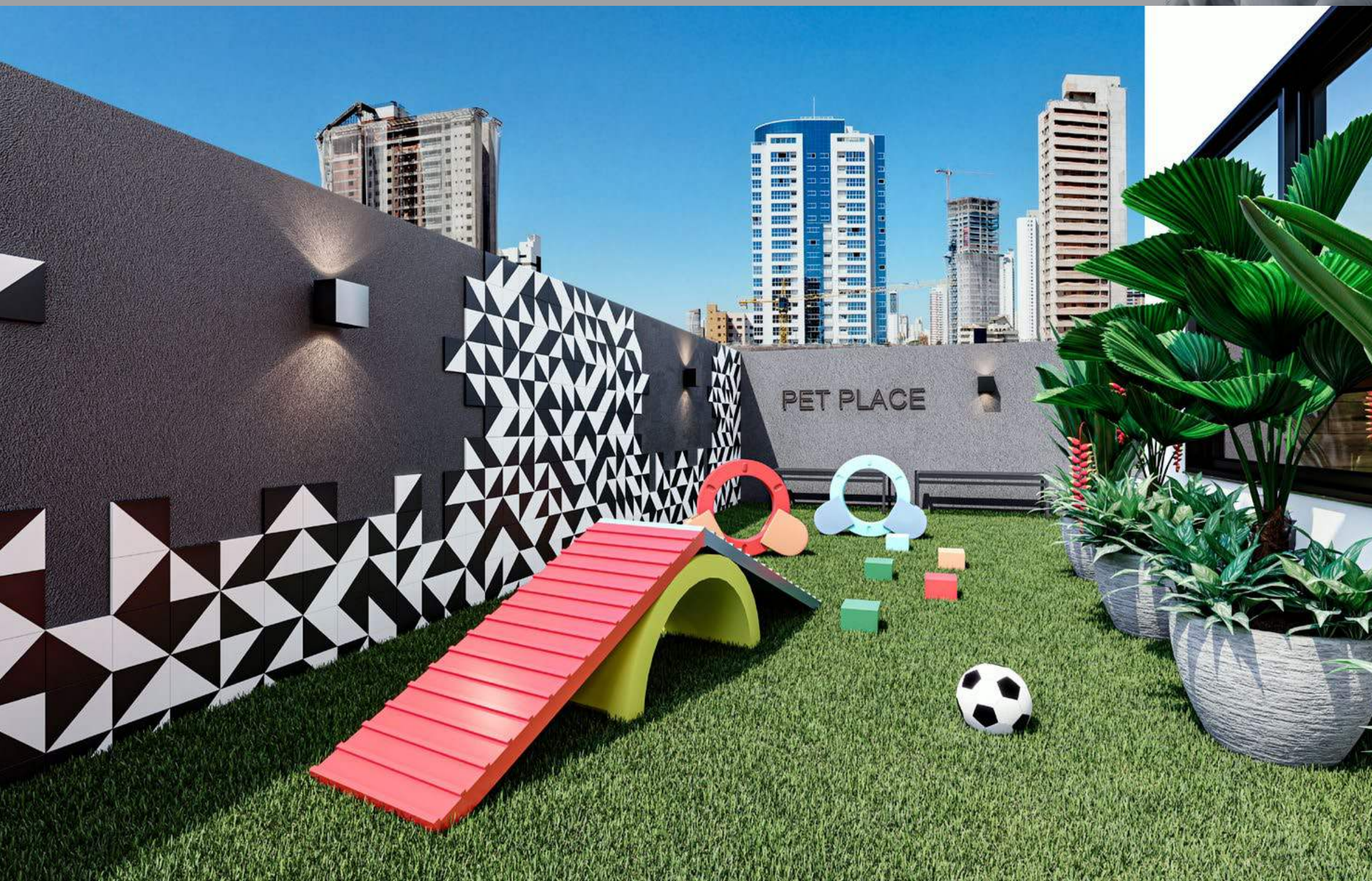
RUA 140

RUA 145



IMPLANTAÇÃO

LAZER



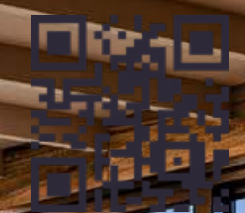
MAIS QUE PET FRIENDLY, PET LOVER.

UM ESPAÇO QUE RECEBE SEU ANIMAL
DE ESTIMAÇÃO COM RESPEITO E DIVERSÃO.

PET PLACE

LAZER





ACESSE O QR CODE
E CONHEÇA

PISCINA
DE NADO
INFINITO:

PELA PRIMEIRA

VEZ NO CENTRO-OESTE

EM UM EMPREENDIMENTO
RESIDENCIAL.
PARA A SUA VIBE
DE INOVAÇÃO.

A **ACQUA TRAINING POOL**, OU PISCINA DE NADO INFINITO, É USADA PARA O TREINAMENTO INDIVIDUAL E PERSONALIZADO DE ALTA PERFORMANCE. POR MEIO DE UMA CORRENTEZA CONTRA O NADADOR, A PISCINA OFERECE DIFERENTES NÍVEIS DE AJUSTES PARA CRIAR TREINOS COM GRAUS DE DIFICULDADE, AJUSTANDO VELOCIDADE E INTENSIDADE DOS MOVIMENTOS DA ÁGUA.

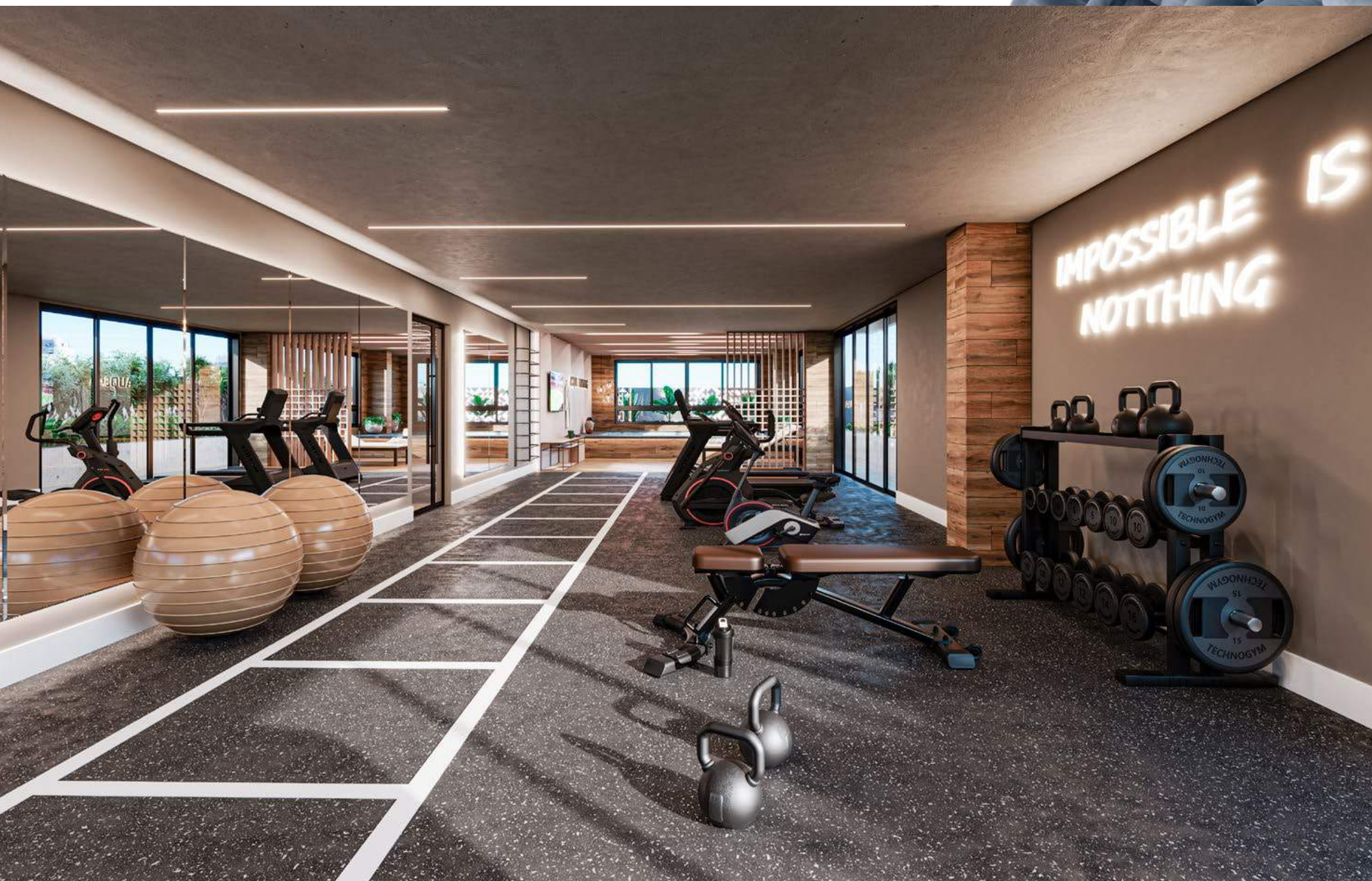
ACQUA TRAINING POOL

LAZER



MAIS DE 180M² DE ÁREA: TUDO
O QUE VOCÊ PRECISA PARA CURTIR
SUA VIBE FITNESS.





FITNESS OUTDOOR

ESCADA AMPLA
E SINALIZADA.
O SOBE-E-DESCE
DO SEU TREINO
GANHOU ESPAÇO.

FITNESS INDOOR

PRA CADA MOVIMENTO, O ESPAÇO IDEAL.

ESPAÇOS FITNESS INDOOR E OUTDOOR

EQUIPADOS PARA DIFERENTES

ATIVIDADES E RITMOS.

FITNESS

LAZER





ACESSE O QR CODE
E CONHEÇA.

BIKE DE SPINNING
COM CONECTIVIDADE.

A **ON BIKE** (MODELO **BIKE SPINNING IC8**, DA **SCHWINN**) É UMA BICICLETA DE SPINNING COMPLETA, MODERNA E COM CARACTERÍSTICAS ÚNICAS DE CONECTIVIDADE: POR MEIO DO BLUETOOTH, É POSSÍVEL ACESSAR VÁRIOS APPS QUE PERMITEM A INTERAÇÃO ON-LINE COM ESPORTISTAS DE QUALQUER LUGAR DO MUNDO. CONECTIVIDADE QUE DEIXA A PRÁTICA MAIS DIVERTIDA E MOTIVADA PARA A CONQUISTA DE RESULTADOS CADA VEZ MELHORES.

ON BIKE

LAZER





CHURRASQUEIRA

DIVERSÃO É A MELHOR VIBRAÇÃO.
REÚNA AMIGOS NA CHURRASQUEIRA
E DIVIRTA-SE NA VARANDA DE JOGOS.

CHURRASQUEIRA E VARANDA DE JOGOS

LAZER



VARANDA DE JOGOS





BANGALÔS, SOL E PISCINA.
PARECE RESORT, MAS É O SEU QUINTAL.

PISCINAS

LAZER





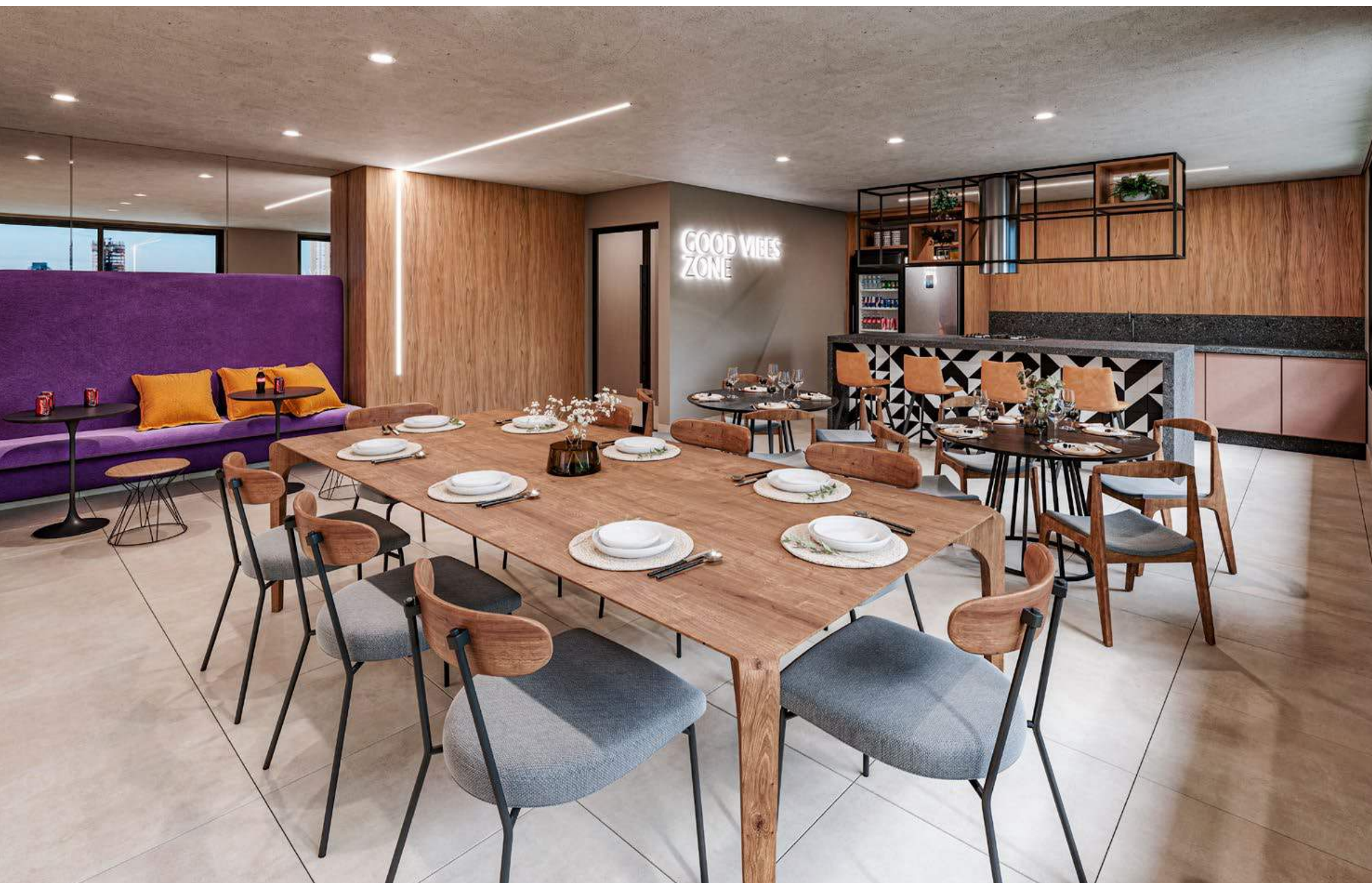
VINHO, GASTRONOMIA E AMIGOS.

WINE GOURMET É O ESPAÇO QUE HARMONIZA
BEM COM MOMENTOS INCRÍVEIS.

WINE GOURMET

LAZER





#SEXTOU COM MÚSICA.
A MELHOR PROGRAMAÇÃO
DA CIDADE ESTÁ NA SUA CASA.

GOURMET:
GOOD VIBES ZONE

LAZER





ESPAÇO KIDS

A VIBE É SER FELIZ.

NA BRINQUEDOTECA E NO ESPAÇO KIDS,
A INFÂNCIA GANHA AINDA MAIS VIDA.



BRINQUEDOTECA

ESPAÇO KIDS E
BRINQUEDOTECA

LAZER





IMPLANTAÇÃO

ROOFTOP



NO MEIO DA ROTINA,
DESFRUTE DE UM LUGAR ESPECIAL
PARA SE CONECTAR COM A PAZ
E COM O SILÊNCIO.
PRA CONTEMPLAR, RESPIRAR,
AGRADECER. PRA SE SENTIR BEM.

FEEL&PRAY

ROOFTOP





UM LIVRO E UM PÔR DO SOL.

NO ESPAÇO DE LEITURA DO TERRAÇO,
O CÉU É A SUA MELHOR COMPANHIA.

TERRAÇO

ROOFTOP





O S E S P A C O S P R I V A T I V O S

GOOD
VIBES
PRA
SEMPRE.

AS DEFINIÇÕES DE VIVER BEM FORAM ATUALIZADAS. MAIS DO QUE TER ESPAÇO, É PRECISO ESTAR CERCADO DO QUE FAZ SENTIDO. MAIS DO QUE VIVER COM SOFISTICAÇÃO, É PRECISO SENTIR AS NECESSIDADES DA SUA ROTINA SENDO ATENDIDAS E SUPERADAS.

O VIBE MARISTA ACREDITA QUE O MUNDO DE CADA UM É MAIS IMPORTANTE QUE UM MUNDO DE PADRÕES.

3 TIPOLOGIAS. 15 METRAGENS. PLANTAS INTELIGENTES QUE SE AJUSTAM À SUA VIDA MODERNA.

1Q

STUDIO
A PARTIR DE **40.89M²**

DUAS UNIDADES EXCLUSIVAS
DE **112,06M²** E **114,82M²**

PLANTAS MODERNAS
COM POSSIBILIDADE DE PISCINA
OU OFURÔ NA VARANDA.

2Q

2Q ATÉ 2 SUÍTES
59,57M² A **77,38M²**

PLANTAS COM INTEGRAÇÃO
DE AMBIENTES.

3Q

3Q ATÉ 2 SUÍTES
87,73M²

EXCLUSIVA PENTHOUSE
DE **111,75M²**

An abstract sculpture made of light-colored, translucent material, possibly marble or resin, depicting a heart being held and supported by several hands. The hands are positioned around the heart, with some reaching up and others supporting from below. The overall composition is symmetrical and conveys a sense of care, protection, and love.

STUDIO

O MUNDO LÁ FORA TEM UM RITMO,
VOCÊ TEM O SEU. VIVA A SUA VIBE.

STUDIO CLASSIC

40,89M²
(4° AO 12° PAVTO)
9 UNIDADES

STUDIO BASIC

42,53M²
(4° AO 24° PAVTO)
21 UNIDADES

STUDIO LIFE

53,42M²
(4° AO 12° PAVTO)
9 UNIDADES

STUDIO LIGHT

57,21M²
(14° AO 24° PAVTO)
11 UNIDADES

STUDIO GARDEN

67,12M²
(15°, 17°, 19°, 21°
E 23° PAVTO)
5 UNIDADES

STUDIO NATURE

71,27M²
(14°, 16°, 18°, 20°
E 22° PAVTO)
5 UNIDADES

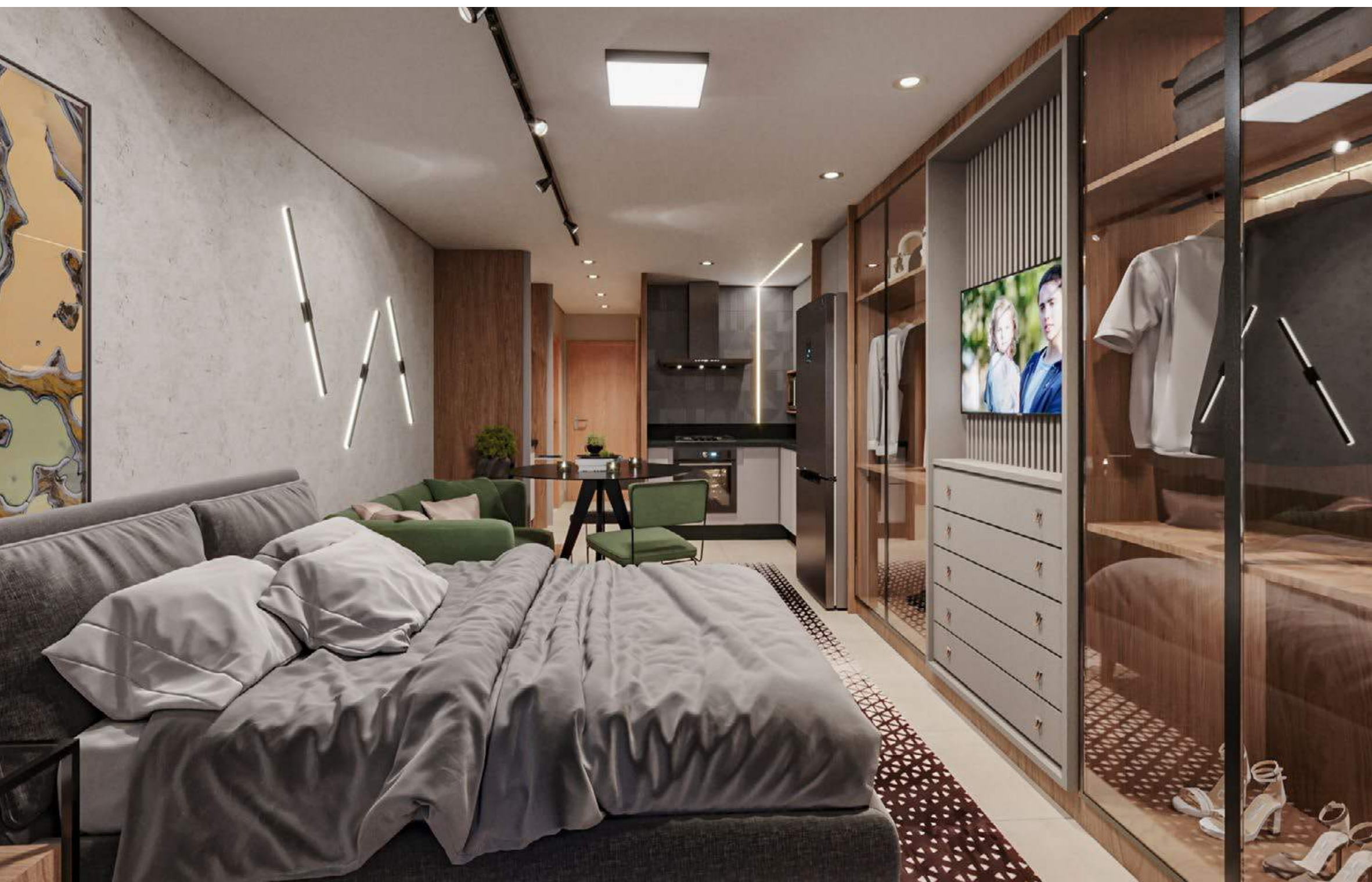
STUDIO INFINITY

112,06M²
(13° PAVTO)
1 UNIDADE

STUDIO MAJESTIC

114,82M²
(13° PAVTO)
1 UNIDADE

O STUDIO COM INTEGRAÇÃO INTELIGENTE É TUDO QUE VOCÊ SONHOU
PRA MORAR BEM. UM INVESTIMENTO CERTO NO BAIRRO MAIS VALORIZADO
DA CIDADE. A ESCOLHA IDEAL PARA O RITMO ACELERADO DA SUA VIDA.



QUARTO E SALA INTEGRADA

COM PREPARAÇÃO PARA
PISCINA OU OFURÔ
NA VARANDA.

STUDIO
BASIC

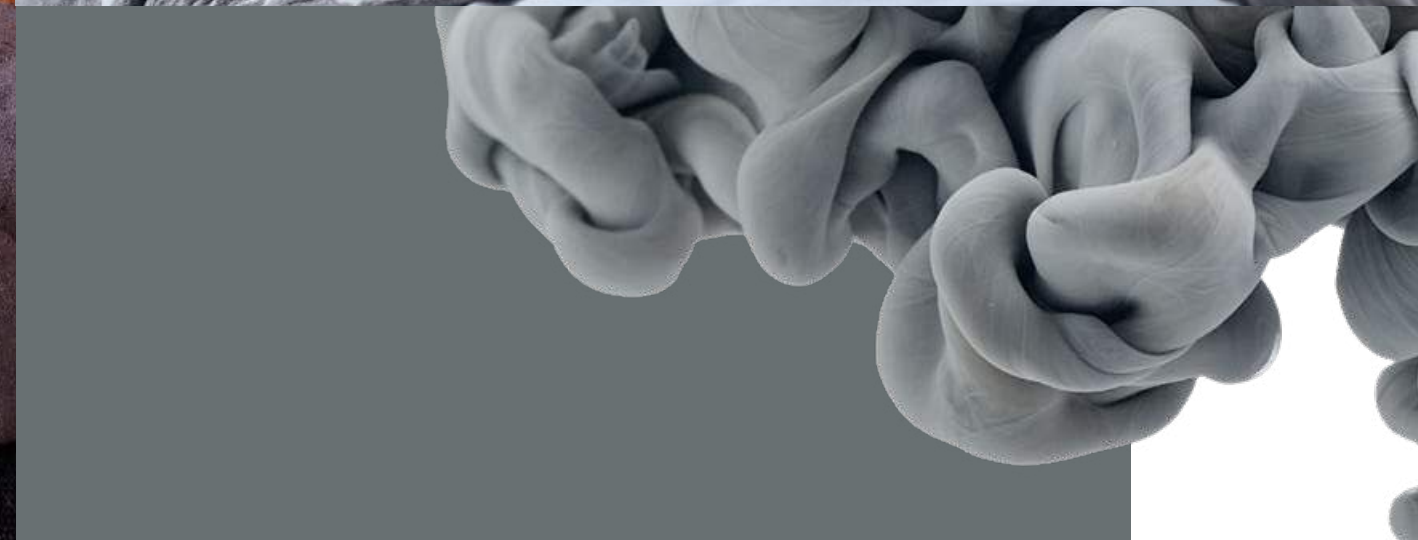
42,53M²



PISCINA
NA VARANDA



DO 4° AO 24°
PAVIMENTO



SALA INTEGRADA E QUARTO

COM PREPARAÇÃO PARA
PISCINA OU OFURÔ
NA VARANDA.

STUDIO
LIGHT

57,21M²



DO 14° AO 24°
PAVIMENTO

STUDIO CLASSIC

40.89M²

DO 4° AO 12°
PAVIMENTO



STUDIO BASIC

42,53M²

DO 4° AO 24°
PAVIMENTO



STUDIO
LIFE

53.42M²

DO 4° AO 12°
PAVIMENTO



STUDIO LIGHT

57,21M²

DO 14° AO 24°
PAVIMENTO



STUDIO GARDEN

67.12M²

PAVIMENTOS
15°, 17°, 19°, 21° E 23°



STUDIO NATURE

71.27M²

PAVIMENTOS
14°, 16°, 18°, 20° E 22°



STUDIO
INFINITY

112.06M²

NO 13º PAVIMENTO

APENAS
1 UNIDADE



STUDIO
MAJESTIC

114.82M²

NO 13° PAVIMENTO

APENAS
1 UNIDADE





O MUNDO LÁ FORA ESTÁ MUDANDO,
A SUA VIDA TAMBÉM. VIVA A SUA VIBE.

2 Q

2Q
DUO

59,57M²
(4° AO 16° PAVTO)
13 UNIDADES

2Q
DAY BY DAY

62.74M²
(17° AO 23° PAVTO)
7 UNIDADES

2Q
CELEBRATE

67.37M²
(4° AO 12° PAVTO)
9 UNIDADES

2Q
EASY

67.94M²
(4° AO 12° PAVTO)
9 UNIDADES

2Q
SPACE

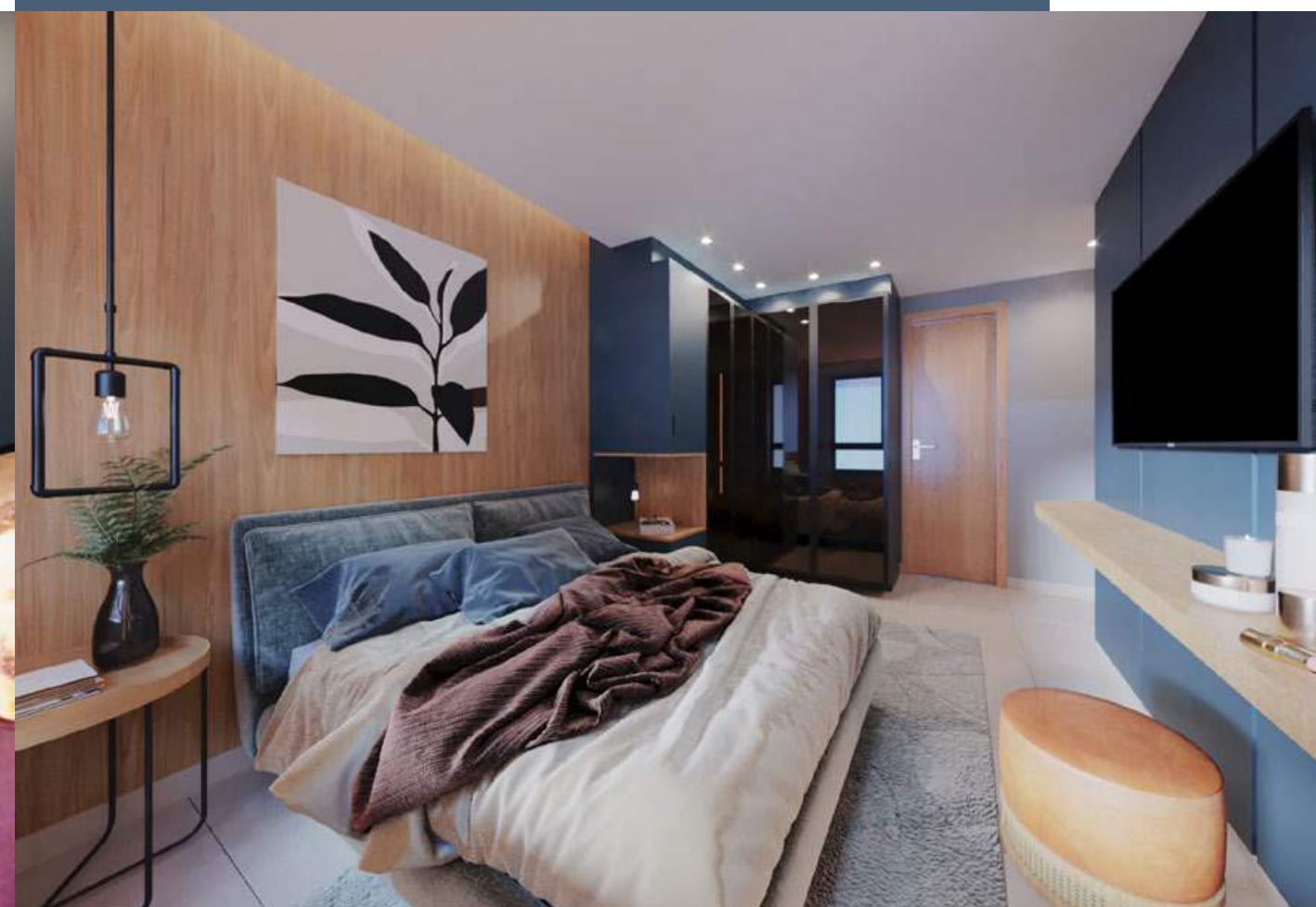
77,38M²
(4° AO 23° PAVTO)
20 UNIDADES

O 2Q É A SUA ROTINA MUDANDO PRA MELHOR:
A VIDA ACONTECENDO NA LOCALIZAÇÃO QUE VOCÊ SEMPRE SONHOU,
NO TAMANHO CERTO PARA O SEU ESTILO PRÁTICO E FUNCIONAL.



SALA INTEGRADA

INTEGRAÇÃO
DE AMBIENTES
E SUÍTE MASTER.



SUÍTE MASTER



2Q
DUO
2Q SENDO
1 SUÍTE

59.57M²



DO 4° AO 16°
PAVIMENTO



SALA INTEGRADA

INTEGRAÇÃO
DE AMBIENTES
E SUÍTE MASTER.

2Q
CELEBRATE

2Q SENDO
1 SUÍTE

67.37M²

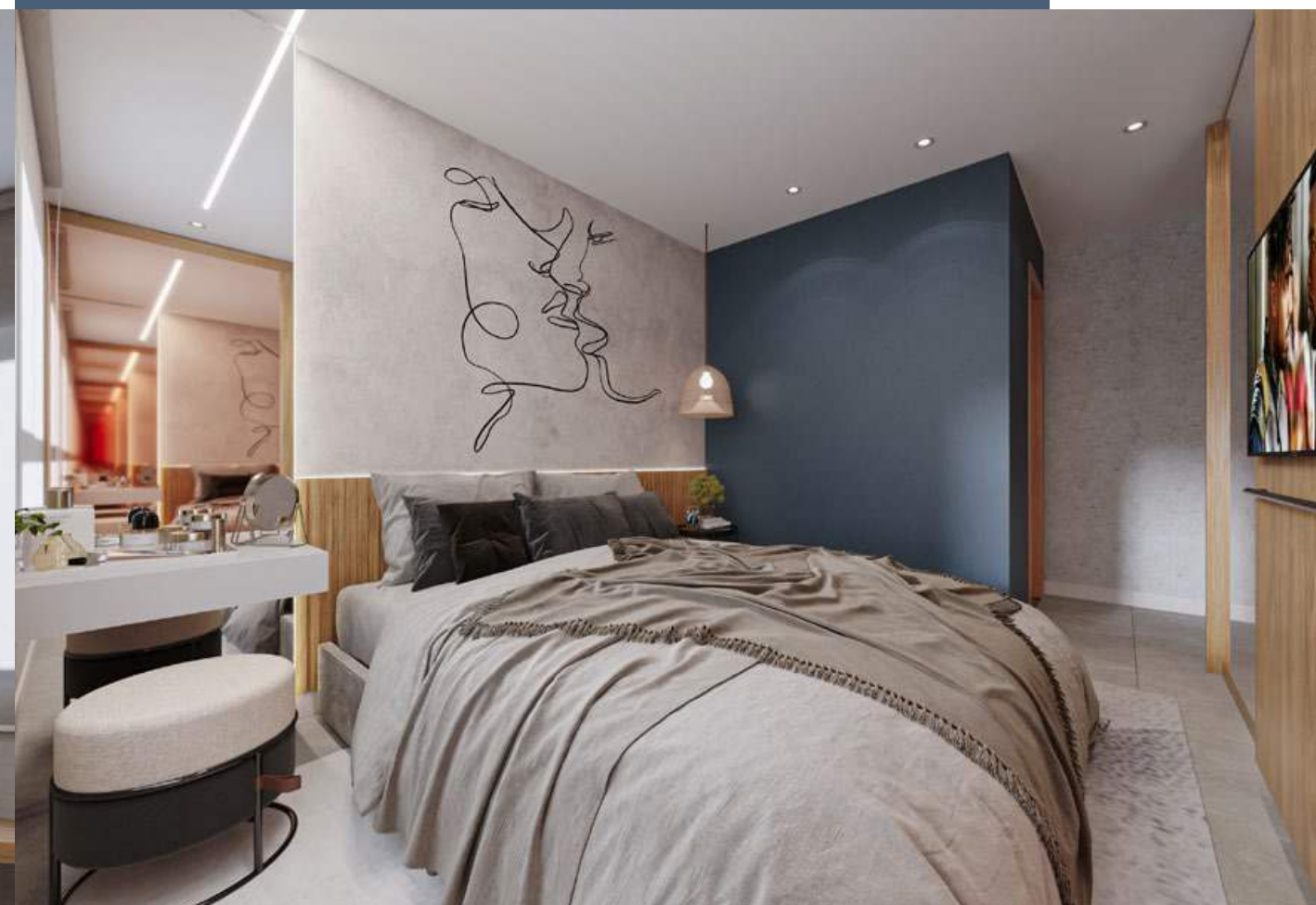


DO 4° AO 12°
PAVIMENTO

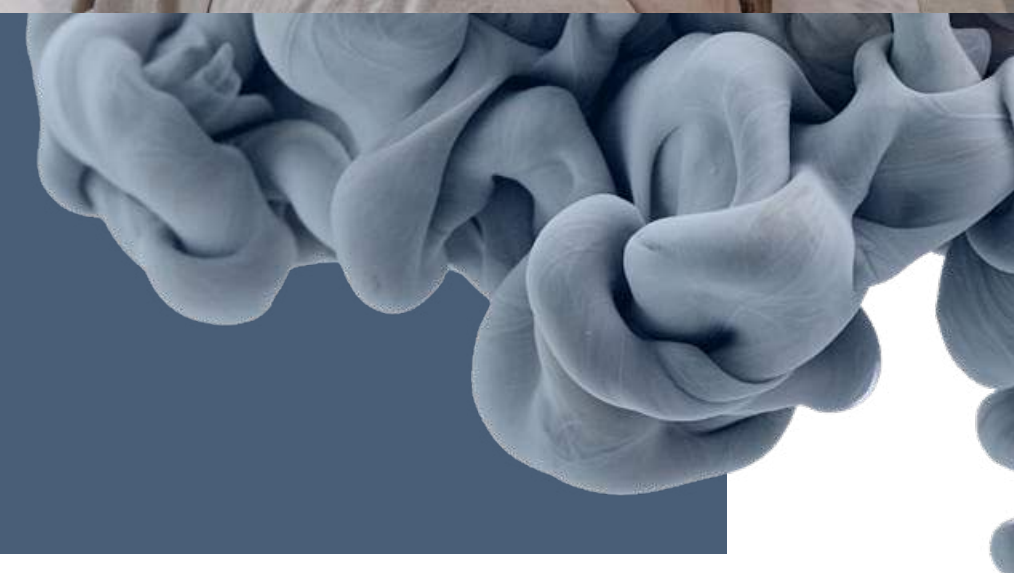


SALA INTEGRADA

INTEGRAÇÃO
DE AMBIENTES
E SUÍTE MASTER.



SUÍTE MASTER

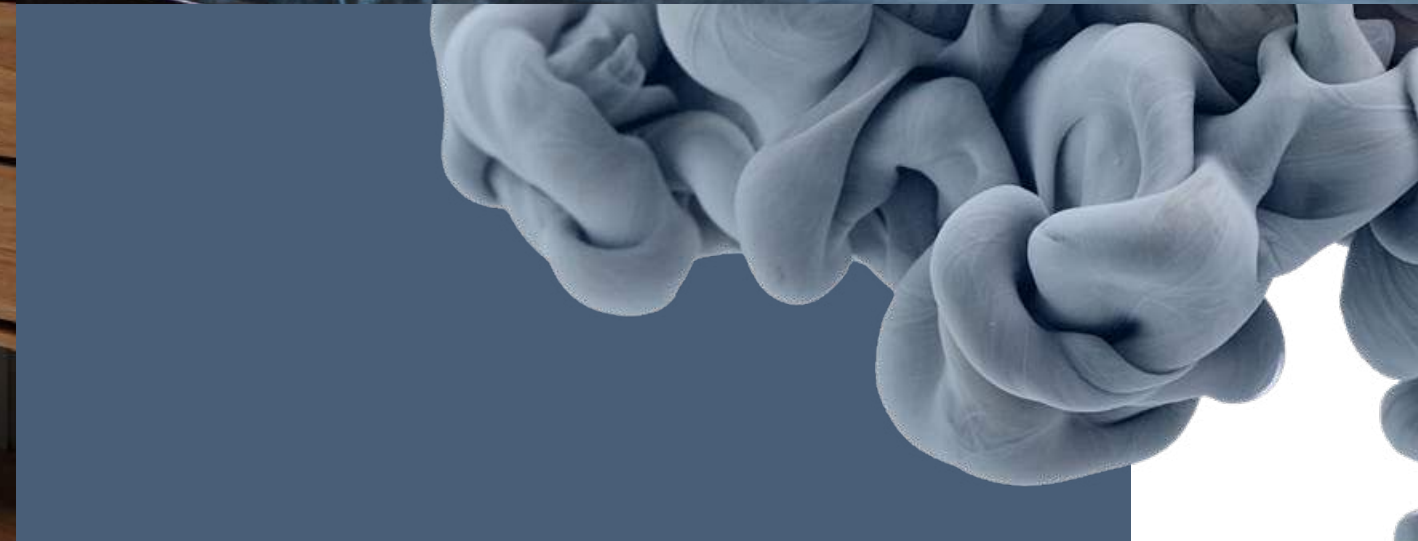


2Q
SPACE
2Q SENDO
ATÉ 2 SUÍTES

77,38M²



DO 4° AO 23°
PAVIMENTO



QUARTO

20
DUO

2Q SENDO
1 SUÍTE

59.57M²

DO 4° AO 16°
PAVIMENTO



2Q
DAY BY DAY
2Q SENDO
1 SUÍTE

62.74M²

DO 17° AO 23°
PAVIMENTO



20
CELEBRATE

2Q SENDO
1 SUÍTE

67.37M²

DO 4° AO 12°
PAVIMENTO



20
EASY

2Q SENDO
1 SUÍTE

67.94M²

DO 4° AO 12°
PAVIMENTO



20
SPACE
20 SENDO
ATÉ 2 SUÍTES

77,38M²

DO 4° AO 23°
PAVIMENTO





O MUNDO LÁ FORA ESTÁ EM CONSTANTE MOVIMENTO,
A SUA FAMÍLIA TAMBÉM. VIVA A SUA VIBE.

3 Q

**3Q
FAMILY**

87,73M²
(4° AO 23° PAVTO)
20 UNIDADES

**3Q
PLUS**

APENAS
1 UNIDADE
PARA SUA VIBE DE
EXCLUSIVIDADE

111,75M²
(24° PAVTO)

A SUA VIDA EM FAMÍLIA TEM MUITO MAIS CONFORTO,
LAZER E COMODIDADE NO 3Q. ESPAÇOS INTELIGENTES E INTEGRADOS
PRA SOMAR FUNCIONALIDADE E AMPLIAR POSSIBILIDADES.



SALA INTEGRADA



SUÍTE MASTER



3Q
FAMILY
3Q SENDO
1 SUÍTE

87.73M²



DO 4° AO 23°
PAVIMENTO



QUARTO 01



QUARTO 02



3Q
FAMILY
3Q SENDO
ATÉ 2 SUÍTES

87.73M²

DO 4º AO 23º
PAVIMENTO



**3Q
PLUS**
3Q SENDO
ATÉ 2 SUÍTES

111,75M²

24º PAVIMENTO

**APENAS
1 UNIDADE**



IMPLANTAÇÕES

SUBSOLO



TÉRREO



GARAGEM 01



GARAGEM 02



LAZER



PAVIMENTO
TIPO

4° AO 12°
PAVIMENTO



PAVIMENTO
TIPO

13° PAVIMENTO



PAVIMENTO
TIPO

14° E 16°
PAVIMENTO



PAVIMENTO
TIPO

15º PAVIMENTO



PAVIMENTO
TIPO

17°, 19°, 21° E 23°
PAVIMENTO



PAVIMENTO
TIPO

18°, 20° E 22°
PAVIMENTO



PAVIMENTO
ROOFTOP

24° PAVIMENTO



PERSONALIZE SUA UNIDADE
DE ACORDO COM A SUA VIBE.





KOHLER®



ACESSE O QR CODE
E CADASTRE-SE

REALIZAÇÃO:



CFMAI2
INCORPORADORA

(6 2) 3 9 2 3 - 2 7 6 2



C F M A I S . C O M . B R

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. POSSÍVEIS ALTERAÇÕES DE PROJETOS E/OU DECORAÇÕES DE AMBIENTES
SERÃO EXECUTADAS DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO. MATERIAL MERAMENTE
INFORMATIVO. R.I.6.377.642.